



**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0064/0225  
CPA/RE**

**RESUMO**

**1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 17 de novembro de 2025, às 10:00h.

**2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO:** 24 de novembro de 2025, às 10:00h.

**LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO:** No site [www.nakakogueleiloes.com.br](http://www.nakakogueleiloes.com.br)

**LEILOEIRO(A) OFICIAL:** PAULO ROBERTO NAKAKOGUE **CPF:** 041.361.129-98

**Inscrição na Junta Comercial (UF):** PR **Nº da Inscrição:** 12/048L

**Telefone:** (41)3092-6400/(43)3020-7900/99848-8000 **E-mail:**  
[atendimento@nakakogueleiloes.com.br](mailto:atendimento@nakakogueleiloes.com.br)

**Endereço:** Rua Nunes Machado, 611, Centro, Curitiba/PR, CEP 80.250-000

**Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.**

**DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL:** no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), na seção Resultado das Licitações.

**COMISSÃO:** paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

**RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS:** interessado/arrematante.

**FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL:** conforme item 4, deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

**TERMO DE ARREMATÇÃO:** deve ser assinada pelo leiloeiro no prazo de 24h após a realização da sessão.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO:** no dia da arrematação.

**PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA:** em até 2 dias após a homologação.

**PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO:** 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

## CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Paraná, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

### 1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 17/11/2025 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 24/11/2025 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: PAULO ROBERTO NAKAKOGUE
- 1.5 – Site do Leiloeiro: [www.nakakogueleiloes.com.br](http://www.nakakogueleiloes.com.br)
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º e 2º Leilão: a partir de 27/11/2025.

### 2 – DO OBJETO

- 2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

### 3 – DA HABILITAÇÃO

- 3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;
- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

- 3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
  - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

#### **4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO**

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#), que são apenas referenciais, sendo válidas as condições próprias da modalidade de financiamento vigentes na data da contratação.

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios:** Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no

item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação.

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciários que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

## **5 – DOS LANCES**

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro até a data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

## **6 – DA ARREMATAÇÃO**

6.1 – Será considerada arrematação válida e positiva aquela que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital e que efetuar o pagamento da comissão do leiloeiro conforme item 7.1.

6.1.1 – Não sendo realizado o pagamento pelo licitante, dentro do prazo estabelecido, o leiloeiro convocará o detentor do(s) lance(s) imediatamente subsequente(s), na ordem de classificação, desde que o valor não seja inferior ao lance mínimo informado no ANEXO I do Edital – Relação de Lotes deste Edital, mantendo-se os demais termos desse Edital.

6.1.2 – A desclassificação do maior lance ofertado automaticamente desabilita o CPF da opção de compra do lote.

6.1.3 – Para efeito de eventual convocação será considerado sempre o maior lance ofertado por cada CPF na disputa do lote

6.1.4 – Caso todos os licitantes participantes da disputa declinem do chamamento previsto no item 6.1, não existirá arrematação válida e positiva sendo o resultado considerado negativo para o item

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

## **7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO**

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances que configurarem como vencedores da disputa no site do leiloeiro não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da em lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele, caso o item seja declarado não arrematado nos termos do item 6.1 e 6.1.1.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

## **8 – DA ATA DO LEILÃO**

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 02 (dois) dias úteis, a contar da data de realização da sessão do 2º leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não arrematação para o imóvel, se for o caso.

8.3 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.4 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro no prazo de até 24h após a realização da sessão.

## **9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL**

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

### **9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:**

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

### **9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:**

- Efetuar cadastro no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 – Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

9.4.2 – Após a homologação do resultado, a arrematação não comporta arrependimento unilateral.

## **10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA**

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa) uma empresa credenciada

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

(corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa), no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e [ceven03@caixa.gov.br](mailto:ceven03@caixa.gov.br).

## **11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA**

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/) para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão constante no item 1.6 deste edital, seja a arrematação realizada no 1º ou 2º leilão, para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;

- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;

- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail [ceven01@caixa.gov.br](mailto:ceven01@caixa.gov.br). O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas, bem como as despesas previstas no item 19 e subitens;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail [ceven@caixa.gov.br](mailto:ceven@caixa.gov.br), nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

## **12 – DA CONTRATAÇÃO**

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

### **12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.**

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

**12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:**

12.4.1 – Em até 3 (três) dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e o termo de arrematação a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

**12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras**

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

**13 – DA DESISTÊNCIA**

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

## **14 – DA MULTA**

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciários que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro, conforme previsto no item 7.3, ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

## **15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO**

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

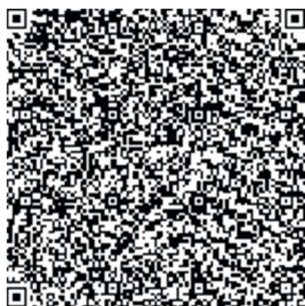
## **16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA**

16.1 – Ao devedor fiduciário (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da

dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá

- cadastrar-se no portal de vendas [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/);
- buscar o imóvel que pretende exercer a preferência de compra e acessar a aba “sou ex-mutuário”;
- ajustar eventuais dados de cadastro;
- concluir a proposta de recompra;
- acessar sua área restrita na opção “Meus Resultados”;
- obter o boleto dos recursos próprios;
- efetivar o pagamento do valor da dívida posicionada para a data da publicação do edital de leilão,



16.1.2 - Caso seja necessário, poderá enviar e-mail no endereço [ceven01@caixa.gov.br](mailto:ceven01@caixa.gov.br) informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá a data de realização do leilão para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto extraído do site [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/), acessando sua área restrita na opção “Meus Resultados”. O imóvel será anulado do leilão até o dia seguinte ao pagamento total da proposta em recursos próprios.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 – O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

## **17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS**

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.4.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

## **18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO**

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAQ>.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

## **19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22, da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for ofertado, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial PAULO ROBERTO NAKAKOGUE, horário de atendimento das segunda a sexta-feira, 07h às 17h através dos seguintes canais:

- Telefone (41)3092-6400/(43)3020-7900/99848-8000
- E-mail: atendimento@nakakogueleiloes.com.br
- Site: www.nakakogueleiloes.com.br
- Endereço: Rua Nunes Machado, 611, Centro, Curitiba/PR, CEP 80.250-000.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento comercial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal [cemab@caixa.gov.br](mailto:cemab@caixa.gov.br).

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

## **20 – CONSTAM DESTES EDITAIS:**

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE \_\_\_\_\_, 10 de outubro de 2025

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



## **ANEXO I – AVISO DE VENDA**

### **EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0064/0225 CPA/RE**

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 14/10/2025 até 23/11/2025, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site [www.nakakogueileiloes.com.br](http://www.nakakogueileiloes.com.br) e no escritório do(a) leiloeiro(a) PAULO ROBERTO NAKAKOGUE, no endereço Rua Nunes Machado, 611, Centro, Curitiba/PR, CEP 80.250-000, Telefone (41)3092-6400/(43)3020-7900/99848-8000, no horário de atendimento das segunda a sexta-feira, 07h às 17h, [atendimento@nakakogueileiloes.com.br](mailto:atendimento@nakakogueileiloes.com.br).

O Edital estará disponível também no site: [www.caixa.gov.br/imoveiscaixa](http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa).

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 17/11/2025, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 24/11/2025, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro [www.nakakogueileiloes.com.br](http://www.nakakogueileiloes.com.br).

**CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS**

**Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS****Número do Leilão SFI - Edital Único: 0064 / 0225-CPA/RE**

| Estado: AL        |                |                                                                |                             |                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|----------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: ARAPIRACA |                |                                                                |                             |                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento | Endereço                                                       | Bairro                      | Descrição                                                                                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 1                 |                | RUA<br>ADVOGADO<br>MARIO<br>CORREIA<br>MACEDO N.<br>103, LT 11 | SAO LUIZ                    | Casa, 150,68 m2 de<br>área total, 150,68 m2<br>de área privativa,<br>330,6m2 de área do<br>terreno, 3 qts, a.serv, 2<br>WCs, WC Emp, 2 sls,<br>DCE, cozinha, terraco,<br>1 vaga de garagem.<br>IPTU: 47417 Matrícula:<br>57717 Ofício: 01. | 1444407443978 | 442.459,03                           | 1.316.147,24                         | 428.000,00                  |
| 2                 |                | RUA ANTONIO<br>OTAVIO DE<br>OLIVEIRA N.<br>401, LT 12 QD<br>Z  | SENADOR<br>ARNON DE<br>MELO | Casa, 80 m2 de área<br>total, 80,68 m2 de área<br>privativa, 200m2 de<br>área do terreno, 2 qts,<br>varanda, a.serv, 2 WCs,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU: 50589<br>Matrícula: 56664 Ofício:<br>01.                           | 8444425174590 | 240.000,00                           | 144.000,00                           | 240.000,00                  |

| Estado: AL       |                |                                                                                           |                     |                                                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CORURUPE |                |                                                                                           |                     |                                                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                                                                                  | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 3                |                | RODOVIA<br>ENGENHEIRO<br>GUTTENBERG<br>BREDI NETO N. 80,<br>ROD. AL-101 SUL LT<br>03 QD B | LT<br>BELA<br>TERRA | Casa, 66,85 m2 de<br>área total, 66,85 m2 de<br>área privativa, 142,5m2<br>de área do terreno, 2<br>qts, varanda, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>1722692 Matrícula:<br>8674 Ofício: 01. | 8787701528641 | 107.152,32                           | 116.050,98                           | 100.000,00                  |

| Estado: AL     |                                   |                                                                      |                    |                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MACEIO |                                   |                                                                      |                    |                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento                    | Endereço                                                             | Bairro             | Descrição                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 4              | COND RES<br>VILLAGE DAS<br>FONTES | AVENIDA<br>ANTONIO<br>LISBOA DE<br>AMORIM<br>(ANT. EM<br>PROJETO) N. | BENEDITO<br>BENTES | Apartamento, 72,37<br>m2 de área total,<br>56,65 m2 de área<br>privativa, 3 qts, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga<br>de garagem. IPTU:<br>2946812413 | 8555517162647 | 140.000,00                           | 93.981,08                            | 140.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|   |                                                      |                                                  |                         |                                                                                                                                                                                                 |               |            |            |            |
|---|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|   |                                                      | 770 Apto. 107, BL 10                             |                         | Matrícula: 154561<br>Ofício: 01.                                                                                                                                                                |               |            |            |            |
| 5 | COND RES<br>RECANTO DAS<br>CORES                     | RUA EM<br>PROJETO N.<br>878, CS 426              | BENEDITO<br>BENTES      | Casa, 65,55 m2 de<br>área privativa,<br>120m2 de área do<br>terreno, 3 qts,<br>varanda, a.serv,<br>WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU: 29583659<br>Matrícula: 145336<br>Ofício: 01. | 1444405949882 | 192.818,25 | 193.385,42 | 192.818,25 |
| 6 | COND RES<br>CRAIBEIRAS III -<br>BOSQUE DAS<br>UBAIAS | RUA SAO<br>CAETANO N.<br>175 Apto. 101,<br>BL 18 | BENEDITO<br>BENTES      | Apartamento, 62,02<br>m2 de área total,<br>42,42 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>29621593 Matrícula:<br>16464 Ofício: 03.         | 8787700888920 | 143.000,00 | 86.426,23  | 143.000,00 |
| 7 | COND GRAND<br>PATIO CLUB<br>RESIDENCE I              | RUA EM<br>PROJETO 10<br>N. 03 Apto.<br>704, BL D | CIDADE<br>UNIVERSITARIA | Apartamento, 88,59<br>m2 de área total,<br>44,88 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>29664356 Matrícula:<br>199209 Ofício: 01.        | 8787710305064 | 207.000,00 | 124.200,00 | 207.000,00 |

| Estado: AM       |                |                                                |                        |                                                                                                                                                                                  |               |                                         |                                         |                                |
|------------------|----------------|------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: IRANDUBA |                |                                                |                        |                                                                                                                                                                                  |               |                                         |                                         |                                |
|                  | Empreendimento | Endereço                                       | Bairro                 | Descrição                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 8                |                | RUA LAGO<br>DO GUEDES<br>N. SN, LT 29<br>QD 37 | LOT NOVA<br>AMAZONAS I | Casa, 52,3 m2 de área<br>total, 52,3 m2 de área<br>privativa, 200m2 de área<br>do terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>018243 Matrícula: 16631<br>Ofício: 01.    | 8787711213570 | 180.000,00                              | 170.733,83                              | 180.000,00                     |
| 9                |                | RUA LAGO<br>DO PATO N.<br>SN, LT 23 QD<br>31   | LOT NOVA<br>AMAZONAS I | Casa, 52,3 m2 de área<br>total, 52,3 m2 de área<br>privativa, 200m2 de área<br>do terreno, 2 qts, a.serv,<br>2 WCs, sl, cozinha.<br>IPTU: 017105 Matrícula:<br>16422 Ofício: 01. | 8787710966133 | 179.000,00                              | 175.498,14                              | 179.000,00                     |
| 10               |                | RUA LAGO<br>DO TESTE N.<br>SN, LT 13 QD<br>38  | LOT NOVA<br>AMAZONAS I | Casa, 52,3 m2 de área<br>total, 52,3 m2 de área<br>privativa, 200m2 de área<br>do terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>018013 Matrícula: 16648<br>Ofício: 01.    | 8787711334564 | 167.538,50                              | 167.636,31                              | 160.000,00                     |
| 11               |                | RUA LAGO<br>SANTO<br>ANTONIO N.                | LOT NOVA<br>AMAZONAS I | Casa, 52,3 m2 de área<br>total, 52,3 m2 de área<br>privativa, 200m2 de área<br>do terreno, 2 qts, WC, sl,                                                                        | 8787710605939 | 167.552,63                              | 187.396,78                              | 70.000,00                      |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |                 |  |                                                       |  |  |  |  |
|--|--|-----------------|--|-------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | SN, LT 21 QD 34 |  | cozinha. IPTU: 016515<br>Matrícula: 16532 Ofício: 01. |  |  |  |  |
|--|--|-----------------|--|-------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: AM     |                                                   |                                                    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|----------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MANAUS |                                                   |                                                    |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento                                    | Endereço                                           | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 12             | COND RES ELIZA MIRANDA - COND RIO GRANDE DO NORTE | AVENIDA E N. SN Apto. 404, PREDIO E LT 2-D         | D IND MAL CASTELO BR | Apartamento, 74,79 m2 de área total, 70,05 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 426231 Matrícula: 38659 Ofício: 04.                                                                                                                                                                                                                       | 1444411779128 | 299.000,00                     | 384.027,49                     | 291.000,00               |
| 13             |                                                   | RUA SETENTA E OITO (78) N. 9, QD 242               | CIDADE NOVA          | Casa, 124,48 m2 de área total, 124,48 m2 de área privativa, 262,66m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15402424042700010 Matrícula: 46366 Ofício: 04.                                                                                                                                                                                                                  | 1289700006052 | 214.000,00                     | 128.400,00                     | 214.000,00               |
| 14             |                                                   | RUA II (ATUAL PIRAJUBA) N. 254, CJ DUQUE DE CAXIAS | FLORES               | Prédio, 48,49 m2 de área privativa, 380,98m2 de área do terreno, RGI 21678/1. PREDIO COMERCIAL COM 4 LOJAS (SENDO UMA LOJA COM SALAO, COZINHA E 2 WC UMA LOJA COM SALAO, SALA, 2 BANHEIROS DUAS LOJAS COM 1 SALA E 1 WC) CONSTRUCAO NAO AVERBADA 588,47M² - Regularização por conta do adquirente.ITBI R\$ 1.165.000,00. IPTU: 147542,416330,478879,47888 Matrícula: 21678 Ofício: 01. | 10005410      | 2.801.221,34                   | 3.669.250,21                   | 1.827.500,00             |
| 15             | RES LEVE CASTANHEIRAS PARK                        | RUA RAUL PAVON N. SN Apto. 706, TR 12              | GILBERTO MESTRINHO   | Apartamento, 88,31 m2 de área total, 43,58 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14502751135003820 Matrícula: 61876 Ofício: 04.                                                                                                                                                                                                      | 8787700381892 | 216.000,00                     | 168.239,18                     | 216.000,00               |
| 16             | RES LEVE CASTANHEIRAS PARK                        | RUA RAUL PAVON N. SN Apto. 405, TR 02              | GILBERTO MESTRINHO   | Apartamento, 88,31 m2 de área total, 43,58 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 777.798.867 Matrícula: 64072 Ofício: 04.                                                                                                                                                                                                            | 8787704766187 | 241.000,00                     | 178.184,18                     | 214.000,00               |
| 17             | RES LEVE CASTANHEIRAS PARK                        | RUA RAUL PAVON N. SN Apto. 208, TR 06              | GILBERTO MESTRINHO   | Apartamento, 56,08 m2 de área total, 43,58 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14502751135010060 Matrícula: 64123 Ofício: 04.                                                                                                                                                                                                      | 8787704781682 | 241.000,00                     | 199.831,11                     | 191.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                                                       |                                                                 |                       |                                                                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|----|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 18 | RES LEVE<br>CASTANHEIRAS<br>PARK                      | RUA RAUL<br>PAVON N.<br>SN Apto. 502,<br>TR 06                  | GILBERTO<br>MESTRINHO | Apartamento, 75,81 m2 de<br>área total, 43,58 m2 de área<br>privativa, 2 qts, varanda,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>14502751135010240<br>Matrícula: 64141 Ofício: 04. | 8787704868907 | 245.000,00 | 180.983,81 | 245.000,00 |
| 19 | RES LEVE<br>CASTANHEIRAS<br>PARK                      | RUA RAUL<br>PAVON N.<br>SN Apto. 02,<br>TR 09                   | GILBERTO<br>MESTRINHO | Apartamento, 56,08 m2 de<br>área total, 43,58 m2 de área<br>privativa, 2 qts, varanda,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>14502751135010480<br>Matrícula: 64864 Ofício: 04. | 8787706962552 | 184.093,74 | 195.618,72 | 156.000,00 |
| 20 | RES LEVE<br>CASTANHEIRAS<br>PARK                      | RUA RAUL<br>PAVON N.<br>SN Apto. 306,<br>TR 02                  | GILBERTO<br>MESTRINHO | Apartamento, 88,31 m2 de<br>área total, 43,58 m2 de área<br>privativa, 2 qts, varanda,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>64065 Matrícula: 64065<br>Ofício: 04.             | 8787707370756 | 236.000,00 | 220.304,29 | 202.000,00 |
| 21 | RES LEVE<br>CASTANHEIRAS<br>PARK                      | RUA RAUL<br>PAVON N.<br>SN Apto. 308,<br>TR 01                  | GILBERTO<br>MESTRINHO | Apartamento, 88,31 m2 de<br>área total, 43,58 m2 de área<br>privativa, 2 qts, varanda,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>466518 Matrícula: 64003<br>Ofício: 04.            | 8787708133880 | 241.000,00 | 197.760,41 | 205.000,00 |
| 22 | RES LEVE<br>CASTANHEIRAS<br>PARK                      | RUA RAUL<br>PAVON N.<br>SN Apto. 06,<br>TR 01                   | GILBERTO<br>MESTRINHO | Apartamento, 107,49 m2 de<br>área total, 43,58 m2 de área<br>privativa, 2 qts, varanda,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>466518 Matrícula: 63977<br>Ofício: 04.           | 8787709043965 | 241.000,00 | 162.847,52 | 202.000,00 |
| 23 | CJ RES ELIZA<br>MIRANDA -<br>COND<br>MARANHÃO         | RUA<br>PROFESSOR<br>IZAAC<br>LEWIS N.<br>106 Apto.<br>401, BL C | JAPIIM                | Apartamento, 74,79 m2 de<br>área total, 70,05 m2 de área<br>privativa, 3 qts, varanda,<br>a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>423459 Matrícula: 47054<br>Ofício: 04.         | 1444408382190 | 311.000,00 | 411.285,37 | 311.000,00 |
| 24 | COND 04 -<br>VILLA JARDIM<br>TORQUATO -<br>COND LIRIO | RUA MUTUM<br>DO NORTE<br>N. 35 Apto.<br>103, BL 09              | TARUMA-<br>ACU        | Apartamento, 123,86 m2 de<br>área total, 42,02 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 16105004159101310<br>Matrícula: 26247 Ofício: 02.            | 8555537174098 | 149.000,00 | 168.584,11 | 149.000,00 |

| Estado: BA         |                           |                                                                                      |                   |                                                                                                                                                          |               |                                         |                                         |                                |
|--------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: ALAGOINHAS |                           |                                                                                      |                   |                                                                                                                                                          |               |                                         |                                         |                                |
|                    | Empreendimento            | Endereço                                                                             | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 25                 | COND SAUIPE<br>MAIS VIVER | RUA<br>PROJETADA<br>(ORIG AV<br>PAULO<br>AFONSO) N.<br>SN Apto. 302,<br>BL 17 VG 277 | NOVO<br>HORIZONTE | Apartamento, 45,6 m2 de<br>área total, 45,6 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>01036121292014 | 8787700796316 | 149.000,00                              | 138.687,76                              | 149.000,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |  |  |                                |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  | Matrícula: 10111<br>Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--------------------------------|--|--|--|--|

|                |                |                                              |                      |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|----------------|----------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: BA     |                |                                              |                      |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CACULE |                |                                              |                      |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento | Endereço                                     | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 26             |                | RUA MARIA DE SOUZA PIRES N. 87, LT 235A QD P | BAIRRO LAGOA DE CIMA | Casa, 69,5 m2 de área total, 69,5 m2 de área privativa, 101m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6576 Matrícula: 10586 Ofício: 01. | 8444419860372 | 131.000,00                           | 94.565,15                            | 131.000,00                  |

|                  |                                |                                             |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: BA       |                                |                                             |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CAMACARI |                                |                                             |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento                 | Endereço                                    | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 27               | RES PRIVILEGE PREMIUM          | RUA LAGOA BRANCA N. SN Apto. 003, BL 04     | LAGOA BRANCA         | Apartamento, 77,6 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2034044 Matrícula: 44894 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8787702207687 | 173.523,01                           | 146.733,09                           | 156.000,00                  |
| 28               | RES PARQUE SOLAR DAS PALMEIRAS | RUA DO BOSQUE N. SN Apto. 204, BL 13 VG 400 | BOA UNIAO (ABRANTES) | Apartamento, 80,24 m2 de área total, 41,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2032492 Matrícula: 45266 Ofício: 01.                                                                                                          | 8787701586285 | 168.049,62                           | 209.082,54                           | 165.000,00                  |

|                          |                |                                    |              |                                                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------------|----------------|------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: BA               |                |                                    |              |                                                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: FEIRA DE SANTANA |                |                                    |              |                                                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|                          | Empreendimento | Endereço                           | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 29                       |                | RUA BIRIGIATIVA N. 481, LT 19 QD K | PARQUE SABIA | Casa, 172 m2 de área total, 172 m2 de área privativa, 259,2m2 de área do terreno, 3 qts, 2 varandas, a.serv, 4 WCs, 2 sls, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01072320665001 Matrícula: 54691 Ofício: 1. | 1444410822925 | 399.000,00                           | 400.211,63                           | 399.000,00                  |
| 30                       |                | ESTRADA DA PEDRA                   | ASA BRANCA   | Casa, 34,04 m2 de área total, 34,04 m2                                                                                                                                                                       | 8787707463690 | 111.055,00                           | 113.512,33                           | 89.600,00                   |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                                        |                                                         |                |                                                                                                                                                                                                             |               |            |            |            |
|----|----------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                                        | FERRADA N.<br>33, AL P QD E                             |                | de área privativa,<br>111,6m2 de área do<br>terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>2909618 Matrícula:<br>106905 Ofício: 01.                                                                   |               |            |            |            |
| 31 | LOT POPULAR<br>PQ ASA<br>BRANCA        | ESTRADA DA<br>PEDRA<br>FERRADA N.<br>26, QUADRA<br>E    | ASA BRANCA     | Casa, 34,04 m2 de<br>área privativa,<br>111,6m2 de área do<br>terreno, 2 qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>01159540212001<br>Matrícula: 106898<br>Ofício: 1.                                                | 8787707547052 | 109.532,67 | 115.816,11 | 108.000,00 |
| 32 | COND RES VILA<br>REAL ROLDAO<br>BRASIL | RUA<br>CACHOEIRA<br>DO NORTE N.<br>SN, CS 81            | AVIARIO        | Casa, 45,08 m2 de<br>área total, 45,08 m2<br>de área privativa,<br>154,82m2 de área do<br>terreno, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>1126501200081<br>Matrícula: 63155<br>Ofício: 02. | 8787704220702 | 220.000,00 | 146.013,60 | 196.000,00 |
| 33 |                                        | RUA CAIOBA<br>N. SN, CASA<br>57                         | CAMPO<br>LIMPO | Casa, 63,02 m2 de<br>área privativa, 125m2<br>de área do terreno, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>01151820100001<br>Matrícula: 98117<br>Ofício: 1.                                           | 8444420321536 | 170.000,00 | 118.262,40 | 132.000,00 |
| 34 | COND RES<br>FLORATTA                   | ALAMEDA<br>DAS<br>ÁRVORES N.<br>101 Apto. 301,<br>BL 17 | CONCEICAO      | Apartamento, 40,12<br>m2 de área privativa,<br>2 qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>01096151350269<br>Matrícula: 101998<br>Ofício: 1.                                                                | 8787703918579 | 150.000,00 | 115.102,28 | 135.000,00 |
| 35 |                                        | RUA<br>PROJETADA<br>7 N. 115, AR<br>02                  | CONCEICAO      | Casa, 59,08 m2 de<br>área total, 59,08 m2<br>de área privativa,<br>125m2 de área do<br>terreno, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>01081790171001<br>Matrícula: 115456<br>Ofício: 1.   | 8444426851693 | 177.708,93 | 177.547,93 | 160.000,00 |
| 36 | LOT PQ JOSE<br>MARTINS<br>CAMPELO      | RUA RIO<br>VERDE N. 93,<br>LT 20 QD M1                  | CONCEICAO      | Casa, 69,99 m2 de<br>área privativa, 125m2<br>de área do terreno, 2<br>qts, varanda, a.serv, 2<br>WCs, sl, cozinha.<br>IPTU:<br>01091070165001<br>Matrícula: 90821<br>Ofício: 1.                            | 8444414248377 | 182.000,00 | 133.843,66 | 182.000,00 |
| 37 | CJ<br>HABITACIONAL<br>RES FONTANA      | RUA 02 N. 68,<br>1ª ETAPA, QD<br>C, LT 68               | MANGABEIRA     | Casa, 46,45 m2 de<br>área privativa,<br>102,3m2 de área do<br>terreno, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga de                                                                             | 8787708752300 | 120.145,44 | 120.489,72 | 117.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                                          |                                                                       |                                     |                                                                                                                                                                                                                                |               |            |            |            |
|----|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                                          |                                                                       |                                     | garagem. IPTU: 2938553 Matrícula: 110859 Ofício: 1.                                                                                                                                                                            |               |            |            |            |
| 38 | CONJ HAB RES<br>PARQUE VIVER<br>PAPAGAIO | RUA<br>PINDOBACU<br>N. SN, CS 15,<br>ALAMEDA A,<br>QD M               | PAPAGAIO                            | Casa, 41,56 m2 de<br>área privativa,<br>168,3m2 de área do<br>terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>01088320127001<br>Matrícula: 86772<br>Ofício: 1.                                                            | 8555537243162 | 160.000,00 | 141.001,87 | 116.000,00 |
| 39 | COND RES<br>PARQUE FLORA                 | AVENIDA<br>ARTEMIA<br>PIRES<br>FREITAS N.<br>8187 Apto.<br>103, BL 43 | SANTO<br>ANTONIO<br>DOS<br>PRAZERES | Apartamento, 50,52<br>m2 de área total,<br>41,14 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU: 2694085<br>Matrícula: 86011<br>Ofício: 1.                                          | 1787700079586 | 186.760,66 | 257.936,29 | 156.000,00 |
| 40 | COND RES<br>PARQUE FLORA                 | AVENIDA<br>ARTEMIA<br>PIRES<br>FREITAS N.<br>8187 Apto.<br>403, BL 48 | SANTO<br>ANTONIO<br>DOS<br>PRAZERES | Apartamento, 61,88<br>m2 de área total,<br>41,14 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU: 2694883<br>Matrícula: 86103<br>Ofício: 1.                                          | 8787702653083 | 180.000,00 | 147.401,30 | 153.000,00 |
| 41 |                                          | RUA<br>COCOROBO<br>N. 135                                             | SANTO<br>ANTONIO<br>DOS<br>PRAZERES | Casa, 64,01 m2 de<br>área total, 64,01 m2<br>de área privativa,<br>150m2 de área do<br>terreno, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>01092950528001<br>Matrícula: 90721<br>Ofício: 1. | 8444414918704 | 147.000,00 | 105.829,25 | 147.000,00 |
| 42 | COND REAL<br>PRIVILEGE                   | RUA ESTIVA<br>N. 151, CS<br>68C                                       | SANTO<br>ANTONIO<br>DOS<br>PRAZERES | Casa, 54,72 m2 de<br>área total, 51,31 m2<br>de área privativa,<br>101,91m2 de área do<br>terreno, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>2784319 Matrícula:<br>99351 Ofício: 1.                              | 8787703474050 | 180.000,00 | 142.743,82 | 180.000,00 |
| 43 |                                          | RUA RIBEIRA<br>N. 46                                                  | SANTO<br>ANTONIO<br>DOS<br>PRAZERES | Casa, 57,16 m2 de<br>área privativa, 125m2<br>de área do terreno, qt,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>1100440045001<br>Matrícula: 82343<br>Ofício: 1.                                            | 8444411938780 | 190.000,00 | 218.063,95 | 135.000,00 |
| 44 | COND RES<br>RIVIERA                      | TRAVESSA<br>CHACARA<br>MIRINEU N.<br>600, CS 52                       | SANTO<br>ANTONIO<br>DOS<br>PRAZERES | Casa, 45,67 m2 de<br>área total, 45,67 m2<br>de área privativa,<br>123,75m2 de área do<br>terreno, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC,                                                                                              | 8787702640682 | 360.000,00 | 137.560,54 | 222.600,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                       |                                                       |                            |                                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|----|-----------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                       |                                                       |                            | 2 sls, cozinha. IPTU: 2758539 Matrícula: 98612 Ofício: 1.                                                                                                                        |               |            |            |            |
| 45 | COND RES RIVIERA      | TRAVESSA CHACARA MIRINEU N. 600, CS 278               | SANTO ANTONIO DOS PRAZERES | Casa, 49,78 m2 de área total, 45,67 m2 de área privativa, 140,25m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01107159050278 Matrícula: 98838 Ofício: 1. | 8787702932853 | 360.000,00 | 138.973,40 | 197.000,00 |
| 46 | COND RES PARQUE FLORA | AVENIDA CESAR ROMERO N. 8187 Apto. 401, ANDAR 3 BL 50 | SIM                        | Apartamento, 41,14 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 01106071000797 Matrícula: 86133 Ofício: 1.                                                                | 8787700777435 | 190.000,00 | 232.878,61 | 144.995,07 |

| Estado: BA               |                                                 |                                                                 |        |                                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|--------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: LAURO DE FREITAS |                                                 |                                                                 |        |                                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                          | Empreendimento                                  | Endereço                                                        | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 47                       | COND GRAN VILLE DAS ARTES - SUBCOND RIVERA LIFE | AVENIDA JOSE LEITE N. 682 Apto. 002, BL 11                      | CAJI   | Apartamento, 91,76 m2 de área total, 41,1 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4019600682K002 Matrícula: 27651 Ofício: 01. | 8555516967676 | 140.000,00                     | 170.688,66                     | 140.000,00               |
| 48                       | RES MARE NOSTRUM                                | RUA DOUTOR GERINO DE SOUZA FILHO N. 2116 Apto. 210, BL 01 VG 77 | CENTRO | Apartamento, 86,63 m2 de área total, 50,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4058202112A210 Matrícula: 36592 Ofício: 1.       | 1555528318556 | 320.000,00                     | 192.000,00                     | 320.000,00               |

| Estado: BA                     |                  |                                                  |                    |                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|--------------------------------|------------------|--------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: LUIS EDUARDO MAGALHAES |                  |                                                  |                    |                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                                | Empreendimento   | Endereço                                         | Bairro             | Descrição                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 49                             |                  | RUA 28 N. SN, LTS 02 E 03 QD 57                  | JARDIM DAS ACACIAS | Terreno, 1266m2 de área do terreno. IPTU: 612200656001 Matrícula: 25451 Ofício: 1.                                        | 1444404661990 | 500.000,00                     | 581.287,24                     | 500.000,00               |
| 50                             | COND RES FREITAS | RUA DO ANGICO N. SN, CASA 03 LT 06 QD 09 ETAPA 1 | JARDIM DAS ACACIAS | Casa, 35,28 m2 de área privativa, 48,78m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0610200972003 | 8444404104429 | 106.400,00                     | 144.436,41                     | 70.000,00                |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                      |                                         |                    |                                                                                                                                                        |               |            |            |            |
|----|----------------------|-----------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                      |                                         |                    | Matrícula: 62479 Ofício: 1.                                                                                                                            |               |            |            |            |
| 51 | COND PAU BRASIL VILE | RUA SIBIPURUNA N. SN, CS 01 LT 22 QD 84 | JARDIM DAS ACACIAS | Casa, 48,8 m2 de área total, 48,8 m2 de área privativa, 384m2 de área do terreno, 2 qts, WC, cozinha. IPTU: 0610801244002 Matrícula: 25726 Ofício: 01. | 8444405086840 | 192.000,00 | 115.200,00 | 192.000,00 |

