



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

EDITAL DE LEILÃO Nº 001/2020

A **Doutora CAMILA CAMPOS DE ALMEIDA**, Juíza do Trabalho em exercício na Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina - PR, no uso de suas atribuições legais;

FAZ SABER que na data, local e horário abaixo, serão levados à **PRAÇA E LEILÃO** os bens relacionados no presente edital.

1. HASTA PÚBLICA : Dia **29/04/2020**, a partir das **09h00min**

2. LOCAL : **ACESAP – Associação Comercial e Industrial de Santo Antônio da Platina,**

3. ENDEREÇO : **R. Rio Branco, 510, 1º andar, Centro, Santo Antônio da Platina - PR**

4. LEILOEIRO : **Paulo Roberto Nakakogue – matr. 12/048L**
www.nakakogueleiloes.com.br

01. Autos nº.

Vara

Exequite (01)

End. Exequite

Adv. Exequite

Executado (a) (01)

End. Executado(a) (01)

Adv. Executado

Depositário Fiel (1)

End. da Guarda (01)

Penhora realizada

Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 40.000,00

01 Máquina recolhadora de café, marca Mogiana, modelo Spirlandelli "Pé de Boi", número de série 00123, ano de fabricação 2013, em bom estado, em funcionamento.

0000338-32.2016.5.09.0585 - RTOrd

Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr

Soeli da Silva (CPF/CNPJ 045.173.179-43)

A 251, s/nº, Vila Rural, Ribeirão do Pinhal/PR

Agostinho Magno Coelho Alcântara (OAB/PR. 16.000)

José Otavio da Silva (CPF/CNPJ 305.323.379-72)

Rua 24 de Maio, 895, Centro, Santo Antônio da Platina/PR

CEP: 86.430-000

Rafael Fernandes da Silva (OAB/PR 44.665)

José Otavio da Silva

Sede da Fazenda Letícia, s/nº, Santo Antônio da Platina/PR

21/08/2019

02. Autos nº.

Vara

Exequite (01)

Adv. Exequite

Executado (a) (01)

Adv. Executado

Depositário Fiel (1)

End. da Guarda (01)

Penhora realizada

Qualificação dos Bens R\$ 3.127.398,95

Parte Ideal de 83,0% do imóvel a seguir:

Terreno

01 área de terras, medindo 108.900 metros quadrados, ou 10,89 hectares, situado no local denominado Fazenda "Boi Pintado" deste município e comarca, com as seguintes divisas e confrontações: Egídio Romero, Adão Rufino Ribeiro, estrada de Ferro, Estrada de Rodagem

0000366-97.2016.5.09.0585 - ATOrd

Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr

Gelza Aparecida da Silva (CPF/CNPJ 473.550.699-34)

Roberto Carlos de Castro (OAB/PR 73020)

Cooperativa Platinense dos Cafeicultores Ltda (CPF/CNPJ 81.156.663/0001-00)

Benedito Marcolino de Paiva Neves (OAB/PR 64.378)

José Emidio Martins.

Fazenda "Boi Pintado, s/nº, Santo Antonio da Platina/PR

10/10/2017



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

Mococa e com Waldemiro Dalóssio objeto da matrícula 1.266 do Cartório de Registro de Imóveis de Santo Antônio da Platina/PR avaliação R\$ 315.000,00.

Avaliação

1) Terreno: a determinação do valor do terreno foi efetuada segundo o método comparativo de dados de mercado, apurando-se o valor médio de R\$ 70.000,00 o alqueire na região assim avalio o terreno em R\$ 315.000,00

2) Benfeitorias: sobre o terreno encontra-se edificadas as seguintes construções:

a) Armazem Graneleiro: com paredes de concreto pré moldadas, pintadas de hidrax e nos moitões folhas metálicas onduladas, pisos de concreto desempenhado em forma de funil e cobertura de estrutura metálica em arco com telhas metálicas onduladas, com uma área de 2.376,00m²

b) Silos: Dez Silos com diâmetro de 12 metros cada, construídos totalmente de concreto armado, aparente a altura de 14,40 metros lineares, pisos de concreto armado em forma de funil, com área de 1.130,40m², com capacidade para 12.000 toneladas,

c) Casa de Máquinas: paredes de alvenaria de tijolos , rebocados e pintados de hidrax, pisos de concreto simples desmprenhados, cobertura de telhas metálicas onduladas, com uma área de construção de 790,00m²

d) Moega: construída sobre pilares de concreto armado, coberta de telhas metálicas onduladas, revestimentos de folhas metálicas onduladas numa parede lateral, pisos de concreto armado com grelhas de madeira para passagem dos cereais, com uma área de construção de 312,00m².

