



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

1ª VARA DO TRABALHO DE CORNÉLIO PROCÓPIO-PR
Av. XV de Novembro, n.º 830 - 1º andar - Centro
CEP: 86300-000 tel. 043 3401-2218 Cornélio Procópio-PR
e-mail – vdt01cpp@trt9.jus.br

EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO Nº 02/2022

A Doutora CYNTHIA OKAMOTO GUSHI, Juíza Titular em exercício na 1ª Vara do Trabalho de Cornélio Procópio-PR, FAZ SABER que na data e horário abaixo, serão levados à Praça/Leilão os bens relacionados no presente edital, exclusivamente de forma eletrônica (on-line) por meio do site www.nakakogueleiloes.com.br.

PRAÇA/LEILÃO : 24 de agosto de 2022; horário: 10h
LOCAL : Modalidade eletrônica (On-line)
ENDEREÇO : www.nakakogueleiloes.com.br
LEILOEIRO : PAULO ROBERTO NAKAKOGUE

1. PROCESSO: 0000006-81.2019.5.09.0093 (ATSum)

EXEQUENTE: MARCOS ROGERIO DE BRITTO

EXECUTADOS(AS): A. CUSTODIO JUNIOR - PRE MOLDADOS LTDA – ME, GILMAR GONÇALVES LTDA.

BEM: Um veículo VW/KOMBI, ano/modelo: 2000/2000, placa GYO-9803, Renavam 0073.916081-8, Chassi 9BWGB17X4YP018589 de propriedade da executada A. CUSTODIO JUNIOR – PRE MOLDADOS LTDA – ME atual APARECIDO CUSTODIO JUNIOR LTDA)

Obs 1) Veículo penhorado na cidade de Rolândia-PR, depositado em mãos de Aparecido Custodio Junior, com endereço localizado na Rua Francisco de Paula, 52, Jardim Caviúna – Rolândia-PR

Obs 2) As condições do veículo são as apresentadas nas fotografias juntadas aos autos, as quais foram enviadas pelo responsável pela ré, Sr. Aparecido Custódio Junior. Segundo o Sr. Aparecido, o veículo está em plenas condições de rodar.

Obs 3) Tendo em vista os Atos normativos expedidos anteriormente pelo Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região e o fato de todos os Oficiais de Justiça da Vara do Trabalho de Rolândia se encontrarem incluídos nos grupos de risco discriminados nos referidos Atos, a penhora e avaliação foram realizadas com base em fotografias e informações enviadas de modo virtual pelo Sr. Aparecido.

Obs: Existência de despesas de Ipva, licenciamento, multas, etc - junto ao Detran.

AVALIAÇÃO: R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais) em 28/06/2021

DEPOSITÁRIO: Aparecido Custodio Junior

End.: Rua Francisco de Paula, 52, Jardim Caviúna, Rolândia-PR

ÔNUS: Despesas Leiloeiro/Detran

2. PROCESSO: 0000192-70.2020.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: MARLON SANTOS PINTO

EXECUTADOS(AS): HENRIQUE SERPA FORTUNATO – LANCHONETE, ADENILSON FERREIRA DE SOUZA, NILCE VILLELA LANDGRAF DE SOUZA

BENS: a) (01) Uma Geladeira, marca ELETROLUX, 1801 litros, cor branca, em BOM ESTADO. Avaliada em R\$ 300,00 (trezentos reais).

b) (01) Um Microondas, marca ELETROLUX, 30 litros, cor branca, em BOM ESTADO. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais).

c) (01) Um Espregador de frutas (laranjas), elétrico, inox, marca COLOMBO, em BOM ESTADO. Avaliado em R\$ 150,00 (cento e cinquenta reais).