| Estado: BA       |                         |                                                            |                    |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SALVADOR |                         |                                                            |                    |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento          | Endereço                                                   | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 52               | RES VIVACE CABULA VI    | RUA TEODULO DE ALBUQUERQUE N. 98 Apto. 1508, VG 214        | CABULA VI          | Apartamento, 87,7 m2 de área total, 50,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 928376-5 Matrícula: 118597 Ofício: 3. | 1787701125638 | 358.969,05                     | 292.439,76                     | 310.000,00               |
| 53               | RES VISTA TROPICAL      | RUA GERALDO BRASIL N. SN Apto. 002, BL 09                  | CAJAZEIRAS XI      | Apartamento, 120,49 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9546561 Matrícula: 185087 Ofício: 02.                  | 8787710829721 | 166.936,68                     | 102.020,61                     | 166.936,68               |
| 54               | RES VISTA TROPICAL      | RUA GERALDO BRASIL N. SN Apto. 202, BL 08                  | CAJAZEIRAS XI      | Apartamento, 40,53 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9546448 Matrícula: 185046 Ofício: 02.                   | 8787710946434 | 139.373,44                     | 144.914,99                     | 116.400,00               |
| 55               | COND PARQUE CAMPINAS II | ALAMEDA CAMPINAS DE PIRAJA N. 06 Apto. 304, ED SERINGUEIRA | CAMPINAS DE PIRAJA | Apartamento, 52,22 m2 de área total, 48,88 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3400042 Matrícula: 34339 Ofício: 02.                            | 8444406739804 | 102.563,61                     | 119.767,92                     | 79.000,00                |
| 56               | VILLA D ORO             | RUA DA ETIOPIA N. 40 Apto. 704, BL 04                      | GRANJAS RURAIS     | Apartamento, 41,88 m2 de área privativa, 2                                                                                                                     | 8787711484043 | 161.000,00                     | 159.032,94                     | 161.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                   |                                                    |                                  |                                                                                                                                                               |               |            |            |            |
|----|-------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                   |                                                    | PRESIDENTE VARGAS                | qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9508210 Matrícula: 185735 Ofício: 2.                                                                                      |               |            |            |            |
| 57 | CASA BRANCA I     | RUA DO LUXEMBURGO N. 197 Apto. 304, BL 14          | GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS | Apartamento, 60,19 m2 de área total, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9392580 Matrícula: 174890 Ofício: 2.                   | 8787705434080 | 135.810,02 | 132.569,24 | 131.000,00 |
| 58 | CASA BRANCA I     | RUA DO LUXEMBURGO N. 197 Apto. 302, BL 04          | GRANJAS RURAIS PRESIDENTE VARGAS | Apartamento, 40,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9391258 Matrícula: 175528 Ofício: 2.                                           | 8787705624157 | 138.000,00 | 106.403,28 | 138.000,00 |
| 59 | ED. MARTA         | RUA CONDE DE PORTO ALEGRE N. 239 Apto. 2, SUBSOLO  | IAPI                             | Apartamento, 78 m2 de área privativa, 3 qts, WC, 2 sls, cozinha. IPTU: 3173860 Matrícula: 94593 Ofício: 02.                                                   | 1103200010030 | 260.498,23 | 125.160,00 | 208.600,00 |
| 60 | RESERVA DO CONDE  | RUA PROFESSOR MOURA BASTOS N. 216 Apto. 603, BL 02 | IAPI                             | Apartamento, 61,76 m2 de área total, 39,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9567232 Matrícula: 185707 Ofício: 02.                   | 8787711171142 | 153.000,00 | 159.405,47 | 153.000,00 |
| 61 |                   | LADEIRA DA INDEPENDENCIA N. 07, CASA               | NAZARE                           | Casa, 73,45 m2 de área total, 73,45 m2 de área privativa, 28,22m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 22425 Matrícula: 32661 Ofício: 4. | 8444409736032 | 184.000,00 | 110.400,00 | 184.000,00 |
| 62 | COLINA DAS FLORES | AVENIDA ALIOMAR BALEEIRO N. 7835 Apto. 307, BL 02  | NOVA BRASILIA                    | Apartamento, 39,6 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 9465430 Matrícula: 181938 Ofício: 2.                                            | 8787707847838 | 156.000,00 | 158.208,91 | 156.000,00 |
| 63 | COLINA DAS FLORES | AVENIDA ALIOMAR BALEEIRO N. SN Apto. 704, BL 09    | NOVA BRASILIA                    | Apartamento, 87,18 m2 de área total, 41,89 m2 de área                                                                                                         | 8787710434816 | 164.036,79 | 172.241,35 | 142.500,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                            |                                                                |            |                                                                                                                                                                                                    |               |            |            |            |
|----|----------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                            |                                                                |            | privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>9465774<br>Matrícula:<br>183336 Ofício:<br>02.                                                                                           |               |            |            |            |
| 64 | RES MAR AZUL               | RUA FORMOSA<br>SAO JOAO N. 359<br>Apto. 403, BL 20             | PLATAFORMA | Apartamento,<br>81,52 m2 de<br>área total, 40,05<br>m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>9248935<br>Matrícula:<br>167349 Ofício: 2.                             | 8787701516910 | 149.000,00 | 143.311,71 | 149.000,00 |
| 65 | BELO HORTO                 | RUA MARTINIANO<br>BONFIM N. 46<br>Apto. 108, BL 05             | RETIRO     | Apartamento,<br>41,89 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha.<br>IPTU: 9441522<br>Matrícula:<br>119590 Ofício: 3.                                                           | 8787707480110 | 193.784,78 | 152.889,21 | 145.000,00 |
| 66 | COND JARDIM<br>IMPERIAL    | AVENIDA<br>ULYSSES<br>GUIMARAES N.<br>663 Apto. 303, BL<br>01  | SUSSUARANA | Apartamento,<br>126 m2 de área<br>total, 48,61 m2<br>de área privativa,<br>2 qts, a.serv, 2<br>WCs, sl, cozinha,<br>1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>6862241<br>Matrícula:<br>125773 Ofício: 2.      | 8555518821490 | 226.282,90 | 141.657,24 | 155.000,00 |
| 67 | RES<br>VARANDAS DO<br>VALE | RUA VARANDAS<br>DA COLINA N. 131<br>Apto. 103, BL 20<br>VG 325 | SUSSUARANA | Apartamento,<br>86,34 m2 de<br>área total, 48,73<br>m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, 2 WCs,<br>sl, cozinha, 1<br>vaga de<br>garagem. IPTU:<br>7147899<br>Matrícula:<br>150835 Ofício: 2. | 8555528968940 | 175.000,00 | 123.031,84 | 175.000,00 |
| 68 | RES<br>VARANDAS DO<br>VALE | RUA VARANDAS<br>DA COLINA N. 48<br>Apto. 301, BL 12<br>VG 136  | SUSSUARANA | Apartamento,<br>96,68 m2 de<br>área total, 48,73<br>m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, 2 WCs,<br>sl, cozinha, 1<br>vaga de<br>garagem. IPTU:<br>7148542<br>Matrícula:<br>154901 Ofício: 2. | 8555531874926 | 177.000,00 | 190.149,82 | 177.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 SAC: 0800 726 0101

| Estado: CE      |                           |                                                   |        |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|---------------------------|---------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CAUCAIA |                           |                                                   |        |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento            | Endereço                                          | Bairro | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 69              | COND GRAN VILLAGE CAUCAIA | RUA 15 DE NOVENBRO N. 951 Apto. 405, BL 09 VG 201 | ITAMBE | Apartamento, 59,88 m2 de área total, 44,04 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 52022 Ofício: 01. | 8787709271836 | 184.236,32                           | 127.553,25                           | 136.000,00                  |

| Estado: CE      |                     |                                                |        |                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|---------------------|------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: EUSEBIO |                     |                                                |        |                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento      | Endereço                                       | Bairro | Descrição                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 70              |                     | RUA ANA FELICIO N. 55, TR DESMEMBRADO 03 QD 01 | CENTRO | Casa, 236,45 m2 de área total, 115,05 m2 de área privativa, 156m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 39644 Matrícula: 9364 Ofício: 2. | 1444421601380 | 755.402,59                           | 730.002,83                           | 700.000,00                  |
| 71              | RES ECO WAY EUSEBIO | ALAMEDA VERDE N. 280 Apto. 504, BL 18 VG 423   | COACU  | Apartamento, 49,78 m2 de área total, 40,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51894 Matrícula: 23791 Ofício: 02.            | 8787708011369 | 210.000,00                           | 162.116,32                           | 210.000,00                  |

| Estado: CE        |                    |                                                    |                |                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|--------------------|----------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: FORTALEZA |                    |                                                    |                |                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento     | Endereço                                           | Bairro         | Descrição                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 72                | SOLAR DAS ARVORES  | RUA A N. 255 Apto. 304, BL 02                      | CAJAZEIRAS     | Apartamento, 71,24 m2 de área total, 44,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 9616390 Matrícula: 103478 Ofício: 02. | 8787714596802 | 166.395,37                           | 144.653,18                           | 160.000,00                  |
| 73                | RES HENRIQUE JORGE | RUA EURICO MEDINA N. 1351 Apto. 004, BL C VG 004-C | HENRIQUE JORGE | Apartamento, 78,17 m2 de área total, 69,65 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 8408386 Matrícula: 89822 Ofício: 3.        | 8555536537200 | 195.000,00                           | 219.103,64                           | 195.000,00                  |
| 74                | ALTA VISTA PASSARÉ | AVENIDA CRISANTO ARRUDA N.                         | PASSARE        | Apartamento, 88,83 m2 de área total, 43,9 m2 de área privativa,                                                                      | 1787701487467 | 231.020,00                           | 257.828,56                           | 231.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |                                             |                                                   |                   |                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
|----|---------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |                                             | 752 Apto. 308, TR 03 VG 147                       |                   | 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9564047 Matrícula: 91442 Ofício: 06.                                                         |               |            |            |            |
| 75 | FOR LIFE MARAPONGA COND CLUBE RES LIBERDADE | RUA A N. 90 Apto. 301, BL 02 VG 79                | RACHEL DE QUEIROZ | Apartamento, 53,76 m2 de área total, 44,05 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 8560412 Matrícula: 58646 Ofício: 06.   | 8555536796575 | 182.010,00 | 190.008,82 | 147.300,00 |
| 76 | ESTILO DUNAS                                | AVENIDA CLOVIS MATOS N. 280 Apto. 604, BL A VG 52 | VICENTE PINZON    | Apartamento, 60,92 m2 de área total, 51,02 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9518681 Matrícula: 28230 Ofício: 5. | 1787702393458 | 349.602,94 | 309.636,33 | 321.000,00 |

| Estado: CE        |                          |                                       |             |                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|-------------------|--------------------------|---------------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: HORIZONTE |                          |                                       |             |                                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento           | Endereço                              | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 77                |                          | RUA 03 N. 51                          | GAMELEIRA   | Casa, 78,62 m2 de área privativa, 175m2 de área do terreno. IPTU: 62266103 Matrícula: 4911 Ofício: 02.                                                                                           | 8444413741010 | 145.000,00                     | 143.752,68                     | 145.000,00               |
| 78                |                          | RUA NORUEGA N. 85-A                   | CARNAUBAL   | Casa, 60,7 m2 de área total, 60,7 m2 de área privativa, 115,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62285733 Matrícula: 12683 Ofício: 2.                | 8444425686001 | 144.000,00                     | 124.239,22                     | 144.000,00               |
| 79                |                          | RUA MARIA BRUNO DA SILVA N. 433, CS A | CATOLE      | Casa, 69,72 m2 de área total, 69,72 m2 de área privativa, 137,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 62274345 Matrícula: 10763 Ofício: 2.                     | 8444419703420 | 138.000,00                     | 121.642,75                     | 138.000,00               |
| 80                | RES BATURITE - QUADRA 03 | RUA PACOTI N. 56A                     | OLHO D'AGUA | Casa, 76,96 m2 de área total, 76,96 m2 de área privativa, 149,49m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 62290314 Matrícula: 16658 Ofício: 2. | 8444434470067 | 195.409,50                     | 171.640,89                     | 180.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                 |                |                                  |               |                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|----------------|----------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: CE      |                |                                  |               |                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PACAJUS |                |                                  |               |                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento | Endereço                         | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 81              |                | RUA JOAO INACIO DOS SANTOS N. 18 | BAIRRO BURITI | Casa, 91,02 m2 de área total, 91,02 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 107873 Matrícula: 11981 Ofício: 02. | 8444412885981 | 195.000,00                           | 117.000,00                           | 195.000,00                  |

|                  |                |                                  |          |                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|----------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: CE       |                |                                  |          |                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PACATUBA |                |                                  |          |                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                         | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 82               |                | RUA TOPAZIO N. 671, LT N         | ALVORADA | Casa, 74,57 m2 de área total, 74,57 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 2838084 Matrícula: 9923 Ofício: 02.          | 8444409583139 | 154.000,00                           | 307.829,71                           | 154.000,00                  |
| 83               |                | RUA SAO MATEUS N. 496, TERRENO D | PAVUNA   | Casa, 75,73 m2 de área total, 75,73 m2 de área privativa, 198m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1503101049600001 Matrícula: 11890 Ofício: 2. | 8444415831580 | 185.250,00                           | 177.683,50                           | 185.250,00                  |

|                  |                |                                                       |                 |                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|-------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: CE       |                |                                                       |                 |                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PARACURU |                |                                                       |                 |                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                                              | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 84               |                | RUA JOSE ABIDORAL DE OLIVEIRA N. 35, PARTE LT 02 QD A | BAIRRO CARLOTAS | Casa, 59,15 m2 de área total, 59,15 m2 de área privativa, 177,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 01031380616001 Matrícula: 6265 Ofício: 2. | 8444422728161 | 160.000,00                           | 133.124,87                           | 160.000,00                  |

|                   |                |                            |                 |                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|----------------|----------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: DF        |                |                            |                 |                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CEILANDIA |                |                            |                 |                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento | Endereço                   | Bairro          | Descrição                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 85                |                | QNN 23 N. SN, CONJ N LT 23 | CEILANDIA NORTE | Casa, 120,64 m2 de área total, 120,64 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, 1 vaga de | 8444428635149 | 289.000,00                           | 234.313,22                           | 289.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|    |  |                          |                 |                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|----|--|--------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|    |  |                          |                 | garagem. IPTU: 35203404 Matrícula: 52731 Ofício: 06.                                                                                |               |            |            |            |
| 86 |  | QNP 11 N. SN, CJ D LT 27 | CEILANDIA NORTE | Casa, 33,05 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno. IPTU: 30621887 Matrícula: 20736 Ofício: 06.                             | 1444417172365 | 357.715,06 | 342.457,35 | 270.000,00 |
| 87 |  | QNP 36 N. SN, CJ K LT 01 | CEILANDIA SUL   | Casa, 356,74 m2 de área total, 31,12 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, WC. IPTU: 30760380 Matrícula: 46306 Ofício: 6. | 1444402374072 | 536.935,47 | 322.161,28 | 536.935,47 |

| Estado: DF         |                                         |                                               |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|--------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TAGUATINGA |                                         |                                               |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento                          | Endereço                                      | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 88                 | COND TOP LIFE TAGUATINGUA I MIAMI BEACH | QI 24 N. SN Apto. 901, TR F LTS 1 A 13 VG 745 | SETOR INDUSTRIAL | Apartamento, 77,04 m2 de área total, 44,97 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 52627624 Matrícula: 315546 Ofício: 03. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8555534888413 | 308.000,00                     | 310.165,21                     | 308.000,00               |
| 89                 |                                         | QSE 17 N. SN, LT 18 ST E                      | TAGUATINGA SUL   | Casa, 182 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno. IPTU: 9440000543 Matrícula: 1792 Ofício: 03. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente.                                                      | 1444411161353 | 750.000,00                     | 489.982,39                     | 750.000,00               |

| Estado: ES        |                |                                                         |               |                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|---------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CARIACICA |                |                                                         |               |                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                                                | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 90                |                | RUA GILDA BATISTA BONADIMAN N. 231 Apto. 02PA, 02 ANDAR | SAO FRANCISCO | Apartamento, 100 m2 de área total, 102,8 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3416134700013001 Matrícula: 10323 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 1444408393958 | 224.168,93                     | 170.802,89                     | 200.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|               |                             |                                              |              |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|-----------------------------|----------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: ES    |                             |                                              |              |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SERRA |                             |                                              |              |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento              | Endereço                                     | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 91            | ED RES PARQUE VIVA LA COSTA | RUA SAO PAULO N. 1163 Apto. 203, BL 07 VG 83 | SAO PATRICIO | Apartamento, 62,31 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00332250773103 Matrícula: 49284 Ofício: 01. | 8787708347081 | 200.000,00                           | 191.499,77                           | 200.000,00                  |

|                               |                 |                                             |                               |                                                                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------------|-----------------|---------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO                    |                 |                                             |                               |                                                                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: AGUAS LINDAS DE GOIAS |                 |                                             |                               |                                                                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                               | Empreendimento  | Endereço                                    | Bairro                        | Descrição                                                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 92                            | RES FERREIRA X  | QUADRA 40 N. SN, CS E CH 887 RUA 30         | CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO | Casa, 60,96 m2 de área total, 60,96 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 107500040008875 Matrícula: 73172 Ofício: 01.                            | 8444422474127 | 149.000,00                           | 157.432,01                           | 149.000,00                  |
| 93                            |                 | QUADRA 26 N. SN, LT 49 RUA 15               | JARDIM AGUAS LINDAS II        | Casa, 72,3 m2 de área total, 72,3 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10779 Matrícula: 36425 Ofício: 01.                                        | 8444416717803 | 171.508,70                           | 105.495,09                           | 146.000,00                  |
| 94                            | RES PARANA XIII | RUA 18 N. SN, CS E LT 09-B QD 37            | JARDIM DOS PINHEIROS          | Casa, 61,11 m2 de área total, 61,11 m2 de área privativa, 244,33m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 254101 Matrícula: 66848 Ofício: 01.                                  | 8444413513689 | 139.585,57                           | 138.150,90                           | 119.000,00                  |
| 95                            | RES ISAAH       | QUADRA C09 N. SN, SOB 02 LT 16-B 2A AVENIDA | MANSOES VILLAGE               | Casa, 105,38 m2 de área total, 105,38 m2 de área privativa, 112,5m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16000C90016B2 Matrícula: 85698 Ofício: 01. | 8444423424255 | 235.000,00                           | 149.363,69                           | 235.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                  |                |                                         |                           |                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|-----------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO       |                |                                         |                           |                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: ANAPOLIS |                |                                         |                           |                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                                | Bairro                    | Descrição                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 96               |                | RUA JP-51<br>N. SN, LT<br>25-A QD<br>28 | LOT JD<br>PRIMAVERA<br>II | Casa, 90,2 m2 de área<br>total, 90,2 m2 de área<br>privativa, 150m2 de área do<br>terreno, 2 qts, a.serv, 2<br>WCs, sl, cozinha. IPTU:<br>1043370321001 Matrícula:<br>103984 Ofício: 02. | 8444424609674 | 248.000,00                           | 164.680,15                           | 248.000,00                  |

|                              |                                           |                                                                                     |                           |                                                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO                   |                                           |                                                                                     |                           |                                                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: APARECIDA DE GOIANIA |                                           |                                                                                     |                           |                                                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|                              | Empreendimento                            | Endereço                                                                            | Bairro                    | Descrição                                                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 97                           | CONDOMINIO<br>RESIDENCIAL<br>GRAN AMERICA | AVENIDA<br>BRASIL N.<br>SN Apto.<br>203, BL 26<br>VG 16                             | RESIDENCIAL<br>BRASICON I | Apartamento, 60,99 m2<br>de área total, 41,79 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>13140037100040415<br>Matrícula: 260682 Ofício:<br>01.               | 8787701443336 | 198.000,00                           | 143.086,72                           | 198.000,00                  |
| 98                           | COND SPAZIO<br>GRAN PLACE                 | RUA<br>CAMPOS<br>BELOS N.<br>SN Apto.<br>602, TR D<br>VG 197 QD<br>197 LT 06-<br>20 | SETOR DOS<br>AFONSOS      | Apartamento, 87,86 m2<br>de área total, 62,27 m2<br>de área privativa, 3 qts,<br>varanda, a.serv, 2 WCs,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>1104000770020186<br>Matrícula: 227989 Ofício:<br>01. | 1555524435183 | 290.000,00                           | 270.950,39                           | 290.000,00                  |

|                      |                |                                               |                               |                                                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|----------------|-----------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO           |                |                                               |                               |                                                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CALDAS NOVAS |                |                                               |                               |                                                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento | Endereço                                      | Bairro                        | Descrição                                                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 99                   |                | RUA JPC<br>13 N.<br>1635, QD<br>79 LT<br>18A  | JARDIM<br>PRIVE DAS<br>CALDAS | Casa, 65,66 m2 de área<br>total, 65,66 m2 de área<br>privativa, 205m2 de área do<br>terreno, 2 qts, varanda,<br>a.serv, 2 WCs, sl, cozinha.<br>IPTU: 871396 Matrícula:<br>113324 Ofício: 01.       | 8444422414051 | 180.000,00                           | 138.733,96                           | 180.000,00                  |
| 100                  |                | RUA JPC<br>14 N.<br>1690, LT<br>15-B QD<br>77 | JARDIM<br>PRIVE DAS<br>CALDAS | Casa, 64,33 m2 de área<br>total, 64,33 m2 de área<br>privativa, 202,5m2 de área<br>do terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>010089000770015B001<br>Matrícula: 106722 Ofício:<br>01. | 8444415844950 | 170.000,00                           | 102.000,00                           | 170.000,00                  |
| 101                  |                | RUA RP<br>10 N. 88,                           | RESIDENCIAL<br>PRIMAVERA      | Casa, 85,15 m2 de área<br>total, 85,15 m2 de área                                                                                                                                                  | 8444423898770 | 213.300,00                           | 131.584,77                           | 213.300,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |                |  |                                                                                                                                                                  |  |  |  |  |
|--|--|----------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | LT 8B<br>QD 19 |  | privativa, 184,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11270000190008B1886561 Matrícula: 115689 Ofício: 01. |  |  |  |  |
|--|--|----------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: GO               |                            |                                               |                        |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------------|----------------------------|-----------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CIDADE OCIDENTAL |                            |                                               |                        |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                          | Empreendimento             | Endereço                                      | Bairro                 | Descrição                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 102                      | COND RES PARQUE ARAGUARI   | QUADRA 26 N. SN Apto. 102, LT 20 RUA ARACAJU  | PARQUE ARAGUARI        | Apartamento, 86,51 m2 de área total, 51,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 985408 Matrícula: 29905 Ofício: 01.                            | 8444420086073 | 126.000,00                           | 83.760,73                            | 126.000,00                  |
| 103                      | COND MORADA VILLA RODONITA | QUADRA 33 N. SN Apto. 302, LT 06 RUA 1 VG 302 | PARQUE NOVA FRIBURGO B | Apartamento, 87,49 m2 de área total, 50,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 17200033000068 Matrícula: 31572 Ofício: 01. | 8444420758233 | 127.000,00                           | 98.777,60                            | 127.000,00                  |

| Estado: GO      |                                     |                                                      |                  |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|-------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: GOIANIA |                                     |                                                      |                  |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento                      | Endereço                                             | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 104             | CONDOMÍNIO GRAN VALLEY E GRAN VITTA | RUA RIT3 N. SN Apto. 501, BL 09A VG 420              | FAZENDA JOAO VAZ | Apartamento, 76,21 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 151105 Ofício: 02.     | 8787711064478 | 220.000,00                           | 175.152,33                           | 220.000,00                  |
| 105             | COND RES GRAN JARDIM                | RUA CARLOS GOMES N. SN Apto. 303, BL 22 VG 348 GL 01 | FAZENDA SAO JOSE | Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 33432610090356 Matrícula: 357837 Ofício: 01.                                                  | 8787710855447 | 201.500,00                           | 120.900,00                           | 201.500,00                  |
| 106             | COND RES PARQUE GRAN VIENA          | AVENIDA NEROPOLIS N. SN Apto. 302, BL 01 VG 16 PNE   | PARQUE BALNEARIO | Apartamento, 48,09 m2 de área total, 48,09 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 137072 Ofício: 02. | 8787700462914 | 210.000,00                           | 145.896,01                           | 210.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                 |                |                                                  |                         |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|----------------|--------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO      |                |                                                  |                         |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: INHUMAS |                |                                                  |                         |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento | Endereço                                         | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 107             |                | RUA ANTONIO ROBERTO GANZAROLE N. SN, QD 09 LT 21 | RESIDENCIAL NOVA MORADA | Casa, 59,8 m2 de área total, 59,8 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 110203800210000000 Matrícula: 20456 Ofício: 01. | 8555513773994 | 150.000,00                           | 90.000,00                            | 150.000,00                  |

|                 |                |                                          |                 |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|----------------|------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO      |                |                                          |                 |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: ITAPACI |                |                                          |                 |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento | Endereço                                 | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 108             |                | RUA ISABEL B. ALMEIDA N. SN, LT 19 QD 25 | RES JD TROPICAL | Casa, 49,81 m2 de área total, 49,81 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1049002500190000 Matrícula: 6115 Ofício: 01. | 8444406843474 | 112.000,00                           | 84.536,70                            | 112.000,00                  |

|                   |                |                                                         |                              |                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|----------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO        |                |                                                         |                              |                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: ITUMBIARA |                |                                                         |                              |                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento | Endereço                                                | Bairro                       | Descrição                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 109               |                | RUA CARLOS EDUARDO DE SOUZA MACHADO N. 114, LT 26 QD 17 | RESIDENCIAL JARDIM PRIMAVERA | Casa, 70 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 253201900230001001 Matrícula: 19352 Ofício: 02. | 8444430931817 | 313.444,47                           | 307.898,83                           | 242.000,00                  |

|                  |                |                                     |                       |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|-------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO       |                |                                     |                       |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: LUZIANIA |                |                                     |                       |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                            | Bairro                | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 110              |                | QUADRA F 6 N. SN, LT 14 AV PLANALTO | CIDADE JARDIM MARILIA | Casa, 51,13 m2 de área total, 51,13 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 247768 Matrícula: 171833 Ofício: 01. | 8555506902725 | 115.000,00                           | 69.000,00                            | 115.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                  |                                                    |                         |                                                                                                                                                                                            |               |            |            |            |
|-----|----------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 111 | RESIDENCIAL GRAN ACRÓPOLIS I     | RUA ARAGUAIA N. SN Apto. 202, BL 51 GL GA2         | FAZENDA SAIA VELHA      | Apartamento, 75,12 m2 de área total, 56,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 396387 Matrícula: 217869 Ofício: 01.                     | 8787711137955 | 129.000,00 | 124.355,22 | 129.000,00 |
| 112 | RES BOA VISTA PARK X             | RUA BRASIL N. SN Apto. 01, VG 01 QD 67 LT 15       | JARDIM DO INGA          | Apartamento, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 138274 Matrícula: 38049 Ofício: 02.                                    | 8444426260423 | 170.000,00 | 142.939,06 | 170.000,00 |
| 113 | COND RESIDENCIAL GONTIJO BRAGA I | RUA BOM PASTOR N. SN Apto. 202, VG 202 QD 16 LT 23 | JARDIM ZULEIKA          | Apartamento, 71,59 m2 de área total, 69,3 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 387794 Matrícula: 749 Ofício: 02.                     | 8444407708767 | 143.000,00 | 106.083,40 | 143.000,00 |
| 114 | COND OLIVEIRA SALERNO VIII       | RUA 23 N. SN, CS 02 LT 20 QD 154                   | PARQUE ALVORADA I       | Casa, 54,65 m2 de área total, 54,65 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 384655 Matrícula: 47855 Ofício: 2.            | 8444405202602 | 121.000,00 | 77.058,39  | 121.000,00 |
| 115 | COND SOLAR DO FARO I             | QUADRA 16 N. SN, CS 01 LT 02 RUA 11                | PARQUE RESIDENCIAL FARO | Casa, 67,75 m2 de área total, 67,75 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 228630 Matrícula: 196724 Ofício: 01. | 8444403805520 | 99.850,18  | 88.942,69  | 87.000,00  |

| Estado: GO        |                |                                                          |        |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|----------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: NEROPOLIS |                |                                                          |        |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                                                 | Bairro | Descrição                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 116               |                | RUA ROBERTO RONCATO N. SN, LT 01 QD 28 ESQ R ITAPIRAPUAM | CENTRO | Comercial, 346,41 m2 de área total, 346,41 m2 de área privativa, 378,24m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: | 1444420967616 | 908.311,27                     | 723.089,26                     | 715.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |  |  |                                                    |  |  |  |  |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  | 1001002800010001<br>Matrícula: 1980 Ofício:<br>01. |  |  |  |  |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                   |                   |                                               |                   |                                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|-------------------|-----------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO        |                   |                                               |                   |                                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: NOVO GAMA |                   |                                               |                   |                                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento    | Endereço                                      | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 117               | COND RES MANDARIM | QUADRA 02 N. SN Apto. 301, LT 07 RUA 01       | ALPHAVILE PAIVA   | Apartamento, 83,15 m2 de área total, 65,15 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 105400002000070301 Matrícula: 23941 Ofício: 01. | 8444426318340 | 157.544,66                           | 126.927,42                           | 151.000,00                  |
| 118               | COND VIDA BELA    | QUADRA 196 N. SN Apto. 301, LT 13 RUA 5 VG 10 | JARDIM LAGO AZUL  | Apartamento, 82,37 m2 de área total, 50,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4851340010210196001303010000 Matrícula: 19326 Ofício: 01.        | 8444422760251 | 151.619,57                           | 152.406,49                           | 150.000,00                  |
| 119               | COND RES PORTO    | QUADRA 8 N. SN Apto. 303, LT 29 RUA 03        | MONT SERRAT PAIVA | Apartamento, 60 m2 de área total, 60 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 122000800290303 Matrícula: 27411 Ofício: 01.                                      | 8444433619458 | 172.175,16                           | 125.921,09                           | 150.000,00                  |

|                            |                |                                         |                |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------------|----------------|-----------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO                 |                |                                         |                |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PALMEIRAS DE GOIAS |                |                                         |                |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                            | Empreendimento | Endereço                                | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 120                        |                | AVENIDA GOIANIA N. SN, LT 05-C QD 107-B | SETOR MARTINHO | Casa, 69,79 m2 de área total, 69,79 m2 de área privativa, 85,51m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10616 Matrícula: 19521 Ofício: 01. | 8444406167606 | 106.000,00                           | 128.769,26                           | 106.000,00                  |

|                    |                               |                          |             |                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|-------------------------------|--------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: GO         |                               |                          |             |                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PLANALTINA |                               |                          |             |                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento                | Endereço                 | Bairro      | Descrição                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 121                | LOTEAMENTO RESIDENCIAL SANMAX | RUA 2 N. 00, LT 06, CJ B | SETOR OESTE | Terreno, 270m2 de área do terreno, CCI = 1122321. IPTU: 16850000CB00000000006000 Matrícula: 89274 Ofício: 1.                                      | 10213771      | 155.000,00                           | 262.425,69                           | 70.000,00                   |
| 122                | LOTEAMENTO RESIDENCIAL SANMAX | RUA 2 N. 00, LT 04, CJ B | SETOR OESTE | Terreno, 270m2 de área do terreno, Loteamento sem demarcação dos lotes. CCI = 1122319. IPTU: 16850000CB00000000004000 Matrícula: 89272 Ofício: 1. | 10213772      | 155.000,00                           | 262.811,16                           | 61.000,00                   |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                               |                                                          |             |                                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|-----|-------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 123 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL SANMAX | RUA 2 N. 00, LT 05, CJ B                                 | SETOR OESTE | Terreno, 270m2 de área do terreno, Não há pavimentação na via de acesso ao lote (dentro do condomínio). CCI = 1122320. IPTU: 16850000CB0000000005000 Matrícula: 89273 Ofício: 1. | 10213774      | 155.000,00 | 262.426,66 | 66.000,00  |
| 124 | LOTEAMENTO RESIDENCIAL SANMAX | RUA RUA 2 N. 00, LT 03, CJ B                             | SETOR OESTE | Terreno, 270m2 de área do terreno, Loteamento sem demarcação dos lotes. CCI = 1122318. IPTU: 16850000CB0000000003000 Matrícula: 89271 Ofício: 1.                                 | 10213770      | 155.000,00 | 262.126,66 | 61.000,00  |
| 125 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MILANO | SETOR DE MANSOES OESTE N. SN Apto. 204, BL B TP A VG 204 | SETOR OESTE | Apartamento, 68,78 m2 de área total, 45,95 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10040000QM0000000012000 Matrícula: 72197 Ofício: 01.  | 8555535344425 | 117.000,00 | 97.537,34  | 117.000,00 |

| Estado: GO                          |                |                                        |                          |                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|-------------------------------------|----------------|----------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO |                |                                        |                          |                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                                     | Empreendimento | Endereço                               | Bairro                   | Descrição                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 126                                 |                | QUADRA 52 N. SN, LT 19-A RUA 100       | PARQUE ESTRELA DALVA XI  | Casa, 96,67 m2 de área total, 96,67 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101001000520019A000000 Matrícula: 33566 Ofício: 01. | 1444419703902 | 243.760,37                     | 226.572,35                     | 183.586,90               |
| 127                                 |                | QUADRA 52 N. SN, LT 10B R SANTOS MEGRE | PARQUE ESTRELA DALVA XII | Casa, 62,42 m2 de área total, 62,42 m2 de área privativa, 206,38m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 00101014000540002 Matrícula: 26429 Ofício: 01.              | 8444414490879 | 141.000,00                     | 189.059,82                     | 141.000,00               |
| 128                                 |                | QUADRA 10 N. SN, LT 19 RUA 15          | VILA ESPERANCA           | Casa, 69,95 m2 de área total, 69,95 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 001001710001000019000000 Matrícula: 22932 Ofício: 01.       | 8444430486449 | 142.000,00                     | 117.026,39                     | 142.000,00               |
| 129                                 |                | QUADRA 14 N. S/Nº, LT 20 R 07          | VILA MONTES CLAROS II    | Casa, 57,77 m2 de área total, 57,77 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 001010210001400020000000 Matrícula: 21336 Ofício: 01.          | 8444428627987 | 155.080,70                     | 134.402,22                     | 133.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: GO       |                         |                                               |                    |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TRINDADE |                         |                                               |                    |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento          | Endereço                                      | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 130              | COND RES DIVINA MARIA I | RUA NICANOR ALBERNAZ N. SN, CS 01 LT 04 QD 03 | SETOR CRISTINA     | Casa, 72,72 m2 de área total, 72,72 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010330000300004001 Matrícula: 57876 Ofício: 01. | 8444411114906 | 200.000,00                     | 151.179,40                     | 200.000,00               |
| 131              | COND RES MEGA XXVI      | RUA DA AVENCA N. SN, CS 01 LT 14 QD 59        | SETOR PONTA KAYANA | Casa, 61,84 m2 de área total, 61,84 m2 de área privativa, 125,01m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010240005900014001 Matrícula: 74933 Ofício: 01.         | 8444420396960 | 160.000,00                     | 112.256,71                     | 160.000,00               |

| Estado: GO                  |                                |                                                                |                     |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: VALPARAISO DE GOIAS |                                |                                                                |                     |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                             | Empreendimento                 | Endereço                                                       | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 132                         | RESIDENCIAL BELLA VITTA VI     | QUADRA 19 N. SN Apto. 203, BL B CH 3 R MINAS GERAIS            | CHACARAS ANHANGUERA | Apartamento, 97,19 m2 de área total, 45,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 257461 Matrícula: 92876 Ofício: 01.    | 8787707872654 | 129.872,25                     | 108.180,96                     | 126.000,00               |
| 133                         | RES MCASTRO III                | QUADRA 2 N. SN Apto. 211, BL B LT 01 RUA SENADOR PLINEO POMPEU | CHACARAS BENVINDA   | Apartamento, 47,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 127858 Matrícula: 87037 Ofício: 01.                            | 8787704382915 | 138.000,00                     | 93.875,17                      | 138.000,00               |
| 134                         | COND RES GRAN ATLANTIS         | QUADRA 3 N. SN, CS 18 CH 08 RUA E                              | CHACARAS BENVINDA   | Casa, 106,03 m2 de área total, 50,28 m2 de área privativa, 98,63m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 125295 Matrícula: 80110 Ofício: 01. | 8787701759287 | 120.000,00                     | 107.677,95                     | 120.000,00               |
| 135                         | RESIDENCIAL PARAÍSO DAS FLORES | QUADRA 01 N. SN, CS 10, R ESPERANCA QD 1 CH 07                 | CHACARAS BRASIL A   | Casa, 117,88 m2 de área total, 57,29 m2 de área privativa, 96,37m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 263318           | 8787714653075 | 160.203,35                     | 105.519,40                     | 145.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                     |                                                               |                                         |                                                                                                                                                                                               |               |            |            |            |
|-----|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                     |                                                               |                                         | Matrícula: 101860<br>Ofício: 01.                                                                                                                                                              |               |            |            |            |
| 136 | RESIDENCIAL<br>ROYAL<br>VALPARAISO  | QUADRA 08<br>N. SN Apto.<br>210, BL H CH<br>41 R 08           | CHACARAS E<br>MANSOES<br>SANTA MARIA    | Apartamento, 87,98<br>m2 de área total, 48,7<br>m2 de área privativa,<br>2 qts, varanda, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>258416 Matrícula:<br>94545 Ofício: 01.                                  | 8787710607028 | 138.000,00 | 114.406,08 | 138.000,00 |
| 137 | GREEN LIFE<br>RESIDENCE<br>SPE LTDA | QUADRA 2<br>N. SN Apto.<br>204, BL G CH<br>28 RUA 02          | CHACARAS<br>SAIA VELHA                  | Apartamento, 48,36<br>m2 de área total,<br>48,36 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>120633 Matrícula:<br>71458 Ofício: 01.                      | 8787705435419 | 124.037,01 | 119.761,90 | 124.000,00 |
| 138 | COND RES<br>BARBALHA                | QUADRA 1<br>N. SN Apto.<br>108, BL A CH<br>03-B               | CHACARAS<br>YPIRANGA A                  | Apartamento, 43,4 m2<br>de área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>121248 Matrícula:<br>74808 Ofício: 01.                                        | 8787700700009 | 127.000,00 | 123.033,87 | 127.000,00 |
| 139 | RES<br>ANHANGUERA<br>GARDEN II      | RODOVIA<br>BR-040 N.<br>SN, CS 71<br>QUINHÃO 02               | FAZENDA<br>SANTA MARIA                  | Casa, 169 m2 de área<br>total, 54,75 m2 de<br>área privativa,<br>105,75m2 de área do<br>terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 68241<br>Matrícula: 58410<br>Ofício: 01.         | 8444432696874 | 131.638,74 | 119.039,19 | 130.000,00 |
| 140 | COND RES<br>MONTE SIAO VI           | RUA 12 N.<br>SN Apto. 01,<br>BL R LT 06                       | JARDIM CEU<br>AZUL                      | Apartamento, 85,72<br>m2 de área total,<br>47,03 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>260510 Matrícula:<br>95960 Ofício: 01.         | 8787711143149 | 140.257,16 | 124.645,87 | 124.000,00 |
| 141 | COND RES<br>NOVA CANAA<br>IV        | QUADRA 11<br>N. SN, CS 01<br>LT 06                            | JARDIM DOS<br>IPES                      | Casa, 58,98 m2 de<br>área total, 58,98 m2<br>de área privativa,<br>180m2 de área do<br>terreno, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>62523 Matrícula:<br>54068 Ofício: 01. | 8444401088910 | 123.000,00 | 92.215,00  | 123.000,00 |
| 142 | BELLA VITTA<br>CLUB<br>RESIDENCE IV | QUADRA 1<br>N. SN Apto.<br>302, BL 02 LT<br>17 R SAO<br>PAULO | MANSOES<br>RECREIO<br>ESTRELA<br>D'ALVA | Apartamento, 92,56<br>m2 de área total,<br>46,24 m2 de área<br>privativa, 2 qts, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>260707 Matrícula:<br>97593 Ofício: 01.                    | 8787711138668 | 132.423,88 | 124.871,73 | 121.000,00 |
| 143 | CJ RES 05                           | CR 05 N. SN<br>Apto. 808, BL<br>1D                            | PARQUE DAS<br>CACHOEIRAS                | Apartamento, 66,32<br>m2 de área total,<br>43,82 m2 de área<br>privativa, 2 qts,                                                                                                              | 8555533453987 | 157.867,59 | 115.616,03 | 136.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                |                                                    |                                |                                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                | SUBCOND 01 VG 412                                  |                                | a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57202 Matrícula: 33169 Ofício: 01.                                                                                     |               |            |            |            |
| 144 | CONDOMINIO PARQUE BELLO SOLARE | QUADRA 34 N. SN Apto. 206, BL H VG 147 LT 01       | PARQUE ESPLANADA II            | Apartamento, 46,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VAGA DE GARAGEM 147. IPTU: 11540003400001200 Matrícula: 44891 Ofício: 01. | 8555535926700 | 147.636,67 | 227.903,46 | 127.500,00 |
| 145 | COND RES SPAZZIO               | QUADRA 5 N. SN Apto. 102, BL E CH 07 RUA SAO PAULO | SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA A | Apartamento, 118,61 m2 de área total, 50,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 262695 Matrícula: 100942 Ofício: 01.          | 8787713091421 | 144.540,62 | 105.960,88 | 130.000,00 |
| 146 | RESIDENCIAL BELLA VITTA IV     | QUADRA 18 N. SN Apto. 301, BL B R MARANHÃO CH 05   | SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C | Apartamento, 102,47 m2 de área total, 45,13 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 256352 Matrícula: 87275 Ofício: 01.           | 8787705936744 | 122.100,00 | 102.092,37 | 122.100,00 |
| 147 | COND RES ATLAS IV              | QUADRA 19 N. SN, CS 03 LT 05 RUA MARANHÃO I        | SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C | Casa, 103,38 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 133,3m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 49016 Matrícula: 35288 Ofício: 01.                     | 1444413639161 | 136.625,28 | 150.030,63 | 135.000,00 |