e) Escritório e Cobertura da balança: paredes de alvenaria de tijolos, rebocados e pintados de hidrax, cobertura de telhas de cimento amianto, tipo canaleta 90, piso de cerâmica, janelas de esquadrias de ferro, tipo basculante, portas de madeira pintadas a óleo, totalmente forrado com madeira tipo paulista, com uma área de construção de 234,00m²

f) Almojarifado: construído em alvenaria de tijolos, coberta com telhas de fibrocimento, janela metálica e porta de madeira, piso cimentado alisado com área de construção de 16,19m²

g) Casa de Força e Rede Elétrica: construída em alvenaria de tijolos, com cobertura de laje pré impermeabilizada, piso cimentado alisado, janelas e portas metálicas, com área de construção de 17,64m²

h) Base de Expedição: construção em concreto armado, revestido com folhas metálicas onduladas e sala de controle, com cobertura em laje de concreto, com área de construção de 120,00m²

i) Cobertura de Barracão: cobertura de barracão com are de 45,00m², sem as paredes em estrutura de concreto pré moldado e telhas de fibrocimento de 6mm, em bom estado de conservação.

Valor das Benfeitorias: a determinação do valor das benfeitorias foi efetuada utilizando-se como referencia o valor do CUB, no Estado do Paraná para projetos padrão Galpão Industrial, calculados pelo Sindicato da Construção Civil do Paraná

3) EQUIPAMENTOS: estão integrados ao imóvel:

a. Balança Rodoferroviária, marca Ferrando, ano 1976, nº 758, capacidade para 100 toneladas, avaliado em R\$ 15.000,00

b. Balança Rodoviária: marca Toledo, ano 2005, nº 0512900562-KG, com 21m de comprimento por 3m de largura e capacidade para 100 toneladas, avaliada em R\$ 15.000,00

c. Elevadores: quatro elevadores metálicos, marca Sulmetal, com motor elétrico Búfalo de 15cv, altura de 25 metros, em funcionamento, avaliados em R\$ 16.000,00



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR

Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

- d. Elevadores: dois elevadores metálicos, marca Sulmetal, com motor elétrico, altura de 20,7 metros em funcionamento, avaliados em R\$ 8.000,00
- e. Elevadores: dois elevadores metálicos, marca Kepler Weber, com motores elétricos, altura de 16,20 metros em funcionamento, avaliados em R\$ 8.000,00
- f. Elevadores duplos: dois elevadores duplos metálicos, marca Kepler Weber, com motores elétricos, altura de 28,20 metros, em funcionamento, avaliados em R\$ 8.000,00
- g. Correias Transportadoras: uma esteira transportadora de 20 polegadas, com motor Búfalo de 4cv; três esteiras transportadoras de 20 polegadas, com motor Búfalo de 4cv; cinco esteiras transportadoras de 20 polegadas, com motor Búfalo de 4cv, avaliadas todas em R\$ 50.000,00
- h. Secador: um secador KW-40, marca Kepler Weber, ano 1976, estrutura metálica nova, com forno a lenha marca Multi, avaliado em R\$ 40.000,00
- i. Secador: um secador KW-40 Integrada, ano 2006, estrutura metálica nova, com forno a lenha marca Multi, avaliado em R\$ 40.000,00
- j. Máquinas de Pré-limpeza: duas máquinas de pré-limpeza, marca Kepler Weber, modelo PPLC 160/1 SP, ano 1976, avaliadas em R\$ 15.000,00 cada. Somando R\$ 30.000,00
- k. Máquinas de Limpeza: duas máquinas de limpeza, marca Kepler Weber, modelo LC 160/1 SP, avaliado em R\$ 15.000,00 cada, somando R\$ 30.000,00
- l. Sistema de Aeração: sistema de aeração com quatro motores aeradores forçados e clarabóia, marca Equifabril, já incorporado no valor dos silos e armazém.
- m. Sistema de Termometria: sistema de termometria, composto de 90 pêndulos e sensores equipados em todos os silos e no armazém graneleiro, com painel de controle e fiscalização, já incorporado no valor dos silos e armazém.
- Valor total dos equipamentos.....R\$ 260.000,00