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

1ª VARA DO TRABALHO DE CORNÉLIO PROCÓPIO-PR
Av. XV de Novembro, n.º 830 - 1º andar - Centro
CEP: 86300-000 tel. 043 3401-2218 Cornélio Procópio-PR
e-mail – vdt01cpp@trt9.jus.br

- d) (01) Uma Fritadeira, inox, elétrica, 220 volts, três bocas/cestos, marca ITAL, em BOM/REGULAR ESTADO. Avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais).
- e) (01) Um fogão industrial de duas bocas, marca DAKO, a gás, em BOM/REGULAR ESTADO. Avaliado em R\$ 200,00 (duzentos reais).
- f) (01) Uma Chapa inox para lanches, marca TEDESCO BG-62G, à gás, em BOM ESTADO. Avaliada em R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais).
- g) (20) Vinte cadeiras em vime sintético (trama fechada – cor marrom escura – assento e encosto), com estruturas e pés em ferro/metálico, em BOM ESTADO. Avaliadas em R\$ 80,00 cada. Total: R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais).
- h) (01) Uma Televisão LED de 40 polegadas, com acabamento na cor preta, marca SAMSUNG, em BOM ESTADO. Avaliada em R\$ 500,00 (quinhentos reais).
- AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS:** R\$ 4.050,00 (quatro mil, e cinquenta reais) em 16/03/2022
- DEPOSITÁRIO:** Adenilson Ferreira de Souza – Telefone: (043) 3523-8069
End.: Av. Dom Pedro, 1500, Cornélio Procópio-PR
- ÔNUS:** Despesas Leiloeiro

3. PROCESSO: 0000388-06.2021.5.09.0093 (CartPrecCiv)

EXEQUENTE: VALDINEI JOSE PENA CASSIANO

EXECUTADAS: M.A. TEODORO & CIA LTDA., AGNALDO SILVA SANTOS, MEIRE ANNE TEODORO

BEM: Lote nº 04 da Quadra 03, com área de 300,00 metros quadrados, situado na “Vila Independência”, na cidade e comarca de Cornélio Procópio, com as divisas e confrontações constantes na matrícula nº 20.660 do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Cornélio Procópio-PR; Endereço: Rua Guarapuava, 241, Vila Independência – Cornélio Procópio-PR.

Obs: Possui uma obra em fase inicial (estrutura e algumas paredes).

AVALIAÇÃO: R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais) em 19/11/2021

DEPOSITÁRIO: Meire Anne Teodoro - Fone: 9 8434-2370.

End.: Rua Ubirajara, 233, em Londrina-PR

ÔNUS: - Indisponibilidade de bens nos autos 0000669-03.2018.5.09.00663 da 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR.

- Despesas Leiloeiro/SRI/Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária

4. PROCESSO: 0000496-06.2019.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: ALEXANDRE DA CONCEICAO SOUZA

EXECUTADA: COOPERATIVA DE COMERCIALIZACAO E REFORMA AGRARIA NORTE PIONEIRO - COANOP

BEM: Área de Terras urbana com 515,625m², constituída por metade da data 11 com 206,25m², metade da data 10 com 206,25m² e parte da data 09 com 103,125m², todas da quadra 06, situadas no município e comarca de São Jerônimo da Serra/PR, com divisas e confrontações constantes na matrícula nº 6.717 do SRI de São Jerônimo da Serra-PR.

Endereço: Av. José Batista Proença, 1714, São Jerônimo da Serra-PR

Benfeitorias: construção básica, simples, em alvenaria, tipo barracão pequeno e baixo, com metragem aproximada de 500m².

AVALIAÇÃO: R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais) em 26/05/2022



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

1ª VARA DO TRABALHO DE CORNÉLIO PROCÓPIO-PR
Av. XV de Novembro, n.º 830 - 1º andar - Centro
CEP: 86300-000 tel. 043 3401-2218 Cornélio Procópio-PR
e-mail – vdt01cpp@trt9.jus.br

DEPOSITÁRIO: Rodrigo Duarte Casado (presidente Coanop)

End.: PR 090, Km 294,1, São Jerônimo da Serra-PR

ÔNUS: - R-7 Penhora nos Autos 5009606-34.2018.4.04.1001 da 7ª Vara Federal de Londrina/PR, em que são as partes: Exequente: União - Fazenda Nacional, Executada: Cooperativa de Comercialização e Reforma Agrária Norte Pioneiro - COANOP.