| Estado: MA             |                                 |                                  |                  |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|------------------------|---------------------------------|----------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: PACO DO LUMIAR |                                 |                                  |                  |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                        | Empreendimento                  | Endereço                         | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 148                    |                                 | AVENIDA J N. SN, LT 25 QD 28     | LT MORADA DO SOL | Casa, 94,5 m2 de área total, 94,5 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 10123047790250001 Matrícula: 43825 Ofício: 1. | 8444434821188 | 430.000,00                     | 301.130,72                     | 430.000,00               |
| 149                    | COND PLAZA DAS FLORES VILLAGE 2 | RUA INTERNA C N. SN, LT 43 QD 05 | IGUAIBA          | Casa, 45,97 m2 de área total, 44,89 m2 de área privativa, 124m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 010016124200660001 Matrícula: 48050 Ofício: 01.                            | 8787707548385 | 128.500,00                     | 114.035,05                     | 128.500,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                  |                      |                                      |        |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------------|--------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: MA       |                      |                                      |        |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SAO LUIS |                      |                                      |        |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento       | Endereço                             | Bairro | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 150              | COND RES ECO SPACE I | RUA PROJETADA N. SN Apto. 204, BL 09 | ANIL   | Apartamento, 63,72 m2 de área total, 51,88 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03040383018401400 Matrícula: 51363 Ofício: 02. | 8555530563595 | 175.500,00                           | 164.295,60                           | 175.500,00                  |

|                  |                |                             |                   |                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|-----------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: MG       |                |                             |                   |                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: ARAGUARI |                |                             |                   |                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                    | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 151              |                | RUA 15 N. 113, LT X-4 QD 55 | PARQUE DOS VERDES | Casa, 69,33 m2 de área total, 69,33 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 012221500004000220001 Matrícula: 72774 Ofício: 01. | 8444426400853 | 198.000,00                           | 182.964,26                           | 198.000,00                  |

|                        |                     |                                                             |                               |                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: MG             |                     |                                                             |                               |                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: BELO HORIZONTE |                     |                                                             |                               |                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|                        | Empreendimento      | Endereço                                                    | Bairro                        | Descrição                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 152                    | RES PORTINARI TOWER | RUA ROSA BARBOSA PINTO N. 59 Apto. 702, BL 01               | PARQUE SAO PEDRO (VENDA NOVA) | Apartamento, 101,32 m2 de área total, 59,98 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 19203 Ofício: 09.          | 1444408303355 | 307.980,00                           | 494.608,77                           | 242.475,08                  |
| 153                    | RES MAGNOLIA        | RUA ANTONIO ORLINDO DE CASTRO N. 441 Apto. 503, TR 02 VG 35 | SAO JOAO BATISTA (VENDA NOVA) | Apartamento, 65,41 m2 de área total, 48,16 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 9080530011240 Matrícula: 17206 Ofício: 09. | 1555525662671 | 295.000,00                           | 619.572,17                           | 295.000,00                  |

|               |                   |                    |                 |                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|-------------------|--------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: MG    |                   |                    |                 |                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: BETIM |                   |                    |                 |                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento    | Endereço           | Bairro          | Descrição                                                           | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 154           | COND PONTO LAGUNA | RUA DE BRASILIA N. | DUQUE DE CAXIAS | Apartamento, 110,57 m2 de área total, 43,63 m2 de área privativa, 2 | 8787703264145 | 155.585,05                           | 119.248,40                           | 143.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                     |                                                                  |                   |                                                                                                                                                                       |               |            |            |            |
|-----|---------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                     | 860 Apto. 401, BL 03 VG 17                                       |                   | qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1180310021045 Matrícula: 171102 Ofício: 01.                                                                            |               |            |            |            |
| 155 | RES PARQUE INDIANA  | RUA ESPANHA N. 434 Apto. 403, BL 08 VG 183                       | GRANJA VERDE      | Apartamento, 59,56 m2 de área total, 41,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 165232 Ofício: 01.           | 8555537636113 | 155.000,00 | 187.700,31 | 155.000,00 |
| 156 | COND PONTO ORQUIDEA | AVENIDA MARCOS RIBEIRO DE MENDONCA N. 250 Apto. 403, BL 01 VG 63 | VARGEM DAS FLORES | Apartamento, 60,39 m2 de área total, 43,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0880180323031 Matrícula: 161317 Ofício: 01. | 8555537596260 | 150.444,44 | 166.741,17 | 140.000,00 |
| 157 | RES MONTE CARLO     | RUA AURORA N. 275 Apto. 208, BL A                                | VILA RECREIO      | Apartamento, 45,44 m2 de área total, 42,35 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 180230068024 Matrícula: 115414 Ofício: 01.                             | 8444429748176 | 150.000,00 | 116.863,03 | 150.000,00 |

| Estado: MG         |                |                                      |               |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|--------------------|----------------|--------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BRUMADINHO |                |                                      |               |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento | Endereço                             | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 158                |                | RUA QUATRO N. 216, CS 01 LT 05 QD 10 | SALGADO FILHO | Casa, 66,84 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01290100005000 Matrícula: 26457 Ofício: 01. | 1444408184267 | 226.000,00                     | 233.681,45                     | 226.000,00               |

| Estado: MG        |                |                         |                   |                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|-------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CARANGOLA |                |                         |                   |                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                | Bairro            | Descrição                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 159               |                | RUA B N. SN, LT 33 QD F | LOT VALE DOS IPES | Terreno, 200m2 de área do terreno. IPTU: 1002008044001 Matrícula: 11639 Ofício: 01. | 8444419415174 | 108.850,07                     | 83.692,76                      | 71.000,00                |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: MG       |                      |                                                                  |                             |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CONTAGEM |                      |                                                                  |                             |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento       | Endereço                                                         | Bairro                      | Descrição                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 160              | RES TAURUS           | AVENIDA DOUTOR PAULO RIBEIRO NUNES N. 220 Apto. 103, BL 06 VG 55 | BAIRRO EMPRESARIAL DO MANDU | Apartamento, 59,41 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 95361487083 Matrícula: 143305 Ofício: 01.          | 8555536928501 | 198.000,00                           | 193.067,49                           | 198.000,00                  |
| 161              | RES FONTANA VERONA   | RUA REGINALDO DE SOUZA LIMA N. 975 Apto. 102, BL 10 VG 88        | BERNARDO MONTEIRO           | Apartamento, 48,73 m2 de área total, 44,81 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10002709391460 Matrícula: 139838 Ofício: 01.       | 1555534806028 | 219.776,04                           | 155.450,35                           | 186.000,00                  |
| 162              | RES CASTELO BELMONTE | ALAMEDA DOS PINTASSILGOS N. 835 Apto. 501, VG 34                 | CABRAL                      | Apartamento, 80,92 m2 de área total, 45,61 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 88430088033 Matrícula: 171691 Ofício: 01.  | 8787714030418 | 290.000,00                           | 175.743,32                           | 290.000,00                  |
| 163              | RES ELOI OLIVEIRA    | RUA OLHOS DAGUA N. 80 Apto. 407, TR B                            | CHACARA CONTAGEM            | Apartamento, 141,15 m2 de área total, 49,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 107200682032 Matrícula: 185508 Ofício: 01.                           | 1444422170260 | 208.636,43                           | 184.534,42                           | 193.000,00                  |
| 164              | RES ICAIVERA III     | VIA DE ACESSO N. 375 Apto. 103, BL 10                            | DONATO                      | Apartamento, 80,83 m2 de área total, 61,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 119200610147 Matrícula: 162938 Ofício: 01. | 8787711046135 | 179.877,30                           | 127.630,07                           | 160.000,00                  |
| 165              | ED RES BELLE VUE II  | RUA MARIA OLINDA NASCIMENTO N. 138 Apto. 402, VG 16 17           | LINDA VISTA                 | Apartamento, 252,07 m2 de área total, 63,39 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU:                                 | 1444406375367 | 485.853,32                           | 296.347,05                           | 314.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                  |                                                             |                      |                                                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
|-----|----------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                  |                                                             |                      | 105850406014<br>Matrícula: 134780<br>Ofício: 01.                                                                                                                                         |               |            |            |            |
| 166 | ED RES<br>ESMERALDAS             | AVENIDA RIO<br>NEGRO N. 1221<br>Apto. 403, BL 05            | RIACHO DAS<br>PEDRAS | Apartamento,<br>116,99 m2 de área<br>total, 95,69 m2 de<br>área privativa, 3<br>qts, a.serv, 2 WCs,<br>sl, cozinha,<br>terraco. IPTU:<br>301370050079<br>Matrícula: 89493<br>Ofício: 01. | 1444407037970 | 264.763,91 | 154.200,00 | 257.000,00 |
| 167 | RES BOSQUE<br>DAS<br>LARANJEIRAS | AVENIDA DAS<br>TULIPAS N. 150<br>Apto. 104, BL 14<br>VG 229 | SAPUCAIA             | Apartamento,<br>61,64 m2 de área<br>total, 44,61 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>1183306100212<br>Matrícula: 123724<br>Ofício: 01. | 8555510446054 | 156.070,87 | 91.800,00  | 153.000,00 |

| Estado: MG         |                      |                                                      |                  |                                                                                                                                                                                                            |               |                                         |                                         |                                |
|--------------------|----------------------|------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: ESMERALDAS |                      |                                                      |                  |                                                                                                                                                                                                            |               |                                         |                                         |                                |
|                    | Empreendimento       | Endereço                                             | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 168                | COND RES<br>TAMBORIL | RUA NOSSA<br>SENHORA<br>DO CARMO<br>N. 281, CS<br>04 | SANTA<br>CECILIA | Casa, 47,1 m2 de área total,<br>47,1 m2 de área privativa,<br>84,4m2 de área do terreno,<br>2 qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 010770260171001<br>Matrícula: 41903 Ofício: 01. | 8444409598209 | 158.236,65                              | 121.169,75                              | 153.000,00                     |

| Estado: MG      |                  |                                                            |                                              |                                                                                                                                                                                 |               |                                         |                                         |                                |
|-----------------|------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: IBIRITE |                  |                                                            |                                              |                                                                                                                                                                                 |               |                                         |                                         |                                |
|                 | Empreendimento   | Endereço                                                   | Bairro                                       | Descrição                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 169             | COND RES<br>NANE | RUA JAMAICANA<br>N. 75 Apto.<br>102, LT 08 QD<br>45        | PALMEIRAS<br>(PARQUE<br>DURVAL DE<br>BARROS) | Apartamento, 49,94<br>m2 de área total,<br>49,94 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>5750450008002<br>Matrícula: 32729<br>Ofício: 01.          | 1444413225880 | 176.139,22                              | 162.863,36                              | 166.000,00                     |
| 170             | VILLE ITALIA     | RUA SETE N.<br>28 Apto. 604,<br>BL B VG 30<br>LT 1-A QD 14 | SAO JOAO                                     | Apartamento, 94,3 m2<br>de área total, 47,4 m2<br>de área privativa, 2<br>qts, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU: 1300140100048<br>Matrícula: 32045<br>Ofício: 01. | 8555538324298 | 176.000,00                              | 174.781,03                              | 176.000,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

| Estado: MG            |                |                                         |                      |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|-----------------------|----------------|-----------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: IRAI DE MINAS |                |                                         |                      |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                       | Empreendimento | Endereço                                | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 171                   |                | RUA MARIA LAUDIVINA N. SN, LT 48/B QD D | BAIRRO MORADA DO SOL | Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 138,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3652 Matrícula: 40159 Ofício: 01. | 8444417516615 | 98.478,14                      | 80.897,70                      | 83.000,00                |

| Estado: MG     |                    |                                                                       |              |                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|----------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITAUNA |                    |                                                                       |              |                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento     | Endereço                                                              | Bairro       | Descrição                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 172            | COND RES VERA CRUZ | RUA AUGUSTO PEDRO ALCANTARA N. 313 Apto. 07, BL 05 CH 04 QD 17 ZN 011 | ITAUNENSE II | Apartamento, 45,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 11020170004079000 Matrícula: 58245 Ofício: 01. | 8444414297408 | 130.000,00                     | 157.462,59                     | 130.000,00               |

| Estado: MG       |                |                         |           |                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------|-------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JANUARIA |                |                         |           |                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento | Endereço                | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 173              |                | RUA A N. SN, LT 20 QD G | LIBERDADE | Casa, 51,39 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 0067100110001067 Matrícula: 23853 Ofício: 01. | 8555538226539 | 170.000,00                     | 102.000,00                     | 170.000,00               |

| Estado: MG           |                       |                                            |               |                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|----------------------|-----------------------|--------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JUIZ DE FORA |                       |                                            |               |                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento        | Endereço                                   | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 174                  | COND RES PARQUE VERDE | RUA MARCIANO PINTO N. 1635 Apto. 203, BL G | MORADA ALEGRE | Apartamento, 44,48 m2 de área total, 62,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 085295139 Matrícula: 60362 Ofício: 01.                        | 8555521847233 | 119.311,85                     | 118.940,30                     | 119.311,85               |
| 175                  | ED GARDEN DA INTER I  | RUA DAS PEROLAS N. 100 Apto. 201           | MARILANDIA    | Apartamento, 62,78 m2 de área total, 56 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 055357002 Matrícula: 65259 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade | 8555531842498 | 153.000,00                     | 127.733,77                     | 153.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                      |                                                                           |                 |                                                                                                                                                                      |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                      |                                                                           |                 | avermada na matrícula.<br>Regularização por conta do<br>adquirente.                                                                                                  |               |            |            |            |
| 176 | ED RES SAO<br>GERALDO DA<br>INTER II | RUA<br>PROFESSOR<br>IRINEU JOSE<br>DE PAULA N.<br>30 Apto. 202,<br>TR III | PREVIDENCIARIOS | Apartamento, 52 m2 de área total,<br>63,73 m2 de área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha. IPTU: 081730046<br>Matrícula: 73953 Ofício: 01.                          | 8787701350001 | 168.930,30 | 138.508,31 | 158.000,00 |
| 177 | COND RES<br>PARQUE<br>VERDE          | RUA<br>MARCIANO<br>PINTO N.<br>1635 Apto.<br>204S, BL F                   | SANTA EFIGENIA  | Apartamento, 55,25 m2 de área<br>total, 62,08 m2 de área privativa, 2<br>qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU: 085295112<br>Matrícula: 62641 Ofício: 01. | 8444432467670 | 126.347,68 | 114.166,64 | 116.635,85 |
| 178 | ED UNIQUE<br>SAO GERALDO             | AVENIDA<br>DARCY<br>VARGAS N.<br>1832 Apto.<br>909, TR II                 | SAO GERALDO     | Apartamento, 69,04 m2 de área<br>total, 69,04 m2 de área privativa, 2<br>qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000<br>Matrícula: 72956 Ofício: 01.                             | 8787700990880 | 154.207,52 | 124.232,15 | 136.000,00 |

| Estado: MG         |                |                                                               |                      |                                                                                                                                                                                                        |               |                                         |                                         |                                |
|--------------------|----------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: LEOPOLDINA |                |                                                               |                      |                                                                                                                                                                                                        |               |                                         |                                         |                                |
|                    | Empreendimento | Endereço                                                      | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 179                |                | RUA<br>ANTONIO<br>FERNANDES<br>VALENTIM N.<br>1038,<br>FUNDOS | QUINTA<br>RESIDENCIA | Casa, 87,99 m2 de<br>área total, 87,99 m2 de<br>área privativa, 322m2<br>de área do terreno, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>lavabo, cozinha. IPTU:<br>100603908470002<br>Matrícula: 37779<br>Ofício: 01. | 8444411195302 | 180.000,00                              | 108.000,00                              | 180.000,00                     |

| Estado: MG          |                |                                                                |                        |                                                                                                                                                                                                    |               |                                         |                                         |                                |
|---------------------|----------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: MATEUS LEME |                |                                                                |                        |                                                                                                                                                                                                    |               |                                         |                                         |                                |
|                     | Empreendimento | Endereço                                                       | Bairro                 | Descrição                                                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 180                 | RES GARDEN     | RUA FIDELIS<br>VASCONCELOS<br>N. 303 Apto. 06,<br>BL 13 VG 144 | FAZENDA<br>DO<br>BREJO | Apartamento, 114,03<br>m2 de área total,<br>49,23 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU:<br>110000000000001<br>Matrícula: 53541<br>Ofício: 01. | 8787702610180 | 125.000,00                              | 100.401,54                              | 125.000,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: MG            |                         |                     |               |                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------------|-------------------------|---------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MONTES CLAROS |                         |                     |               |                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|                       | Empreendimento          | Endereço            | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 181                   | MORADAS MONTES CLAROS I | RUA P N. SN, CS 103 | INDEPENDENCIA | Casa, 40,45 m2 de área total, 40,47 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01383070150103 Matrícula: 46769 Ofício: 02. | 8555520424800 | 160.000,00                           | 96.000,00                            | 160.000,00                  |

| Estado: MG                 |                            |                                                                      |                                  |                                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: RIBEIRAO DAS NEVES |                            |                                                                      |                                  |                                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                            | Empreendimento             | Endereço                                                             | Bairro                           | Descrição                                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 182                        | COND CAPELA                | AVENIDA CIVILIZACAO N. 2555 Apto. 404, BL 12                         | JUSTINOPOLIS                     | Apartamento, 54,37 m2 de área total, 54,37 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 100930160001239 Matrícula: 11363 Ofício: 01.                                               | 8444422991563 | 153.000,00                           | 120.809,56                           | 153.000,00                  |
| 183                        | RES GLORIA                 | RUA FATIMA N. 111 Apto. 101, BL 03                                   | GRANJAS PRIMAVERA (JUSTINOPOLIS) | Apartamento, 40,3 m2 de área total, 40,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 100950120008033 Matrícula: 15389 Ofício: 01.                                                 | 8444400256160 | 107.193,37                           | 96.516,04                            | 101.000,00                  |
| 184                        | RES PARAISO                | RUA JOAO MARTINS DA COSTA N. 224, CS 06 BL 02 LT 02/03 QD 24         | PORTO SEGURO                     | Casa, 91,79 m2 de área total, 62,25 m2 de área privativa, 720m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 201220240003000 Matrícula: 36671 Ofício: 01. | 8444411027116 | 155.000,00                           | 139.983,41                           | 155.000,00                  |
| 185                        | RES PROVINCIAS DE PORTUGAL | RUA BOTAFOGO N. 325 Apto. 302, BL 56 SUBCOND 02 - PROVÍNCIA DE EVORA | URCA (JUSTINOPOLIS)              | Apartamento, 69,95 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 47581 Ofício: 01.                                                 | 8787710782318 | 157.324,77                           | 148.849,94                           | 150.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: MG          |                                    |                                                                          |                                              |                                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SANTA LUZIA |                                    |                                                                          |                                              |                                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento                     | Endereço                                                                 | Bairro                                       | Descrição                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 186                 | RES PQ SERRA<br>DAS<br>LARANJEIRAS | RUA DONA<br>MARIA<br>JOSE<br>LARA N.<br>526 Apto.<br>203, BL 01<br>VG 35 | CHACARAS<br>GERVASIO<br>MONTEIRO<br>LARA (SA | Apartamento, 59,58 m2<br>de área total, 41,85 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>210740140664007<br>Matrícula: 45225 Ofício:<br>01. | 8787702723154 | 158.156,58                           | 144.955,31                           | 155.000,00                  |

| Estado: MG               |                        |                                                                      |                   |                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO JOSE DA LAPA |                        |                                                                      |                   |                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|                          | Empreendimento         | Endereço                                                             | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 187                      | ED RES VALE<br>FORMOSO | RUA<br>JOAQUIM<br>CANDIDO<br>DA ROCHA<br>N. 136 Apto.<br>202, VG 202 | DOM<br>PEDRO<br>I | Apartamento, 59,76 m2 de<br>área total, 41,68 m2 de área<br>privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 1004000230043200004<br>Matrícula: 23346 Ofício: 01. | 8444408972999 | 153.000,00                           | 156.478,54                           | 153.000,00                  |

| Estado: MG          |                                                            |                                                                              |                              |                                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SETE LAGOAS |                                                            |                                                                              |                              |                                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento                                             | Endereço                                                                     | Bairro                       | Descrição                                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 188                 |                                                            | RUA<br>GARDENIA N.<br>55, LT 08A QD<br>30                                    | NOSSA<br>SENHORA<br>DO CARMO | Casa, 397,38 m2<br>de área total,<br>397,38 m2 de área<br>privativa, 769m2<br>de área do<br>terreno. IPTU:<br>129010300279001<br>Matrícula: 28956<br>Ofício: 02.              | 1444419108850 | 1.434.964,68                         | 1.239.730,23                         | 1.396.000,00                |
| 189                 | CONDOMINIO<br>RESIDENCIAL<br>PARQUE<br>MORADAS DA<br>SERRA | RUA<br>RAIMUNDO<br>EVANGELISTA<br>FRANÇA N.<br>333 Apto. 202,<br>BL 19 VG 87 | VAPABUCU                     | Apartamento,<br>57,08 m2 de área<br>total, 41,64 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>125895 Matrícula:<br>38191 Ofício: 01. | 8787702924630 | 146.774,55                           | 115.920,43                           | 138.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: MG      |                                          |                                                          |                           |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: UBERABA |                                          |                                                          |                           |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento                           | Endereço                                                 | Bairro                    | Descrição                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 190             | COND VITTA JD DO LAGO                    | RUA CLODION REZENDE N. 363 Apto. 102, BL D TR 3 VG 226   | JARDIM DO LAGO            | Apartamento, 82,32 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 96787 Ofício: 02.                    | 8787714556282 | 190.000,00                           | 125.421,94                           | 190.000,00                  |
| 191             | COND VITTA JD DO LAGO                    | RUA CLODION REZENDE N. 363 Apto. 401, BL B TR 2 VG 129   | JARDIM DO LAGO            | Apartamento, 82,32 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 96658 Ofício: 02.            | 8787714943600 | 165.000,00                           | 100.522,27                           | 165.000,00                  |
| 192             | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLE PARK TORINO | AVENIDA JOSIAS FERREIRA SOBRINHO N. 345 Apto. 101, BL 01 | JARDIM MARACANA           | Apartamento, 86,53 m2 de área total, 43,08 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 86476 Ofício: 01.                               | 8787707593216 | 140.631,03                           | 139.261,03                           | 137.000,00                  |
| 193             |                                          | RUA RODEMIR URBANO DOS SANTOS N. 46, QD H1 LT 16         | LOTEAMENTO ANTONIO CAIADO | Casa, 46,99 m2 de área total, 46,49 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 53108050015001 Matrícula: 78621 Ofício: 01. | 8787708355157 | 160.000,00                           | 127.431,26                           | 160.000,00                  |

| Estado: MG         |                              |                                                         |                    |                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: UBERLANDIA |                              |                                                         |                    |                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento               | Endereço                                                | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 194                | RESIDENCIAL EMBAÚBA          | RUA RISDE ATTIE N. 120 Apto. 103, BL 25                 | LOT CIDADE VERDE I | Apartamento, 64,12 m2 de área total, 44,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40301131000140386 Matrícula: 100283 Ofício: 02.                                                                | 8555520776510 | 175.000,00                           | 105.000,00                           | 175.000,00                  |
| 195                | COND RES JARDIM BRASILIA III | RUA ALAOR CARLOS GARCIA N. 455 Apto. 1203, BL 03 VG 232 | JARDIM BRASILIA    | Apartamento, 75,49 m2 de área total, 55,41 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10202102900060291 Matrícula: 132394 Ofício: 02. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. | 1787701895077 | 331.751,23                           | 183.482,34                           | 217.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                  |                                                           |             |                                                                                                                                                    |               |            |            |            |
|-----|------------------|-----------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                  |                                                           |             | Regularização por conta do adquirente.                                                                                                             |               |            |            |            |
| 196 | RES PARK KARAIBA | AVENIDA VEREADOR CARLITO CORDEIRO N. 1895 Apto. 410, BL B | LARANJEIRAS | Apartamento, 90,26 m2 de área total, 51,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 30203111500010213 Matrícula: 237964 Ofício: 01. | 1787701917305 | 254.384,91 | 144.000,00 | 240.000,00 |

| Estado: MG       |                                  |                                            |           |                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------------------------|--------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: VARGINHA |                                  |                                            |           |                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento                   | Endereço                                   | Bairro    | Descrição                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 197              | EDIFICIO PORTAL TULIPAS DO CAMPO | AVENIDA PORTO SECO N. 100 Apto. 102, TR 10 | AEROPORTO | Apartamento, 193,23 m2 de área total, 48,84 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 66599 Ofício: 1. | 8787703122693 | 156.000,00                     | 120.764,58                     | 156.000,00               |

| Estado: MG         |                   |                                                                      |            |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|--------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: VESPASIANO |                   |                                                                      |            |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento    | Endereço                                                             | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 198                | COND VILA FLORIDA | AVENIDA MARIO FONSECA VIANA N. 2330 Apto. 404, BL 52                 | ANGICOS    | Apartamento, 80,16 m2 de área total, 43,1 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10105220160032 Matrícula: 19646 Ofício: 01.   | 8555537812841 | 143.197,44                     | 295.182,77                     | 132.240,21               |
| 199                | VILLA VIC DUBAI   | RUA SERRA DA BOA ESPERANCA N. 425 Apto. 204, BL 13 SUBCOND 01 VG 125 | ANGICOS    | Apartamento, 56,06 m2 de área total, 40,57 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010107580050104 Matrícula: 35628 Ofício: 01. | 8787713894818 | 180.000,00                     | 148.821,56                     | 180.000,00               |
| 200                | RESIDENCIAL VIENA | RUA HUM N. 311 Apto. 203, BL 26                                      | BONSUCESSO | Apartamento, 52,25 m2 de área total, 44,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 010504850035407 Matrícula: 23075 Ofício: 01. | 8555533087760 | 144.707,46                     | 144.406,71                     | 137.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                      |                                       |                                         |                        |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: MS           |                                       |                                         |                        |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CAMPO GRANDE |                                       |                                         |                        |                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento                        | Endereço                                | Bairro                 | Descrição                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 201                  |                                       | RUA DO CASTOR<br>N. 108, LT<br>14 QD 11 | JD ESTRELA<br>DALVA I  | Casa, 109,9 m2 de área total, 109,9 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 3662120463 Matrícula: 227483 Ofício: 01.                      | 8555505975621 | 191.476,04                           | 114.885,62                           | 191.476,04                  |
| 202                  | COND RES NADIA PERALTA FIGUEIREDO VII | RUA 22 N. 607, CS 01 LT 35 QD 85 VG 02  | VILA NOVA CAMPO GRANDE | Casa, 64,38 m2 de área total, 64,38 m2 de área privativa, 172,9m2 de área do terreno, 3 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11780010357 Matrícula: 97606 Ofício: 02. | 8444400398355 | 186.000,00                           | 125.040,55                           | 186.000,00                  |

|                  |                |                              |                    |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: MS       |                |                              |                    |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: DOURADOS |                |                              |                    |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                     | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 203              |                | RUA PANCHO TORRACA<br>N. 575 | CONJ EULALIA PIRES | Casa, 48,47 m2 de área total, 48,47 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000447110400001 Matrícula: 10732 Ofício: 01. | 8444403452385 | 165.729,93                           | 99.437,95                            | 165.729,93                  |

|                  |                |                                    |                     |                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: MT       |                |                                    |                     |                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CANARANA |                |                                    |                     |                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                           | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 204              |                | RUA SÃO GABRIEL N. SN, QD 31 LT 23 | RES MORADA DO VALLE | Casa, 45,69 m2 de área total, 45,69 m2 de área privativa, 227,7m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 312326000 Matrícula: 19596 Ofício: 01. | 8787711160230 | 240.000,00                           | 144.000,00                           | 240.000,00                  |

|                |                                 |                                    |          |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|---------------------------------|------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: MT     |                                 |                                    |          |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CUIABA |                                 |                                    |          |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento                  | Endereço                           | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 205            | COND PARQUE CHAPADA MANTIQUEIRA | AVENIDA ITAPARICA N. SN Apto. 203, | COOPHEMA | Apartamento, 58,43 m2 de área total, 39,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 98755 Ofício: 05. | 8787700529920 | 180.000,00                           | 124.496,03                           | 180.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                 |                                                          |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |            |            |            |
|-----|---------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                 | BL 29 VG 501                                             |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |            |            |            |
| 206 | COND PARQUE CHAPADA MANTIQUEIRA | RUA JOÃO BATISTA S. DE OLIVEIRA N. 1470 Apto. 302, BL 30 | JARDIM GRAMADO | Apartamento, 58,43 m2 de área total, 39,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 013220382245478 Matrícula: 101724 Ofício: 05. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8787702461397 | 209.000,00 | 125.400,00 | 209.000,00 |

|                          |                |                                                 |                   |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|--------------------------|----------------|-------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: MT               |                |                                                 |                   |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
| Cidade: MIRASSOL D'OESTE |                |                                                 |                   |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                          | Empreendimento | Endereço                                        | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 207                      |                | RUA PASCHOAL MOREIRA CABRAL N. SN, LT 15A QD 30 | Alto da Boa Vista | Casa, 65 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 184,81m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 5228 Matrícula: 24367 Ofício: 01. | 8444409779483 | 165.000,00                     | 99.000,00                      | 165.000,00               |

|                       |                        |                                                  |                   |                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|-----------------------|------------------------|--------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: MT            |                        |                                                  |                   |                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
| Cidade: VARZEA GRANDE |                        |                                                  |                   |                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|                       | Empreendimento         | Endereço                                         | Bairro            | Descrição                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 208                   |                        | RUA 16 N. SN, LT 25 QD 04                        | RES SAO FRANCISCO | Casa, 41,68 m2 de área total, 41,68 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 96636 Matrícula: 15020 Ofício: 01.   | 8555523842247 | 87.000,00                      | 52.200,00                      | 87.000,00                |
| 209                   | COND CHAPADA DO BOSQUE | RUA HUNGRIA N. 271 Apto. 402, BL 15 VG 420 E M09 | PONTE NOVA        | Apartamento, 88,51 m2 de área total, 39,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 195772 Matrícula: 124461 Ofício: 01. | 8787715268191 | 205.000,00                     | 182.640,55                     | 205.000,00               |

|                |                |                                    |                 |                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|----------------|----------------|------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PA     |                |                                    |                 |                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
| Cidade: MARABA |                |                                    |                 |                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento | Endereço                           | Bairro          | Descrição                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 210            |                | RUA DO YASMIM N. SN, LT 05A QD 01B | LOT PQ ARAGUAIA | Casa, 69,26 m2 de área total, 69,26 m2 de área privativa, 135m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de | 8444419076949 | 144.183,96                     | 110.865,81                     | 141.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |  |  |                                                                  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  | garagem. IPTU:<br>01312000055001 Matrícula:<br>53106 Ofício: 01. |  |  |  |  |
|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                     |                |                                         |                                  |                                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|----------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: PA          |                |                                         |                                  |                                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PARAGOMINAS |                |                                         |                                  |                                                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento | Endereço                                | Bairro                           | Descrição                                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 211                 |                | RUA JOSE DE ALENCAR N. SN, LT 04C QD 21 | PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHECK | Casa, 57,66 m2 de área total, 57,66 m2 de área privativa, 112,5m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1112530000 Matrícula: 17779 Ofício: 01. | 8444409686477 | 151.000,00                           | 90.600,00                            | 151.000,00                  |

|                 |                |                                                |                      |                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|----------------|------------------------------------------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: PA      |                |                                                |                      |                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: TUCURUI |                |                                                |                      |                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento | Endereço                                       | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 212             |                | ESTRADA DO AEROPORTO N. SN, KM. 04 LT 04 QD 37 | CIDADE UNIVERSITARIA | Casa, 48,1 m2 de área total, 48,1 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 17516 Matrícula: 9634 Ofício: 01. | 8787708134460 | 169.000,00                           | 102.211,34                           | 169.000,00                  |

|                |                           |                                     |                      |                                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|---------------------------|-------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: PB     |                           |                                     |                      |                                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: BAYEUX |                           |                                     |                      |                                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento            | Endereço                            | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 213            | COND RES VILLA ALTA VISTA | RUA PROJETADA 3 N. 41, CS 02        | Ver Genival A Santos | Casa, 29,3 m2 de área total, 46,57 m2 de área privativa, 671,99m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 10274 Ofício: 01. | 8444407560620 | 93.394,03                            | 116.685,56                           | 91.000,00                   |
| 214            |                           | TRAVESSA BALBINO DE MENDONCA N. 439 | SAO BENTO            | Casa, 65,83 m2 de área total, 65,83 m2 de área privativa, 147m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01010260644001 Matrícula: 6599 Ofício: 01.            | 8444401635067 | 126.000,00                           | 83.838,99                            | 126.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: PB             |                       |                                              |            |                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CAMPINA GRANDE |                       |                                              |            |                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                        | Empreendimento        | Endereço                                     | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 215                    | COND RES RAMON SANTOS | RUA JOSE FERREIRA RAMOS N. 345, CS 03        | TRES IRMAS | Casa, 82,1 m2 de área total, 45,77 m2 de área privativa, 85,33m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 11699966 Matrícula: 89798 Ofício: 01.                    | 8444406781908 | 130.000,00                     | 130.675,97                     | 130.000,00               |
| 216                    |                       | RUA OSVALDO ANTONIO RASIA N. 260, LT 17 QD L | TRES IRMAS | Casa, 50,35 m2 de área total, 50,35 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, terraco. IPTU: 1401500010018001 Matrícula: 133763 Ofício: 01. | 8444422989445 | 152.500,00                     | 91.861,87                      | 152.500,00               |

| Estado: PB         |                          |                                                |                    |                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|--------------------|--------------------------|------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITAPORANGA |                          |                                                |                    |                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento           | Endereço                                       | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 217                | ED COND RES JOSE MOREIRA | RUA FELINTO EVANGELISTA PRIMO N. SN Apto. 202B | Lot João S Fonseca | Apartamento, 56,94 m2 de área total, 56,94 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 10798 Ofício: 02. | 8787702380842 | 110.000,00                     | 91.760,74                      | 110.000,00               |