Valor da Avaliação do terreno, das benfeitorias e dos equipamentos, resultando em R\$ 3.767.950,54 para a totalidade do imóvel (100%), em razão que fica a parte ideal de 83,0% avaliada em R\$ 3.127.398,95. Venda "Ad Corpus".

DÉBITOS SOBRE O BEM PENHORADO – .

ÔNUS CONSTANTES DA MATRÍCULA: Matrícula 1266

R-1- Proprietário

R-35- Hipoteca de 11º Grau -Bco Nacional de Credito Corporativo S/A

R-54- Hipoteca de 5º Grau -Bco de Desenvolvimento do Paraná S/A

R-55- Hipoteca de 6º Grau- Bco Nacional de Credito Corporativo S/A

R-57- Hipoteca de 7º Grau- Bco Nacional de Credito Corporativo S/A

R-60- Hipoteca de 7º Grau- Bco do Brasil S/A

R-61- Hipoteca de 8º Grau- Bco do Brasil S/A

R-62- Hipoteca de 9º Grau- Bco do Brasil S/A

R-63- Hipoteca de 10º Grau- Bco do Brasil S/A

R-68- Hipoteca de 11º Grau- Bco do Brasil S/A

R-73- Hipoteca de 12º Grau- Bco do Brasil S/A

R-78- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 18/92

R-79- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 02/92

R-80- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 037/95

R-81- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 038/95

R-82- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 039/95

R-83- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 040/95

R-84- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 042/95

R-85- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 055/94

R-86- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 091/94



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR

Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

- R-87- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 092/94
- R-88- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 059/94
- R-89- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 051/94
- R-90- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 013/96
- R-91- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 014/96
- R-92- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 015/96
- R-93- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 016/96
- R-94- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 017/96
- R-95- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 018/96
- R-96- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 019/96
- R-97- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 020/96
- R-98- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 021/96
- R-99- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 022/96
- R-100- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 023/96
- R-101- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 024/96
- R-102- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 025/96
- R-103- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 036/95
- R-104- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 067/95
- R-105- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 068/95
- R-106- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 069/95
- R-107- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 070/95
- R-108- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 072/95
- R-109- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 073/95
- R-110- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 074/95
- R-111- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 075/95
- R-112- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 076/95
- R-113- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 077/95
- R-114- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 079/95
- R-115- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 080/95
- R-116- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 081/95
- R-117- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 082/95
- R-118- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 084/95
- R-119- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 085/95
- R-120- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 071/95
- R-121- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 078/95
- R-122- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 037/96
- R-123- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 160/94
- R-124- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 030/96
- R-125- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 031/96
- R-126- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 032/96
- R-127- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 035/95
- R-128- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 035/96
- R-129- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 036/96
- R-133- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 173/95- Oriundo Ribeirão do Pinhal-021/95
- R-134- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 033/96
- R-135- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 034/96
- R-136- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 24/93
- R-137- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 053/96
- R-138- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 001/97



