

## EDITAL DE HASTA PÚBLICA E INTIMAÇÃO

O(A) Doutor(a) **Alexandra Aparecida de Souza Dalla Barba**, Juiz de Direito FAZ SABER a todos quantos virem o presente, ou dele conhecimento tiverem que nos autos abaixo descritos foram designados dia e hora para praça / leilão do bem penhorado, como segue:

**PRIMEIRO(A) LEILÃO/PRAÇA: Dia 26 de fevereiro de 2024 às 10:30**, que se realizará na **Local: www.nakakogueleiloes.com.br**, por lance não inferior ao valor da avaliação.

**SEGUNDO(A) LEILÃO/PRAÇA: Dia 07 de março de 2024 às 10:30**, que se realizará na **Local: www.nakakogueleiloes.com.br**, para a venda a quem mais der desde que não inferior a 60% do estipulado na avaliação judicial

Se por justo motivo não forem realizados os atos processuais nas datas designadas, ficam automaticamente transferidos dias para o primeiro dia útil seguinte, nos mesmos horários.

<b>Autos nº.</b>	<b>0001708-47.2021.8.16.0093 - Execução Fiscal</b>
Vara	<b>Vara Cível e Fazenda Pública de Ipiranga/PR</b>
<b>Exequente (01)</b>	<b>MUNICÍPIO DE IPIRANGA/PR (CPF/CNPJ 76.175.934/0001-26)</b>
Adv. Exequente	Manoel Antonio Moreira Neto (OAB/PR Curador) OAB 41152);
<b>Executado (a) (01)</b>	<b>PAULO SERGIO DE LARA - ME (CPF/CNPJ 10.757.637/0001-80)</b>
Depositário Fiel (1)	PAULO SERGIO DE LARA
Penhora realizada	29/05/2023 (mov.58, fls. 96/103)
Débito Primitivo	R\$ 4.346,16 - 19/04/2022 (mov.15, fls.30)
<b>Débito Atualizado</b>	<b>R\$ 5.174,35 - 14/11/2023</b>

Qualificação do(s) Bem (01) ..... R\$ 10.166,50  
Um veículo Fiat Uno Mille Economy, placa AU7225, cor branca, ano fabricação/modelo 2012, 66cv, chassi 9BD15802AC6676210, estando atualmente nas seguintes condições: lataria em estado regular, com algumas avarias na lateral e na parte dianteira; pintura bastante desgastada; estofamento em estado regular, com algumas áreas rasgadas; pneus em mau estado, sendo que dois deles estão murchos; sem bateria. Segundo informado pelo próprio representante da empresa executada, há cerca de cinco anos o automotor está sem trafegar, depositado em local aberto, no pátio de sua residência, sofrendo a ação do clima, sem nenhuma conservação ou manutenção. Para ser colocado novamente nas ruas, portanto, o veículo certamente terá de ser submetido a uma rigorosa revisão, o que acarretará relevante desembolso financeiro, em razão do alto grau de deterioração mecânica, elétrica e hidráulica.

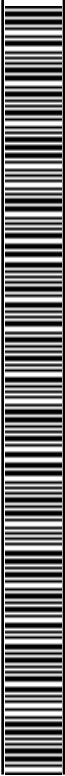
**Avaliação R\$ 10.166,50 - 29/05/2023 (mov.58, fls. 96/103)**

### Ônus - Bem nº 1

**DETRAN/PR: R\$ 6.621,84 - ATÉ 14/11/2023; ALIENACAO FIDUCIARIA - BANCO ITAU VEICULOS SA - RESTRIÇÃO BAIXADA (QUITADA) (mov.129, fls. 99)**  
**PENHORA CONCORRENTE. RENAJUD - Autos 0000723-25.2014.8.16.0093**  
**PENHORA CONCORRENTE. RENAJUD - Autos 0000416-37.2015.8.16.0093**  
**PENHORA CONCORRENTE. RENAJUD - Autos 0001248-02.2017.8.16.0093**  
**PENHORA CONCORRENTE. RENAJUD - Autos 5005860-42.2015.4.04.7009**


**LEILOEIRO: PAULO ROBERTO NAKAKOGUE**, leiloeiro oficial, matr. JUCEPAR 12/048L, arbitrando seus honorários em 5% (cinco por cento) sobre o valor do lance aceito, a ser pago pelo arrematante

**INTIMAÇÕES:** Fica(m) o(s) devedor(es), proprietário(s) e seu(s) cônjuge(s) se casado(s) for(em), bem como o credor fiduciário devidamente intimado(a)(s) das designações para a realização dos leilões/prança no caso de não ser(em) encontrado(a)(s) para a intimação e de que o prazo para apresentação de quaisquer medidas processuais contra os atos de expropriação como embargos ou recursos começará a fluir após a realização da Hasta Pública, independentemente de nova Intimação e de que poderá remir a execução pagando o principal e acessórios, até antes da arrematação e/ou



adjudicação (art. 826 do CPC), e que as hastas públicas somente serão suspensas com a comprovação tempestiva do pagamento de todos os valores devidos, inclusive custas processuais.

**OBSERVAÇÕES:** Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para a alienação judicial eletrônica, não cabendo reclamações, desistências, cancelamento ou devoluções. Nos imóveis a venda é "ad-corporis"; As IMAGENS no SITE e INFORMES PUBLICITÁRIO são de caráter secundário e efeito estritamente ilustrativo; Erratas, ônus, Despesas informadas e anunciadas antes da Hasta Pública integram o Edital de Leilão. E para que chegue ao conhecimento dos interessados e não possam, de futuro, alegar ignorância, mandou expedir o presente que será afixado no local de costume, na forma da lei. Eu, \_\_\_\_\_  
PAULO ROBERTO NAKAKOGUE, Leiloeiro Oficial o fiz digitar e subscrevi. Ipiranga, 29 de novembro de 2023



**PAULO ROBERTO NAKAKOGUE**  
Leiloeiro Publico Oficial

LE0093CV001 54 01.DOC