| Estado: PB          |                                           |                                                              |                |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|---------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JOAO PESSOA |                                           |                                                              |                |                                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento                            | Endereço                                                     | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 218                 | Cond Res Torres de Sanhauá Residence Club | RUA CORONEL JOCA VELHO N. 500 Apto. 203, BL I                | ALTO DO MATEUS | Apartamento, 80,91 m2 de área total, 60,1 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3120306320000395 Matrícula: 133429 Ofício: 01. | 8555522658418 | 165.000,00                     | 105.780,83                     | 165.000,00               |
| 219                 | COND RES VILLAS DO ALTO                   | RUA MARIA JOSE GOMES DO AMARAL N. 151 Apto. 401, BL VILLA 04 | ALTO DO MATEUS | Apartamento, 86 m2 de área total, 55,15 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31210039800000123 Matrícula: 176096 Ofício: 01.  | 8555539264752 | 171.940,00                     | 162.046,48                     | 160.000,00               |
| 220                 | RES PQ CUIA                               | RUA ADALGISA CARNEIRO CAVALCANTI N. 1431 Apto. 204           | CUIA           | Apartamento, 67,45 m2 de área total, 61,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 40091010100000008 Matrícula: 135840 Ofício: 01.        | 8555527477136 | 172.000,00                     | 123.052,95                     | 172.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                                    |                                                                 |              |                                                                                                                                                                                       |               |            |            |            |
|-----|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 221 | RES DAURA VILAR                                    | RUA AGRICULTOR CARLOS ONOFRE NOBREGA N. 565 Apto. 202           | FUNCIONARIOS | Apartamento, 54,75 m2 de área total, 39 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 37221004300000004 Matrícula: 152239 Ofício: 01.                | 8444416186336 | 119.000,00 | 90.755,67  | 119.000,00 |
| 222 | COND RES COLINAS DE GRAMAME III                    | RUA DOUTOR AUGUSTO DE ALMEIDA FILHO N. 120 Apto. 103, BL C      | GRAMAME      | Apartamento, 41,31 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 59011030900000075 Matrícula: 210629 Ofício: 01.                                     | 8444426512929 | 135.200,00 | 113.684,72 | 135.200,00 |
| 223 | COND RES PARK COWBOY - COND RES LYON               | RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 Apto. 304, BL C | GRAMAME      | Apartamento, 70,39 m2 de área total, 50,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 56185031900000072 Matrícula: 214955 Ofício: 01. | 8444427239665 | 143.583,72 | 126.963,11 | 135.000,00 |
| 224 | COND RES PARK COWBOY - COND RES LYON II            | RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 Apto. 204, BL A | GRAMAME      | Apartamento, 66,96 m2 de área total, 49,48 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56184031900000010 Matrícula: 300570 Ofício: 01. | 8444428979085 | 165.318,97 | 153.588,79 | 158.000,00 |
| 225 | COND RES PARK COWBOY - COND RES LYON II            | RUA DOUTOR VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 Apto. 406, BL A | GRAMAME      | Apartamento, 71,18 m2 de área total, 52,89 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56184031900000024 Matrícula: 300584 Ofício: 01. | 8444429407859 | 170.000,00 | 155.280,29 | 170.000,00 |
| 226 | COND RES PARK COWBOY - COND RES VILLAGE COWBOY III | RUA DR VALDEVINO GREGÓRIO DE ANDRADE N. 800 Apto. 103, BL A     | GRAMAME      | Apartamento, 71,41 m2 de área total, 50,79 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56175022500000003 Matrícula: 211835 Ofício: 01. | 8444426586132 | 161.062,07 | 150.954,96 | 160.000,00 |
| 227 | COND RES PARK COWBOY - COND RES LYON               | RUA DR. VALDEVINO GREGORIO DE ANDRADE N. 800 Apto. 203, BL F    | GRAMAME      | Apartamento, 69,52 m2 de área total, 50,79 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 56185031900000159 Matrícula: 216640 Ofício: 01. | 8444428021744 | 158.000,00 | 130.471,36 | 158.000,00 |
| 228 | COND RES HAVAI                                     | RUA MANOEL FELISBERTO DA SILVA N. 321 Apto. 204, BL A           | GRAMAME      | Apartamento, 68,13 m2 de área total, 48,72 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57271009900000012 Matrícula: 201466 Ofício: 01. | 8444423828127 | 147.421,31 | 139.854,32 | 121.500,00 |
| 229 | COND RES RIO CLARO                                 | RUA MARIA EMILIA DE ALMEIDA WANDERLEY N. 128 Apto. 304          | GRAMAME      | Apartamento, 49,92 m2 de área total, 44,41 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 56219013700000014 Matrícula: 312108 Ofício: 01.            | 8444434645088 | 152.500,00 | 128.981,62 | 152.500,00 |
| 230 | RES BOSQUE DO SUL                                  | RUA MARLUCE BELMONT CAVALCANTE N. 80 Apto. 203A, BL 03          | GRAMAME      | Apartamento, 61,74 m2 de área total, 43,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 58212013200000075 Matrícula: 171969 Ofício: 01.                                 | 8787709759430 | 133.000,00 | 114.957,33 | 133.000,00 |
| 231 | RES BOSQUE DO SUL                                  | RUA MARLUCE BELMONT CAVALCANTE N. 80 Apto. 202B, BL 03          | GRAMAME      | Apartamento, 50,57 m2 de área total, 43,68 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 58212013200000078 Matrícula: 171984 Ofício: 01.                                | 8787710192090 | 155.000,00 | 129.259,50 | 155.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                                      |                                                                                       |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |            |            |            |
|-----|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 232 | COND RES<br>MULTIFAMILIAR<br>PRAIA DE<br>COQUEIRINHO | RODOVIA<br>MINISTRO<br>ABERLARDO<br>JUREMA ARAUJO<br>N. KM 11,2 Apto.<br>204, BL A    | MUCUMAGRO                  | Apartamento, 74,66 m2 de área<br>total, 41,23 m2 de área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>50105121200000014 Matrícula:<br>312737 Ofício: 01.                                                                                                                                       | 8444434917576 | 154.177,36 | 131.915,35 | 152.305,00 |
| 233 | COND RES<br>MULTIFAMILIAR<br>PRAIA DE<br>COQUEIRINHO | RODOVIA<br>MINISTRO<br>ABERLARDO<br>JUREMA ARAUJO<br>N. KM 11,2 Apto.<br>209, BL A    | MUCUMAGRO                  | Apartamento, 73,24 m2 de área<br>total, 40,21 m2 de área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>50105121200000019 Matrícula:<br>312742 Ofício: 01.                                                                                                                                       | 8444435070917 | 152.074,14 | 128.983,32 | 150.000,00 |
| 234 | COND RES<br>BARRA DE<br>GRAMAME II                   | RUA DAS<br>BENEDITAS N.<br>108 Apto. 103                                              | MUCUMAGRO                  | Apartamento, 92,49 m2 de área<br>total, 47,14 m2 de área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>50052030700000003 Matrícula:<br>197603 Ofício: 01.                                                                                                                                       | 8444422421686 | 137.000,00 | 116.025,05 | 137.000,00 |
| 235 | COND RES<br>IMPERIUM<br>RESIDENCE<br>CLUB            | RUA DAS<br>CARAMBOLAS N.<br>255 Apto. 410, BL<br>E                                    | MUCUMAGRO                  | Apartamento, 71,65 m2 de área<br>total, 49,4 m2 de área privativa, 2<br>qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 50041045200000168<br>Matrícula: 214535 Ofício: 01.                                                                                                                            | 8444427094934 | 143.300,00 | 132.834,49 | 122.000,00 |
| 236 | COND RES<br>VILLAGGIO II                             | RUA SANTA<br>TEREZA N. 93<br>Apto. 303                                                | MUCUMAGRO                  | Apartamento, 57,66 m2 de área<br>total, 46,16 m2 de área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>50052008500000009 Matrícula:<br>309040 Ofício: 01.                                                                                                                                       | 8444432700316 | 151.799,77 | 112.905,90 | 144.000,00 |
| 237 | COND RES<br>LACET II                                 | RUA JOAO<br>ROQUE DA SILVA<br>N. 139 Apto. 201                                        | PLANALTO BOA<br>ESPERANCA  | Apartamento, 53,49 m2 de área<br>total, 47,66 m2 de área privativa, 2<br>qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 55078026700000004<br>Matrícula: 312711 Ofício: 01.                                                                                                                           | 8444434641074 | 172.435,21 | 137.907,35 | 139.000,00 |
| 238 | RES PORTAL<br>DA VILLA                               | RUA<br>PROFESSORA<br>CRISTINA DI<br>LORENZO<br>MARSICANO N.<br>115 Apto. 303, BL<br>C | PLANALTO BOA<br>ESPERANCA  | Apartamento, 81,87 m2 de área<br>total, 52,93 m2 de área privativa, 2<br>qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 55004027900000083<br>Matrícula: 149639 Ofício: 01.<br>Imóvel com<br>gravame/penhora/indisponibilidade<br>avermada na matrícula.<br>Regularização por conta do<br>adquirente. | 8555532177315 | 144.954,31 | 132.251,58 | 136.000,00 |
| 239 | COND RES<br>VIENA                                    | RUA SARGENTO<br>PEDRO NAZARE<br>RODRIGUES<br>MACHADO N. 820<br>Apto. 406, BL B        | PLANALTO BOA<br>ESPERANCA  | Apartamento, 90,71 m2 de área<br>total, 47,95 m2 de área privativa, 2<br>qts, varanda, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 55006013200000062<br>Matrícula: 180761 Ofício: 01.                                                                                                                              | 8787702453394 | 135.332,33 | 115.269,18 | 121.000,00 |
| 240 | RES JARDIM<br>TROPICAL                               | RUA<br>TELEGRAFISTA<br>CHATEAUBRIAND<br>BRASIL N. 700<br>Apto. 405, BL A              | VALENTINA DE<br>FIGUEIREDO | Apartamento, 86,43 m2 de área<br>total, 48,15 m2 de área privativa, 2<br>qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>50026040700000029 Matrícula:<br>164507 Ofício: 01.                                                                                                                                    | 8787700695455 | 142.000,00 | 116.513,41 | 142.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: PB         |                        |                                                                    |                   |                                                                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SANTA RITA |                        |                                                                    |                   |                                                                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento         | Endereço                                                           | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 241                | COND RES MULTIFAMILIAR | RUA MANUEL ALVES DAS COSTA N. 113, CS 02 LT 168 QD 06              | Lot Plano de Vida | Casa, 59,3 m2 de área total, 59,3 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 0816701570000002<br>Matrícula: 32503<br>Ofício: 01. | 8555518221469 | 140.000,00                           | 88.430,29                            | 140.000,00                  |
| 242                | COND RES MULTIFAMILIAR | RUA MISSIONARIA SIMONE DUARTE DA SILVA N. 122, CS 102 LT 122 QD 05 | Lot Plano de Vida | Casa, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 110m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco.<br>IPTU: 0816601370000002<br>Matrícula: 46046<br>Ofício: 01.                           | 8444413138047 | 112.000,00                           | 129.193,46                           | 112.000,00                  |
| 243                | COND RES MULTIFAMILIAR | RUA PROJETADA N. 170, CS A LT 30 QD 05                             | PRIVE AEROPORT    | Casa, 49,16 m2 de área privativa, 89,28m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, terraco, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 0905907190000001<br>Matrícula: 45689<br>Ofício: 01.                              | 8444413027903 | 119.617,13                           | 177.725,78                           | 113.000,00                  |
| 244                | COND RES NOVA VIDA     | RUA SEBASTIAO MENDES N. 45-A, CS 25 LT 12-A QD 06-B                | LOT SOL NASCENTE  | Casa, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 52,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem.<br>IPTU: 0702300570000025<br>Matrícula: 32699<br>Ofício: 01.       | 8555529687758 | 110.000,00                           | 89.102,25                            | 110.000,00                  |
| 245                |                        | RUA SEVERINO LUIZ DE OLIVEIRA N. 32-B, LT 26-B QD 05-A             | HEITEL SANTIAGO   | Casa, 68,7 m2 de área total, 68,7 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco.<br>IPTU: 0616603120000000<br>Matrícula: 38863<br>Ofício: 01.                    | 8444404583530 | 134.000,00                           | 152.153,26                           | 134.000,00                  |
| 246                | COND RES MULTIFAMILIAR | RUA PROJETADA N. 199, CS A LT 32 QD 05                             | PRIVE AEROPORTO   | Casa, 82,95 m2 de área total, 49,16 m2 de área privativa, 82,95m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv,                                                                                                          | 8444411554590 | 116.392,19                           | 147.034,74                           | 114.520,92                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                    |                    |                                                                                                                                                                                 |               |            |            |            |
|-----|--|------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |  |                                    |                    | 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 905907290000001 Matrícula: 47421 Ofício: 01.                                                                              |               |            |            |            |
| 247 |  | RUA PROJETADA N. 383, LT A-1 QD 04 | VALE DE SANTA RITA | Casa, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 151,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 0800401780000000 Matrícula: 41671 Ofício: 01. | 8444408707926 | 150.000,00 | 162.081,81 | 150.000,00 |

| Estado: PE      |                |                                       |                 |                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|-----------------|----------------|---------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CARPINA |                |                                       |                 |                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento | Endereço                              | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 248             |                | RUA NOVA DESCOBERTA N. SN, AR I       | CAJA            | Casa, 78 m2 de área total, 78 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1044360054001 Matrícula: 16129 Ofício: 01. | 1444400935123 | 165.000,00                     | 99.000,00                      | 165.000,00               |
| 249             | RES DEVILLE 1  | VIA COLETORA 06 N. 47 Apto. 01        | SANTA TEREZINHA | Apartamento, 139,93 m2 de área total, 54,41 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 01051780429001 Matrícula: 31200 Ofício: 01.            | 8444430588926 | 163.574,48                     | 141.203,59                     | 150.000,00               |
| 250             |                | RUA JOAO SEVERINO DO NASCIMENTO N. 51 | SAO JOSE        | Casa, 54,81 m2 de área total, 54,81 m2 de área privativa, 93,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01042070310001 Matrícula: 32327 Ofício: 01.     | 8444434126510 | 147.067,61                     | 128.669,81                     | 111.000,00               |

| Estado: PE      |                             |                                               |              |                                                          |               |                                |                                |                          |
|-----------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CARUARU |                             |                                               |              |                                                          |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento              | Endereço                                      | Bairro       | Descrição                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 251             | RES IPOJUCA INDIANOPOLIS II | AREA 2 REMANESCENTE (FUTURA RUA PROJETADA) N. | INDIANOPOLIS | Apartamento, 47,75 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, | 8787709928223 | 197.898,50                     | 118.739,10                     | 197.898,50               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |                     |  |                                                                                       |  |  |  |  |
|--|--|---------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | 84 Apto. 303, TR 17 |  | a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1018206 Matrícula: 7562 Ofício: 02. |  |  |  |  |
|--|--|---------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                 |                       |                                                           |         |                                                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PE      |                       |                                                           |         |                                                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
| Cidade: GRAVATA |                       |                                                           |         |                                                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento        | Endereço                                                  | Bairro  | Descrição                                                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 252             | PRIVE SOLAR CHAMPERRY | RUA LUPERCIO ROCHA DA SILVA N. 1236, CS 28 LT 1-A QD XVII | SANTANA | Casa, 137,1 m2 de área total, 137,1 m2 de área privativa, 158,69m2 de área do terreno, 5 qts, a.serv, 4 WCs, sl, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 108188025290028 Matrícula: 22968 Ofício: 01. | 1444409838732 | 635.000,00                     | 1.265.772,01                   | 428.000,00               |

|                  |                          |                                                        |           |                                                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PE       |                          |                                                        |           |                                                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
| Cidade: IGARASSU |                          |                                                        |           |                                                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento           | Endereço                                               | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 253              | CJ RES RECANTO FELIZ III | RUA PALMIRA EDUARDA DA SILVA N. SN, CS 02 LT 13 QD Z-4 | TABATINGA | Casa, 56,67 m2 de área total, 56,67 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14070165020313002 Matrícula: 13333 Ofício: 01. | 8444403526281 | 110.000,00                     | 70.554,17                      | 110.000,00               |

|                                 |                             |                                                         |          |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PE                      |                             |                                                         |          |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
| Cidade: JABOATAO DOS GUARARAPES |                             |                                                         |          |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                                 | Empreendimento              | Endereço                                                | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 254                             | Cj Res Estação do Sol Tower | AVENIDA ABDO CABUS N. 867 Apto. 604, TR 06 LT 1-A QD 01 | CANDEIAS | Apartamento, 97,22 m2 de área total, 50,34 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1311011703058701872 Matrícula: 57944 Ofício: 01. | 8444411537939 | 234.000,00                     | 277.952,71                     | 221.000,00               |
| 255                             | RESERVA CANDEIAS            | RUA MAJOR MEDICO VICENTE FONSECA DE MATOS N. 1129       | CANDEIAS | Apartamento, 66,11 m2 de área total, 45,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1311019501027801306 Matrícula: 77892 Ofício: 01.          | 8787710505080 | 194.965,16                     | 166.451,94                     | 194.965,16               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                 |                                          |         |                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|-----|---------------------------------|------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                 | Apto. 602, BL B                          |         |                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
| 256 | COND RES VILLA DAS SERINGUEIRAS | VIA LOCAL VI N. SN Apto. 304, BL 01 QD L | SOCORRO | Apartamento, 54,79 m2 de área total, 36,33 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 2257008002058500200 Matrícula: 2834 Ofício: 02. | 8787705196414 | 170.500,00 | 127.522,27 | 109.500,00 |

|                |                |                           |          |                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|----------------|----------------|---------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PE     |                |                           |          |                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
| Cidade: OLINDA |                |                           |          |                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento | Endereço                  | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 257            |                | RUA 56 N. 35, LT 04 QD 33 | RIO DOCE | Casa, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1101026904023000007 Matrícula: 16361 Ofício: 01. | 8555520199220 | 247.414,80                     | 165.475,02                     | 124.000,00               |

|                  |                |                                   |                      |                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------|-----------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PE       |                |                                   |                      |                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
| Cidade: PAUDALHO |                |                                   |                      |                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento | Endereço                          | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 258              |                | RUA PROJETADA N. SN, LT 19 QD Q-2 | LOTEAMENTO PRIMAVERA | Casa, 59,09 m2 de área total, 59,09 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, terraco. IPTU: 01022180251000 Matrícula: 1723 Ofício: 01. | 8444400994608 | 90.000,00                      | 54.000,00                      | 90.000,00                |

|                  |                 |                                             |        |                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|------------------|-----------------|---------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PE       |                 |                                             |        |                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
| Cidade: PAULISTA |                 |                                             |        |                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento  | Endereço                                    | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 259              | AURORA DO JANGA | VIA LOCAL B N. 67 Apto. 509, BL C           | AURORA | Apartamento, 45,08 m2 de área total, 45,08 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 142100430303380229 Matrícula: 183 Ofício: 02.               | 8787701999660 | 230.000,00                     | 191.746,09                     | 214.000,00               |
| 260              |                 | RUA BELEM DE MARIA N. 300, CS 02 LT 03 QD C | JANGA  | Casa, 77,95 m2 de área total, 77,95 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 441750010302700002 | 8103000010078 | 160.000,00                     | 92.401,76                      | 128.700,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                          |                                                                                                 |                          |                                                                                                                                                                                                                                            |               |            |            |            |
|-----|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                          |                                                                                                 |                          | Matrícula: 37670<br>Ofício: 01.                                                                                                                                                                                                            |               |            |            |            |
| 261 | RES<br>SILVESTRE                         | RUA<br>VINICIUS DE<br>MORAES N.<br>296 Apto.<br>102, LT 07<br>QD VI                             | MARANGUAPE<br>II         | Apartamento, 53,15 m2<br>de área total, 50 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>varanda, a.serv, WC,<br>sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>441559260404860004<br>Matrícula: 68646<br>Ofício: 01.                                    | 8444425084800 | 160.000,00 | 130.592,91 | 136.000,00 |
| 262 |                                          | RUA<br>ARMANDO<br>RODRIGUES<br>COELHO N.<br>205, LT 08<br>QD M                                  | NOSSA<br>SENHORA DO<br>O | Casa, 251,96 m2 de<br>área total, 175,65 m2<br>de área privativa,<br>360m2 de área do<br>terreno, 3 qts, a.serv, 4<br>WCs, 2 sls, cozinha,<br>terraco, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>441552340102670001<br>Matrícula: 7769 Ofício:<br>01. | 8444409867870 | 270.000,00 | 176.790,97 | 180.000,00 |
| 263 | CONJ RES<br>BELO ORIENTE                 | RUA BELO<br>ORIENTE N.<br>275, CS 04<br>LT 11 QD I                                              | NOSSA<br>SENHORA DO<br>O | Casa, 45,22 m2 de<br>área total, 45,22 m2 de<br>área privativa, 114,8m2<br>de área do terreno, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, terraco, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU:<br>441558680100490004<br>Matrícula: 51619<br>Ofício: 01.      | 8444403105294 | 170.000,00 | 93.000,00  | 155.000,00 |
| 264 | RES RIO DOS<br>SONHOS                    | RUA<br>MANOEL<br>CHAVES DA<br>COSTA<br>FIGUEIROA<br>N. 1293, CS<br>29                           | PAU<br>AMARELO           | Casa, 50,43 m2 de<br>área total, 50,29 m2 de<br>área privativa,<br>126,61m2 de área do<br>terreno, 3 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha,<br>terraco. IPTU:<br>441700221001000029<br>Matrícula: 34039<br>Ofício: 01.                           | 8158300006545 | 178.000,00 | 93.748,20  | 156.247,00 |
| 265 | COSTA DO<br>FORTE<br>CONDOMINIO<br>CLUBE | RUA MARIA<br>DOLORES<br>DE PINHO<br>SEABRA N.<br>636 Apto.<br>107, TR<br>FORTE DO<br>BRUM VG 56 | PAU<br>AMARELO           | Apartamento, 46 m2 de<br>área total, 46 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha,<br>1 vaga de garagem.<br>IPTU:<br>4417011903038400795<br>Matrícula: 73403<br>Ofício: 01.                                               | 1787701137091 | 221.000,00 | 214.992,57 | 221.000,00 |
| 266 | RES NAPOLES                              | RUA VIHA<br>DEL MAR N.<br>335 Apto. 04,<br>LT 3-A1 QD<br>O                                      | PAU<br>AMARELO           | Apartamento, 47,53 m2<br>de área total, 43,76 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha,<br>1 vaga de garagem.<br>IPTU:<br>441701890201770004<br>Matrícula: 68008<br>Ofício: 01.                                          | 8444419569392 | 170.000,00 | 131.850,87 | 140.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|                                  |                |                                    |                   |                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------------------|----------------|------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: PE                       |                |                                    |                   |                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE |                |                                    |                   |                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|                                  | Empreendimento | Endereço                           | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 267                              |                | RUA PROJETADA 03 N. 42, QD C LT 49 | LOT LEONOR ARAUJO | Casa, 62,09 m2 de área total, 62,09 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 676502 Matrícula: 27165 Ofício: 01. | 8444424047412 | 147.200,02                           | 116.732,20                           | 141.000,00                  |

|                              |                    |                                             |          |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------------|--------------------|---------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: PE                   |                    |                                             |          |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SAO LOURENCO DA MATA |                    |                                             |          |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                              | Empreendimento     | Endereço                                    | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 268                          | COND ED VILA VERDE | RODOVIA BR 408 N. SN Apto. 105, BL 04 TR 02 | MURIBARA | Apartamento, 63 m2 de área total, 45,9 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 12265065020592101 Matrícula: 21514 Ofício: 01. | 8555537087837 | 130.000,00                           | 125.644,87                           | 130.000,00                  |

|                   |                |                                 |                    |                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|----------------|---------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: PE        |                |                                 |                    |                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SIRINHAEM |                |                                 |                    |                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento | Endereço                        | Bairro             | Descrição                                                                          | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 269               |                | RUA PROJETADA N. SN, LT 08 QD F | BARRA DE SIRINHAEM | Terreno, 396m2 de área do terreno. IPTU: 2011910109001 Matrícula: 1800 Ofício: 01. | 1444407169736 | 140.000,00                           | 323.719,26                           | 113.000,00                  |

|                  |                |                            |        |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|----------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: PE       |                |                            |        |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: TACAIMBO |                |                            |        |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                   | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 270              |                | ESTRADA VELHA N. 03, LT 02 | CENTRO | Casa, 69,6 m2 de área total, 69,6 m2 de área privativa, 145,94m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 103000101000332 Matrícula: 0055 Ofício: 1. | 8444423612965 | 142.000,00                           | 113.813,25                           | 142.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: PE                     |                |                                 |             |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------------------|----------------|---------------------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: VITORIA DE SANTO ANTAO |                |                                 |             |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                                | Empreendimento | Endereço                        | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 271                            |                | RUA PROJETADA N. 25, LT 03 QD D | LOT CAICARA | Casa, 69,94 m2 de área total, 69,94 m2 de área privativa, 165m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10228390 Matrícula: 35528 Ofício: 01. | 8444420219960 | 178.000,00                           | 155.790,80                           | 178.000,00                  |

| Estado: PI    |                |                           |                  |                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|----------------|---------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: ALTOS |                |                           |                  |                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento | Endereço                  | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 272           |                | RUA I N. 105, LT 28 QD F  | BAIRRO SANTA LUZ | Casa, 45,2 m2 de área total, 45,2 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0102149005001 Matrícula: 12649 Ofício: 01.                        | 8555535708451 | 75.568,56                            | 56.103,01                            | 69.000,00                   |
| 273           |                | RUA MANOEL FRANÇA N. 1086 | BAIRRO MARAVILHA | Casa, 68,97 m2 de área total, 68,97 m2 de área privativa, 193,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0104124064001 Matrícula: 19964 Ofício: 01. | 8444426728212 | 145.000,00                           | 119.949,23                           | 145.000,00                  |

| Estado: PI       |                |                           |                      |                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|---------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: PARNAIBA |                |                           |                      |                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                  | Bairro               | Descrição                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 274              |                | RUA 10 N. SN, LT 24 QD B4 | LOT CAMINHO ROSAPOLI | Casa, 49,1 m2 de área total, 49,1 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 21134 Ofício: 01. | 8555529527009 | 101.000,00                           | 60.600,00                            | 101.000,00                  |

| Estado: PI       |                                   |                        |               |                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|-----------------------------------|------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: TERESINA |                                   |                        |               |                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento                    | Endereço               | Bairro        | Descrição                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 275              | LOTEAMENTO RESIDENCIAL PARQUE SUL | RUA OTACILIO FORTES N. | SANTO ANTONIO | Casa, 53,9 m2 de área total, 53,9 m2 de área privativa, 304,13m2 de área do terreno, 2 qts, | 8200400037099 | 100.000,00                           | 45.000,00                            | 75.000,00                   |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |                      |  |                                                                            |  |  |  |  |
|--|--|----------------------|--|----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | 5235, LT 11<br>QD 20 |  | varanda, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 1688979 Matrícula:<br>11198 Ofício: 09. |  |  |  |  |
|--|--|----------------------|--|----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: PI    |                |                             |                         |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|----------------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: UNIAO |                |                             |                         |                                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento | Endereço                    | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 276           |                | RUA I N.<br>14, LT 14-<br>A | BAIRRO SAO<br>SEBASTIAO | Casa, 56,28 m2 de área<br>total, 56,28 m2 de área<br>privativa, 120m2 de área do<br>terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, terraco. IPTU: 000<br>Matrícula: 7726 Ofício: 01. | 8444403712638 | 81.656,53                            | 56.357,88                            | 81.656,53                   |

| Estado: PR                  |                                         |                                                                          |                             |                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: ALMIRANTE TAMANDARE |                                         |                                                                          |                             |                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                             | Empreendimento                          | Endereço                                                                 | Bairro                      | Descrição                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 277                         | RESIDENCIAL<br>LAS VEGAS                | RUA<br>ALFREDO DE<br>ANDRADE N.<br>75 Apto. 104,<br>TP 4 BL 05 VG<br>136 | BONFIM                      | Apartamento, 45,87 m2<br>de área total, 40,31 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, lavabo, cozinha,<br>1 vaga de garagem.<br>IPTU:<br>01060852539005004<br>Matrícula: 20824 Ofício:<br>01. | 8787707097197 | 167.157,11                           | 129.836,54                           | 165.000,00                  |
| 278                         | CONDOMINIO<br>RESIDENCIAL<br>PITTSBURGH | RUA RUSSIA<br>N. 12 Apto.<br>206, BL 11 VG<br>118                        | CAMPINA<br>DO<br>ARRUDA     | Apartamento, 45,93 m2<br>de área total, 40 m2 de<br>área privativa, 2 qts, WC,<br>sl, lavabo, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>01040610977011014<br>Matrícula: 23829 Ofício:<br>01.       | 8787711025383 | 170.585,13                           | 158.969,20                           | 160.000,00                  |
| 279                         | RESIDENCIAL<br>FLORIPA                  | RUA<br>LEOCADIA<br>VISTUBA<br>PERESSUTTI<br>N. 183, CS 01                | COLONIA<br>ANTONIO<br>PRADO | Casa, 47 m2 de área<br>privativa, 180m2 de área<br>do terreno, 2 qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>01032520417001001<br>Matrícula: 22324 Ofício:<br>01.                                          | 1444413905880 | 205.000,00                           | 168.229,24                           | 205.000,00                  |
| 280                         | CONDOMINIO<br>COLINA DO SOL             | RUA MANOEL<br>BARBOSA N.<br>207 Apto.<br>8422, BL 84<br>VG 292           | JARDIM<br>CAMPO<br>VERDE    | Apartamento, 43,37 m2<br>de área total, 41,54 m2<br>de área privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha, 1 vaga<br>de garagem. IPTU:<br>01031668068084004<br>Matrícula: 22241 Ofício:<br>01.            | 8787708495188 | 172.000,00                           | 117.048,28                           | 172.000,00                  |
| 281                         | COND COLINA<br>DO SOL                   | RUA MANOEL<br>BARBOSA N.<br>207 Apto.<br>1622, BL 16<br>VG 78            | JARDIM<br>CAMPO<br>VERDE    | Apartamento, 60 m2 de<br>área total, 57,46 m2 de<br>área privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem. IPTU:<br>01031668068016004                                          | 8787710167516 | 182.000,00                           | 178.972,30                           | 182.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |  |  |                              |  |  |  |  |
|--|--|--|--|------------------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  | Matrícula: 23311 Ofício: 01. |  |  |  |  |
|--|--|--|--|------------------------------|--|--|--|--|

|                   |                         |                            |                 |                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|-------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PR        |                         |                            |                 |                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
| Cidade: APUÇARANA |                         |                            |                 |                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento          | Endereço                   | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 282               | RESIDENCIAL MEGA PARK I | RUA VALDOMIRO VARGAS N. 44 | CIDADE EDUCACAO | Casa, 45,74 m2 de área total, 45,74 m2 de área privativa, 200,36m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 108141008400150187 Matrícula: 36883 Ofício: 01. | 8787705080815 | 146.000,00                     | 112.704,01                     | 146.000,00               |

|                             |                |                                     |               |                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|-----------------------------|----------------|-------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PR                  |                |                                     |               |                                                                                 |               |                                |                                |                          |
| Cidade: ASSIS CHATEAUBRIAND |                |                                     |               |                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                             | Empreendimento | Endereço                            | Bairro        | Descrição                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 283                         |                | RUA JOAO NEGRAO N. SN, LT 08A QD 07 | JARDIM VENEZA | Terreno, 262,5m2 de área do terreno. IPTU: 6575500 Matrícula: 27802 Ofício: 01. | 8444412774489 | 127.598,53                     | 57.414,79                      | 78.000,00                |

|                               |                               |                                               |                |                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PR                    |                               |                                               |                |                                                                                             |               |                                |                                |                          |
| Cidade: CAMPINA GRANDE DO SUL |                               |                                               |                |                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                               | Empreendimento                | Endereço                                      | Bairro         | Descrição                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 284                           | CONDOMINIO RESIDENCIAL MALIBU | RUA MARIA LUIZA ZANETTI N. 105 Apto. 08, BL B | JD STA ANGELIN | Apartamento, 39,75 m2 de área privativa. IPTU: 207101502720801 Matrícula: 15065 Ofício: 01. | 8444411530551 | 168.500,00                     | 171.734,14                     | 168.500,00               |

|                          |                |                                            |        |                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|--------------------------|----------------|--------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: PR               |                |                                            |        |                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
| Cidade: CAMPO DO TENENTE |                |                                            |        |                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|                          | Empreendimento | Endereço                                   | Bairro | Descrição                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 285                      | BELA VISTA     | AVENIDA SAO SEBASTIAO N. 452, LT C21 QD IX | CENTRO | Casa, 44 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 420m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC. IPTU: 01030010009021000 Matrícula: 18687 Ofício: 01. | 8444425041019 | 167.000,00                     | 142.716,49                     | 167.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

| Estado: PR          |                                   |                                                                    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CAMPO LARGO |                                   |                                                                    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento                    | Endereço                                                           | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 286                 | RESIDENCIAL MADISON               | RODOVIA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 Apto. 1118, TP 04 BL 11 VG 418 | BOM JESUS     | Apartamento, 46,17 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1050920246001734 Matrícula: 56036 Ofício: 01.                                                                                                            | 8787705360575 | 173.571,98                           | 152.990,64                           | 169.000,00                  |
| 287                 | CONDOMINIO RESIDENCIAL CALIFORNIA | RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 103, TP 06 BL 32 VG 792        | JARDIM ITAQUI | Apartamento, 45,92 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1052090345001058 Matrícula: 54045 Ofício: 1.                                                                                                        | 8787702178008 | 150.826,09                           | 143.485,30                           | 125.000,00                  |
| 288                 | CONDOMINIO RESIDENCIAL CALIFORNIA | RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 405, TP 19 BL 03 VG 324        | JARDIM ITAQUI | Apartamento, 46,26 m2 de área total, 40,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052090345001575 Matrícula: 53161 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8787703386399 | 154.000,00                           | 143.009,65                           | 154.000,00                  |
| 289                 | CONDOMINIO RESIDENCIAL CALIFORNIA | RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 207, TP 12 BL 31 VG 775        | JARDIM ITAQUI | Apartamento, 45,9 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052090345001612 Matrícula: 54025 Ofício: 01.                                                                                                               | 8787703549735 | 165.000,00                           | 200.135,54                           | 165.000,00                  |
| 290                 | CONDOMINIO RESIDENCIAL CALIFORNIA | RUA MARIA JOAQUINA VAZ N. 721 Apto. 404, TP 12 BL 15 VG 716        | JARDIM ITAQUI | Apartamento, 46,26 m2 de área total, 40,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01052090345001752 Matrícula: 53544 Ofício: 01.                                                                                                           | 8787703796678 | 190.000,00                           | 169.170,34                           | 190.000,00                  |

| Estado: PR           |                                    |                                                |                     |                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CAMPO MOURAO |                                    |                                                |                     |                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento                     | Endereço                                       | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 291                  | CONDOMINIO RESIDENCIAL BANDEIRANTE | RUA ANTONIO BITTENCOURT FRANCO N. 200, CS B VG | JARDIM BANDEIRANTES | Casa, 52,32 m2 de área total, 52,32 m2 de área privativa, 98,4m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 02220230337001 Matrícula: 42703 Ofício: 01. | 8444408405334 | 198.000,00                           | 118.800,00                           | 198.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: PR                |                        |                                 |        |                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|---------------------------|------------------------|---------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CENTENARIO DO SUL |                        |                                 |        |                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                           | Empreendimento         | Endereço                        | Bairro | Descrição                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 292                       | RESIDENCIAL BELA SUIÇA | PROJETADA A N. 176, LT 08 QD 09 | CENTRO | Casa, 48,3 m2 de área total, 48,3 m2 de área privativa, 217,86m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 10398 Ofício: 01. | 8444421786680 | 140.000,00                     | 110.769,27                     | 140.000,00               |

| Estado: PR      |                             |                                                                    |             |                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|-----------------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: COLOMBO |                             |                                                                    |             |                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento              | Endereço                                                           | Bairro      | Descrição                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 293             | RESIDENCIAL SANTA TEREZINHA | TRAVESSA ERONDINO ELISON DOS SANTOS N. 149 Apto. 403, 3º ANDAR     | GUARAITUBA  | Apartamento, 55,74 m2 de área total, 44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03053020202001 Matrícula: 71690 Ofício: 01. | 8444416767487 | 180.000,00                     | 168.668,06                     | 180.000,00               |
| 294             | RESIDENCIAL ILHA ARVOREDO   | AVENIDA PREFEITO JOAO BATISTA STOCCO N. 1609 Apto. 202, TP C BL 10 | SAO GABRIEL | Apartamento, 46,28 m2 de área total, 40,47 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 02012690356001 Matrícula: 60808 Ofício: 01.      | 8444434510328 | 180.807,64                     | 143.823,03                     | 160.000,00               |
| 295             | RES FIRENZE                 | AVENIDA PREFEITO JOAO BATISTA STOCCO N. 649 Apto. 103, BL A        | SAO GABRIEL | Apartamento, 47,48 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 02012380351001 Matrícula: 64976 Ofício: 1.                               | 8555525482698 | 189.125,00                     | 99.300,00                      | 165.500,00               |