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR

Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

- R-139- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 002/97
- R-140- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 004/97
- R-141- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 006/97
- R-142- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 009/97
- R-143- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 43/96
- R-144- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 054/96
- R-145- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 003/97
- R-146- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 005/97
- R-147- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 007/97
- R-148- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 008/97
- R-149- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 089/97
- R-150- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 154/97
- R-151- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 155/97
- R-152- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 439/94
- R-153- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 087/98
- R-154- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 041/98
- R-155- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 042/98
- R-156- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 048/98
- R-157- Penhora-Vara do Trabalho de Jacarezinho autos CP 002/98
- R-158- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 082/98
- R-159- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 096/97
- R-161- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 048/93
- R-162- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 049/93
- R-163- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 165/99
- R-164- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 111/98
- R-165- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 130/98
- R-166- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 020/97
- R-167- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 001/99
- R-168- Penhora-Vara cível de Siqueira Campos autos nº 020/98
- R-170- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 056/99
- R-171- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 048/99
- R-172- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 102/99
- R-173- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 114/99
- R-174- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 105/99
- R-175- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 110/99
- R-176- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 113/99
- R-178- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 129/99
- R-179- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 143/99
- R-182- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 025/99
- R-183- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 042/99
- R-184- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 65/99
- R-186- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 106/99
- R-187- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 082/99
- R-188- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 109/99
- R-189- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 142/99
- R-190- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 040/96
- R-192- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 013/99
- R-194- Penhora-Vara cível Siqueira Campos autos nº 10/92
- R-195- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 110/2000
- R-196- Penhora-Vara cível de Wenceslau Braz autos nº 011/2000



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR

Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

- R-197- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 144/2000
- R-198- Penhora- Vara cível Siqueira Campos autos nº 079/2000
- R-199- Penhora- Vara cível Siqueira Campos autos nº 014/2000
- R-202- Hipoteca
- R-203- Penhora-Vara cível de Wenceslau Braz autos nº 88/2001
- R-205- Penhora-Vara do Trabalho de Jacarezinho autos nº 084/02
- R-206- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 318/2001
- R-208- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 53/2002
- R-210- Penhora- Vara cível Sto Antonio autos nº 191/2002
- R-211- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 193/2002
- R-212- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 192/2002
- R-213- Penhora- 13ª Vara cível Distrito Federal autos nº 2002.1.1.093248-7
- R-214- Penhora-Vara do Trabalho de Jacarezinho autos nº 85/02
- R-215- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 148/2002
- R-216- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 68/1993
- R-218- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 103/2004
- R-220- Penhora- 2ªVara cível de Fazenda Pública da Comarca de Niquelândia/GO autos nº 116/04
- AV-223- Penhora-Vara cível de Ribeirão do Pinhal autos nº 021/1995
- R-225- Penhora- Vara cível de Wenceslau Braz autos nº 025/1999
- R-226- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 122/2006
- R-227- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 70/1995
- R-229- Penhora- Vara do Trabalho de Bandeirantes autos nº 00089-2005-459-09-00-4
- R-230- Penhora- Vara Federal Jacarezinho autos nº 2007.70.13.000893-7
- R-231- Aperfeiçoamento de Penhora-Vara do Trabalho de Sto Antonio autos nº 00585-2008-585-09-00-5
- R-232- Redução de Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 00585-2008-585-09-00-5
- R-239- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 904/2008
- R-240- Penhora-Vara do Trabalho de Sto Antonio autos nº 0000314-04.2016.5.09.0585
- R-241- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 0005567-95.2015.8.16.0153
- R-242- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 042/1998
- R-243- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 48/1998
- R-244- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 65/1999
- R-245- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 82/1999
- R-246- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 103/2004
- R-247- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 195/2002
- R-248- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 149/2002
- R-249- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 148/2002
- R-250- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 144/2000
- R-251- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 110/1999
- R-252- Penhora-Vara cível de Sto Antonio autos nº 102/1999
- R-253- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 105/1999
- R-254- Penhora-Vara Fazenda Pública de Sto Antonio autos nº 0001150-07.2012.8.16.0153
- R-255- Penhora- Vara Fazenda Pública de Sto Antonio autos nº 0003788-42.2014.8.16.0153
- R-256- Penhora- Vara Vara Fazenda Pública de Sto Antonio autos nº 0002736-84.2009.8.16.0153
- R-257- Penhora- Vara Vara Fazenda Pública de Sto Antonio autos nº 0004829-73.2016.8.16.0153
- R-258- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 109/99