- Av-8 Indisponibilidade de bens nos autos 0000669-03.2018.5.09.00663 da 4ª Vara do Trabalho de Londrina-PR

- Av-9 Indisponibilidade de bens nos autos 0000163-15.2020.5.09.0127 da 2ª VT de Cornélio Procópio

- Despesas Leiloeiro/SRI/Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária

5.1. PROCESSO: 0000614-55.2014.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: RODRIGO CUSTODIO NOGUEIRA

EXECUTADOS(AS): KRIA EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS LTDA. - EPP, FERNANDO HENRIQUE SIMPLICIO RIBEIRO, ANTONIO LOPES SIMPLICIO NETO, AMERICO MASARU SHISHIDO

5.2. PROCESSO: 0014700-17.2003.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: EDILSON APARECIDO MUNIZ

EXECUTADOS(AS): KRIA EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS LTDA., FERNANDO HENRIQUE SIMPLICIO RIBEIRO, ANTONIO LOPES SIMPLICIO NETO, AMERICO MASARU SHISHIDO

5.3. PROCESSO: 0101400-54.2007.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: GLAISON RONIVALDO DE AZEVEDO

EXECUTADOS(AS): KRIA EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS LTDA - EPP, APARECIDO ROCHA RIBEIRO, AMERICO MASARU SHISHIDO

5.4. PROCESSO: 0111700-85.2001.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: RICARDO APARECIDO HOFFMANN

EXECUTADOS(AS): KRIA EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS LTDA., ANTONIO LOPES SIMPLICIO NETO, APARECIDO ROCHA RIBEIRO, AMERICO MASARU SHISHIDO

BEM imóvel itens: 5.1, 5.2, 5.3, 5.4: Lote de terras sob o nº 222, da Quadra nº 17, com área de 10.760,45m², situado na Rua João Reghin, Vila Ipiranga, na cidade de Cornélio Procópio-PR, com os limites e confrontações indicados na matrícula nº 8.561 do 1ª Cartório de Registro de Imóveis de Cornélio Procópio-PR

Obs 1: No imóvel existe uma construção, coberta com laje e com telhas Eternit, de alvenaria, antiga, porém aparentando bom estado, com dois pavimentos, sendo o de cima com aproximadamente 800m² e o de baixo com aproximadamente 560m², e próximo do referido prédio, uma pequena construção com aproximadamente 32m², de alvenaria; totalizando assim, aproximadamente 1.400m² de área construída e coberta.

Obs 2: Há também paredes erguidas (ainda sem cobertura), mais ao fundo do terreno, com aproximadamente 700m² de área. Existem coberturas anexas ao prédio referido na obs. 1, com aproximadamente 530m² de um lado, e de outro 200m².



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

1ª VARA DO TRABALHO DE CORNÉLIO PROCÓPIO-PR
Av. XV de Novembro, n.º 830 - 1º andar - Centro
CEP: 86300-000 tel. 043 3401-2218 Cornélio Procópio-PR
e-mail – vdt01cpp@trt9.jus.br

Penhora comum 2ª VT Cornélio Procópio-PR: 0000248-45.2013.5.09.0127

Penhora comum 1ª VT Cornélio Procópio-PR: 0111700-85.2001.5.09.0093, 0101400-54.2007.5.09.0093, 0000810-93.2012.5.09.00930, 0015200-20.2002.5.09.0093, 0014700-17.2003.5.09.0093, 0000552-54.2010.5.09.0093, 0001105-33.2012.5.09.0093, 0000076-11.2013.5.09.0093, 0000072-71.2013.5.09.0093, 0000979-12.2014.5.09.0093, 0000534-91.2014.5.09.0093, 0000913-90.2015.5.09.0127, 0000614-55.2014.5.09.0093, 0000958.36.2014.5.09.0093, 0000157-23.2014.5.09.0093, 0000472-17.2015.5.09.0093, 0001067-79.2016.5.09.0093, 0000016-33.2016.5.09.0093, 0000314-88.2017.5.09.0093, 0000894.89.2015.5.09.0093.

AVALIAÇÃO: R\$ 4.000.000,00 (quatro milhões de reais) em 03/12/2020, avaliação efetuada nos autos 0000314-88.2017.5.09.0093.