| Estado: PR       |                        |                                                          |                  |                                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|------------------|------------------------|----------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CURITIBA |                        |                                                          |                  |                                                                                                                                                                                              |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento         | Endereço                                                 | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 296              | EDIFÍCIO VENETO        | RUA CORONEL AMANZONAS MARCONDES N. 285 Apto. 131, TIPO 3 | CABRAL           | Apartamento, 108,25 m2 de área privativa, 4 qts, 2 varandas, a.serv, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 01 (uma) vaga de estacionamento. IPTU: 540360280261 Matrícula: 30765 Ofício: 02. | 1555517207162 | 617.000,00                     | 411.694,45                     | 617.000,00               |
| 297              | CONDOMINIO GENESIS VII | RUA EWERTON LEINIG                                       | CAMPO DE SANTANA | Casa, 43,91 m2 de área privativa, 80m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 195560 Ofício: 08.                                                                                           | 8444414754035 | 250.000,00                     | 150.000,00                     | 250.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                         |                                                      |                     |                                                                                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
|-----|-----------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                         | SAPORSKI N. 347, UN 1                                |                     |                                                                                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
| 298 | COND RES MARKZUK                        | RUA JURKO MARKZUK N. 42, CS 02                       | CAMPO DE SANTANA    | Casa, 39,96 m2 de área privativa, 80m2 de área do terreno. IPTU: 000 Matrícula: 172421 Ofício: 08.                                                                                                                       | 1444418518931 | 200.000,00 | 191.359,80 | 200.000,00 |
| 299 | CONDOMINIO FIRENZE                      | RUA COMENDADOR PINTO BANDEIRA N. 173, CS 02          | JARDIM DAS AMERICAS | Casa, 157,6 m2 de área privativa, 144m2 de área do terreno. IPTU: 22100800242023 Matrícula: 77160 Ofício: 04. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 1040600274904 | 629.437,72 | 376.800,00 | 628.000,00 |
| 300 | CONDOMINIO PARQUE CORDILHEIRA DOS ANDES | RUA THEODORO MAKIOLKA N. 285 Apto. 202, BL 02 VG 150 | SANTA CANDIDA       | Apartamento, 77,86 m2 de área total, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5000150250005 Matrícula: 100292 Ofício: 09.                                                            | 1787700238528 | 270.000,00 | 264.476,87 | 270.000,00 |

| Estado: PR                 |                                            |                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: FAZENDA RIO GRANDE |                                            |                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                            | Empreendimento                             | Endereço                           | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 301                        | CONDOMINIO COMERCIAL E RESIDENCIAL VENTURA | RUA MARANHÃO N. 372, CS 01         | ESTADOS         | Casa, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 124,14m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0310040738001 Matrícula: 44119 Ofício: 01.                                                                                                       | 8555535723868 | 215.000,00                     | 130.396,77                     | 215.000,00               |
| 302                        | CONDOMINIO RESIDENCIAL RIO AMAZONAS        | AVENIDA RIO AMAZONAS N. 529, SB 01 | IGUACU          | Sobrado, 58,1 m2 de área total, 58,1 m2 de área privativa, 57m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 17634 Matrícula: 29078 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8444401322239 | 212.000,00                     | 127.200,00                     | 212.000,00               |
| 303                        | CONDOMINIO RESIDENCIAL SÃO JOÃO I          | RUA SÃO JOÃO N. 770, RES 03        | SANTA TEREZINHA | Casa, 61,69 m2 de área total, 48,19 m2 de área privativa, 129,99m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 410120276003 Matrícula: 33612 Ofício: 01.                                                                                                  | 8444402188056 | 215.000,00                     | 129.000,00                     | 215.000,00               |

| Estado: PR       |                 |                                         |        |                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|------------------|-----------------|-----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: LONDRINA |                 |                                         |        |                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento  | Endereço                                | Bairro | Descrição                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 304              | LAGO DI LUCERNA | AVENIDA 2 N. 155 Apto. 102, BL 4 VG 184 | CENTRO | Apartamento, 49,44 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 04050210102380001 | 8787710588864 | 184.207,19                     | 168.086,87                     | 180.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                |                                                                                                |                                             |                                                                                                                                                                                                   |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                |                                                                                                |                                             | Matrícula: 22430<br>Ofício: 04.                                                                                                                                                                   |               |            |            |            |
| 305 | SPAZIO LYON                    | AVENIDA<br>PREFEITO<br>MILTON<br>RIBEIRO<br>MENEZES<br>N. 715<br>Apto. 705,<br>TR 04 VG<br>245 | CONJUNTO<br>HABITACIONAL<br>DOUTOR<br>FARID | Apartamento, 52,81<br>m2 de área total, 43,13<br>m2 de área privativa, 2<br>qts, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU:<br>07020890505180245<br>Matrícula: 99799<br>Ofício: 02.          | 8787702192663 | 160.000,00 | 137.460,61 | 160.000,00 |
| 306 | SPAZIO LYON                    | AVENIDA<br>PREFEITO<br>MILTON<br>RIBEIRO<br>MENEZES<br>N. 715<br>Apto. 108,<br>TR 07 VG<br>392 | CONJUNTO<br>HABITACIONAL<br>DOUTOR<br>FARID | Apartamento, 57,11<br>m2 de área total, 46,65<br>m2 de área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>07020890505180392<br>Matrícula: 99946<br>Ofício: 02.  | 8787704294668 | 180.000,00 | 112.737,41 | 180.000,00 |
| 307 | LONDON PARK                    | AVENIDA<br>ROSALVO<br>MARQUES<br>BONFIM N.<br>1055 Apto.<br>101, TP B<br>BL 15 VG<br>299       | JARDIM MARIA<br>CELINA                      | Apartamento, 47,44<br>m2 de área total, 47,44<br>m2 de área privativa, 2<br>qts, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>05030674307610393<br>Matrícula: 111936<br>Ofício: 02.                             | 8787710644020 | 165.000,00 | 99.000,00  | 165.000,00 |
| 308 | CONDOMINIO<br>FLOR DE<br>LOTUS | AVENIDA<br>ROSALVO<br>MARQUES<br>BONFIM N.<br>1450 Apto.<br>34, TP 2 BL<br>09 VG 156           | JARDIM MARIA<br>CELINA                      | Apartamento, 48,96<br>m2 de área total, 48,96<br>m2 de área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>05030737400080140<br>Matrícula: 109825<br>Ofício: 02. | 8787710665281 | 140.000,00 | 115.018,69 | 140.000,00 |
| 309 | CONDOMINIO<br>FLOR DE<br>LOTUS | AVENIDA<br>ROSALVO<br>MARQUES<br>BONFIM N.<br>1450 Apto.<br>34, TP 2 BL<br>12 VG 181           | JARDIM MARIA<br>CELINA                      | Apartamento, 48,96<br>m2 de área privativa, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU:<br>05030737400080188<br>Matrícula: 109873<br>Ofício: 02.                                                               | 8787710901619 | 139.000,00 | 111.673,48 | 139.000,00 |
| 310 | LONDON<br>GARDEN               | AVENIDA<br>ROSALVO<br>MARQUES<br>BONFIM N.<br>955 Apto.<br>102, TP C<br>BL 02 VG<br>265        | JARDIM MARIA<br>CELINA                      | Apartamento, 90,58<br>m2 de área total, 47,71<br>m2 de área privativa, 2<br>qts, WC, sl, cozinha, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU:<br>05030674408610030<br>Matrícula: 115228<br>Ofício: 02.         | 8787712234784 | 173.574,09 | 102.000,00 | 170.000,00 |

|                 |                           |                  |                  |                                                   |               |                                         |                                         |                                |
|-----------------|---------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Estado: PR      |                           |                  |                  |                                                   |               |                                         |                                         |                                |
| Cidade: PARANAÍ |                           |                  |                  |                                                   |               |                                         |                                         |                                |
|                 | Empreendimento            | Endereço         | Bairro           | Descrição                                         | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 311             | CONDOMINIO<br>RESIDENCIAL | RUA<br>YOSHINOBU | VILA<br>OPERARIA | Casa, 75,18 m2 de área<br>total, 51,18 m2 de área | 8444419358375 | 213.000,00                              | 127.800,00                              | 213.000,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |                 |                       |  |                                                                                                                                   |  |  |  |  |
|--|-----------------|-----------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  | RENASCER DO SOL | SUNAHARA N. 969, UN 1 |  | privativa, 85,62m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 01033860139001 Matrícula: 24170 Ofício: 02. |  |  |  |  |
|--|-----------------|-----------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: PR        |                                |                                           |                  |                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|-------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: PIRAQUARA |                                |                                           |                  |                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento                 | Endereço                                  | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 312               |                                | RUA LEONIDAS ALVES CORDEIRO N. SN, LT A-3 | CENTRO           | Terreno, 1471,88m2 de área do terreno. IPTU: 01010300471001 Matrícula: 55160 Ofício: 01.                                                                              | 1444420762526 | 907.807,96                     | 936.070,13                     | 820.000,00               |
| 313               | CONDOMINIO RESIDENCIAL PEIXOTO | RUA MONJOLEIRO N. 184, RES 03             | VILA SANTA MARIA | Casa, 47,9 m2 de área total, 47,9 m2 de área privativa, 104,67m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1011640254003 Matrícula: 49351 Ofício: 01. | 8444408838141 | 226.000,00                     | 135.600,00                     | 226.000,00               |

| Estado: PR           |                                   |                                                         |                    |                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|----------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: PONTA GROSSA |                                   |                                                         |                    |                                                                                                                                                                        |               |                                |                                |                          |
|                      | Empreendimento                    | Endereço                                                | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 314                  | CONDOMINIO RESIDENCIAL CLARINS 01 | RUA SARGENTO JOAO DE DEUS BATISTA RIBEIRO N. 131, UN 01 | COLONIA DONA LUIZA | Casa, 49,85 m2 de área total, 49 m2 de área privativa, 120m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14241550109001 Matrícula: 75132 Ofício: 01.     | 8444431942200 | 195.000,00                     | 140.860,65                     | 195.000,00               |
| 315                  | JARDIM DAS FLORES CONDOMINIO 10   | RUA JOSE VENTURA NOVAES N. 387, CS 13                   | NEVES              | Casa, 45,1 m2 de área total, 45,1 m2 de área privativa, 102,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 09335761217013 Matrícula: 81116 Ofício: 02. | 8787710575886 | 170.000,00                     | 102.000,00                     | 170.000,00               |
| 316                  | Duetto Condominio e Lazer         | RUA JOAO PEREIRA DE OLIVEIRA N. 717, UN 130             | ORFAS              | Casa, 41,86 m2 de área total, 40,7 m2 de área privativa, 103,7m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 08451081208124                              | 8555524301711 | 172.000,00                     | 117.759,98                     | 172.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                              |                                                            |          |                                                                                                                                                                      |               |            |            |            |
|-----|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                              |                                                            |          | Matrícula: 15840<br>Ofício: 03.                                                                                                                                      |               |            |            |            |
| 317 | CONDOMINIO RESIDENCIAL JARDIM DAS ARAUCARIAS | AVENIDA GENERAL CARLOS CAVALCANTI N. 5685 Apto. 106, TR 04 | UVARANAS | Apartamento, 52,84 m2 de área total, 45,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0512023152158 Matrícula: 86652 Ofício: 02. | 8787711270841 | 165.709,14 | 102.109,80 | 154.000,00 |

| Estado: PR                   |                   |                                                        |           |                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO JOSE DOS PINHAIS |                   |                                                        |           |                                                                                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                              | Empreendimento    | Endereço                                               | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 318                          | PARQUE COSTA AZUL | RUA JOAO MANOEL DA SILVA N. 10 Apto. 204, BL 14 VG 130 | OURO FINO | Apartamento, 46,77 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1102600370216 Matrícula: 97989 Ofício: 01. | 8787707436471 | 205.000,00                     | 176.435,82                     | 205.000,00               |

| Estado: PR                |                                        |                                                            |                   |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|---------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO PEDRO DO IVAI |                                        |                                                            |                   |                                                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                           | Empreendimento                         | Endereço                                                   | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 319                       | LOTEAMENTO RESIDENCIAL VITORIA REGIA I | RUA MENEROS VITOR DE ANDRADE N. 79, ANTIGA RUA PROJETADA B | SAO PEDRO DO IVAI | Casa, 41,4 m2 de área total, 41,4 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 37770000 Matrícula: 12759 Ofício: 01. | 8555534190556 | 152.000,00                     | 91.200,00                      | 152.000,00               |

| Estado: PR      |                            |                                                    |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|-----------------|----------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SARANDI |                            |                                                    |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento             | Endereço                                           | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 320             | RES TERRA DE SANTA CRUZ II | AVENIDA CUIABA N. 2477 Apto. 401, TP A BL I GV 122 | JARDIM GRALHA AZUL | Apartamento, 51,15 m2 de área total, 45,73 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 454043 Matrícula: 50617 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8787707381960 | 175.000,00                     | 115.875,61                     | 175.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                     |                                 |                  |                                                                                                                                                                       |               |            |            |            |
|-----|-------------------------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 321 | CONDOMINIO RESIDENCIAL PARANOIA VII | AVENIDA UNIVERSAL N. 461, RES A | JARDIM UNIVERSAL | Casa, 53 m2 de área total, 53 m2 de área privativa, 101,8m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 177083 Matrícula: 24627 Ofício: 01. | 8444405900091 | 150.000,00 | 110.072,69 | 150.000,00 |
|-----|-------------------------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|

| Estado: PR       |                            |                             |               |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------------------|-----------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TAPEJARA |                            |                             |               |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento             | Endereço                    | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 322              | CONDOMINIO RESIDENCIAL LVI | RUA MANCHINI N. 713, RES 02 | JARDIM ITALIA | Casa, 84,7 m2 de área total, 84,7 m2 de área privativa, 163m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 8457 Matrícula: 19858 Ofício: 01. | 8444421742560 | 206.000,00                     | 123.600,00                     | 206.000,00               |

| Estado: PR         |                |                                        |                   |                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|--------------------|----------------|----------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TERRA RICA |                |                                        |                   |                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento | Endereço                               | Bairro            | Descrição                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 323                |                | AVENIDA LIBERDADE N. SN, LT 07 QD 30-A | JARDIM BELA VISTA | Casa, 96,43 m2 de área privativa, 218,99m2 de área do terreno. IPTU: 387101 Matrícula: 7791 Ofício: 01. | 1444403534855 | 130.194,50                     | 120.730,90                     | 127.486,40               |

| Estado: PR       |                                 |                                              |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: UMUARAMA |                                 |                                              |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento                  | Endereço                                     | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 324              |                                 | RUA PROJETADA B N. 2277, LT 01 QD 01         | JARDIM DAS GARCAS II | Casa, 150,3 m2 de área total, 50,3 m2 de área privativa, 178,44m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15493010 Matrícula: 59113 Ofício: 01.                                                                                                 | 8444415949816 | 176.000,00                     | 123.549,39                     | 176.000,00               |
| 325              | RESIDENCIAL TERRA DE SANTA CRUZ | AVENIDA VITORIA N. 5800 Apto. 302, TP B BL D | ZONA V               | Apartamento, 50,66 m2 de área total, 45,73 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 6776814 Matrícula: 72048 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8787707340415 | 173.000,00                     | 177.829,82                     | 158.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: RJ       |                                   |                                  |            |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|-----------------------------------|----------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: ARARUAMA |                                   |                                  |            |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento                    | Endereço                         | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 326              | LOTEAMENTO RECREIO PRAIA SOL      | RUA SAO PAULO N. 287, LT 07 QD Y | AREAL      | Casa, 283,74 m2 de área total, 283,74 m2 de área privativa, 374m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 40129 Ofício: 02.          | 8444432420097 | 567.753,09                           | 543.609,68                           | 329.000,00                  |
| 327              | CONDOMINIO RESIDENCIAL FREITAS II | RUA NIPOA N. 122, CS 101         | ITATIQUARA | Casa, 63,6 m2 de área total, 63,6 m2 de área privativa, 450m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 1204120 Matrícula: 61174 Ofício: 02. | 1444415990540 | 221.307,20                           | 183.798,89                           | 221.307,20                  |

| Estado: RJ             |                |                                                 |        |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------|----------------|-------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BARRA DO PIRAI |                |                                                 |        |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                        | Empreendimento | Endereço                                        | Bairro | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 328                    |                | AVENIDA RAMIRO JAIME DA FONSECA N. 42 Apto. 301 | CENTRO | Apartamento, 327,42 m2 de área total, 318,8 m2 de área privativa, 4 qts, 2 varandas, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 450 Matrícula: 5587 Ofício: 01. | 1444407719264 | 830.000,00                           | 498.000,00                           | 830.000,00                  |

| Estado: RJ           |                              |                                                         |             |                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BELFORD ROXO |                              |                                                         |             |                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento               | Endereço                                                | Bairro      | Descrição                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 329                  | CONDOMINIO VIVA VIDA ALEGRIA | RUA BELO HORIZONTE N. 837 Apto. 304, BL 16 PREDIO 855   | VILAR NOVO  | Apartamento, 43,29 m2 de área privativa. IPTU: 24107 Matrícula: 20260 Ofício: 03.                                                                       | 8787708303092 | 165.000,00                           | 136.720,46                           | 165.000,00                  |
| 330                  |                              | RUA TENENTE ZILTON NASCIMENTO DE OLIVEIRA N. 130, CS 11 | SAO VICENTE | Casa, 79,9 m2 de área total, 79,9 m2 de área privativa, 64,2m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 990210 Matrícula: 19380 Ofício: 03. | 8444429881437 | 279.162,91                           | 277.801,59                           | 168.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                   |                |                                      |                  |                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|----------------|--------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: RJ        |                |                                      |                  |                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CABO FRIO |                |                                      |                  |                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento | Endereço                             | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 331               | RES MONACO II  | RUA TRÊS N. 73 Apto. 102, BL 1 VG 02 | JARDIM ESPERANCA | Apartamento, 97 m2 de área total, 97 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1979153001 Matrícula: 60270 Ofício: 02. | 8787706393469 | 153.900,00                           | 144.496,09                           | 153.900,00                  |

|                               |                         |                                                           |                    |                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: RJ                    |                         |                                                           |                    |                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: CAMPOS DOS GOYTACAZES |                         |                                                           |                    |                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                               | Empreendimento          | Endereço                                                  | Bairro             | Descrição                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 332                           | RESIDENCIAL PARQUE GAIA | RUA JOAO CABRAL DE MELO NETO N. 03 Apto. 301, BL 2A VG 16 | PARQUE NOVO JOCKEY | Apartamento, 70,03 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 226414 Matrícula: 39728 Ofício: 02. | 8555540125825 | 200.000,00                           | 151.329,73                           | 187.613,38                  |
| 333                           | RESIDENCIAL PARQUE GAIA | RUA JOAO CABRAL DE MELO NETO N. 03 Apto. 101, BL A        | PARQUE NOVO JOCKEY | Apartamento, 84,33 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 227218 Matrícula: 39663 Ofício: 02.                    | 8787704797716 | 220.000,00                           | 167.177,19                           | 164.000,00                  |

|                         |                            |                                             |                 |                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------|----------------------------|---------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: RJ              |                            |                                             |                 |                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: DUQUE DE CAXIAS |                            |                                             |                 |                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|                         | Empreendimento             | Endereço                                    | Bairro          | Descrição                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 334                     | RESIDENCIAL MEU LAR II     | RUA ECHEVERRIA N. 170 Apto. 403, BL 1       | BARRO BRANCO    | Apartamento, 54,32 m2 de área total, 45,76 m2 de área privativa. IPTU: 32007025015 Matrícula: 17263 Ofício: 04.                         | 8555537841736 | 138.000,00                           | 198.132,31                           | 128.393,11                  |
| 335                     | PORTAL RECANTO DAS PEONIAS | AVENIDA ANA DANTAS N. 1829 Apto. 102, BL 07 | MANTIQUEIRA     | Apartamento, 107,54 m2 de área total, 47,67 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 43085321290 Matrícula: 6543 Ofício: 01. | 8787710744513 | 284.000,00                           | 170.400,00                           | 284.000,00                  |
| 336                     |                            | RUA FRANCISCA THOME N. 115 Apto. 204        | VILA CENTENARIO | Apartamento, 56,03 m2 de área total, 56,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl,                                                 | 1444417245664 | 207.967,18                           | 162.159,37                           | 174.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |  |  |                                                              |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  | cozinha. IPTU: 13003021004<br>Matrícula: 5134<br>Ofício: 06. |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: RJ            |                               |                          |                    |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: IGUABA GRANDE |                               |                          |                    |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                       | Empreendimento                | Endereço                 | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 337                   | LOTEAMENTO PARQUE DOS DESEJOS | RUA DO AMOR N. 21, CS 02 | PARQUE DOS DESEJOS | Casa, 60,08 m2 de área total, 60,08 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, WC, sl, cozinha. IPTU: 043891002 Matrícula: 10239 Ofício: 01. | 1444416802675 | 229.000,00                           | 200.422,04                           | 229.000,00                  |

| Estado: RJ    |                                  |                                                        |                     |                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MACAE |                                  |                                                        |                     |                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento                   | Endereço                                               | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 338           | RESIDENCIAL MAR DO CARIBE        | AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 1185 Apto. 209, BL 08 | SAO JOSE DO BARRETO | Apartamento, 45,12 m2 de área total, 45,12 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 02227837280299 Matrícula: 14267 Ofício: 03. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8444408945207 | 163.963,37                           | 123.405,21                           | 136.000,00                  |
| 339           | RESIDENCIAL MAR BALTICO          | AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 1235 Apto. 105, BL 09 | SAO JOSE DO BARRETO | Apartamento, 52,95 m2 de área total, 44,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2227836950325 Matrícula: 13704 Ofício: 03.                                                                                                             | 8555520992760 | 133.783,32                           | 80.269,99                            | 133.783,32                  |
| 340           | TOTAL VILLE MACAE CONDOMINIO III | RUA EDUARDO PERUZZI MARTINS N. 801 Apto. 404, BL 11B   | VIRGEM SANTA        | Apartamento, 51,18 m2 de área total, 46,15 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 38323 Ofício: 02.                                                                                                                       | 8555524817203 | 129.500,00                           | 77.700,00                            | 129.500,00                  |

| Estado: RJ   |                        |                                |                                |                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|--------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MAGE |                        |                                |                                |                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|              | Empreendimento         | Endereço                       | Bairro                         | Descrição                                                               | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 341          | COND VILA DA CONQUISTA | ESTRADA MUNICIPIO ANTONIO ALEM | CACHOEIRA GRANDE (RIO DO OURO) | Apartamento, 45,76 m2 de área total, 45,76 m2 de área privativa, 2 qts, | 8555524404219 | 155.836,80                           | 176.333,00                           | 155.836,80                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |                                       |  |                                                                             |  |  |  |  |
|--|--|---------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | BERGARA N.<br>959 Apto. 102,<br>BL 07 |  | a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>653615 Matrícula:<br>42234 Ofício: 02. |  |  |  |  |
|--|--|---------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                |                                   |                                  |                |                                                                                                                                                                                          |               |                                         |                                         |                                |
|----------------|-----------------------------------|----------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Estado: RJ     |                                   |                                  |                |                                                                                                                                                                                          |               |                                         |                                         |                                |
| Cidade: MARICA |                                   |                                  |                |                                                                                                                                                                                          |               |                                         |                                         |                                |
|                | Empreendimento                    | Endereço                         | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 342            | LOTEAMENTO<br>JARDIM<br>ATLANTICO | RUA 33 N.<br>SN, LT 28<br>QD 322 | INOA<br>(INOA) | Casa, 79,15 m2 de área<br>total, 79,15 m2 de área<br>privativa, 439,98m2 de área<br>do terreno, qt, varanda,<br>a.serv, 2 WCs, sl, cozinha.<br>IPTU: 000 Matrícula: 71920<br>Ofício: 02. | 8444400545005 | 148.747,00                              | 103.055,21                              | 148.747,00                     |

|                   |                |                                           |        |                                                                                                                                                                                           |               |                                         |                                         |                                |
|-------------------|----------------|-------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Estado: RJ        |                |                                           |        |                                                                                                                                                                                           |               |                                         |                                         |                                |
| Cidade: NILOPOLIS |                |                                           |        |                                                                                                                                                                                           |               |                                         |                                         |                                |
|                   | Empreendimento | Endereço                                  | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 343               |                | RUA VICENTE<br>CELESTINO N.<br>470, CS 01 | CENTRO | Casa, 66,67 m2 de área<br>total, 66,67 m2 de área<br>privativa, 60,31m2 de<br>área do terreno, 2 qts,<br>a.serv, 2 WCs, sl,<br>cozinha. IPTU: 00433764<br>Matrícula: 18982 Ofício:<br>01. | 8444430737654 | 350.000,00                              | 315.491,11                              | 312.000,00                     |

|                 |                |                                                  |        |                                                                                           |               |                                         |                                         |                                |
|-----------------|----------------|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Estado: RJ      |                |                                                  |        |                                                                                           |               |                                         |                                         |                                |
| Cidade: NITEROI |                |                                                  |        |                                                                                           |               |                                         |                                         |                                |
|                 | Empreendimento | Endereço                                         | Bairro | Descrição                                                                                 | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 344             |                | ESTRADA<br>GUILHERMINA<br>BASTOS N. 42, LT<br>42 | BADU   | Terreno, 513,62m2 de<br>área do terreno. IPTU:<br>179336-3 Matrícula:<br>7273 Ofício: 04. | 1555518484330 | 855.000,00                              | 152.226,58                              | 168.000,00                     |

|                     |                |                                          |          |                                                                                                                                                             |               |                                         |                                         |                                |
|---------------------|----------------|------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Estado: RJ          |                |                                          |          |                                                                                                                                                             |               |                                         |                                         |                                |
| Cidade: NOVA IGUACU |                |                                          |          |                                                                                                                                                             |               |                                         |                                         |                                |
|                     | Empreendimento | Endereço                                 | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 345                 |                | RUA NOVE DE<br>MARCO N. 360<br>Apto. 102 | IPIRANGA | Apartamento, 39,83<br>m2 de área total,<br>39,83 m2 de área<br>privativa, qt, a.serv,<br>WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 959140<br>Matrícula: 7066<br>Ofício: 08. | 8444434372677 | 160.255,00                              | 98.948,47                               | 126.959,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                    |                                                       |                 |                                                                                                                                                               |               |            |            |            |
|-----|------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 346 | CONQUISTA NOVA IGUACU              | RUA OLIVEIRO RODRIGUES ALVES N. 1476 Apto. 204, BL 09 | JARDIM DA POSSE | Apartamento, 48,29 m2 de área total, 43,08 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 931177 Matrícula: 54324 Ofício: 02.                            | 1787700134951 | 183.856,51 | 340.842,16 | 155.000,00 |
| 347 | CONJUNTO RESIDENCIAL AUGUSTO RUSCH | RUA BOA VISTA N. SN, CS 90 LT 02 QD 07                | OURO PRETO      | Casa, 41,83 m2 de área total, 41,83 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 610455 Matrícula: 17994 Ofício: 07. | 1444423714492 | 201.292,64 | 99.206,32  | 165.343,87 |

| Estado: RJ             |                |                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|------------------------|----------------|----------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: RIO DAS OSTRAS |                |                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                |                                |                          |
|                        | Empreendimento | Endereço                                     | Bairro  | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 348                    |                | RUA BOM JESUS DO ITABAPOANA N. 880, CS 02 VG | RECREIO | Casa, 111,74 m2 de área total, 111,74 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0130380486002 Matrícula: 22249 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 1444403662780 | 449.526,08                     | 524.846,66                     | 395.000,00               |

| Estado: RJ             |                |                                                                   |          |                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: RIO DE JANEIRO |                |                                                                   |          |                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                        | Empreendimento | Endereço                                                          | Bairro   | Descrição                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 349                    |                | AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 477 Apto. 303, BL 05  | ANCHIETA | Apartamento, 55 m2 de área total, 55 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 33874264 Matrícula: 236086 Ofício: 08.         | 8555539019820 | 253.083,89                     | 152.565,95                     | 253.083,89               |
| 350                    |                | AVENIDA CHRISOSTOMO PIMENTEL DE OLIVEIRA N. 1689 Apto. 308, BL 08 | ANCHIETA | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34153387 Matrícula: 253605 Ofício: 08. | 8787705933737 | 161.059,88                     | 115.023,31                     | 125.000,00               |
| 351                    |                | AVENIDA BRASIL N.                                                 | BANGU    | Apartamento, 54,14 m2 de área total, 54,14 m2 de                                                                                        | 8555514574596 | 167.000,00                     | 100.200,00                     | 167.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                             |                                                                            |                 |                                                                                                                                                                                                         |               |              |              |            |
|-----|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|--------------|------------|
|     |                             | 33000 Apto. 405, BL 01                                                     |                 | área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 33006792 Matrícula: 76786 Ofício: 12.                                                                                          |               |              |              |            |
| 352 |                             | ESTRADA DO ENGENHO N. 350, BL 54, CASA 02                                  | BANGU           | Casa, 70 m2 de área privativa, PROC. JUDICIAL 5006371-56.2019.4.02.5101. Construção não averbada, regularização por conta do comprador. NOTIFICAÇÃO PESSOAL. IPTU: 19003938 Matrícula: 7780 Ofício: 12. | 10006164      | 1.250.646,47 | 3.948.735,07 | 488.198,92 |
| 353 |                             | AVENIDA DJALMA RIBEIRO N. 25 Apto. 706, BL 02                              | BARRA DA TIJUCA | Apartamento, 73 m2 de área total, 73 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20517686 Matrícula: 240178 Ofício: 09.                                                   | 1555518171129 | 578.727,60   | 357.000,60   | 578.727,60 |
| 354 |                             | RUA HUMBOLDT N. 171 Apto. 102, FUNDOS                                      | BONSUCESSO      | Apartamento, 40 m2 de área total, 40 m2 de área privativa. IPTU: 623553 Matrícula: 80659 Ofício: 06.                                                                                                    | 8444403591130 | 120.600,00   | 99.634,09    | 120.600,00 |
| 355 | RES JARDIM DOS LIRIOS I     | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2000 Apto. 301, BL 01                          | CAMPO GRANDE    | Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34321448 Matrícula: 259198 Ofício: 04.                                                                   | 8787708038267 | 156.137,72   | 155.223,73   | 126.000,00 |
| 356 | RES PARQUE RIVIERA TROPICAL | ESTRADA DO CAMPINHO N. 6731 Apto. 202, BL 08                               | CAMPO GRANDE    | Apartamento, 90,53 m2 de área total, 43,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34666891 Matrícula: 254134 Ofício: 04.                                         | 8787702961098 | 176.103,38   | 147.291,08   | 176.103,38 |
| 357 | RESIDENCIAL RIO SAMBA       | RUA ANTONIO CARLOS BELCHIOR N. 200 Apto. 508, BL 08 ANTIGA RUA PROJETADA A | CAMPO GRANDE    | Apartamento, 76,57 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 22937 Ofício: 12.                                                                         | 8787705106377 | 151.316,81   | 167.322,93   | 147.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                          |                                                                 |                 |                                                                                                                                                                      |               |            |            |            |
|-----|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 358 | RESIDENCIAL<br>RIO SAMBA | RUA ANTONIO<br>CARLOS<br>BELCHIOR N.<br>200 Apto. 504,<br>BL 08 | CAMPO<br>GRANDE | Apartamento,<br>76,57 m2 de área<br>total, 40,82 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34287904<br>Matrícula: 22933<br>Ofício: 12.         | 8787707878652 | 162.606,09 | 173.224,37 | 162.000,00 |
| 359 | RESIDENCIAL<br>IPES      | RUA<br>PROJETADA A<br>N. 311 Apto.<br>506, BL 06                | CAMPO<br>GRANDE | Apartamento,<br>73,94 m2 de área<br>total, 41,27 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34846071<br>Matrícula: 46413<br>Ofício: 12. | 1787701775411 | 199.231,09 | 184.230,17 | 160.000,00 |
| 360 | RESIDENCIAL<br>IPES      | RUA<br>PROJETADA A<br>N. 311 Apto.<br>509, BL 09                | CAMPO<br>GRANDE | Apartamento,<br>41,23 m2 de área<br>total, 41,23 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34847970<br>Matrícula: 46579<br>Ofício: 12. | 8787711042105 | 195.289,74 | 185.362,48 | 162.000,00 |
| 361 | RESIDENCIAL<br>IPES      | RUA<br>PROJETADA A<br>N. 311 Apto.<br>101, BL 08                | CAMPO<br>GRANDE | Apartamento,<br>41,27 m2 de área<br>total, 41,27 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34846980<br>Matrícula: 46480<br>Ofício: 12.         | 8787711059512 | 196.767,42 | 169.064,63 | 191.000,00 |
| 362 | VIVA VIDA<br>MOINHO      | VIA<br>PROJETADA 2<br>N. 50 Apto. 205,<br>BL 07                 | CAMPO<br>GRANDE | Apartamento,<br>53,57 m2 de área<br>total, 41,07 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34643387<br>Matrícula: 43405<br>Ofício: 12. | 1787701839347 | 171.903,76 | 153.275,80 | 154.000,00 |
| 363 | VIDA VIVA<br>MOINHO      | VIA<br>PROJETADA 2<br>N. 50 Apto. 312,<br>BL 08                 | CAMPO<br>GRANDE | Apartamento,<br>53,77 m2 de área<br>total, 41,27 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34644344<br>Matrícula: 43484<br>Ofício: 12.         | 8787712043555 | 162.943,80 | 162.968,95 | 146.000,00 |
| 364 | NATURALIS<br>RESIDENCIAL | RUA DAS<br>AMENDOEIRAS<br>N. 305 Apto.<br>106, BL 02            | COSMOS          | Apartamento, 46<br>m2 de área total,<br>80,9 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 34011858<br>Matrícula: 13362<br>Ofício: 12.                | 1787700217504 | 210.608,24 | 174.195,93 | 190.000,00 |
| 365 | RES ENCANTO              | RUA DAS<br>AMOREIRAS N.                                         | COSMOS          | Apartamento,<br>39,47 m2 de área                                                                                                                                     | 8787703161370 | 138.218,60 | 101.308,98 | 122.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                                              |             |                                                                                                                                                       |               |            |              |            |
|-----|--|--------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|--------------|------------|
|     |  | 248 Apto. 507, BL 11                                         |             | privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34081679 Matrícula: 19802 Ofício: 12.                                                                |               |            |              |            |
| 366 |  | ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 388 Apto. 102B, BL 09 VG 369      | GUARATIBA   | Apartamento, 41 m2 de área total, 41 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34824623 Matrícula: 458346 Ofício: 09.    | 1787701732267 | 179.721,63 | 200.807,47   | 166.295,04 |
| 367 |  | ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 Apto. 503, BL 05                  | GUARATIBA   | Apartamento, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34809830 Matrícula: 470663 Ofício: 09.                       | 8787714516221 | 190.000,00 | 114.000,00   | 190.000,00 |
| 368 |  | ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 Apto. 401, BL 10                  | GUARATIBA   | Apartamento, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34811729 Matrícula: 470853 Ofício: 09.                       | 8787714544306 | 189.115,26 | 160.399,75   | 182.000,00 |
| 369 |  | ESTRADA DO MAGARCA N. 1553 Apto. 508, BL 12                  | GUARATIBA   | Apartamento, 42 m2 de área privativa. IPTU: 34812883 Matrícula: 470948 Ofício: 09.                                                                    | 8787714952137 | 235.000,00 | 141.000,00   | 235.000,00 |
| 370 |  | AVENIDA ALFREDO BALTAZAR DA SILVEIRA N. 289 Apto. 410, BL 02 | JACAREPAGUA | Apartamento, 83 m2 de área total, 83 m2 de área privativa, 2 qts, 3 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 20237210 Matrícula: 195054 Ofício: 09. | 1444419707169 | 776.634,19 | 558.902,96   | 570.000,00 |
| 371 |  | RUA JOSE DUARTE N. 78 Apto. 403, BL 15                       | JACAREPAGUA | Apartamento, 43 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34596007 Matrícula: 465868 Ofício: 09.                       | 8787714535099 | 195.000,00 | 152.712,21   | 195.000,00 |
| 372 |  | RUA VICTOR CIVITA N. 66, SL 509, BL 02                       | JACAREPAGUA | Sala, 40 m2 de área privativa, Servidão condominial para implantação de tubulações de infraestrutura registrada no av.03 da matrícula. IPTU: 29907862 | 10150422      | 340.000,00 | 1.027.474,35 | 180.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                            |                                                                  |                      |                                                                                                                                                                                      |               |            |            |            |
|-----|----------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                            |                                                                  |                      | Matrícula: 239711<br>Ofício: 9.                                                                                                                                                      |               |            |            |            |
| 373 |                            | RUA ANATOLIA<br>N. 14 Apto. 408                                  | PADRE<br>MIGUEL      | Apartamento, 74<br>m2 de área total,<br>74 m2 de área<br>privativa, 3 qts,<br>a.serv, WC, sl.<br>IPTU: 2798213<br>Matrícula: 57915<br>Ofício: 12.                                    | 8444427681031 | 187.650,55 | 169.952,39 | 155.000,00 |
| 374 | RES PQ RIO<br>MARAVILHA IV | RUA HELIO DO<br>AMARAL N. 228<br>Apto. 504, BL 02                | PADRE<br>MIGUEL      | Apartamento,<br>74,77 m2 de área<br>total, 41,45 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>33912064<br>Matrícula: 17828<br>Ofício: 12.                         | 8787701567523 | 156.000,00 | 157.695,88 | 156.000,00 |
| 375 |                            | PRACA BELO<br>MONTE N. 63<br>Apto. 802, BL 5                     | PAVUNA               | Apartamento, 62<br>m2 de área total,<br>62 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>16003618<br>Matrícula: 227569<br>Ofício: 08.                      | 8444410466582 | 147.777,97 | 168.687,83 | 87.000,00  |
| 376 |                            | RUA AMADEU<br>JOAO PENZIN<br>N. 99A                              | PAVUNA               | Casa, 104,63 m2<br>de área total,<br>104,63 m2 de área<br>privativa, 63m2 de<br>área do terreno, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>30296461<br>Matrícula: 273216<br>Ofício: 08. | 8555500479340 | 233.000,00 | 139.800,00 | 233.000,00 |
| 377 |                            | RUA EDGAR<br>LOUREIRO<br>VALDETARO N.<br>300 Apto. 406,<br>BL 08 | PAVUNA               | Apartamento, 41<br>m2 de área total,<br>41 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34697854<br>Matrícula: 258228<br>Ofício: 08.                      | 8787711280359 | 158.000,00 | 99.750,36  | 158.000,00 |
| 378 |                            | RUA EDGAR<br>LOUREIRO<br>VALDETARO N.<br>300 Apto. 405,<br>BL 05 | PAVUNA               | Apartamento, 41<br>m2 de área total,<br>41 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34696005<br>Matrícula: 258220<br>Ofício: 08.                      | 8787711559744 | 167.056,61 | 144.711,27 | 167.056,61 |
| 379 |                            | RUA DUARTE<br>TEIXEIRA N.<br>103, CS 01 BL<br>02                 | QUINTINO<br>BOCAIUVA | Casa, 80,22 m2 de<br>área total, 80,22<br>m2 de área<br>privativa,<br>603,25m2 de área<br>do terreno, 3 qts,<br>a.serv, 2 WCs, sl,<br>2 cozinhas. IPTU:                              | 1444406280625 | 267.000,00 | 253.362,88 | 267.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 SAC: 0800 726 0101