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

R-259- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 114/1999
R-260- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 41/1998
R-261- Penhora- Vara cível de Sto Antonio autos nº 34/2003
R-262- Penhora- Vara do Trabalho de Sto Antonio autos nº 0000364-30.2016.5.09.0585
R-263- Penhora- Vara do Trabalho de Sto Antonio autos nº 00663-2009-585-09-00-2
R-264- Penhora- Vara do Trabalho de Sto Antonio autos nº 00366-97.2016.5.09.0585
AV-265- Indisponibilidade- Vara do Trabalho de Sto Antonio autos nº 0000366-97.2016.5.09.0585
AV-266- Indisponibilidade- Vara do Trabalho de Sto Antonio autos nº 0000364-30.2016.5.09.0585
R-267- PENHORA - Competência Delegada Santo Antonio de Platina , extraído do Autos: 0001810-11.2006.8.16.0153.

- Pode ser deferido o parcelamento do preço da arrematação, observado o imediato depósito do sinal de, no mínimo, 40% do valor do lance, salvo concordância prévia e expressa do credor com percentual inferior, e o restante (60%) a prazo, garantido pela penhora incidente sobre o mesmo bem, ficando o arrematante como depositário fiel do bem, nos termos dos arts. 215 e 217 do Provimento Geral da Corregedoria Regional. Quanto aos bens imóveis, o parcelamento não poderá ultrapassar 12 parcelas mensais, iguais e sucessivas. Para os bens móveis, o parcelamento não poderá ser superior a 06 parcelas mensais, iguais e sucessivas. No caso de atraso no pagamento de qualquer parcela, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida e das parcelas vincendas (art. 895, §4º do CPC).
- Os arrematantes, adquirentes ou adjudicantes dos bens recebem-nos livres de hipotecas e demais ônus reais (art. 1499, inciso VI, do Código Civil) além de penhoras e débitos interiores à aquisição relativos a tributos de âmbito municipal (IPTU e contribuição de melhoria), IPVA, licenciamento, inclusive aqueles de natureza PROPTER REM (art. 908, parágrafo único do CPC), visto que tanto a arrematação quanto a alienação judicial por venda direta e a adjudicação têm natureza jurídica de aquisição originária, facultando-se aos credores a sub-rogação do valor dos débitos no preço ofertado pelo licitante, na forma do art. 130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional e o art. 908 § 2º do CPC.

3. Autos nº.	0000404-41.2018.5.09.0585 - ATSum
Vara	Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr
Exequente (01)	Rodrigo Ribeiro da Silva
End. Exequente	Rua Ipê Roxo , 240, Fundos, Vista Alegre, Carlópolis /PR CEP: 86.420-000
Adv. Exequente	Alisson Lucas de Miranda Sanches (OAB/PR 74.676)
Executado (a) (01)	Fabio Jeans - Confecções Eireli - Me
End. Executado(a) (01)	Rua Laudelino Sales de Azevedo, 410, Jardim Vista Bella, Carlópolis/PR CEP: 86.420-000
Adv. Executado	Marino Train Neto (OAB/PR 58.143)
Executado (a) (02)	Siao Jeans Eireli - EPP
End. Executado(a) (02)	Rua Laudelino Sales de Azevedo , 410, Jardim Vista Bella, Carlópolis/PR CEP: 86420-000
Adv. Executado	Marino Train Neto (OAB/PR 58.143)
Depositário Fiel (1)	André Benedito Machado
End. da Guarda (01)	Rua Laudelino Sales de Azevedo , 410, Jardim Vista Bella, Carlópolis/PR CEP: 86.420-000
Penhora realizada	17/09/2019



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 30.000,00
01 Máquina de costura industrial, tipo Filigrana, Marca Juki, modelo AMS-221E, cor branca, com mesa e Motor, em funcionamento.

4. Autos nº. **0000433-91.2018.5.09.0585 - ATSum**
Vara **Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr**
Exequirente (01) **Max Gabriel dos Santos Bento (CPF/CNPJ 105.912.359-27)**
Adv. Exequirente Arolde Cristovao Ferrari Junior (OAB/PR 47.065)
Executado (a) (01) **Siao Jeans Eireli - EPP (CPF/CNPJ 21.560.532/0001-53)**
Adv. Executado Marino Train Neto (OAB/PR 58.143)
Depositário Fiel (1) Andre Benedito Machado
End. da Guarda (01) Rua Laudelino Sales de Azevedo , 410, Bela Vista,
Carlopolis/PR
Penhora realizada 07/05/2019

Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 15.000,00
02 Máquinas de costura industrial, tipo Traveti Eletronico, Marca Juki, Modelo LK-1900A-HS, cor Branca, com mesa e motor, em funcionamento. R\$ 7.500,00 cada.