DEPOSITÁRIO: Luiz Carlos Raimundo

End: Av. Alberto Carazzai, 534, Centro, em Cornélio Procópio-PR

ÔNUS: - Indisponibilidade de bens nos autos de Execução Fiscal 0012958-05.2019.8.16.0075 em trâmite na 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Cornélio Procópio (AV-24).

- Despesas Leiloeiro/SRI/Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária

6. PROCESSO: 0000622-27.2017.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: OZIAS MARCELINO NADAN PAIVA

EXECUTADOS: GERSINO SAMPAIO (ESPÓLIO DE), DIVA NUNES SAMPAIO

BEM: Fração ideal pertencente a Gersino Sampaio (correspondente a 112,50m² do seguinte imóvel): parte remanescente de 787,50 metros quadrados da área de terras urbana dentro da área de 1.350 metros quadrados, constituindo a data de terras n°s 34 da quadra J-02 (jota-dois), situada no perímetro urbano da cidade de Nova Santa Bárbara-PR, com as divisas e confrontações constantes na matrícula n° 5.896 do Serviço de Registro de Imóveis de São Jerônimo da Serra-PR.

Obs: No imóvel existe uma casa de alvenaria, com forro de madeira e terras de barro.

Endereço do imóvel: Av. Interventor Manoel Ribas, 237, Lote 34, Centro, próximo à prefeitura, Nova Santa Bárbara-PR.

AVALIAÇÃO da fração ideal correspondente a 112,50m²: R\$ 86.000,00 (oitenta e seis mil reais) em 25/05/2022.

DEPOSITÁRIO: Diva Nunes Sampaio

End.: Av. Cícero Bitencourt Rodrigues, 496, Centro, Nova Santa Bárbara-PR

ÔNUS: Registro e distribuição dos autos 0001403-18.2014.8.16.0155 de Ação de Execução de Título Extrajudicial da Vara Cível de São Jerônimo da Serra.

- Despesas Leiloeiro/SRI/Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária

7. PROCESSO: 0000872-65.2014.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: ALTINO FREIRE FILHO (PGF – PROCURADORIA GERAL FEDERAL – INSS)

EXECUTADAS: APES ASSOCIACAO PROCOPENSE DE ENSINO SUPERIOR S/S LTDA, SOCEP - SOCIEDADE DE ENSINO, CULTURA E PESQUISA S/S LTDA, SOPEC - SOCIEDADE PAULISTA DE ENSINO E CULTURA LTDA, FUNDACAO PROCOPENSE DE CULTURA, ENSINO E PESQUISA

BENS: a) Lote n° 2 (planta de Id e872ee); matrícula n° 12.498 do 2º Serviço de Registro de Imóveis de Cornélio Procópio. Este imóvel tem 329,12m² de área, as medidas dos lados são: 25,0 metros;



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

1ª VARA DO TRABALHO DE CORNÉLIO PROCÓPIO-PR
Av. XV de Novembro, n.º 830 - 1º andar - Centro
CEP: 86300-000 tel. 043 3401-2218 Cornélio Procópio-PR
e-mail – vdt01cpp@trt9.jus.br

13,0 metros; 18,54 metros; 10,15 metro, raio de 6,0 metros e tangente de 6,48 metros; 7,52 metros; integrante da quadra nº 08 (oito), na cidade de Cornélio Procópio, avaliada em R\$ 125.000,00 (cento e vinte e cinco mil reais), em 26/04/2018.

b) Uma área de terras urbana, com 250,00 (duzentos e cinquenta) metros quadrados, constituída pelo lote número 13 (treze), da quadra número 08 (oito), situada em Cornélio Procópio, com divisas e confrontações constantes na matrícula 12.509 do 2º SRI de Cornélio Procópio, avaliada em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), em 12/08/2021.

c) Uma área de terras urbana, com 250,00 (duzentos e cinquenta) metros quadrados, constituída pelo lote número 14 (catorze), da quadra número 08 (oito), situada em Cornélio Procópio, com divisas e confrontações constantes na matrícula 12.510 do 2º SRI de Cornélio Procópio, avaliada em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), em 12/08/2021.

d) Uma área de terras urbana, com 250,00 (duzentos e cinquenta) metros quadrados, constituída pelo lote número 15 (quinze), da quadra número 08 (oito), situada em Cornélio Procópio, com divisas e confrontações constantes na matrícula 12.511 do 2º SRI de Cornélio Procópio, avaliada em R\$ 90.000,00 (noventa mil reais), em 12/08/2021.