|     |                         |                                                                            |            |                                                                                                                                                                                             |               |            |            |            |
|-----|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                         |                                                                            |            | 31766041<br>Matrícula: 116056<br>Ofício: 06.                                                                                                                                                |               |            |            |            |
| 380 | RIO ARARAS              | AVENIDA<br>PADRE<br>GUILHERME<br>DECAMINADA<br>N. 1427 Apto.<br>303, BL 06 | SANTA CRUZ | Apartamento,<br>78,14 m2 de área<br>total, 41,19 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34309161<br>Matrícula: 258252<br>Ofício: 04.                       | 8787709201480 | 164.162,13 | 143.908,04 | 148.000,00 |
| 381 | VIDA VIDA<br>HARMONIA   | ESTRADA DA<br>PEDRA N. 2243<br>Apto. 207, BL 03                            | SANTA CRUZ | Apartamento,<br>41,19 m2 de área<br>total, 41,19 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>34461632<br>Matrícula: 259739<br>Ofício: 04.         | 8787707112846 | 155.406,11 | 147.219,67 | 140.000,00 |
| 382 | RES SANTIAGO<br>I       | ESTRADA DE<br>SANTA<br>EUGENIA N.<br>3100 Apto. 404,<br>BL 09 VG 169       | SANTA CRUZ | Apartamento,<br>52,21 m2 de área<br>total, 44,83 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>33978446<br>Matrícula: 256820<br>Ofício: 04. | 8787703249138 | 150.000,00 | 110.277,73 | 150.000,00 |
| 383 | JARDIM DOS<br>LIRIOS II | ESTRADA DE<br>SANTA<br>EUGENIA N.<br>2400 Apto. 504,<br>BL 04              | SANTA CRUZ | Apartamento, 40<br>m2 de área total,<br>40,54 m2 de área<br>privativa. IPTU:<br>34399899<br>Matrícula: 261379<br>Ofício: 04.                                                                | 8787710437912 | 151.534,28 | 89.067,42  | 121.000,00 |
| 384 | JARDIM DOS<br>LIRIOS II | ESTRADA DE<br>SANTA<br>EUGENIA N.<br>2400 Apto. 105,<br>BL 08              | SANTA CRUZ | Apartamento, 62,7<br>m2 de área total,<br>40,54 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 34401182<br>Matrícula: 261508<br>Ofício: 04.                                   | 8787710763399 | 151.598,61 | 88.800,00  | 148.000,00 |
| 385 | JARDIM DOS<br>LIRIOS II | ESTRADA DE<br>SANTA<br>EUGENIA N.<br>2400 Apto. 202,<br>BL 08              | SANTA CRUZ | Apartamento,<br>40,54 m2 de área<br>total, 40,54 m2 de<br>área privativa, 2<br>qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>34401232<br>Matrícula: 261513<br>Ofício: 04.                               | 8787710953759 | 154.293,20 | 103.244,87 | 129.000,00 |
| 386 | JARDIM DOS<br>LIRIOS II | ESTRADA DE<br>SANTA<br>EUGENIA N.<br>2400 Apto. 303,<br>BL 03              | SANTA CRUZ | Apartamento, 40<br>m2 de área total,<br>40,54 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 34399329<br>Matrícula: 262117<br>Ofício: 04.                                     | 8787711082212 | 154.717,58 | 123.789,96 | 105.500,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                             |                                                   |            |                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|-----|-----------------------------|---------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 387 | JARDIM DOS LIRIOS II        | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2400 Apto. 205, BL 06 | SANTA CRUZ | Apartamento, 62,7 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34400465 Matrícula: 261436 Ofício: 04.                             | 8787711200134 | 158.685,18 | 138.800,52 | 137.000,00 |
| 388 | JD HIBISCO                  | ESTRADA DE SANTA EUGENIA N. 2800 Apto. 505, BL 06 | SANTA CRUZ | Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34524579 Matrícula: 262861 Ofício: 04.                            | 8787712378212 | 150.000,00 | 99.879,72  | 150.000,00 |
| 389 | RES RIVIERA                 | RUA APORUNA N. 397 Apto. 502, BL 07 VG 192        | SANTA CRUZ | Apartamento, 65,95 m2 de área total, 58,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34264473 Matrícula: 258706 Ofício: 04. | 8787707259600 | 149.467,68 | 123.670,67 | 145.000,00 |
| 390 | RES RIVIERA                 | RUA APORUNA N. 397 Apto. 304, BL 09 VG 397        | SANTA CRUZ | Apartamento, 63,38 m2 de área total, 55,71 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34264812 Matrícula: 258740 Ofício: 04.         | 8787708963149 | 149.455,08 | 104.427,03 | 137.000,00 |
| 391 | VIVA VIDA FELICIDADE        | RUA APORUNA N. 55 Apto. 206, BL 03                | SANTA CRUZ | Apartamento, 82,51 m2 de área total, 41,27 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 34577650 Matrícula: 263500 Ofício: 04.                    | 8787712365145 | 154.546,91 | 132.324,16 | 136.054,42 |
| 392 | COND RES VILLAGGIO FLORENCA | RUA PROJETADA A N. 330 Apto. 503, BL 08           | SANTA CRUZ | Apartamento, 44,22 m2 de área total, 44,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34589895 Matrícula: 262397 Ofício: 04.                            | 8787712006625 | 180.000,00 | 108.000,00 | 180.000,00 |
| 393 | PQ RECANTO DAS FLORES       | RUA PROJETADA B N. 20 Apto. 102, BL 01            | SANTA CRUZ | Apartamento, 52,08 m2 de área privativa. IPTU: 33926262 Matrícula: 236566 Ofício: 04.                                                                            | 1787700087333 | 151.809,47 | 187.859,76 | 134.000,00 |
| 394 | ARTE ROSARIO                | RUA GUANDU MIRIM N. 1129 Apto. 406, BL 02         | SANTISSIMO | Apartamento, 40,54 m2 de área total, 40,54 m2 de                                                                                                                 | 8787711187510 | 151.621,73 | 84.000,00  | 140.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                                  |               |                                                                                                                                                 |               |            |            |            |
|-----|--|--------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |  |                                                  |               | área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34613992 Matrícula: 46686 Ofício: 12.                                                             |               |            |            |            |
| 395 |  | RUA SA FREIRE N. 121 Apto. 405, BL 02            | SAO CRISTOVAO | Apartamento, 42 m2 de área total, 42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 30188296 Matrícula: 70203 Ofício: 03.                  | 8787714387227 | 282.000,00 | 224.759,47 | 282.000,00 |
| 396 |  | ESTRADA DA AGUA GRANDE N. 1625 Apto. 1301, BL 01 | VISTA ALEGRE  | Apartamento, 33 m2 de área total, 33 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34464065 Matrícula: 256481 Ofício: 08. | 8787710780854 | 224.450,00 | 226.778,52 | 134.000,00 |

| Estado: RJ          |                   |                                                   |                    |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|---------------------|-------------------|---------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO GONCALO |                   |                                                   |                    |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento    | Endereço                                          | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 397                 |                   | AVENIDA ALMIRANTE AMORIM DO VALE N. 577 Apto. 104 | LOT FAZ RESTAURADA | Apartamento, 28,68 m2 de área total, 28,68 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 355575023 Matrícula: 79545 Ofício: 03.                             | 8444434840514 | 141.701,62                     | 127.886,50                     | 140.000,00               |
| 398                 |                   | AVENIDA ALMIRANTE AMORIM DO VALE N. 577, CS 02    | LOT FAZ RESTAURADA | Casa, 36,05 m2 de área total, 31,16 m2 de área privativa, 32,2m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 355575002 Matrícula: 79524 Ofício: 03. | 8444435166876 | 137.129,59                     | 124.082,96                     | 136.000,00               |
| 399                 |                   | AVENIDA ALMIRANTE AMORIM DO VALE N. 577 Apto. 113 | LOT FAZ RESTAURADA | Apartamento, 28,68 m2 de área total, 28,68 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 355575032 Matrícula: 79554 Ofício: 03.                     | 8444435524462 | 141.648,26                     | 126.926,49                     | 96.358,18                |
| 400                 | RES EKOS MONJOLOS | ESTRADA JOAO DE ABREU N. 475 Apto. 404, BL 17     | LOT FAZ RESTAURADA | Apartamento, 51,86 m2 de área total, 51,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 302585115                                                       | 8555536409490 | 169.000,00                     | 149.160,66                     | 169.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                |                                                                 |                            |                                                                                                                                                                                              |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                |                                                                 |                            | Matrícula: 73272<br>Ofício: 03.                                                                                                                                                              |               |            |            |            |
| 401 |                                | RUA<br>ALBERICO<br>LUCIANO<br>BARBOSA N.<br>55, CS 05 LT<br>01B | BAIRRO<br>AUGUSTO<br>CESAR | Casa, 53,27 m2 de<br>área total, 53,27<br>m2 de área<br>privativa, 78,13m2<br>de área do terreno,<br>2 qts, WC, sl,<br>cozinha. IPTU:<br>174953000<br>Matrícula: 58279<br>Ofício: 03.        | 8444406510963 | 181.820,42 | 133.903,94 | 149.000,00 |
| 402 |                                | RUA ANIZIO<br>PEREIRA<br>RODRIGUES<br>N. 222 Apto.<br>301       | LOT APOLO III              | Apartamento, 78,23<br>m2 de área total,<br>78,23 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>a.serv, WC, sl,<br>cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>175239004<br>Matrícula: 79851<br>Ofício: 03.  | 8444431317128 | 213.863,94 | 196.284,56 | 173.000,00 |
| 403 | COND JD<br>ALCANTARA           | RUA<br>GUATEMALA<br>N. 291 Apto.<br>101, BL 01                  | JD N SRA<br>AUXILIADORA    | Apartamento, 76,4<br>m2 de área total,<br>56,7 m2 de área<br>privativa. IPTU:<br>3215004000<br>Matrícula: 60759<br>Ofício: 03.                                                               | 8555532471183 | 141.000,00 | 105.022,20 | 141.000,00 |
| 404 | COND JARDIM<br>ALCANTARA II    | RUA<br>GUATEMALA<br>N. 210 Apto.<br>304, BL 02                  | JD N SRA<br>AUXILIADORA    | Apartamento, 76,99<br>m2 de área total,<br>56,75 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 805732060<br>Matrícula: 62773<br>Ofício: 03.                                   | 8555534847032 | 228.000,00 | 136.800,00 | 228.000,00 |
| 405 |                                | RUA ISAIAS<br>MACIEL LIMA<br>N. 39, CS 01 LT<br>164A QD 10      | LOT APOLO III              | Casa, 29,07 m2 de<br>área total, 66,28<br>m2 de área<br>privativa, 54,6m2<br>de área do terreno,<br>qt, WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 174609000<br>Matrícula: 57521<br>Ofício: 03.               | 8444405047933 | 77.835,90  | 42.854,94  | 64.000,00  |
| 406 |                                | RUA ITAU N.<br>76, CS 02 LT<br>13 QD 165                        | LOT FAZ<br>RESTAURADA      | Casa, 57,02 m2 de<br>área total, 57,02<br>m2 de área<br>privativa, 61,6m2<br>de área do terreno,<br>2 qts, a.serv, WC,<br>sl, cozinha. IPTU:<br>829228002<br>Matrícula: 61628<br>Ofício: 03. | 8444411324331 | 145.082,76 | 95.540,24  | 127.000,00 |
| 407 | COND RES<br>ARSENAL LIFE<br>IV | RUA JOSE<br>GOMES<br>AMADO N. 50<br>Apto. 404, BL<br>02         | BAIRRO SAO<br>JOSE         | Apartamento, 47,34<br>m2 de área total,<br>47,34 m2 de área<br>privativa, 2 qts,<br>WC, sl, cozinha.<br>IPTU: 167352000<br>Matrícula: 52788<br>Ofício: 03.                                   | 8555511284082 | 120.000,00 | 72.000,00  | 120.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                           |                                                            |                      |                                                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|-----|---------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 408 | COND RES ARSENAL LIFE III | RUA JOSE GOMES AMADO N. 50 Apto. 404, BL 04                | BAIRRO SAO JOSE      | Apartamento, 47,34 m2 de área privativa. IPTU: 167268000 Matrícula: 52703 Ofício: 03.                                                                            | 8555511491428 | 155.000,00 | 93.000,00  | 155.000,00 |
| 409 | SOLAR DAS LARANJEIRAS     | RUA PADRE AFONSO RODRIGUES N. 120 Apto. 404, LT 3-A QD 16  | JD N SRA AUXILIADORA | Apartamento, 76,38 m2 de área total, 46,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 851860028 Matrícula: 69685 Ofício: 03.         | 8787701180432 | 150.000,00 | 90.000,00  | 150.000,00 |
| 410 | SOLAR DAS LARANJEIRAS     | RUA PADRE AFONSO RODRIGUES N. 120 Apto. 1105               | JD N SRA AUXILIADORA | Apartamento, 46,63 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 851860085 Matrícula: 72203 Ofício: 03.                                 | 8787704818683 | 180.831,74 | 184.798,15 | 164.000,00 |
| 411 | SOLAR DAS LARANJEIRAS     | RUA PADRE AFONSO RODRIGUES N. 120 Apto. 1107, LT 3-A QD 16 | JD N SRA AUXILIADORA | Apartamento, 44,47 m2 de área total, 44,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 851860087 Matrícula: 73696 Ofício: 03. | 8787705923006 | 179.000,00 | 107.400,00 | 179.000,00 |
| 412 |                           | RUA REVERENDO LUIZ FELICIANO N. 365, CS 07                 | JD N SRA AUXILIADORA | Casa, 45,34 m2 de área total, 32,7 m2 de área privativa, 45,34m2 de área do terreno, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 855229019 Matrícula: 79029 Ofício: 03.           | 8444429140119 | 146.959,64 | 134.359,40 | 146.959,64 |
| 413 |                           | RUA ADELITO COSTA N. 64, LT 01 QD 95                       | ALCANTARA            | Casa, 96 m2 de área total, 96 m2 de área privativa, 114m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC. IPTU: 110213000 Matrícula: 18097 Ofício: 03.                    | 1444400801437 | 219.765,71 | 206.409,76 | 200.000,00 |
| 414 |                           | RUA CARDEAL SARAIVA N. 1165 Apto. 201, CASA BASE           | BOM RETIRO           | Apartamento, 147,5 m2 de área total, 147,5 m2 de área privativa, 2 qts, 2 a.servs, WC, sl, cozinha. IPTU: 814906001 Matrícula: 79316 Ofício: 03.                 | 1444421086877 | 256.260,60 | 221.110,63 | 256.260,60 |
| 415 |                           | RUA GONZAGA RAMOS N. 308, CS 02 VG 03                      | COELHO               | Casa, 51,45 m2 de área total, 51,45 m2 de área privativa, 56,67m2                                                                                                | 8444412962730 | 177.000,00 | 111.665,33 | 177.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                            |                                                         |                 |                                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|-----|----------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                            |                                                         |                 | de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 387437004 Matrícula: 64422 Ofício: 03.                                                 |               |            |            |            |
| 416 | RES COLUBANDE              | AVENIDA JOSE MENDONCA DE CAMPOS N. 720 Apto. 501, BL 02 | COLUBANDE       | Apartamento, 51,06 m2 de área total, 51,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 174187000 Matrícula: 11225 Ofício: 06.                               | 8444418702307 | 161.785,36 | 133.025,59 | 161.000,00 |
| 417 |                            | RUA FERREIRA BORGES QUADRA N. 227 Apto. 103, VG 03      | JARDIM CATARINA | Apartamento, 61,67 m2 de área total, 61,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 305110002 Matrícula: 64307 Ofício: 03. | 8444413183778 | 188.868,50 | 175.984,93 | 180.000,00 |
| 418 | JD TURQUESA                | RUA TURMALINA N. 1370 Apto. 224, LT 37-A1               | JARDIM CATARINA | Apartamento, 49,9 m2 de área total, 49,9 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 175249047 Matrícula: 72364 Ofício: 03.                                 | 8787706469210 | 158.322,46 | 114.759,46 | 145.000,00 |
| 419 | COND CONQUISTA MARIA PAULA | RUA DALVA RAPOSO N. 260 Apto. 410, BL 09                | TRIBOBO         | Apartamento, 41,19 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 855708466 Matrícula: 13085 Ofício: 06.                       | 8787710556156 | 159.502,28 | 117.838,18 | 152.000,00 |
| 420 | COND CONQUISTA MARIA PAULA | RUA DALVA RAPOSO N. 260 Apto. 104, BL 06                | TRIBOBO         | Apartamento, 63,34 m2 de área total, 44,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 855708264 Matrícula: 13890 Ofício: 06.                           | 8787713673170 | 167.579,53 | 160.637,28 | 151.121,90 |

| Estado: RJ          |                |                           |          |                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|---------------------|----------------|---------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: TERESOPOLIS |                |                           |          |                                                                                                     |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento | Endereço                  | Bairro   | Descrição                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 421                 | COND RES APA   | RUA MANOEL JOSE LEBRAO N. | ERMITAGE | Apartamento, 60,26 m2 de área total, 60,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, | 1444415277135 | 414.005,39                     | 394.843,33                     | 413.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |                         |  |                                                                     |  |  |  |  |
|--|--|-------------------------|--|---------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | 1361 Apto.<br>302, BL A |  | 1 vaga de garagem. IPTU:<br>1438808 Matrícula: 19401<br>Ofício: 01. |  |  |  |  |
|--|--|-------------------------|--|---------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: RN          |                    |                                                     |                     |                                                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|--------------------|-----------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CEARA-MIRIM |                    |                                                     |                     |                                                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento     | Endereço                                            | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 422                 |                    | RUA ENGENHO PALMEIRAS N. 2000, LT 23 QD 5-H         | BAIRRO PLANALTO     | Casa, 49,69 m2 de área total, 49,69 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000716802014000013 Matrícula: 19584 Ofício: 01.                           | 8444407053094 | 87.000,00                            | 55.824,12                            | 87.000,00                   |
| 423                 | LOT. VERDE VALE    | RUA ENGENHO VERDE NASCE N. 206, LT 20 QD 01         | LOT VERDE VALE      | Casa, 55,18 m2 de área total, 55,18 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000703202022400018 Matrícula: 15457 Ofício: 01.                  | 8444404630198 | 99.000,00                            | 67.624,67                            | 99.000,00                   |
| 424                 |                    | RUA ITAMAR MARIN N. 213, LT 21 QD G                 | LOT RES RUY PEREIRA | Casa, 46,94 m2 de área total, 46,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000726908011200011 Matrícula: 22273 Ofício: 01.                                   | 8555535386500 | 83.000,00                            | 72.967,77                            | 83.000,00                   |
| 425                 |                    | RUA ZILAR SOARES N. 145, LT 38 QD K                 | BAIRRO PLANALTO     | Casa, 46,94 m2 de área total, 46,94 m2 de área privativa, 220m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 1000727406056600016 Matrícula: 22383 Ofício: 01.                                   | 8555536588204 | 71.019,98                            | 64.347,37                            | 21.000,00                   |
| 426                 |                    | RUA ADONIRAM BARBOSA N. 202, LT 407 QD 11           | MASSARANDUBA        | Casa, 72,3 m2 de área total, 72,3 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 6000501103034200019 Matrícula: 19098 Ofício: 01. | 8555537273541 | 117.000,00                           | 101.111,87                           | 117.000,00                  |
| 427                 | COND RES ELEVAR 48 | RUA COMPOSITOR JACKSON DO PANDEIRO N. 913, CS 01 LT | MASSARANDUBA        | Casa, 133,33 m2 de área total, 58,41 m2 de área privativa, 133,33m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU:                                                                        | 8444419063243 | 103.083,75                           | 94.487,88                            | 98.000,00                   |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                                       |              |                                                                                                                                                                           |               |            |           |            |
|-----|--|-------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------|------------|
|     |  | 1636/1638 QD 47                                       |              | 6000504701042000005<br>Matrícula: 26660<br>Ofício: 01.                                                                                                                    |               |            |           |            |
| 428 |  | TRAVESSA HEROTIDES NUNES DE FRANÇA N. 82, LT 06 QD 32 | MASSARANDUBA | Casa, 57,8 m2 de área total, 57,8 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 6000103701004400018 Matrícula: 15382 Ofício: 01. | 8444405440732 | 102.000,00 | 67.031,95 | 102.000,00 |

|                   |                |                                   |                     |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: RN        |                |                                   |                     |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
| Cidade: GOIANINHA |                |                                   |                     |                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                          | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 429               |                | RUA JACARANDA N. 841, LT 12 QD 31 | LOT ALTOS GOIANINHA | Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 10059857 Matrícula: 4397 Ofício: 01. | 8787705124901 | 110.000,00                     | 91.800,55                      | 110.000,00               |

|                 |                |                                  |            |                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|-----------------|----------------|----------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: RN      |                |                                  |            |                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
| Cidade: MACAIBA |                |                                  |            |                                                                                                                                                                                            |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento | Endereço                         | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 430             |                | RUA PROJETADA N. 11, LT 34 QD 01 | BELA VISTA | Casa, 53,74 m2 de área total, 53,74 m2 de área privativa, 225m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco. IPTU: 100452903055500002 Matrícula: 9449 Ofício: 01. | 8555503163530 | 90.000,00                      | 61.383,27                      | 90.000,00                |

|                 |                        |                                                           |                |                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|-----------------|------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Estado: RN      |                        |                                                           |                |                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
| Cidade: MOSSORO |                        |                                                           |                |                                                                                                                                                         |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento         | Endereço                                                  | Bairro         | Descrição                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 431             | COND RES WEST PARADISE | AVENIDA GENESIO XAVIER DE MEDEIROS N. 380 Apto. 309, BL B | ALTO DO SUMARE | Apartamento, 50,06 m2 de área total, 50,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1002328901010600878 Matrícula: 15609 Ofício: 01. | 8555512502962 | 164.000,00                     | 98.400,00                      | 164.000,00               |
| 432             | COND RES WEST PARADISE | AVENIDA GENESIO XAVIER DE MEDEIROS N. 380 Apto. 205, BL B | ALTO DO SUMARE | Apartamento, 50,06 m2 de área total, 50,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1002328901010600185 Matrícula: 15660 Ofício: 01. | 8555512754635 | 116.000,00                     | 110.110,14                     | 116.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: RN    |                                  |                                                                   |             |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: NATAL |                                  |                                                                   |             |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento                   | Endereço                                                          | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 433           | RES RESERVA NOVA AMERICA         | RUA DOUTOR AMARO IENAGA N. 290 Apto. 104, SUBCOND 01 BL 10 VG 294 | PAJUCARA    | Apartamento, 71,21 m2 de área total, 45,24 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 45578 Ofício: 01.        | 8787704895785 | 186.464,05                           | 135.624,77                           | 186.464,05                  |
| 434           | RES VILA DO MAR - PRAIA DO FORTE | AVENIDA POCOS DE CALDAS N. 1875 Apto. 204, BL 13 VG 187           | PONTA NEGRA | Apartamento, 63,76 m2 de área total, 45,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2036000804130002003 Matrícula: 61451 Ofício: 07. | 8787706738547 | 191.000,00                           | 154.259,82                           | 191.000,00                  |

| Estado: RN         |                             |                                                                 |                      |                                                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: PARNAMIRIM |                             |                                                                 |                      |                                                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento              | Endereço                                                        | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 435                | COND RES PARQUE DAS ARVORES | AVENIDA OLAVO LACERDA MONTENEGRO N. 4345 Apto. 404, BL 04 VG 98 | ZONA EXPANSAO URBANA | Apartamento, 107,4 m2 de área total, 76,08 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 1200108904060001241 Matrícula: 71244 Ofício: 01.            | 8555528620609 | 156.000,00                           | 93.600,00                            | 156.000,00                  |
| 436                | RES PQ ITATIAIA             | RUA DA ALGAROBA N. SN Apto. 1302, BL AZUL ESCURO QD QR-03A      | NOVA PARNAMIRIM      | Apartamento, 139,31 m2 de área total, 82,74 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1210900501043000868 Matrícula: 28877 Ofício: 01. | 1444401987879 | 305.000,00                           | 275.489,56                           | 305.000,00                  |
| 437                | COND RES PARQUE DAS ARVORES | AVENIDA OLAVO LACERDA MONTENEGRO N. 4345 Apto. 406, BL 05 VG 35 | PARQUE DAS ARVORES   | Apartamento, 53,82 m2 de área total, 43,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1200108904060001586 Matrícula: 72741 Ofício: 01.                           | 8555529816981 | 126.000,00                           | 116.421,13                           | 126.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |  |                                |                         |                                                                                                                                                                                                                                                    |               |            |            |            |
|-----|--|--------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 438 |  | RUA DAS IRIS<br>N. 86, GLEBA A | PARQUE<br>DAS<br>NACOES | Casa, 121,3 m2 de<br>área total, 121,3 m2 de<br>área privativa, 240m2<br>de área do terreno, 3<br>qts, a.serv, 3 WCs, 2<br>sls, lavabo, cozinha,<br>terraco, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>1221500601004800006<br>Matrícula: 54701<br>Ofício: 01. | 1555516872421 | 208.000,00 | 430.478,56 | 208.000,00 |
|-----|--|--------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|

| Estado: RN                      |                           |                                                                       |                         |                                                                                                                                                                                                                     |               |                                         |                                         |                                |
|---------------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: SAO GONCALO DO AMARANTE |                           |                                                                       |                         |                                                                                                                                                                                                                     |               |                                         |                                         |                                |
|                                 | Empreendimento            | Endereço                                                              | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 439                             | COND RES<br>MULTIFAMILIAR | RUA ANA<br>CECILIA<br>CABRAL N.<br>SN, CS 07 LT<br>10 QD 24           | LOT SAMBURÁ             | Casa, 55,26 m2 de<br>área total, 55,26 m2 de<br>área privativa, 112,5m2<br>de área do terreno, 2<br>qts, varanda, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU:<br>1000205401008000072<br>Matrícula: 28025<br>Ofício: 01.       | 8555517496049 | 85.000,00                               | 70.600,89                               | 85.000,00                      |
| 440                             | COND RES<br>MULTIFAMILIAR | RUA HELENA<br>RODRIGUES<br>DE FREITAS<br>N. SN, CS 03<br>LT 277 QD 14 | SANTO<br>ANTONIO        | Casa, 54,29 m2 de<br>área total, 53,73 m2 de<br>área privativa,<br>112,51m2 de área do<br>terreno, 2 qts, a.serv, 2<br>WCs, sl, cozinha. IPTU:<br>000 Matrícula: 41466<br>Ofício: 01.                               | 8444410140610 | 95.000,00                               | 99.996,71                               | 95.000,00                      |
| 441                             |                           | RUA JOSE<br>DO<br>PATROCINIO<br>N. SN, LT 08<br>QD 23                 | LOT PLAZA<br>GARDEN     | Casa, 74,59 m2 de<br>área total, 74,59 m2 de<br>área privativa, 200m2<br>de área do terreno, 2<br>qts, a.serv, 2 WCs, sl,<br>cozinha, terraco. IPTU:<br>5000314302010900003<br>Matrícula: 18005<br>Ofício: 01.      | 8555518414275 | 116.000,00                              | 71.668,78                               | 116.000,00                     |
| 442                             | COND RES<br>MULTIFAMILIAR | RUA<br>PROJETADA<br>75 N. SN, CS<br>01                                | SANTO<br>ANTONIO        | Casa, 69,42 m2 de<br>área total, 69,42 m2 de<br>área privativa, 600m2<br>de área do terreno, 2<br>qts, a.serv, 2 WCs, sl,<br>cozinha, terraco, 1<br>vaga de garagem.<br>IPTU: 20003 Matrícula:<br>36044 Ofício: 01. | 8444405030224 | 115.000,00                              | 118.915,44                              | 110.000,00                     |
| 443                             |                           | VIA<br>PROJETADA<br>03 N. SN, LT<br>316 QD 03                         | RECANTO DOS<br>PASSAROS | Terreno, 210m2 de<br>área do terreno. IPTU:<br>2000308702011300019<br>Matrícula: 31618<br>Ofício: 01.                                                                                                               | 8444408050633 | 125.000,00                              | 102.584,85                              | 107.000,00                     |
| 444                             |                           | RUA SAO<br>JOAO N. SN,<br>CS 02 LT 472<br>QD 19                       | GUAJIRU                 | Casa, 61,03 m2 de<br>área total, 59,95 m2 de<br>área privativa,<br>112,51m2 de área do                                                                                                                              | 8444407064428 | 120.000,00                              | 157.228,16                              | 88.000,00                      |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                        |                                                             |                          |                                                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
|-----|------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                        |                                                             |                          | terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 5000102302027700026 Matrícula: 37482 Ofício: 01.                                                                                 |               |            |            |            |
| 445 |                        | RUA IRMA MARIA CRISTOFORA DUARTE N. 133, CS 01 LT 289 QD 11 | REGOMOLEIRO              | Casa, 150 m2 de área total, 54,88 m2 de área privativa, 54,88m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 3000202202019500016 Matrícula: 38813 Ofício: 01.           | 8444409226905 | 106.944,15 | 118.334,15 | 96.000,00  |
| 446 |                        | RUA JOAO ANGELO DA FONSECA N. SN, CS C LT X QD 016          | REGOMOLEIRO              | Casa, 65,16 m2 de área total, 65,16 m2 de área privativa, 65,16m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, terraco. IPTU: 3000202703021000033 Matrícula: 36557 Ofício: 01. | 8555530605409 | 104.470,22 | 95.952,36  | 104.000,00 |
| 447 | COND RES MULTIFAMILIAR | RUA ANATILDE NASCIMENTO DE ASSIS. N. 9, CS 01 LT 26 QD U    | SANTO ANTONIO DO POTENGI | Casa, 44,67 m2 de área total, 44,67 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 200031074035600010 Matrícula: 35161 Ofício: 01.                        | 8444404107177 | 87.000,00  | 82.471,45  | 87.000,00  |
| 448 |                        | RUA PROFESSOR BELCHIOR JORGE DE SA N. 20, LT 213 QD 02      | SANTO ANTONIO DO POTENGI | Terreno, 210m2 de área do terreno. IPTU: 2000308602002000010 Matrícula: 31599 Ofício: 01.                                                                                                | 8444405481242 | 108.712,96 | 146.530,60 | 100.000,00 |

| Estado: RO          |                             |                                               |           |                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|---------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: PORTO VELHO |                             |                                               |           |                                                                                                                                                                          |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento              | Endereço                                      | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 449                 | COND RES VEREDAS DO MADEIRA | ESTRADA SANTO ANTONIO N. 4353 Apto. 104, BL G | TRIANGULO | Apartamento, 87,9 m2 de área total, 74,68 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 02039991618100 Matrícula: 33643 Ofício: 02. | 1555527758200 | 370.000,00                     | 550.335,27                     | 370.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: RS     |                                  |                                                          |             |                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CANOAS |                                  |                                                          |             |                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento                   | Endereço                                                 | Bairro      | Descrição                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 450            | CONDOMINIO PARQUE CANOAS ALLEGRO | RUA ANTONIO LOURENCO ROSA N. 180 Apto. 704, BOX 29, TR B | MATO GRANDE | Apartamento, 68,6 m2 de área total, 43,46 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 142817 Matrícula: 120582, 120863 Ofício: 01. | 8444415748918 | 173.600,00                           | 131.263,55                           | 173.600,00                  |

| Estado: RS            |                          |                                              |            |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------------|--------------------------|----------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CAXIAS DO SUL |                          |                                              |            |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                       | Empreendimento           | Endereço                                     | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 451                   | RESIDENCIAL VALLE BIANCO | RUA GENERAL SAMPAIO N. 782 Apto. 103, BOX 34 | RIO BRANCO | Apartamento, 96,46 m2 de área total, 51,31 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 178413, 178378 Ofício: 1. | 8787703341301 | 209.000,00                           | 170.756,79                           | 201.000,00                  |

| Estado: RS             |                |                   |           |                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------|----------------|-------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: ESTANCIA VELHA |                |                   |           |                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                        | Empreendimento | Endereço          | Bairro    | Descrição                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 452                    | VALE DO SOL    | RUA CUIABA N. 186 | LAGO AZUL | Casa, 63,75 m2 de área total, 63,75 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno. IPTU: 1610100 Matrícula: 37892 Ofício: 01. | 8555502303550 | 190.000,00                           | 114.000,00                           | 190.000,00                  |

| Estado: RS       |                          |                                       |                   |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: GRAVATAI |                          |                                       |                   |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento           | Endereço                              | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 453              | RESIDENCIAL IBIZA        | RUA LEONEL DE VARGAS N. 262           | MORADA DO VALE II | Casa, 59 m2 de área total, 59 m2 de área privativa, 237,95m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1051500186 Matrícula: 76203 Ofício: 01. | 8444402553846 | 224.000,00                           | 134.400,00                           | 224.000,00                  |
| 454              | COND SOLAR DAS PALMEIRAS | ESTRADA SANTA CLARA N. 735 Apto. 603, | SANTA FE          | Apartamento, 68,17 m2 de área total, 56,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:                                              | 8787701109916 | 210.000,00                           | 134.972,32                           | 210.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|  |  |                        |  |                                                        |  |  |  |  |
|--|--|------------------------|--|--------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | 116991, BL B<br>BOX 26 |  | 1032201478 Matrícula:<br>116960, 116991 Ofício:<br>01. |  |  |  |  |
|--|--|------------------------|--|--------------------------------------------------------|--|--|--|--|

| Estado: RS      |                                             |                                                                                |                |                                                                                                                                                                                   |               |                                         |                                         |                                |
|-----------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: PELOTAS |                                             |                                                                                |                |                                                                                                                                                                                   |               |                                         |                                         |                                |
|                 | Empreendimento                              | Endereço                                                                       | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 455             | CONDOMINIO<br>RESIDENCIAL<br>QUINTA DO VALE | AVENIDA<br>THEODORO<br>MULLER N.<br>2746 Apto. 201,<br>BOX 43, BL D            | FRAGATA        | Apartamento, 52,35<br>m2 de área total, 45,7<br>m2 de área privativa,<br>2 qts, WC, sl, cozinha,<br>1 vaga de garagem.<br>IPTU: 1269666<br>Matrícula: 58977,<br>58978 Ofício: 02. | 1787700009090 | 180.000,00                              | 239.924,11                              | 143.700,00                     |
| 456             | RES HOME CLUB<br>ZONA NORTE 2               | AVENIDA<br>CRISTOVAO<br>JOSE DOS<br>SANTOS N. 639<br>Apto. 501, BL I<br>VG 154 | TRES<br>VENDAS | Apartamento, 66,58<br>m2 de área total, 45,7<br>m2 de área privativa,<br>2 qts, WC, sl, 2<br>cozinhas, 1 vaga de<br>garagem. IPTU:<br>1292846 Matrícula:<br>113356 Ofício: 01.    | 8787707120130 | 150.000,00                              | 111.981,25                              | 150.000,00                     |