5. Autos nº. **0000434-76.2018.5.09.0585 - ATSum**
Vara **Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr**
Exequirente (01) **Camila de Souza da Silva (CPF/CNPJ 078.459.869-09)**
Adv. Exequirente Arolde Cristovao Ferrari Junior (OAB/PR 47.065)
Executado (a) (01) **Siao Jeans Eireli - Epp (CPF/CNPJ 21.560.532/0001-53)**
Adv. Executado Marino Train Neto (OAB/PR 58.143); Paulo Roberto da Silva
Junior (OAB/PR 95.514)
Depositário Fiel (1) Andre Benedito Machado
End. da Guarda (01) Rua Laudelino Sales de Azevedo , 410, Bela Vista,
Carlopolis/PR
Penhora realizada 07/05/2019

Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 60.000,00
02 Máquinas de costura industrial, tipo Filigrana, Marca Juki, Modelo AMS-221E, cor Branca, com mesa e motor, em funcionamento. R\$ 30.000,00 cada.

6. Autos nº. **0001118-06.2015.5.09.0585 - ATOrd**
01112-2015-585-09-00-4
Vara **Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr**
Exequirente (01) **José Adilson Luzardo da Rosa (CPF/CNPJ 014.769.500-75)**
End. Exequirente Rua José Eleutério da Silva, 385, Conjunto Dr. Jamidas
Antunes Rodrigues, Santo Antônio da Platina/PR CEP: 86.430-
000
Adv. Exequirente Antonio Carlos do Amaral (OAB/PR 6161)
Executado (a) (01) **Marcio Jose Iaros - ME (CPF/CNPJ 04.003.338/0001-58)**
End. Executado(a) (01) Rua Major Infante Vieira, 429, Vila São José, Santo Antônio da
Platina/PR CEP: 86.430-000
Adv. Executado Arolde Cristovão Ferrari Junior (OAB/PR 47.065)
Executado (a) (02) **Marcio Jose Iaros (CPF/CNPJ 964.937.479-53)**
End. Executado(a) (02) Rua Major Infante Vieira, 429, Vila São Jose, Santo Antônio da
Platina/PR CEP: 86.430-000
Adv. Executado Arolde Cristovão Ferrari Junior (OAB/PR 47.065)
Depositário Fiel (1) Márcio José Iaros



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

End. da Guarda (01) Rua Major Infante Vieira, 429, Vila São José, Santo Antonio da Platina/PR CEP: 86.430-000
Penhora realizada 01/02/2018

Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 21.000,00
01 Caminhão VW, Modelo 11.160, Ano de Fabricação e Modelo 1986/1986, cor Cinza, movida à diesel, Chassi VO30371, Placa BLY-6731, RENAVAL 0039.450197-7, com carroceria Baú, apresentando lataria, pintura e interior em mau estado, motor em funcionamento, Município Santo Antonio da Platina-PR.

DÉBITOS SOBRE O BEM PENHORADO – DETRAN: R\$ 237,43 até 09/10/2019..

7. Autos nº. 0001693-36.2018.5.09.0091 - CartPrecCiv
Vara **Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr**
Exequente (01) Nadir de Almeida Matos (CPF/CNPJ 666.870.049-72)
End. Exequente Rua São Carlos, 458, Jardim Florida, Campo Mourão/PR CEP: 87.300-080
Executado (a) (01) Silvia Andrea Samara (CPF/CNPJ 822.492.619-20)
End. Executado(a) (01) Avenida Eusébio Queiróz, 1100, Casa, Uvaranas, Ponta Grossa/PR CEP: 84.032-000
Depositário Fiel (1) .
End. da Guarda (01) Prolongamento da Alameda Saracura, Lote 14, Quadra "D", s/nº, Residencial Ilha Bela, Teolândia, Carlópolis/PR
Penhora realizada 29/01/2019

Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 122.850,00
IMÓVEL - Consiste de um terreno de forma irregular, medindo 377,89 m2 (Trezentos e setenta e sete metros e oitenta e nove centímetros quadrados), sem benfeitorias, situado no perímetro urbano desta Cidade de Carlópolis - PR, no Bairro Teolândia, com frente para o Prolongamento da Alameda Saracura, sendo o Lote 14 da Quadra "D", do Loteamento Residencial "ILHA BELA", com as seguintes confrontações: Pela Frente confronta com Prolongamento da Alameda Saracura, por 11,96m (Onze metros e noventa e seis centímetros) e 8,84m (Oito metros e oitenta e quatro centímetros); Ao Lado esquerdo confronta com Lote 13 da Quadra "D", por 25,00m (Vinte e cinco metros); Aos Fundos confronta com Lote 16 da Quadra "D", por 15,00m (Quinze metros), e ao Lado direito confronta com Lote 15 da Quadra "D", por 17,05m (Dezessete metros e cinco centímetros). Matrícula 9.306, Registro de Imóveis da Comarca de Carlópolis - PR. VENDA AD CORPUS.

ÔNUS CONSTANTES DA MATRÍCULA: REGISTRO ANTERIOR – R-4 e R-5 com AV-6, AV-7, AV-8, AV-9, AV-10, AV-11, AV-12, AV-13 E AV-14, da matrícula nº 3.318, do Livro "2" de Registro Geral pelo Sistema de Fichas deste Serviço Registral.
R-1-9.306 – VENDA E COMPRA – Transmitente: KF – Empreendimentos Imobiliários Ltda – EPP, Adquirente: Valter Samara e s/esposa Silvia Andréa Samara. Credora Fiduciária: Bradesco Administradora de Consórcios Ltda.
AV-4-9.306 – INDISPONIBILIDADE DE BENS – 2ª Vara do Trabalho de Guarapuava, Processo: 01374003820065090659.
AV-9-9.306 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - 5ª Vara do Trabalho de Londrina - Processo: 05294003720045090664.
AV-10-9.306 - INDISPONIBILIDADE DE BENS - 2ª Vara do Trabalho de Pato Branco - Processo: 00405000820065090072.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR

Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

R-12-9.306 – PENHORA – Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina, Processo: 0001693-36.2018.5.09.0091, reclamante: Nadir de Almeida Matos e reclamada: Silvia Andrea Samara.

AV-13.9.306 - Ministério da Fazenda Delegacia da Receita Federal do Brasil, Ponta Grossa-PR., processo de Arrolamento de Bens e Direitos.