AVALIAÇÃO TOTAL DOS IMÓVEIS: R\$ 395.000,00 (trezentos e noventa e cinco mil reais)

DEPOSITÁRIO: José Antônio da Conceição (Diretor Geral da Apes)

End.: Rua Bernardo Seugling, nº 441, Bairro Europa, Cornélio Procópio-PR

ÔNUS: Penhora nos autos 0010058-78.2012.5.09.0127 da 2ª VT de Cornélio Procópio-PR.
- Despesas Leiloeiro/SRI/Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária

8.1. PROCESSO: 0001203-52.2011.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: FABIO JOSE ANDRADE SILVA

EXECUTADA: IBP – INDÚSTRIA BRASILEIRA DE PLACAS PARA ACUMULADORES LTDA – EPP

8.2. PROCESSO: 0135300-57.2009.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: EDVALDO RODRIGUES PRADO

EXECUTADAS: SERRALHERIA ART' N S A LTDA – ME, IBP – INDÚSTRIA BRASILEIRA DE PLACAS PARA ACUMULADORES LTDA – EPP

8.3. PROCESSO: 0214500-16.2009.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: ANTONIO MARCOS LOPES

EXECUTADAS: IBP – INDÚSTRIA BRASILEIRA DE PLACAS PARA ACUMULADORES LTDA – EPP, ADAUTO ROBERTO MAZINI, PAULO SERGIO LAGO

BEM Imovel itens 8.1, 8.2 e 8.3: Uma área de terras urbanas, constituídas pelo Lote nº 01, quadra nº 02, com superfície de 18.100m² · localizada na Rua Francisco Closs, no Parque Industrial Domingos Soares Filho, em Cornélio Procópio-PR, de propriedade de IBP – Indústria Brasileira de Placas para Acumuladores Ltda, com divisas e confrontações constantes na matrícula nº 8.191 do Cartório de Registro de Imóveis 1º Ofício de Cornélio Procópio-PR, contendo como benfeitorias onze barracões em alvenaria, totalizando 3.156,47m² de área construída.

Obs 1: Benfeitorias se encontram em estado ruim - barracões, muros, cercas, telhados, portas e janelas, enfim tudo necessita de reparos e consertos.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

1ª VARA DO TRABALHO DE CORNÉLIO PROCÓPIO-PR
Av. XV de Novembro, n.º 830 - 1º andar - Centro
CEP: 86300-000 tel. 043 3401-2218 Cornélio Procópio-PR
e-mail – vdt01cpp@trt9.jus.br

Obs 2: Imóvel possui várias penhoras trabalhistas e se encontra em estado de abandono, com mato tomando conta de tudo.

Obs 3: **Devido as atividades exercidas sobre o terreno - fábrica de baterias automotivas – há necessidade de descontaminação geral do terreno, antes do início de qualquer outra possível atividade, devido aos resíduos contidos e acumulados no solo que se encontra contaminado por metais em maior ou menor grau na área interna da empresa.**

REAVALIAÇÃO: R\$ 800.000,00 (oitocentos mil reais) em 14/10/2021 (reavaliação efetuada junto aos autos 0000055-35.2013.5.09.0093).

DEPOSITÁRIO: Luiz Carlos da Silva

End: Rua Getúlio Vargas, 85, Cornélio Procópio-PR

ÔNUS: R-2- Hipoteca nos Autos de Ação Monitória nº 1269/2009, da 8ª Vara Cível da Comarca de Curitiba-PR., em que é credora White Martins Gases Industriais Ltda e devedora IBP – Indústria Brasileira de Placas para Acumuladores Ltda.