| Estado: RS           |                                                |                                                                                 |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                                         |                                         |                                |
|----------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: PORTO ALEGRE |                                                |                                                                                 |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                                         |                                         |                                |
|                      | Empreendimento                                 | Endereço                                                                        | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 457                  | CONJUNTO<br>HABITACIONAL<br>PARQUE DO<br>SALSO | RUA PAULO<br>MACIEL N.<br>185 Apto.<br>304, BL 23<br>ANTIGA RUA<br>D            | CAVALHADA            | Apartamento, 46,19 m2 de área<br>total, 36,42 m2 de área privativa, 2<br>qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000<br>Matrícula: 97103 Ofício: 03.                                                                                                                                                          | 8555506422979 | 47.400,95                               | 38.474,71                               | 43.300,00                      |
| 458                  | LOTEAMENTO<br>PARQUE<br>GUADALUPE              | AVENIDA<br>NOSSA<br>SENHORA<br>DE<br>GUADALUPE<br>N. 780,<br>ANTIGA RUA<br>5034 | HIPICA               | Casa, 79,48 m2 de área total,<br>57,85 m2 de área privativa, 125m2<br>de área do terreno, 2 qts, a.serv,<br>WC, sl, cozinha. IPTU: 000<br>Matrícula: 118481 Ofício: 03.<br>Imóvel com<br>gravame/penhora/indisponibilidade<br>averbada na matrícula.<br>Regularização por conta do<br>adquirente. | 8555505500828 | 245.000,00                              | 267.625,59                              | 245.000,00                     |
| 459                  | CONDOMINIO<br>RESIDENCIAL<br>PORTO<br>LACADOR  | RUA ADA<br>VAZ<br>CABEDA N.<br>340 Apto.<br>501, BÇ 03<br>VG 57                 | JARDIM<br>LEOPOLDINA | Apartamento, 84,61 m2 de área<br>total, 44,09 m2 de área privativa, 2<br>qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de<br>garagem. IPTU: 100151578<br>Matrícula: 60465 Ofício: 06.                                                                                                                              | 8787700502509 | 175.739,25                              | 181.101,71                              | 170.000,00                     |
| 460                  | Edifício Praia de<br>Tabatinga                 | RUA<br>CARLOS<br>ESTEVAO N.<br>333 Apto.<br>101, BL A13                         | JARDIM<br>LEOPOLDINA | Apartamento, 35,81 m2 de área<br>total, 29,84 m2 de área privativa,<br>qt, WC, cozinha. IPTU: 000<br>Matrícula: 13827 Ofício: 01. Imóvel<br>com<br>gravame/penhora/indisponibilidade                                                                                                              | 8444404950508 | 110.000,00                              | 74.226,57                               | 110.000,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                         |                                                         |               |                                                                                                                                  |               |            |            |            |
|-----|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                         |                                                         |               | averbada na matrícula.<br>Regularização por conta do adquirente.                                                                 |               |            |            |            |
| 461 | EDIFÍCIO ITAMARACÁ                      | RUA HUGO LIVI N. 177<br>Apto. 307, BL B ANTIGA<br>RUA E | MORRO SANTANA | Apartamento, 48,29 m2 de área total, 41,89 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 44008 Ofício: 03.     | 8444425766862 | 140.000,00 | 115.468,36 | 125.000,00 |
| 462 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTO DAS AGUIAS | RUA SETE MIL E OITO N. 300 Apto. 301, BL 04             | RESTINGA      | Apartamento, 61,71 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 212380 Ofício: 03. | 8787715162881 | 166.000,00 | 117.838,85 | 166.000,00 |

| Estado: RS                        |                |                                        |                  |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------------------------|----------------|----------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SANTO ANTONIO DA PATRULHA |                |                                        |                  |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                                   | Empreendimento | Endereço                               | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 463                               |                | RUA 3 N. 156, LT 15 QD 02 ANTIGA RUA 3 | JARDIM EUROPA II | Casa, 70,47 m2 de área total, 70,47 m2 de área privativa, 258,83m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 24835 Matrícula: 23379 Ofício: 01. | 8444412357764 | 405.000,00                           | 210.600,00                           | 351.000,00                  |

| Estado: RS           |                 |                                                |               |                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|-----------------|------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO LEOPOLDO |                 |                                                |               |                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento  | Endereço                                       | Bairro        | Descrição                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 464                  | VILLA GERMANICA | RUA RICARDO JOAO MERKER N. 44 Apto. 502, BL 14 | SANTOS DUMONT | Apartamento, 81,28 m2 de área total, 41,19 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 96687 Matrícula: 101107 Ofício: 01. | 8787702254677 | 170.000,00                           | 102.000,00                           | 170.000,00                  |

| Estado: RS      |                   |                                              |         |                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|-------------------|----------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: TAQUARA |                   |                                              |         |                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento    | Endereço                                     | Bairro  | Descrição                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 465             | LOTEAMENTO OLARIA | RUA MIRAGUAI N. 796, LT 90 QD E ANTIGA RUA 5 | EMPRESA | Casa, 53,63 m2 de área total, 41,63 m2 de área privativa, 267m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 473764 Matrícula: 42682 Ofício: 01. | 8444429405902 | 160.000,00                           | 136.141,82                           | 155.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

| Estado: RS     |                                            |                                      |        |                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|--------------------------------------------|--------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: VIAMAO |                                            |                                      |        |                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento                             | Endereço                             | Bairro | Descrição                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 466            | CONDOMINIO RESIDENCIAL CAMINHO DO VERDE II | ESTRADA CAMINHO DO MEIO N. 2815, C18 | COCAO  | Casa, 150 m2 de área privativa, 424,69m2 de área do terreno. IPTU: 920920 Matrícula: 74044 Ofício: 01. | 1444419030843 | 138.000,00                           | 143.740,12                           | 138.000,00                  |

| Estado: SC       |                    |                                                             |            |                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CRICIUMA |                    |                                                             |            |                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento     | Endereço                                                    | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 467              | LOT RES VILA VERDE | RUA ARTUR OSWALDO DE OLIVEIRA N. 244, ANTIGA RUA PROJETA 06 | LARANJINHA | Casa, 62,3 m2 de área total, 62,3 m2 de área privativa, 391,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 968878 Matrícula: 87265 Ofício: 01. | 8444408683873 | 248.000,00                           | 148.800,00                           | 248.000,00                  |

| Estado: SC         |                                  |                                           |            |                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|----------------------------------|-------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: GUARAMIRIM |                                  |                                           |            |                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento                   | Endereço                                  | Bairro     | Descrição                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 468                | RESIDENCIAL SOLAR DE HAMBURGO IX | RUA SD-675 - RUA B N. 225 Apto. 04, VG 04 | CORTICEIRA | Apartamento, 51,36 m2 de área total, 50,22 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 287458 Matrícula: 37002 Ofício: 01. | 8444426033052 | 222.000,00                           | 137.048,73                           | 222.000,00                  |

| Estado: SC      |                                |                                                        |            |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: PALHOCA |                                |                                                        |            |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento                 | Endereço                                               | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 469             | COND RESIDENCIAL VIA CAMBIRELA | RUA JOSE COSMO PAMPLONA N. 2208 Apto. 202, BL G VG 298 | BELA VISTA | Apartamento, 60,9 m2 de área total, 51,02 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01040024104000298 Matrícula: 68038 Ofício: 01. | 8444414802889 | 250.000,00                           | 150.000,00                           | 250.000,00                  |
| 470             | RESIDENCIAL ORQUIDEAS          | RUA SEBASTIÃO ALZEMIRO DOS                             | BELA VISTA | Apartamento, 81,44 m2 de área total, 43,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga                                                                  | 8787710831920 | 215.000,00                           | 129.000,00                           | 215.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                 |                                        |               |                                                                                                                                                                                               |               |            |            |            |
|-----|---------------------------------|----------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                 | SANTOS N. 2100 Apto. 304, BL 06 VG 176 |               | de garagem. IPTU: 01043700205006012 Matrícula: 108876 Ofício: 01.                                                                                                                             |               |            |            |            |
| 471 | CONDOMINIO RESIDENCIAL DAVOGLIO | RUA FLOR DO GUARUJA N. 109, CS 02      | SAO SEBASTIAO | Casa, 65,99 m2 de área total, 64,02 m2 de área privativa, 74,76m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01022000376001002 Matrícula: 67556 Ofício: 01. | 8444406350028 | 310.000,00 | 208.667,77 | 310.000,00 |

| Estado: SC     |                                      |                                   |        |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|----------------|--------------------------------------|-----------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: RODEIO |                                      |                                   |        |                                                                                                                                                                                                      |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento                       | Endereço                          | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 472            | CONDOMINIO RESIDENCIAL FLOR DE LOTUS | RUA GIACOMO FURLANI N. 629, CS 02 | CENTRO | Casa, 68,27 m2 de área total, 68,27 m2 de área privativa, 182,77m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 101011332000201 Matrícula: 7291 Ofício: 01. | 8444415878048 | 274.000,00                     | 164.400,00                     | 274.000,00               |

| Estado: SC       |                            |                                                           |            |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO JOSE |                            |                                                           |            |                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento             | Endereço                                                  | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 473              | PARQUE FLORES DA ESTAÇÃO   | RUA LOURIVAL LUIZ GOMES N. 116 Apto. 401, BL 16 VG 253    | AREIAS     | Apartamento, 58,45 m2 de área total, 48,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0203439093001717 Matrícula: 6370 Ofício: 02.   | 8787702884301 | 233.118,63                     | 138.000,00                     | 230.000,00               |
| 474              | RESIDENCIAL FLORES DO VALE | RUA VIDAL VICENTE ANDRADE N. 1171 Apto. 401, BL 12 VG 438 | FORQUILHAS | Apartamento, 47,54 m2 de área total, 40,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0401108120401189 Matrícula: 148967 Ofício: 01. | 8787715049732 | 268.000,00                     | 160.800,00                     | 268.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|               |                        |                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|------------------------|--------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SC    |                        |                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: TIMBO |                        |                                            |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento         | Endereço                                   | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 475           | ED VANCOUVER RESIDENCE | RUA PANAMÁ N. 53 Apto. 101, VG 101, PAV 01 | IMIGRANTES | Apartamento, 86,41 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 01030260649001 Matrícula: 18542, 18528 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 1555504723710 | 440.000,00                           | 247.244,24                           | 412.073,74                  |

|                 |                |                                      |            |                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|----------------|--------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SE      |                |                                      |            |                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: ARACAJU |                |                                      |            |                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento | Endereço                             | Bairro     | Descrição                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 476             | ED QUARTZO     | RUA SANTA TEREZINHA N. 220 Apto. 103 | PONTO NOVO | Apartamento, 88,95 m2 de área total, 83,04 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, DCE, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 11835 Ofício: 02. | 8444402258666 | 161.047,26                           | 214.141,90                           | 160.000,00                  |

|                   |                |                                                 |         |                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|----------------|-------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SE        |                |                                                 |         |                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: ITABAIANA |                |                                                 |         |                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento | Endereço                                        | Bairro  | Descrição                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 477               |                | RUA EDINALDO JOSÉ ALEXANDRE N. 585, LT 47 QD A1 | MARCELA | Casa, 85,19 m2 de área total, 85,19 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 5703003113002700047000 Matrícula: 37036 Ofício: 01. | 8444422645002 | 135.000,00                           | 99.794,74                            | 135.000,00                  |

|                                  |                |                                       |                  |                                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------------------|----------------|---------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SE                       |                |                                       |                  |                                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: NOSSA SENHORA DO SOCORRO |                |                                       |                  |                                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|                                  | Empreendimento | Endereço                              | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 478                              |                | RUA 2 DE MARCO N. 17-B, LT 17-B QD 52 | Lot Rosa de Maio | Casa, 65,2 m2 de área total, 65,2 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03020052017002 Matrícula: 22450 Ofício: 01. | 8444409232867 | 100.248,95                           | 87.422,60                            | 100.248,95                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                         |                                         |                 |                                                                                                                                                                                     |               |            |            |            |
|-----|-------------------------|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 479 | LOT JARDIM ROSA DE MAIO | RUA 3 DE JANEIRO N. 281, AR 09 QD 12    | JD ROSA DE MAIO | Casa, 151,25 m2 de área total, 62,93 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020012009000 Matrícula: 27685 Ofício: 01.     | 8444418655317 | 130.000,00 | 109.804,81 | 130.000,00 |
| 480 |                         | RUA D N. 409, LT 34-B QD 20             | LOT JD VILA NEY | Casa, 59,7 m2 de área total, 59,7 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020020034003 Matrícula: 36668 Ofício: 01.        | 8444424024900 | 120.000,00 | 122.249,37 | 120.000,00 |
| 481 |                         | RUA 8 DE JANEIRO N. 01-A, LT 01-A QD 09 | SANTA INES      | Casa, 56,11 m2 de área total, 56,11 m2 de área privativa, 141m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 03020001002001 Matrícula: 25657 Ofício: 01.               | 8444415680639 | 114.727,75 | 140.357,10 | 95.000,00  |
| 482 |                         | RUA A N. SN, AR 03 QD 19                | SANTA INES      | Terreno, 175m2 de área do terreno. IPTU: 3020019001703 Matrícula: 38298 Ofício: 01.                                                                                                 | 8444426432976 | 138.760,97 | 41.806,00  | 22.500,00  |
| 483 |                         | RUA A N. SN, AR 19-B QD 17              | SANTA INES      | Casa, 51,85 m2 de área total, 51,85 m2 de área privativa, 133,25m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 580432 Matrícula: 40087 Ofício: 01. | 8444428000771 | 132.870,74 | 100.302,77 | 19.500,00  |

| Estado: SE        |                |                                     |              |                                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|-------------------|----------------|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: PEDRINHAS |                |                                     |              |                                                                                                                                                                                                             |               |                                |                                |                          |
|                   | Empreendimento | Endereço                            | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 484               |                | RUA BUENOS AIRES N. 221, LT 02 QD A | BUENOS AIRES | Casa, 164,57 m2 de área total, 164,57 m2 de área privativa, 218,17m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, 3 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10000000020001 Matrícula: 3328 Ofício: 01. | 1444419790953 | 348.557,75                     | 350.974,54                     | 200.000,00               |

| Estado: SE     |                |                                      |        |                                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|----------------|----------------|--------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: PINHAO |                |                                      |        |                                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                | Empreendimento | Endereço                             | Bairro | Descrição                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 485            |                | RUA JOSE EMIDIO DA COSTA FILHO N. 48 | CENTRO | Casa, 147,17 m2 de área total, 147,17 m2 de área privativa, 166,8m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, 2 sls, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00102000100078 Matrícula: 1198 Ofício: 02. | 1444409679430 | 170.000,00                     | 156.068,67                     | 170.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SE            |                              |                                                       |               |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO CRISTOVAO |                              |                                                       |               |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                       | Empreendimento               | Endereço                                              | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 486                   | COND RES DOCE VIDA GIRASSOIS | RUA PROJETADA 3 N. 98 Apto. 004, BL 01 ALEGRIA VG 168 | MADRE PAULINA | Apartamento, 54,71 m2 de área total, 44,36 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03333160004001 Matrícula: 31971 Ofício: 01. | 8787707390226 | 141.472,87                           | 106.104,62                           | 135.000,00                  |
| 487                   | COND RES VERDE MONTE FLORATA | RUA PROJETADA N. 272 Apto. 103, BL 04                 | ROSA ELZE     | Apartamento, 57,33 m2 de área total, 43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 03383390103001 Matrícula: 30432 Ofício: 01.                           | 8787700574429 | 135.000,00                           | 133.016,21                           | 135.000,00                  |

| Estado: SE             |                |                                 |            |                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------|----------------|---------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: TOBIAS BARRETO |                |                                 |            |                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|                        | Empreendimento | Endereço                        | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 488                    |                | RUA LAGARTO N. 238, LT 32 QD 11 | BOM JARDIM | Casa, 55,84 m2 de área total, 55,84 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0108010109001 Matrícula: 7684 Ofício: 01. | 8444428140190 | 125.000,00                           | 75.000,00                            | 125.000,00                  |

| Estado: SP        |                |                   |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|----------------|-------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: AMERICANA |                |                   |                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento | Endereço          | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 489               |                | RUA PINHAL N. 310 | JARDIM NIELSEN VILLE | Casa, 93 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 3 qts, 2 WCs, 2 sls, cozinha, Penhora - Regularização por parte do adquirente. IPTU: 23010503710000 Matrícula: 112633 Ofício: 01. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8444400060273 | 485.000,00                           | 291.000,00                           | 485.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                   |                |                                          |                   |                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP        |                |                                          |                   |                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: ARACATUBA |                |                                          |                   |                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento | Endereço                                 | Bairro            | Descrição                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 490               |                | TRAVESSA JOSE BENEDITO DE OLIVEIRA N. 33 | MORADA DOS NOBRES | Casa, 64,9 m2 de área total, 64,9 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno. IPTU: 32591 Matrícula: 28479 Ofício: 01. | 8028160102921 | 183.000,00                           | 109.800,00                           | 183.000,00                  |

|                    |                                 |                                                                         |                            |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP         |                                 |                                                                         |                            |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: ARARAQUARA |                                 |                                                                         |                            |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento                  | Endereço                                                                | Bairro                     | Descrição                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 491                | CONDOMINIO PARQUE ATLANTIS      | AVENIDA GOVERNADOR ORESTES QUERCIA N. 1301 Apto. 101, PAV 01            | ALTOS DO JARAGUA           | Apartamento, 101,13 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2008733700 Matrícula: 149581 Ofício: 01.                              | 8787703896265 | 231.951,96                           | 177.325,36                           | 137.000,00                  |
| 492                | CONDOMINIO VITTA CAMPUS VILLE 2 | RUA ARISTIDES FERNANDES N. 485 Apto. 13, BL B TR 03                     | CAMPOS VILLE               | Apartamento, 87,16 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 349544 Matrícula: 154290 Ofício: 01.       | 8787710782113 | 162.000,00                           | 107.953,59                           | 162.000,00                  |
| 493                | CONDOMINIO VITTA CAMPUS VILLE 2 | RUA ARISTIDES FERNANDES N. 485 Apto. 01, BL A TR 3                      | CAMPOS VILLE               | Apartamento, 87,16 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1209164500 Matrícula: 154268 Ofício: 01.   | 8787711086692 | 156.809,23                           | 113.194,37                           | 150.000,00                  |
| 494                | VITTA IPÊ ROSA                  | AVENIDA PROFESSOR GUSTAVO FLEURY CHARMILLOT N. 604 Apto. 21, BL A, TR 2 | JARDIM RESIDENCIAL PARAISO | Apartamento, 89,19 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 16.138.057.00 Matrícula: 148712 Ofício: 1. | 8787703883376 | 155.000,00                           | 133.211,71                           | 155.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

| Estado: SP    |                          |                                            |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|---------------|--------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ASSIS |                          |                                            |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|               | Empreendimento           | Endereço                                   | Bairro                   | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 495           | RESIDENCIAL ASSIS GARDEN | RUA GRISANTO BARCHI N. 1093, CASA 12, QD A | PARK RESIDENCIAL COLINAS | Casa, 49,12 m2 de área total, 47,84 m2 de área privativa, 106,32m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 003/416/002 Matrícula: 80200 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8787712324228 | 170.000,00                     | 128.689,69                     | 170.000,00               |
| 496           | RESIDENCIAL VILLA BELA   | RUA ANTONIO LUIZ AMARILIA N. 5, QD E       | RESIDENCIAL VILLA BELA   | Casa, 46,68 m2 de área total, 46,68 m2 de área privativa, 223,86m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 3468001001 Matrícula: 68159 Ofício: 1.                                                                                                                   | 8787703585405 | 145.000,00                     | 87.000,00                      | 145.000,00               |

| Estado: SP      |                       |                                                     |                  |                                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|-----------------|-----------------------|-----------------------------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ATIBAIA |                       |                                                     |                  |                                                                                                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento        | Endereço                                            | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 497             | COND RES MARIA MOIZZI | RUA MARIA MOIZZI DE CARVALHO N. 41-A, RESIDÊNCIA 01 | JARDIM MARISTELA | Casa, 152,77 m2 de área total, 116,77 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 03130003010022230 Matrícula: 112260 Ofício: 1. | 1444421406308 | 944.731,89                     | 827.838,77                     | 944.731,89               |

| Estado: SP       |                                     |                                      |                       |                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: BARRETOS |                                     |                                      |                       |                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|                  | Empreendimento                      | Endereço                             | Bairro                | Descrição                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 498              | COND PORTAL QUINTA DAS PITANGUEIRAS | AVENIDA C-12 N. 1355 Apto. 101, TR 4 | CRISTIANO DE CARVALHO | Apartamento, 117,2 m2 de área total, 50,82 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 89609 Ofício: 1. | 8787711144137 | 226.229,92                     | 128.890,67                     | 160.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SP    |                            |                                                                         |                       |                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BAURU |                            |                                                                         |                       |                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento             | Endereço                                                                | Bairro                | Descrição                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 499           | PARQUE BELLAGIO            | RUA BENEDITA CARDOSO MADUREIRA N. 7-125 Apto. 405, BL 01                | JARDIM ESTRELA D'ALVA | Apartamento, 122,96 m2 de área total, 47,42 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, 2 cozinhas, 1 vaga de garagem. IPTU: 4/1688/317 Matrícula: 128638 Ofício: 2. | 8555539346562 | 173.519,00                           | 153.314,34                           | 173.519,00                  |
| 500           | PARQUE BIAGGI              | RUA CABO-POLICIA MILITAR JOSE RIBEIRO FERREIRA N. 1-03 Apto. 101, BL 09 | PARQUE ROOSEVELT      | Apartamento, 99,9 m2 de área total, 44,95 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 41621180 Matrícula: 128573 Ofício: 2.        | 8787703412950 | 173.721,53                           | 121.396,90                           | 143.000,00                  |
| 501           | COND VITTA JARDIM VIDEIRAS | RUA TELEZINHO GOMES SARDIM N. 2-73 Apto. 14, BL C, TR 02                | VITTA SAO JOSE        | Apartamento, 89,04 m2 de área total, 41,97 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 4/3768/001 Matrícula: 148240 Ofício: 2.     | 8787715224127 | 197.461,92                           | 138.668,69                           | 196.000,00                  |

| Estado: SP       |                   |                                                |           |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|-------------------|------------------------------------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: BOTUCATU |                   |                                                |           |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento    | Endereço                                       | Bairro    | Descrição                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 502              | RES BELLA HUNGRIA | RODOVIA ALCIDES SOARES N. 618 Apto. 103, BL 11 | VITORIANA | Apartamento, 90,96 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11.0248.0002 Matrícula: 61884 Ofício: 2. | 8787717152808 | 187.184,33                           | 144.187,97                           | 155.000,00                  |

| Estado: SP       |                                |                                                                |             |                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: CAMPINAS |                                |                                                                |             |                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento                 | Endereço                                                       | Bairro      | Descrição                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 503              | COND PARQUE CANTO DOS CANARIOS | RUA PROFESSOR MAURICIO FRANCISCO CEOLIN N. 58 Apto. 103, BL 14 | BOM SUCESSO | Apartamento, 91,01 m2 de área total, 49,92 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34441230000114003 Matrícula: 241460 Ofício: 03. | 8555538557667 | 252.000,00                           | 255.967,73                           | 252.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                |                                                  |                            |                                                                                                                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                | ANTIGA RUA 03                                    |                            |                                                                                                                                                                                                                                                          |               |            |            |            |
| 504 | CONDOMINIO TROPICAL GARDEN     | RUA CAMPOS DO JORDAO N. 440 Apto. 1505, TORRE 02 | FUNDACAO DA CASA POPULAR   | Apartamento, 82,64 m2 de área total, 43,45 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34145342037802117 Matrícula: 261198 Ofício: 3. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8787707627803 | 285.000,00 | 203.774,79 | 285.000,00 |
| 505 | COND ROMA RESIDENCIAL CLUBE    | RUA PROJETADA N. 15 Apto. 401, BL 07             | JARDIM CAPIVARI            | Apartamento, 44,4 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 282613 Ofício: 3.                                                                                                                                                        | 8787714674536 | 250.496,15 | 202.207,95 | 227.200,00 |
| 506 | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARAÍSO | RUA 02 N. 101 Apto. 04, TR 07                    | JARDIM DO LAGO CONTINUACAO | Apartamento, 122,89 m2 de área total, 50,96 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34345339041607004 Matrícula: 247068 Ofício: 03.                                                                                                          | 8787704319806 | 248.115,90 | 208.676,12 | 208.000,00 |
| 507 | COND VARANDAS JARDIM DO LAGO   | RUA VANIA APARECIDA DIAS N. 299 Apto. 113, BL 02 | JARDIM DO LAGO CONTINUACAO | Apartamento, 91,63 m2 de área total, 53,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 34341442026002068 Matrícula: 241999 Ofício: 03.                                                                                                           | 8555538115974 | 302.237,17 | 223.400,53 | 240.600,00 |
| 508 | COND UNA PROENCA               | RUA SERRA DOURADA N. 101 Apto. 105, TR 3         | JARDIM ITATIAIA            | Apartamento, 107,27 m2 de área total, 55,48 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 34236332015103011 Matrícula: 153144 Ofício: 01.                                                                                    | 1787701950256 | 417.493,58 | 216.000,00 | 360.000,00 |

| Estado: SP          |                                                |                                              |                                     |                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|---------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: CARAPICUIBA |                                                |                                              |                                     |                                                                                                                                                                                  |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento                                 | Endereço                                     | Bairro                              | Descrição                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 509                 | COND MULTIPREDIAL DR ORLANDO PEREIRA KUNEAZAKA | RUA VITORIA N. 44 Apto. 48                   | CONJUNTO HABITACIONAL PRESIDENTE CA | Apartamento, 54,61 m2 de área total, 51,4 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 2321452050080000481 Matrícula: 6233 Ofício: 1.                                     | 8555518389483 | 118.000,00                     | 282.692,38                     | 118.000,00               |
| 510                 | RESIDENCIAL RESERVA DA ALDEIA                  | AVENIDA RUI BARBOSA N. 3366 Apto. 153, BL 04 | VILA SANTA TEREZINHA                | Apartamento, 185,86 m2 de área total, 98,67 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 232532382000104092 Matrícula: 11506 Ofício: 1. | 1555533246576 | 496.000,00                     | 683.839,85                     | 496.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SP    |                |                            |                  |                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|----------------|----------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: COTIA |                |                            |                  |                                                                                                                                                                                           |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento | Endereço                   | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 511           |                | RUA NITARO NAKAMURA N. 12  | JARDIM SABIA     | Comercial, 549,84 m2 de área privativa, 1000m2 de área do terreno. IPTU: 231624375002000000 Matrícula: 64982 Ofício: 1.                                                                   | 10220055      | 1.990.000,00                         | 2.720.907,95                         | 1.990.000,00                |
| 512           |                | RUA JERUSALEM N. 155, CS A | JARDIM SEMIRAMIS | Casa, 134,97 m2 de área total, 134,97 m2 de área privativa, 126m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, 2 lavabos, cozinha. IPTU: 232523329034800000 Matrícula: 114652 Ofício: 1. | 1444413867245 | 646.000,00                           | 848.621,70                           | 646.000,00                  |

| Estado: SP      |                |                   |        |                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|----------------|-------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: DIADEMA |                |                   |        |                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento | Endereço          | Bairro | Descrição                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 513             |                | RUA HAVANA N. 170 | TABOAO | Casa, 272,16 m2 de área total, 272,16 m2 de área privativa, 147,09m2 de área do terreno, 3 qts. IPTU: 1104601200 Matrícula: 27479 Ofício: 1. | 1444421228701 | 760.149,53                           | 680.351,36                           | 729.000,00                  |

| Estado: SP     |                           |                                                    |                   |                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|---------------------------|----------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: FRANCA |                           |                                                    |                   |                                                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento            | Endereço                                           | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 514            | COND FLORENZA RESIDENCIAL | RUA BAHIJ TOUFIK KANAWATI N. 5023 Apto. 404, BL 07 | CHACARA ESPRAIADO | Apartamento, 90,9 m2 de área total, 40,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 422050016716 Matrícula: 126718 Ofício: 1. | 8787713288144 | 172.883,57                           | 124.264,65                           | 160.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SP        |                          |                                                      |                         |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|--------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: GUARULHOS |                          |                                                      |                         |                                                                                                                                                                        |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento           | Endereço                                             | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                              | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 515               | COND PATEO DONA TECLA    | RUA DONA TECLA N. 866 Apto. 47, BL B VG              | JARDIM FLOR DA MONTANHA | Apartamento, 112,95 m2 de área total, 57,37 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 0836434080702031 Matrícula: 154629 Ofício: 2.                               | 1555533727973 | 400.000,00                           | 529.577,14                           | 400.000,00                  |
| 516               | RESIDENCIAL GOLDEN PLAZA | RUA CELSO RODRIGUES SALGUEIRO N. 30 Apto. 502, BL 14 | JARDIM NOVO PORTUGAL    | Apartamento, 69,08 m2 de área total, 38,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0921547136714034 Matrícula: 175763 Ofício: 2. | 8787711087133 | 250.000,00                           | 150.000,00                           | 250.000,00                  |

| Estado: SP          |                            |                                              |                        |                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|----------------------------|----------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: HORTOLANDIA |                            |                                              |                        |                                                                                                                                                               |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento             | Endereço                                     | Bairro                 | Descrição                                                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 517                 | COND STUPPENDO RESIDENCIAL | RUA HERMES VILAS BOAS N. 271 Apto. 23, TR 10 | JARDIM SANTA ESMERALDA | Apartamento, 39,21 m2 de área total, 39,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 03110170092192 Matrícula: 202016 Ofício: 1. | 8787710421102 | 205.000,00                           | 124.290,84                           | 205.000,00                  |

| Estado: SP       |                |                                                     |                      |                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|-----------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: ITANHAEM |                |                                                     |                      |                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                                            | Bairro               | Descrição                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 518              |                | ALAMEDA FRANCISCO ANDRE DE LIMA N. 251, LT 03 QD 27 | UMUARAMA PQ ITANHAEM | Casa, 40,95 m2 de área total, 40,95 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 156973 Matrícula: 224362 Ofício: 01. | 8444402503105 | 164.640,29                           | 98.784,17                            | 164.640,29                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

| Estado: SP              |                              |                                                              |                 |                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|-------------------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITAQUAQUECETUBA |                              |                                                              |                 |                                                                                                                               |               |                                |                                |                          |
|                         | Empreendimento               | Endereço                                                     | Bairro          | Descrição                                                                                                                     | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 519                     | CONVIVA RESIDENCIAL ITAQUA I | RUA BRIGADEIRO FRANCISCO LIMA E SILVA N. 410 Apto. 03, TR 03 | PEQUENO CORACAO | Apartamento, 64,4 m2 de área total, 46,15 m2 de área privativa, 2 qts. IPTU: 44433431000010000001 Matrícula: 35157 Ofício: 1. | 8787708667019 | 211.500,00                     | 126.900,00                     | 211.500,00               |

| Estado: SP  |                         |                                                     |                |                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|-------------|-------------------------|-----------------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: ITU |                         |                                                     |                |                                                                                                                                                                    |               |                                |                                |                          |
|             | Empreendimento          | Endereço                                            | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 520         | RESIDENCIAL OASIS       | AVENIDA DAS MONCOES N. 600 Apto. 305, BL 01         | RANCHO GRANDE  | Apartamento, 55,42 m2 de área total, 45,16 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 000 Matrícula: 106440 Ofício: 1.                                    | 8787710494860 | 208.000,00                     | 157.752,16                     | 208.000,00               |
| 521         | RES IMPÉRIO LA CASTELLE | RUA AUGUSTO FRANCISCHINELLI N. 122 Apto. 502, BL 10 | VILA ESPERANCA | Apartamento, 77,33 m2 de área total, 39,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 060057000020197 Matrícula: 102852 Ofício: 1. | 8787708960824 | 210.000,00                     | 126.000,00                     | 210.000,00               |

| Estado: SP          |                       |                                         |                   |                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|---------------------|-----------------------|-----------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: JABOTICABAL |                       |                                         |                   |                                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento        | Endereço                                | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 522                 | RES PARQUE DAS ARARAS | RUA DOUTOR ANTONIO ROQUE GERALDO N. 890 | PARQUE DAS ARARAS | Casa, 59,53 m2 de área total, 59,53 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 1040700000220100000 Matrícula: 35724 Ofício: 1. | 8444424002710 | 178.804,90                     | 140.564,33                     | 178.804,90               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SP               |                |                                            |        |                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|--------------------------|----------------|--------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: LENCOIS PAULISTA |                |                                            |        |                                                                                                       |               |                                |                                |                          |
|                          | Empreendimento | Endereço                                   | Bairro | Descrição                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 523                      | VILA CONTENTE  | RUA CORONEL JOAQUIM ANSELMO MARTINS N. 194 | CENTRO | Casa, 379,11 m2 de área privativa, 421,2m2 de área do terreno. IPTU: 7579 Matrícula: 10169 Ofício: 1. | 10219731      | 850.223,85                     | 1.019.043,28                   | 850.223,85               |

| Estado: SP   |                   |                         |                           |                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|--------------|-------------------|-------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: LINS |                   |                         |                           |                                                                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|              | Empreendimento    | Endereço                | Bairro                    | Descrição                                                                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 524          | LOT JARDIM DO SOL | RUA JOSE ZAGRETTI N. 40 | RESIDENCIAL JARDIM DO SOL | Casa, 66,2 m2 de área total, 66,2 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 27428 Matrícula: 23977 Ofício: 1. | 8444412615798 | 145.000,00                     | 136.362,06                     | 145.000,00               |

| Estado: SP      |                                 |                                                     |                                      |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|-----------------|---------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: MARILIA |                                 |                                                     |                                      |                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                 | Empreendimento                  | Endereço                                            | Bairro                               | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 525             | CONDOMÍNIO PARQUE MARFIM        | RUA BENEDITO ALVES DELFINO N. 2795 Apto. 402, BL 06 | DISTRITO INDUSTRIAL                  | Apartamento, 60,85 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 31784300 Matrícula: 61966 Ofício: 2.         | 8787702777203 | 215.163,29                     | 129.971,08                     | 160.000,00               |
| 526             | RESIDENCIAL SALVADOR BASSALOBRE | RUA WANDERLEY RODRIGUES PEREIRA N. 347              | RESIDENCIAL SALVADOR BASSALOBRE (PA) | Casa, 45,59 m2 de área total, 45,59 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 31511800 Matrícula: 58772 Ofício: 2. | 8787702078615 | 178.493,55                     | 107.617,93                     | 166.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SP       |                              |                         |                               |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|------------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MIRASSOL |                              |                         |                               |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento               | Endereço                | Bairro                        | Descrição                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 527              | LOTEAMENTO PARQUE DAS FLORES | RUA PROJETADA 09 N. 649 | RESIDENCIAL PARQUE DAS FLORES | Casa, 36,72 m2 de área total, 36,72 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 20432301300100 Matrícula: 44246 Ofício: 1. | 8555517087130 | 136.000,00                           | 81.600,00                            | 136.000,00                  |

| Estado: SP              |                       |                                          |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------|-----------------------|------------------------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MOGI DAS CRUZES |                       |                                          |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                         | Empreendimento        | Endereço                                 | Bairro         | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 528                     | RES NOVA BRAS CUBAS I | RUA SAO FRANCISCO N. 101 Apto. 24, BL 16 | VILA BELA FLOR | Apartamento, 144,98 m2 de área total, 59,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 210410022521 Matrícula: 75696 Ofício: 2. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 8555508426904 | 236.000,00                           | 141.600,00                           | 236.000,00                  |

| Estado: SP         |                             |                                                       |                              |                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: MOGI GUACU |                             |                                                       |                              |                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento              | Endereço                                              | Bairro                       | Descrição                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 529                | LOTEAMENTO JARDIM ARAUCARIA | RUA LEONCIO DE ARRUDA N. 171                          | JARDIM ARAUCARIA             | Casa, 53,23 m2 de área total, 53,23 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno. IPTU: NE230103003000 Matrícula: 52276 Ofício: 1.                                        | 8444414941277 | 156.751,87                           | 154.831,68                           | 150.000,00                  |
| 530                | RES VILA ANGORA             | AVENIDA HONORIO ORLANDO MARTINI N. 3595, CS 163, QD I | JARDIM ZANIBONI I            | Casa, 107,92 m2 de área privativa, 170m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: ICNE311620025000 Matrícula: 72171 Ofício: 1. | 8787710899312 | 190.000,00                           | 160.001,43                           | 190.000,00                  |
| 531                | PORTAL VILA DAS BORBOLETAS  | RUA OSCAR CHIARELLI                                   | LOTEAMENTO PARQUE REAL GUACU | Apartamento, 112,44 m2 de área total, 52,09 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha,                                                                                | 8787708462239 | 300.000,00                           | 180.000,00                           | 300.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |                            |  |                                                                                 |  |  |  |  |
|--|--|----------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | N. 610 Apto.<br>103, TR 10 |  | 1 vaga de garagem.<br>IPTU:<br>SO111214003000<br>Matrícula: 73457<br>Ofício: 1. |  |  |  |  |
|--|--|----------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                  |                                   |                                   |                  |                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP       |                                   |                                   |                  |                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: MONGAGUA |                                   |                                   |                  |                                                                                                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento                    | Endereço                          | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 532              | CONJ. RESIDENCIAL SEM DENOMINAÇÃO | AVENIDA TIRADENTES N. 7539, CS 08 | BALNEARIO ITAOCA | Casa, 66,93 m2 de área total, 66,93 m2 de área privativa, 63,78m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha. IPTU: 34001705307 Matrícula: 25892 Ofício: 1. | 8444422331407 | 177.000,00                           | 170.228,12                           | 177.000,00                  |