- 1) Os interessados poderão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes sobre os bens praxeados e leiloados. Fica, entretanto, o Leiloeiro autorizado a mostrar aos interessados os bens penhorados, mesmo que depositados em mãos do executado (art.884, III do CPC), utilizando, se necessário, de reforço policial.
- 2) Desde que não haja dissentimento expresso do credor, no prazo de 05 dias contados da data da intimação da realização da hasta pública, pode ser deferido o parcelamento do preço da arrematação, observado o imediato depósito do sinal de, no mínimo, 40% do valor do lance, salvo concordância prévia e expressa do credor com percentual inferior, e o restante (60%) a prazo, garantido pela penhora incidente sobre o mesmo bem, ficando o arrematante como depositário fiel do bem, nos termos dos arts. 215 e 217 do Provimento Geral da Corregedoria Regional. Quanto aos bens imóveis, o parcelamento não poderá ultrapassar 12 parcelas mensais, iguais e sucessivas. Para os bens móveis, o parcelamento não poderá ser superior a 06 parcelas mensais, iguais e sucessivas. No caso de atraso no pagamento de qualquer parcela, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida e das parcelas vincendas (art. 895, §4º do CPC).
- 3) Os credores que não forem intimados diretamente, caso não concordem com o parcelamento, devem apresentar manifestação em cinco dias contados da publicação do Edital de Praça e Leilão;
- 4) Os honorários dos Leiloeiros, que serão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, e despesas respectivas, serão suportados pelo arrematante; em caso de adjudicação durante a realização da Hasta Pública, a comissão será de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser paga pelo credor / adjudicatário;
- 5) Havendo remição, pagamento da execução ou formalização de acordo, caberá à parte executada o pagamento de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a título de ressarcimento das despesas do leiloeiro e comissão, salvo se protocolada a petição, acompanhada dos comprovantes de pagamento das custas e demais despesas processuais até o dia 07/11/2018. Não serão apreciados pedidos de remição desacompanhados dos comprovantes de depósito; nos processos levados a leilão unicamente para satisfação das despesas processuais, havendo o pagamento destas, a(o) executada(o) arcará com a comissão dos leiloeiros no importe de 2% (dois por cento) das despesas efetivamente pagas, salvo se o pagamento for efetuado até 07/11/2018.
- 6) Em casos de pagamento do débito ou formalização de acordo, o leilão somente será suspenso, mediante comprovação do pagamento de TODAS as despesas processuais, recolhimento das contribuições previdenciárias e fiscais, se houver. Em assim não ocorrendo, o leilão ocorrerá para a satisfação dessas verbas;
- 7) Quando não realizado o leilão, as eventuais despesas do leiloeiro, comprovadas nos autos, serão suportadas pela parte executada;
- 8) Negativo o leilão, fica desde já autorizado o leiloeiro nomeado a proceder diretamente a alienação dos bens, nos termos do art. 880 do CPC e art. 888, § 3º, da CLT, pelo prazo de 90 dias, a qual deve ser formalizada mediante termo de alienação expedido pelo leiloeiro, com a assinatura do adquirente, a ser encaminhado aos autos, condicionada a formalização da venda à homologação do Juízo da execução.



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO
VARA DO TRABALHO DE SANTO ANTÔNIO DA PLATINA-PR
Rua Treze de Maio, nº 167, Praça São Benedito.- Santo Antonio da Platina /PR

9) Em caso de invalidação do leilão, por qualquer motivo, o valor da comissão do leiloeiro será integralmente restituído pelo leiloeiro ao arrematante, em 10 dias da sua intimação para tanto;

10) Nas hipóteses de arrematação ou adjudicação, as despesas necessárias para a efetivação da transferência dos bens, inclusive para o registro da carta de arrematação e baixa de averbações de penhoras, junto ao CRI, deverão ser suportadas pelo arrematante ou adjudicatário;

11) Os arrematantes, adquirentes ou adjudicantes dos bens recebem-nos livres de hipotecas e demais ônus reais (art. 1499, inciso VI, do Código Civil) além de penhoras e débitos anteriores à aquisição relativos a tributos de âmbito municipal (IPTU e contribuição de melhoria), IPVA, licenciamento, inclusive aqueles de natureza PROPTER REM (art. 908, parágrafo único do CPC), visto que tanto a arrematação quanto a alienação judicial por venda direta e a adjudicação têm natureza jurídica de aquisição originária, facultando-se aos credores a sub-rogação do valor dos débitos no preço ofertado pelo licitante, na forma do art.130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional e o art. 908 § 2º do CPC.

12) Em sendo negativa a intimação pessoal dirigida a quaisquer das partes, o edital a ser publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho suprirá o ato negativo.

13) Ficarão intimados pelo Edital os executados e cônjuges, caso forem casados, bem como os credores hipotecários/fiduciários, caso não sejam encontrados para intimação pessoal do leilão/hasta designado, para as datas, horários e local acima mencionados.

E para que chegue ao conhecimento dos interessados e observando-se o prazo previsto no artigo 888, caput, da Consolidação das Leis do Trabalho, expede-se o presente edital, a fim de que seja publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e afixado no lugar de costume no átrio desta 3ª Vara do Trabalho de Londrina.

Santo Antônio da Platina/PR, 17 de Março de 2020.

Eu _____, Cristina de Oliveira Bueno Levatti, Diretora de Secretaria , o fiz expedir, conferi e subscrevi.

CAMILA CAMPOS DE ALMEIDA
Juíza do Trabalho