R-3-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0173800-95.2009.5.09.0093

R-4-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0000953-53.2010.5.09.0093

R-5-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0174100-57.2009.5.09.0093

R-6-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0214500-16.2009.5.09.0093

R-7-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0224200-16.2009.5.09.0093

R-8-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0001247-08.2010.5.09.0093

R-9-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0000073-90.2012.5.09.0093

R-10-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0037300-56.2008.5.09.0093

R-11-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0082600-07.2009.5.09.0093

R-12-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0001200-68.2009.5.09.0093

R-13-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0001054-90.2010.5.09.0093

R-14-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0144600-43.2009.5.09.0093

R-15-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0040100-23.2009.5.09.0093

R-16-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0003600-60.2006.5.09.0093

R-17-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0033400-36.2006.5.09.0093

R-18-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0085100-80.2008.5.09.0093

R-19-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0000925-85.2010.5.09.0093

R-20-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0058000-53.2008.5.09.0093

R-21-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0002248-28.2010.5.09.0093

R-22-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0001615-80.2011.5.09.0093

R-23-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0000272-83.2010.5.09.0093

R-24-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0000724-25.2012.5.09.0093

R-25-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0000791-58.2010.5.09.0093

R-26-Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0001203-52.2011.5.09.0093

R-27-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0214400-61.2009.5.09.0093

R-28-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0000315-10.2013.5.09.127

R-29-Penhora – 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - autos 0000301-26.2013.5.09.0127

Av-30- Indisponibilidade de Bens - 1ª Vara do Trabalho de Cornélio 0000335.69.2014.509.0093

Av-31- Indisponibilidade de Bens - 1ª Vara do Trabalho de Cornélio 0000175-78.2013.5.09.0093

Av-32- Indisponibilidade de Bens - 1ª Vara do Trabalho de Cornélio 0000724-25.2012.5.09.0093

Av-33- Indisponibilidade de Bens - 2ª Vara do Trabalho de Cornélio 2242200912709002

Av-34- Indisponibilidade de Bens - 1ª Vara do Trabalho de Cornélio 0000142-20.2015.5.09.0093



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

1ª VARA DO TRABALHO DE CORNÉLIO PROCÓPIO-PR
Av. XV de Novembro, n.º 830 - 1º andar - Centro
CEP: 86300-000 tel. 043 3401-2218 Cornélio Procópio-PR
e-mail – vdt01cpp@trt9.jus.br

Av-35- Indisponibilidade de Bens - 1ª Vara do Trabalho de Cornélio 0000148-61.2014.5.09.0093
Av-36- Indisponibilidade de Bens 2ª Vara do Trabalho de Cornélio 000113-080.2011.5.09.0093
R-37 - Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Cornélio- autos 0000055-35.2013.5.09.0093
Av-38 Indisponibilidade de Bens - 2ª Vara do Trabalho de Cornélio – 0001873-90.2011.5.09.0093
Av-39 Indisponibilidade de Bens - 1ª Vara do Trabalho de Cornélio - 0037300-56.2008.5.09.0093
Av-40 Indisponibilidade de Bens - 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - 0001130-80.2011.5.09.0093
Av-41 Indisponibilidade de Bens - 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - 0000027-28.2014.5.09.0127
Av.42 - Indisponibilidade de Bens - 2ª Vara do Trabalho de Cornélio - 0000953-53.2010.5.09.0093
Av.43 - Indisponibilidade de Bens - 1ª Vara do Trabalho de Cornélio – 0000055-35.2013.5.09.0093
Av.44 - Penhora - 2ª Vara do Trabalho de Cornélio Procópio - 0000484-94.2013.5.09.127
R-45 - Penhora - 2ª Vara do Trabalho de Cornélio Procópio - 0000483-12.2013.5.09.0127
- Despesas Leiloeiro/SRI/ Outros eventuais constantes na Matrícula Imobiliária.

9. PROCESSO: 0001688-18.2012.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: ARIANE CRISTINA DA SILVA

EXECUTADOS: LUIZ APARECIDO MENEGHIN, LUIZ APARECIDO MENEGHIN

BEM: Um veículo marca/modelo VW/FUSCA 1300, ano/modelo 1978/1978, placa CNZ-2406, bege, em razoável estado e em funcionamento, pneus em mau estado.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais) em 04/04/2022

DEPOSITÁRIO: Luiz Aparecido Meneghin

End.: Sitio Meneghin, Bairro Água Santa Mariana - Santa Mariana-PR

ÔNUS: Despesas Leiloeiro/Detran

10. PROCESSO: 0028200-82.2005.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: ROSANGELA DE SOUZA

EXECUTADO: ANTONIO PEREIRA DA SILVA

BEM: Parte ideal correspondente a 29,16 metros quadrados, pertencente ao executado Antonio Pereira da Silva, de um terreno urbano com área de 262,50 metros quadrados, ou 7,50 x 35 metros, constituído de parte da data nº 35, da quadra nº 03, situado na Rua Antônio Florentino de Souza, na cidade de Santo Antonio do Paraíso-PR, dentro das divisas e confrontações constantes na matrícula nº 2.666 do Serviço de Registro de Imóveis de Congonhinhas-PR

AVALIAÇÃO: R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais) em 12/02/2021

DEPOSITÁRIO: Pedro Pereira da Silva (representante de Antônio Pereira da Silva)

End.: Rua Arthur Martins Franco, nº 45, Fazendinha, Cidade Industrial, Curitiba-PR

ÔNUS: Despesas Leiloeiro/SRI/Outros eventuais constantes na matrícula imobiliária

11. PROCESSO: 0076600-06.2000.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: VIVIANE DE MACEDO

EXECUTADOS: EMPRESA JORNALISTICA TRIBUNA REGIONAL S/C LTDA., SEVERINO TAVARES DA SILVA, PAULO PEREIRA DA SILVA

BEM: Um veículo marca FORD, modelo KA, placa AII-4076, ano/modelo 1998/1999, Renavam 00714015164, pneus carecas, cor cinza, pintura extremamente desbotada.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.210,00 (cinco mil, duzentos e dez reais) em 22/10/2021



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

1ª VARA DO TRABALHO DE CORNÉLIO PROCÓPIO-PR
Av. XV de Novembro, n.º 830 - 1º andar - Centro
CEP: 86300-000 tel. 043 3401-2218 Cornélio Procópio-PR
e-mail – vdt01cpp@trt9.jus.br

DEPOSITÁRIO: Paulo Pereira da Silva

End.: Rua Anita Pereira Correia, 429, Qd 12. L 22, Residencial Loris Sahyun, Londrina-PR

ÔNUS: Despesas Leiloeiro/Detran

12. PROCESSO: 0111600-33.2001.5.09.0093 (ATOrd)

EXEQUENTE: JAIME CARNEIRO DA SILVA

EXECUTADOS(AS): KRIA EQUIPAMENTOS ELETRICOS LTDA – EPP, ANTONIO LOPES SIMPLICIO NETO, FERNANDO HENRIQUE SIMPLICIO RIBEIRO, AMERICO MASARU SHISHIDO

BEM: Uma guilhotina elétrica, verde, marca Newton, com um motor, em regular estado e em funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) em 19/12/2015.

DEPOSITÁRIO: Fernando Henrique Simplicio Ribeiro

End.: Rua Colombo, 110, Centro, Cornélio Procópio-PR

ÔNUS: Despesas Leiloeiro

OBSERVAÇÕES GERAIS:

1) Os bens pracedados/leiloados poderão ser arrematados de forma parcelada, mediante proposta formalizada pelo interessado até o momento da hasta pública, observado o imediato depósito do sinal de, no mínimo, quarenta por cento (40%) do valor do lance, e o restante (60%), a prazo, garantido pela penhora incidente sobre o mesmo bem, na forma do art. 215 do Provimento-geral da Corregedoria Regional.

1.1) O parcelamento não poderá ultrapassar 12 parcelas mensais, iguais e sucessivas, de no mínimo R\$ 1.000,00 (mil reais), cada uma, se bem imóvel, e 6 parcelas mensais, iguais e sucessivas, de no mínimo R\$ 500,00 (quinhentos reais), cada uma, se bem móvel, devidamente corrigidas pela Secretaria da Vara.

1.2) Caso não efetuado o pagamento das parcelas convencionadas, o arrematante perderá, em favor da execução, todos os depósitos efetuados, inclusive o sinal, nos termos do art. 888, § 4º, da CLT.

2) A comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação de bens móveis e imóveis, devendo ser utilizado o mesmo percentual em caso de adjudicação ou remição, bem como as demais despesas (impostos em atraso e averbação nos competentes cartórios) serão suportados pelo(a) arrematante ou adjudicante.

3) Havendo remição ou transação, a(o) executada(o) arcará com as despesas do leiloeiro, as quais importarão, nestes casos, em 2% sobre o valor da execução, salvo se o pagamento e/ou notícia do acordo se verificar em até cinco dias antes da realização da praça/leilão. A praça/leilão somente será suspensa, mediante comprovação do pagamento de todas as despesas processuais e recolhimento das contribuições previdenciárias, se houver.

4) Na hipótese de arrematação ou adjudicação, as despesas necessárias para a realização da transferência dos bens, inclusive para o registro da carta de arrematação, deverão ser suportadas pelo(a) arrematante ou adjudicante.

5) O prazo para apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos expropriatórios, como embargos ou recursos, começará a fluir a partir da data da realização da hasta pública, independentemente de intimação.

6) O presente edital servirá de intimação das partes e seus procuradores, proprietários e/ou credor com garantia real ou com penhora anteriormente averbado que não sejam intimados por qualquer



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 9ª REGIÃO

1ª VARA DO TRABALHO DE CORNÉLIO PROCÓPIO-PR
Av. XV de Novembro, n.º 830 - 1º andar - Centro
CEP: 86300-000 tel. 043 3401-2218 Cornélio Procópio-PR
e-mail – vdt01cpp@trt9.jus.br

razão, inclusive de que será adotado diretamente o procedimento que faculta o § 3º do art. 888 da CLT, bem como lance por meio eletrônico (on-line).

7) Infrutífera a tentativa de alienação judicial mediante hasta pública, fica o leiloeiro designado autorizado a proceder à venda direta dos bens, mediante comissão de 5% sobre o preço, a cargo do adquirente, nos termos do art. 888, § 3º, da CLT, fixando-se o prazo de 30 dias para apresentação de eventuais propostas dos interessados.

8) Leilão eletrônico: Os interessados em oferecer lances deverão efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, com anuência às regras de participação dispostas no site e as condições do Edital de Praça e Leilão. Ainda, deverão entregar ao Leiloeiro por e-mail no endereço eletrônico: nakakogueleiloes@nakakogueleiloes.com.br, os documentos exigidos (cópia autenticada do RG, CPF e comprovante de residência e contrato de adesão com assinatura devidamente reconhecida firma) para homologação. O cadastro e entrega dos documentos (considerando-se a data e hora da entrega efetiva dos documentos ao Leiloeiro) devem ocorrer até 24 horas antes do início do leilão, sob pena de não homologação e impossibilidade de participação.

9) Durante a sessão o Leiloeiro será responsável pela abertura do leilão de cada lote individualmente em ordem crescente. Embora sejam aceitos lances apenas pela internet, o Leiloeiro realizará a transmissão do áudio do leilão e fará a publicidade adequada ao monitoramento dos lances recebidos, seguindo todas as normas relativas à realização de leilões eletrônicos. Ao final do leilão será encaminhado ao arrematante o Auto de Arrematação que deverá ser assinado e encaminhado por e-mail no mesmo dia do leilão, a Guia de Depósito Judicial para o devido recolhimento e instruções para pagamento dos honorários do leiloeiro e ICMS, se for o caso.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados, é expedido o presente edital, que será publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho servindo, também, como edital de intimação de Praça/Leilão.

Cornélio Procópio, 21 de julho de 2022.

DOUGLAS LUCIANO PEREIRA DA SILVA
Diretor de Secretaria

CYNTHIA OKAMOTO GUSHI
Juíza Titular de Vara do Trabalho