|                |                               |                           |                    |                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|-------------------------------|---------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP     |                               |                           |                    |                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: NANTES |                               |                           |                    |                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento                | Endereço                  | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 533            | LOTEAMENTO RESIDENCIAL VENEZA | RUA UM N. 11, LT 01, QD F | RESIDENCIAL VENEZA | Casa, 57,05 m2 de área total, 57,05 m2 de área privativa, 250,42m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 1499 Matrícula: 18225 Ofício: 1. | 8444423325931 | 162.712,00                           | 129.524,58                           | 162.712,00                  |

|                   |                   |                                               |               |                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|-------------------|-----------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP        |                   |                                               |               |                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: NARANDIBA |                   |                                               |               |                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento    | Endereço                                      | Bairro        | Descrição                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 534               | LOT JARDIM ARRUDA | RUA ANANIAS MARIA DE JESUS N. SN, QD D LT 15B | JARDIM ARRUDA | Terreno, 62,49 m2 de área total, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 230880 Matrícula: 15133 Ofício: 1. | 8444425517609 | 204.000,00                           | 122.400,00                           | 204.000,00                  |

|                     |                 |                   |                  |                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|-----------------|-------------------|------------------|-------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP          |                 |                   |                  |                                                 |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: NOVA ODESSA |                 |                   |                  |                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento  | Endereço          | Bairro           | Descrição                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 535                 | COND CEREJEIRAS | AVENIDA BRASIL N. | JARDIM MARAJOARA | Casa, 120,64 m2 de área total, 62,28 m2 de área | 8444421728460 | 291.000,00                           | 174.600,00                           | 291.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |                       |  |                                                                                                                                                         |  |  |  |  |
|--|--|-----------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | 3907, CS<br>120 BL 22 |  | privativa, 77m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, 2 cozinhas, 2 vagas de garagem. IPTU: 33012940630120 Matrícula: 11601 Ofício: 01. |  |  |  |  |
|--|--|-----------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                  |                |                                 |                 |                                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|----------------|---------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP       |                |                                 |                 |                                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: OURINHOS |                |                                 |                 |                                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento | Endereço                        | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 536              |                | RUA JOSE FLORENCIO N. SN, QD VI | JARDIM JOSEFINA | Casa, 68 m2 de área total, 68 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 423120400070156000 Matrícula: 36885 Ofício: 01. | 8444403875014 | 135.000,00                           | 81.000,00                            | 135.000,00                  |

|                         |                    |                                                    |         |                                                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------|--------------------|----------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP              |                    |                                                    |         |                                                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PINDAMONHANGABA |                    |                                                    |         |                                                                                                                                                                                     |               |                                      |                                      |                             |
|                         | Empreendimento     | Endereço                                           | Bairro  | Descrição                                                                                                                                                                           | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 537                     | RES COM ALESSANDRA | RUA JULIANA SAQUETTI PEREIRA N. 46 Apto. 11, VG 11 | CRISPIM | Apartamento, 112,29 m2 de área total, 69,64 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, 2 WCs, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: NE120911043003 Matrícula: 58080 Ofício: 01. | 8444412182506 | 198.000,00                           | 200.019,24                           | 198.000,00                  |

|                    |                    |                                                |                     |                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|--------------------|------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP         |                    |                                                |                     |                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PIRACICABA |                    |                                                |                     |                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento     | Endereço                                       | Bairro              | Descrição                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 538                | RES PIAZZA PLATINA | RUA DOS MANDIS N. 1081 Apto. 104, BL 13 VG 376 | JARDIM PARQUE JUPIA | Apartamento, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 1629634 Matrícula: 128393 Ofício: 01.             | 8787713511056 | 150.000,00                           | 143.645,98                           | 150.000,00                  |
| 539                |                    | ESTRADA JACOB CANALE N. 1901, LT 14 QD C       | NOVO HORIZONTE      | Casa, 44,69 m2 de área total, 44,69 m2 de área privativa, 200,05m2 de área do terreno. IPTU: 127051200080000 Matrícula: 111474 Ofício: 02. | 8787705213254 | 221.000,00                           | 132.600,00                           | 221.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                     |                                                                         |                                     |                                                                                                                                                                                               |               |            |            |            |
|-----|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 540 | COND RES PQ<br>PIAZZA<br>FONTANELLA | AVENIDA DAS<br>ONDAS N. 4604<br>Apto. 204, BL 06<br>VG 462              | ONDAS                               | Apartamento, 126,85 m2 de área total, 44,27 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 129022007830088 Matrícula: 120723 Ofício: 01.                              | 8787704362094 | 150.000,00 | 210.099,66 | 150.000,00 |
| 541 | COND<br>VILLAGIO<br>GIRASSOL        | RUA IDA IRENE<br>RAVELLI<br>MALOSSO N.<br>40, CS 03 BL<br>05C VG 05C-03 | PARQUE<br>RESIDENCIAL<br>PIRACICABA | Casa, 137,16 m2 de área total, 47,16 m2 de área privativa, 59,66m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 251001000000000 Matrícula: 125583 Ofício: 01. | 8787709333041 | 238.712,54 | 168.139,03 | 153.000,00 |
| 542 |                                     | RUA GENTIL<br>POLEZI N. 329,<br>ST 47 QD 0491<br>LT 0051                | SANTA<br>TEREZINHA                  | Casa, 29 m2 de área total, 29 m2 de área privativa, 182m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 247049100510000 Matrícula: 97741 Ofício: 01.                                     | 8444413566324 | 197.933,26 | 115.517,17 | 143.000,00 |
| 543 | CONQUISTA<br>VILA SONIA             | RUA SEM<br>DENOMINACAO<br>N. 3795 Apto.<br>24, BL 04                    | VILA SONIA                          | Apartamento, 66,16 m2 de área total, 47,5 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 47004901701575613 Matrícula: 120192 Ofício: 01.                                                 | 8787701765724 | 197.850,88 | 85.921,84  | 137.525,10 |

| Estado: SP           |                |                                                     |                                          |                                                                                                                                                             |               |                                         |                                         |                                |
|----------------------|----------------|-----------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------|
| Cidade: PIRASSUNUNGA |                |                                                     |                                          |                                                                                                                                                             |               |                                         |                                         |                                |
|                      | Empreendimento | Endereço                                            | Bairro                                   | Descrição                                                                                                                                                   | Número do bem | Valor de<br>Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de<br>Avaliação<br>(R\$) |
| 544                  |                | RUA<br>FERNANDO<br>DE BEM N.<br>380, LT 02<br>QD 18 | PARQUE<br>TERRAS<br>DE<br>SANTA<br>MARIA | Casa, 48,05 m2 de área total, 48,05 m2 de área privativa, 180m2 de área do terreno, 2 qts, sl, cozinha. IPTU: 6887101001018024 Matrícula: 36011 Ofício: 01. | 8787706998018 | 162.000,00                              | 148.894,34                              | 162.000,00                     |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                |                |                                |                  |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|----------------|--------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP     |                |                                |                  |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PONTAL |                |                                |                  |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento | Endereço                       | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 545            |                | RUA D N.<br>117, LT 09<br>QD P | MORADA<br>PONTAL | Casa, 46,34 m2 de área total, 46,34 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14009621 Matrícula: 5065 Ofício: 01. | 8555538892270 | 170.000,00                           | 112.408,12                           | 170.000,00                  |

|                      |                |                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP           |                |                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PRAIA GRANDE |                |                                                                                           |                  |                                                                                                                                                                              |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento | Endereço                                                                                  | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                    | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 546                  |                | AVENIDA<br>DOUTOR<br>ANTONIO<br>SYLVIO<br>CUNHA<br>BUENO N.<br>1007, CS 05<br>LT 27 QD 21 | BALNEARIO<br>ABC | Casa, 81,22 m2 de área total, 81,22 m2 de área privativa, 83,22m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 207020210270005 Matrícula: 171325 Ofício: 01. | 8444404173625 | 344.771,08                           | 206.862,64                           | 344.771,08                  |

|                |                |                                                               |                         |                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|----------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP     |                |                                                               |                         |                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: RAFARD |                |                                                               |                         |                                                                                                                                                                         |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento | Endereço                                                      | Bairro                  | Descrição                                                                                                                                                               | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 547            |                | RUA<br>RICARDO<br>GERMANO<br>ALBIERO N.<br>436, LT 35<br>QD J | JARDIM<br>SAO<br>CARLOS | Casa, 50,02 m2 de área total, 50,02 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0200100640035000 Matrícula: 51623 Ofício: 01. | 1444417722829 | 228.000,00                           | 189.626,90                           | 228.000,00                  |

|                        |                                 |                                                                          |                                            |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP             |                                 |                                                                          |                                            |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: RIBEIRAO PRETO |                                 |                                                                          |                                            |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                        | Empreendimento                  | Endereço                                                                 | Bairro                                     | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 548                    | PORTAL VALE<br>DAS<br>NASCENTES | AVENIDA<br>EDUARDO<br>ANDREA<br>MATARAZZO N.<br>6130 Apto. 301,<br>TR 01 | CHACARAS<br>PEDRO<br>CORREA DE<br>CARVALHO | Apartamento,<br>117,57 m2 de área total, 47,85 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 394433 Matrícula: 206892 Ofício: 01. | 8787713140449 | 231.073,68                           | 156.685,89                           | 175.148,23                  |
| 549                    | VITTA VIA<br>NORTE 1            | AVENIDA<br>EDUARDO                                                       | IPIRANGA                                   | Apartamento,<br>86,88 m2 de área                                                                                                                           | 8555539954244 | 151.077,80                           | 167.004,02                           | 140.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                                      |                                                             |                               |                                                                                                                                                         |               |            |            |            |
|-----|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                                      | ANDREA MATARAZZO N. 4635 Apto. 34, TR 6 BL F                |                               | total, 42,8 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 344111 Matrícula: 192361 Ofício: 01.                                 |               |            |            |            |
| 550 | COND TOPLIFE SAN FRANCISCO           | RUA ADEMIR SPAGNOL MILUZZI N. 700 Apto. 31, BL E TR 03      | JARDIM DIVA TARLA DE CARVALHO | Apartamento, 85,48 m2 de área total, 39,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 387268 Matrícula: 206810 Ofício: 02.  | 8787710657009 | 146.000,00 | 88.704,40  | 146.000,00 |
| 551 | COND TOPLIFE SAN FRANCISCO           | RUA ADEMIR SPAGNOL MILUZZI N. 700 Apto. 33, BL H TR 04      | JARDIM DIVA TARLA DE CARVALHO | Apartamento, 85,48 m2 de área total, 39,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 387318 Matrícula: 206860 Ofício: 02.  | 8787711062459 | 138.063,59 | 117.156,17 | 133.000,00 |
| 552 | VITTA RECANTO DA MATA                | VIA JERONIMO ALFREDO AMOR ESPIN N. 400 Apto. 33, BL E TR 01 | JARDIM FLORESTAN FERNANDES    | Apartamento, 108,39 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 383319 Matrícula: 205001 Ofício: 02. | 8787709283672 | 152.392,44 | 97.397,59  | 150.000,00 |
| 553 | VITTA HEITOR RIGON 3                 | RUA JOSE DE ALCANTARA N. 765 Apto. 02, TR 04 BL C           | JARDIM HEITOR RIGON           | Apartamento, 89,45 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 353220 Matrícula: 195035 Ofício: 01.  | 8787705169824 | 145.330,09 | 159.456,45 | 143.000,00 |
| 554 | PARQUE RESIDENCIAL JARDIM DAS PEDRAS | RUA JOSE URBANO N. 170 Apto. 24, BL B-8                     | JARDIM PALMA TRAVASSOS        | Apartamento, 52,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 155814 Matrícula: 47307 Ofício: 02.                                      | 8444406499919 | 135.000,00 | 85.163,00  | 135.000,00 |
| 555 | VITTA VALENTINA                      | RUA TITO BONAGAMBA N. 350 Apto. 33, TR 05 BL B              | VALENTINA FIGUEIREDO          | Apartamento, 89,34 m2 de área total, 43,06 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 369750 Matrícula: 196297 Ofício: 01.  | 8787703911957 | 165.000,00 | 103.955,00 | 165.000,00 |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

| Estado: SP    |                |                                         |                 |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|----------------|-----------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SALTO |                |                                         |                 |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento | Endereço                                | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 556           | RES SABINE     | RUA MACAPA N. 80 Apto. 301, BL 01 VG 61 | JARDIM PANORAMA | Apartamento, 88,13 m2 de área total, 40,62 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0103024100100010 Matrícula: 71490 Ofício: 01. | 8787709520844 | 227.999,99                           | 136.799,99                           | 227.999,99                  |

| Estado: SP                    |                                         |                                                    |                  |                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SANTA BARBARA D'OESTE |                                         |                                                    |                  |                                                                                                                                                                          |               |                                      |                                      |                             |
|                               | Empreendimento                          | Endereço                                           | Bairro           | Descrição                                                                                                                                                                | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 557                           | COND RES PQ AMARILIS                    | AVENIDA MOGI GUACU N. 1051 Apto. 304, BL 11 VG 224 | PARQUE AMARILIS  | Apartamento, 45,52 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 15073641269033211012 Matrícula: 83651 Ofício: 01.                               | 8787702651668 | 160.000,00                           | 96.000,00                            | 160.000,00                  |
| 558                           | CONDOMINIO RESIDENCIAL CONQUISTA NATURE | RUA ALECIO BIONDI N. 345 Apto. 206, BL 1 VG        | RECREIO ALVORADA | Apartamento, 114,84 m2 de área total, 42,21 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150612423060437010220000 Matrícula: 97172 Ofício: 01. | 8787713263982 | 182.000,00                           | 133.390,28                           | 182.000,00                  |

| Estado: SP                    |                |                                               |                         |                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------------|----------------|-----------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SANTA ROSA DE VITERBO |                |                                               |                         |                                                                                                                                    |               |                                      |                                      |                             |
|                               | Empreendimento | Endereço                                      | Bairro                  | Descrição                                                                                                                          | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 559                           |                | RUA PEDRO VITOR VILAS BOAS N. 12, LT E11 QD E | RESIDENCIAL MONTE VERDE | Casa, 56,09 m2 de área total, 56,09 m2 de área privativa, 236,84m2 de área do terreno. IPTU: 07550117 Matrícula: 15647 Ofício: 01. | 8444426301448 | 180.000,00                           | 171.387,15                           | 180.000,00                  |

| Estado: SP          |                 |                           |                   |                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|-----------------|---------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SANTO ANDRE |                 |                           |                   |                                                                                             |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento  | Endereço                  | Bairro            | Descrição                                                                                   | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 560                 | ED ANA CAROLINA | AVENIDA ESTADOS UNIDOS N. | PARQUE DAS NACOES | Apartamento, 158,29 m2 de área total, 104,7 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, 3 WCs, sl, | 1444410061800 | 442.326,57                           | 264.000,00                           | 440.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                              |                                              |                  |                                                                                                |               |            |            |            |
|-----|------------------------------|----------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
|     |                              | 525 Apto. 31, VG 33                          |                  | cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 642500006080011 Matrícula: 50803 Ofício: 02.                 |               |            |            |            |
| 561 | COND RES AVENIDA DOS ESTADOS | AVENIDA DOS ESTADOS N. 5350 Apto. 103, TR 03 | VILA METALURGICA | Apartamento, 66,69 m2 de área privativa. IPTU: 00642400005580011 Matrícula: 120738 Ofício: 02. | 8787708288565 | 350.000,00 | 210.298,88 | 350.000,00 |

| Estado: SP                    |                       |                                                 |                   |                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO BERNARDO DO CAMPO |                       |                                                 |                   |                                                                                                                                                                   |               |                                |                                |                          |
|                               | Empreendimento        | Endereço                                        | Bairro            | Descrição                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 562                           | CJ RES YRAJÁ GARDEN I | RUA PAPA PAULO VI N. 200 Apto. 32, ED SANTORINI | SAO BERNARDO NOVO | Apartamento, 83,87 m2 de área total, 48,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 3115001150 Matrícula: 83700 Ofício: 01. | 1444407607628 | 267.375,00                     | 272.282,86                     | 267.375,00               |
| 563                           | RES FERRAZOPOLIS      | RUA WENCESLAU RICHTER N. 3 Apto. 65, BL A       | SANTA TEREZINHA   | Apartamento, 75,84 m2 de área total, 48,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 000 Matrícula: 171401 Ofício: 01.       | 8787708579845 | 352.000,00                     | 211.200,00                     | 352.000,00               |

| Estado: SP         |                      |                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|--------------------|----------------------|----------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO CARLOS |                      |                                                    |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                |                                |                          |
|                    | Empreendimento       | Endereço                                           | Bairro          | Descrição                                                                                                                                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 564                | ED MIRANTE ARAUCARIA | RUA LUIZ BARBOSA DE CAMPOS N. 142 Apto. 101, VG 67 | JARDIM ALVORADA | Apartamento, 80,41 m2 de área total, 56,6 m2 de área privativa, 2 qts, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10012022061 Matrícula: 164353 Ofício: 01.<br>Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula.<br>Regularização por conta do adquirente. | 8555539645462 | 330.000,00                     | 198.000,00                     | 330.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

| Estado: SP                    |                      |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Cidade: SAO JOSE DO RIO PRETO |                      |                                                      |                                     |                                                                                                                                                                       |               |                                      |                                      |                             |
|                               | Empreendimento       | Endereço                                             | Bairro                              | Descrição                                                                                                                                                             | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 565                           |                      | RUA PROJETADA 19 N. 236, LT 19 QD 44                 | EGYDIO ZANI                         | Casa, 45,47 m2 de área total, 45,47 m2 de área privativa, 202,62m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0274073000 Matrícula: 196279 Ofício: 01. | 8787710634858 | 165.000,00                           | 100.301,98                           | 165.000,00                  |
| 566                           |                      | RUA PROJETADA 19 N. 526, LT 02 QD 35                 | EGYDIO ZANI                         | Casa, 45,47 m2 de área total, 45,47 m2 de área privativa, 222,48m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 0273856000 Matrícula: 196062 Ofício: 01. | 8787710761906 | 153.656,10                           | 129.401,14                           | 153.000,00                  |
| 567                           | RIO URUGUAI          | RUA GERALDO FERNANDES N. 651 Apto. 401, BL 04 VG 105 | JARDIM ITAPEMA                      | Apartamento, 79 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 281519061 Matrícula: 225351 Ofício: 01.         | 8787711031545 | 168.129,79                           | 123.864,81                           | 165.000,00                  |
| 568                           | PARQUE RIO TOCANTINS | RUA ATILIO CAPELLO N. 505 Apto. 301, BL 15 VG 176    | LOTEAMENTO CLUBE V                  | Apartamento, 84 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 353191233 Matrícula: 224693 Ofício: 01.         | 8787714269569 | 200.000,00                           | 178.819,14                           | 200.000,00                  |
| 569                           |                      | RUA PROJETADA 12 N. 60, LT 02 QD 31                  | LOTEAMENTO RESIDENCIAL LUZ DA ESPER | Casa, 37,94 m2 de área total, 37,94 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 335262000 Matrícula: 121077 Ofício: 01.     | 8444407796801 | 165.000,00                           | 114.400,97                           | 165.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                             |                       |                                                                            |                                |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP                  |                       |                                                                            |                                |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SAO JOSE DOS CAMPOS |                       |                                                                            |                                |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                             | Empreendimento        | Endereço                                                                   | Bairro                         | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 570                         | RES PQ<br>TECNOLOGICO | RUA DANILO<br>EDUARDO<br>RIOS RAMOS<br>N. 911 Apto.<br>03, BL 08 VG<br>143 | JARDIM<br>SAO<br>JOSE<br>LESTE | Apartamento, 104,85 m2 de área total, 47,86 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 54013200010143 Matrícula: 43776 Ofício: 02. | 8787702280384 | 202.000,00                           | 121.200,00                           | 202.000,00                  |

|                    |                |                                                |                    |                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|--------------------|----------------|------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP         |                |                                                |                    |                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SAO MANUEL |                |                                                |                    |                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                    | Empreendimento | Endereço                                       | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 571                |                | RUA JOSE<br>LUIZ DA<br>MOTA<br>MACEDO<br>N. SN | JARDIM<br>ALVORADA | Casa, 206,62 m2 de área privativa, 1000m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Obra não concluída, não apresenta condições de habitabilidade. IPTU: 0222601460 Matrícula: 25917 Ofício: 01. | 1444419831072 | 922.719,24                           | 733.408,17                           | 607.000,00                  |

|                   |                         |                                                                   |            |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|-------------------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP        |                         |                                                                   |            |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SAO PAULO |                         |                                                                   |            |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                   | Empreendimento          | Endereço                                                          | Bairro     | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 572               | COND RES<br>PLUS        | ESTRADA DE<br>ITAQUERA N.<br>SN Apto. 166,<br>TR A                | GUAIANAZES | Apartamento, 80,5 m2 de área total, 43,65 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 13811101330 Matrícula: 191846 Ofício: 07. | 8555538079650 | 250.000,00                           | 200.664,52                           | 250.000,00                  |
| 573               | RES VERSATTI            | RUA INACIO<br>DE OLIVEIRA<br>CAMPOS N.<br>550 Apto. 401,<br>TR 01 | GUAIANAZES | Apartamento, 61,72 m2 de área total, 34,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 19302002011 Matrícula: 240986 Ofício: 07.                   | 8787713162809 | 211.000,00                           | 157.235,22                           | 211.000,00                  |
| 574               | RES MASAKICHI<br>SAWADA | RUA PEDRA<br>BRANCA<br>AMAPARI N.<br>116 Apto. B02,<br>TR 01      | GUAIANAZES | Apartamento, 49,58 m2 de área privativa. IPTU: 24825910351 Matrícula: 220070 Ofício: 07.                                                                   | 8787708270151 | 167.471,87                           | 141.193,84                           | 167.471,87                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|     |                          |                                                        |                  |                                                                                                                                                                    |               |            |            |            |
|-----|--------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------|------------|
| 575 | COND RES DEZ IPIRANGA 2  | RUA ALVARO FRAGOSO N. 340 Apto. 213, TR 03             | IPIRANGA         | Apartamento, 35,93 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 5001308313 Matrícula: 255503 Ofício: 06.                                            | 8787710134391 | 283.000,00 | 169.800,00 | 283.000,00 |
| 576 | OURO PRETO               | RUA ESTADO DO CEARA N. 1084 Apto. 38, BL 04 SUBCOND 01 | JARDIM EGLE      | Apartamento, 67,86 m2 de área total, 41,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 14911002920 Matrícula: 371290 Ofício: 09.                   | 8787711734228 | 220.000,00 | 132.000,00 | 220.000,00 |
| 577 | COND PRAIA DE CAMBOINHAS | RUA GIOVANNI NASCO N. 377 Apto. 12A                    | JARDIM SAPOPEMBA | Apartamento, 45,28 m2 de área total, 40,37 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 15423803046 Matrícula: 184939 Ofício: 06.                           | 8444430791683 | 183.681,25 | 158.000,19 | 180.000,00 |
| 578 | ED GIRASSOL              | RUA SANTA ISABEL N. 72 Apto. 53                        | VILA BUARQUE     | Apartamento, 26,68 m2 de área total, 20,6 m2 de área privativa, qt, WC, cozinha. IPTU: 00705004643 Matrícula: 75046 Ofício: 05.                                    | 8444430998121 | 204.500,00 | 191.997,21 | 204.500,00 |
| 579 | COND RES DEZ GAMELINHA 2 | AVENIDA OSVALDO VALLE CORDEIRO N. 1240 Apto. 91, TR 02 | VILA MATILDE     | Apartamento, 71,4 m2 de área total, 42,77 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14732716457 Matrícula: 190798 Ofício: 16.         | 8787708666756 | 236.139,16 | 233.774,52 | 236.139,16 |
| 580 | COND BOULEVARD           | RUA CORONEL RODOLFO PORTO N. SN Apto. 31               | VILA MONTE SANTO | Apartamento, 96,71 m2 de área total, 49,9 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11118103628 Matrícula: 184806 Ofício: 12. | 8555527382895 | 274.133,00 | 194.798,60 | 255.000,00 |

| Estado: SP          |                         |                                  |                    |                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|---------------------|-------------------------|----------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Cidade: SAO VICENTE |                         |                                  |                    |                                                                                                           |               |                                |                                |                          |
|                     | Empreendimento          | Endereço                         | Bairro             | Descrição                                                                                                 | Número do bem | Valor de Venda 1º Leilão (R\$) | Valor de Venda 2º Leilão (R\$) | Valor de Avaliação (R\$) |
| 581                 | RES OCEANOS SAO VICENTE | AVENIDA SENADOR SALGADO FILHO N. | PARQUE SAO VICENTE | Apartamento, 89,79 m2 de área total, 52,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de | 8444433895439 | 284.030,94                     | 178.883,83                     | 236.000,00               |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|  |  |                          |  |                                                                        |  |  |  |  |
|--|--|--------------------------|--|------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|
|  |  | 1000 Apto.<br>401, BL 03 |  | garagem. IPTU:<br>3705576053701000118<br>Matrícula: 160704 Ofício: 01. |  |  |  |  |
|--|--|--------------------------|--|------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|

|                  |                        |                                                     |                     |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|------------------|------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP       |                        |                                                     |                     |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SOROCABA |                        |                                                     |                     |                                                                                                                                                                      |               |                                      |                                      |                             |
|                  | Empreendimento         | Endereço                                            | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                            | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 582              | COND RES SION          | RUA ABRAHAO PINSKY N. 104 Apto. 402, BL 06 VG 40    | CAGUASSU            | Apartamento, 87 m2 de área total, 40,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 366143011006014 Matrícula: 234515 Ofício: 01. | 8787710836973 | 155.230,00                           | 116.339,42                           | 155.230,00                  |
| 583              | ED CAROLINE MORALES    | RUA JOAO BATISTA DE MORAES N. 310 Apto. 02          | JARDIM DAS ESTRELAS | Apartamento, 50,31 m2 de área total, 36,38 m2 de área privativa, qt, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 643349018901002 Matrícula: 168358 Ofício: 01.         | 8444405162953 | 170.000,00                           | 102.000,00                           | 170.000,00                  |
| 584              | RES MORADA DOS IPES IV | RUA VITERBINA CESAR DE CASTRO N. 30 Apto. 12, VG 12 | TERRA VERMELHA      | Apartamento, 47,4 m2 de área total, 43,34 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 342397067501006 Matrícula: 213073 Ofício: 01.       | 8444422918505 | 177.000,00                           | 163.709,59                           | 177.000,00                  |
| 585              | RES SAN SEBASTIAN      | RUA COLORADO N. 55 Apto. 11, BL 06 VG 135           | VILA BARCELONA      | Apartamento, 52,54 m2 de área total, 47,28 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 533193124001093 Matrícula: 183386 Ofício: 01.      | 8555532383772 | 218.000,00                           | 143.247,09                           | 218.000,00                  |

|                |                      |                                                      |               |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|----------------------|------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP     |                      |                                                      |               |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: SUZANO |                      |                                                      |               |                                                                                                                                                                   |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento       | Endereço                                             | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                         | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 586            | RES SALINAS DO CEARA | ESTRADA TAKASHI KOBATA N. 995 Apto. 404, BL 29 VG 58 | JARDIM EUROPA | Apartamento, 48,1 m2 de área total, 39,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 591190450464 Matrícula: 99446 Ofício: 01. | 8787711157930 | 207.000,00                           | 125.258,95                           | 207.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                      |                |                                             |              |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|----------------------|----------------|---------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP           |                |                                             |              |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: TAQUARITINGA |                |                                             |              |                                                                                                                                                            |               |                                      |                                      |                             |
|                      | Empreendimento | Endereço                                    | Bairro       | Descrição                                                                                                                                                  | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 587                  |                | RUA JOAO SALVADOR GALATI N. 181, LT 25 QD C | JARDIM IGNEZ | Casa, 45,5 m2 de área total, 45,5 m2 de área privativa, 160m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 27760 Matrícula: 35108 Ofício: 01. | 8555535880424 | 154.000,00                           | 92.400,00                            | 154.000,00                  |

|               |                |                                             |                             |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|---------------|----------------|---------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP    |                |                                             |                             |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: TATUI |                |                                             |                             |                                                                                                                                                                 |               |                                      |                                      |                             |
|               | Empreendimento | Endereço                                    | Bairro                      | Descrição                                                                                                                                                       | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 588           |                | RUA GENI DE CAMPOS SANTOS N. 94, LT 10 QD M | RESIDENCIAL VIDA NOVA TATUI | Casa, 45,47 m2 de área total, 45,47 m2 de área privativa, 176m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 15650009 Matrícula: 86140 Ofício: 01. | 8555533899713 | 160.245,00                           | 96.147,00                            | 160.245,00                  |

|                 |                                     |                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|-----------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP      |                                     |                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: TAUBATE |                                     |                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                 | Empreendimento                      | Endereço                                                                 | Bairro   | Descrição                                                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 589             | CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VIE NOUVELLE | AVENIDA GARCILIO DA COSTA FERREIRA (INDEPENDÊNCIA) N. 250 Apto. 42, BL 2 | BARRANCO | Apartamento, 73,87 m2 de área privativa, Cadastro do imóvel nº 105642. IPTU: 44065295115 Matrícula: 117468 Ofício: 1. Imóvel com gravame/penhora/indisponibilidade averbada na matrícula. Regularização por conta do adquirente. | 10220675      | 535.655,96                           | 579.026,75                           | 432.000,00                  |

|                     |                |                                      |                    |                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|---------------------|----------------|--------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: SP          |                |                                      |                    |                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: VOTUPORANGA |                |                                      |                    |                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                     | Empreendimento | Endereço                             | Bairro             | Descrição                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 590                 |                | RUA EGITO N. 2686, PARTE LT 01 QD 29 | VILA RES MORINI II | Casa, 56,92 m2 de área total, 56,92 m2 de área privativa, 127,36m2 de área do terreno, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: NO 21 09 29 01 Matrícula: 69168 Ofício: 01. | 8444421770229 | 152.521,88                           | 153.797,39                           | 145.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|                        |                |                                                 |               |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|------------------------|----------------|-------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: TO             |                |                                                 |               |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: AUGUSTINOPOLIS |                |                                                 |               |                                                                                                                                                                |               |                                      |                                      |                             |
|                        | Empreendimento | Endereço                                        | Bairro        | Descrição                                                                                                                                                      | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 591                    |                | RUA PEDRO COELHO AMARO N. SN, LT 01 02 03 QD 23 | SETOR CENTRAL | Casa, 224,5 m2 de área total, 224,5 m2 de área privativa, 846m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, 2 WCs, sl, cozinha. IPTU: 4497 Matrícula: 2525 Ofício: 01. | 1444408243336 | 383.000,00                           | 767.601,70                           | 383.000,00                  |

|                |                              |                                 |                     |                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|----------------|------------------------------|---------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|
| Estado: TO     |                              |                                 |                     |                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
| Cidade: PALMAS |                              |                                 |                     |                                                                                                                                                                                                  |               |                                      |                                      |                             |
|                | Empreendimento               | Endereço                        | Bairro              | Descrição                                                                                                                                                                                        | Número do bem | Valor de Venda<br>1º Leilão<br>(R\$) | Valor de Venda<br>2º Leilão<br>(R\$) | Valor de Avaliação<br>(R\$) |
| 592            | RESIDENCIAL PALMA VITORIA II | RUA 6 N. S/N, CS 01 LT 10 QD 20 | CENTRO (TAQUARALTO) | Casa, 86,42 m2 de área total, 86,42 m2 de área privativa, 150,49m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 120709 Matrícula: 129307 Ofício: 01. | 8444408731207 | 210.000,00                           | 229.591,02                           | 210.000,00                  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA  
ALIEAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)**

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

NOME DO ARREMATANTE , Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº / / - Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2,

Apresentou (aram) à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e se comprometeu a comparecer na agência por ele(s) indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

**1 – IMÓVEL ARREMATADO**

|                        |        |                                  |    |
|------------------------|--------|----------------------------------|----|
| Número do item         |        | Número do bem                    |    |
| Preço mínimo           |        | Valor da proposta de arrematação |    |
| Por extenso            |        | Por extenso                      |    |
| Endereço do imóvel     |        | Complemento                      |    |
| CEP                    | Bairro | Cidade                           | UF |
| Agência de contratação |        | Contratação via CCA (sim ou não) |    |

**2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**ARREMATANTE 1**

|                             |                           |                |              |        |
|-----------------------------|---------------------------|----------------|--------------|--------|
| Nome do arrematante         |                           |                | Estado civil |        |
| RG/Órgão emissor            |                           |                | CPF/CNPJ     |        |
| Endereço                    |                           | Complemento    |              |        |
| CEP                         | UF                        | Cidade         | Bairro       |        |
| Telefone residencial<br>( ) | Telefone comercial<br>( ) | Celular<br>( ) |              | e-mail |
| Nome do cônjuge             |                           | CPF            | RG           |        |

**ARREMATANTE 2**

|                             |                           |                |              |        |
|-----------------------------|---------------------------|----------------|--------------|--------|
| Nome do arrematante         |                           |                | Estado civil |        |
| RG/Órgão emissor            |                           |                | CPF/CNPJ     |        |
| CEP                         | UF                        | Cidade         | Bairro       |        |
| Endereço                    |                           | Complemento    |              |        |
| Telefone residencial<br>( ) | Telefone comercial<br>( ) | Celular<br>( ) |              | e-mail |
| Nome do cônjuge             |                           | CPF            | RG           |        |

**ARREMATANTE 3**

|                     |  |  |              |  |
|---------------------|--|--|--------------|--|
| Nome do arrematante |  |  | Estado civil |  |
| RG/Órgão emissor    |  |  | CPF/CNPJ     |  |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da  
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

|                                |                              |                   |             |        |    |
|--------------------------------|------------------------------|-------------------|-------------|--------|----|
|                                |                              |                   |             |        |    |
| CEP                            | UF                           | Cidade            | Bairro      |        |    |
| Endereço                       |                              |                   | Complemento |        |    |
| Telefone residencial<br>(    ) | Telefone comercial<br>(    ) | Celular<br>(    ) |             | e-mail |    |
| Nome do cônjuge                |                              |                   | CPF         |        | RG |

Declaro que as informações acima prestadas são fidedignas e estão em conformidade à manifestação do(s) arrematante(s).

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

Local/Data

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

**Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97**

Eu, \_\_\_\_\_, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato \_\_\_\_\_ referente ao imóvel situado na \_\_\_\_\_ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

**1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL**

|                                         |        |                        |    |
|-----------------------------------------|--------|------------------------|----|
| Número do item                          |        | Número do bem          |    |
| Endereço do imóvel                      |        | Complemento            |    |
| CEP                                     | Bairro | Cidade                 | UF |
| Valor da dívida em _____ para aquisição |        | Agência de contratação |    |

**2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)**

|                             |                           |                |              |
|-----------------------------|---------------------------|----------------|--------------|
| Nome do Adquirente          |                           |                | Estado civil |
| RG/Órgão emissor            |                           |                | CPF/CNPJ     |
| Endereço                    |                           |                | Complemento  |
| CEP                         | UF                        | Cidade         | Bairro       |
| Telefone residencial<br>( ) | Telefone comercial<br>( ) | Celular<br>( ) | e-mail       |
| Banco                       | Agência                   | Conta          |              |

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)  
0800 104 0 104 (Demais Regiões)  
Ouvidoria: 0800 725 7474  
SAC: 0800 726 0101

|                 |     |    |
|-----------------|-----|----|
| Nome do cônjuge | CPF | RG |
|-----------------|-----|----|

**3 - EX-MUTUARIO (S)**

|          |         |
|----------|---------|
| Nome (s) | CPF (s) |
|----------|---------|

**4 – FORMA DE PAGAMENTO**

|                                            |
|--------------------------------------------|
| (A) Valor à vista - R\$<br>(por extenso)   |
| (B) FGTS - R\$<br>(por extenso)            |
| (C) Valor total pago- R\$<br>(por extenso) |

Declaro que sou fiduciante e estou exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS, e me comprometo a apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor equivalente a 5% do valor global da proposta para aquisição do imóvel, em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital de Leilão no que tange ao Exercício do Direito de Preferência. Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel,

bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que terei até a data do 1º leilão e, caso não seja arrematado, até a data do 2º leilão para efetivar o pagamento, à vista, dos valores relativos ao Exercício do Direito de Preferência

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro que os dados bancários informados são de minha titularidade e nela devem ser creditados valores que tenham sido pagos e que, porventura, devam ser devolvidos.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados, sendo de minha responsabilidade a atualização destes dados junto à CAIXA.

, de de

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA