

PODER JUDICIÁRIO
1º VARA DO TRABALHO DE PARANAGUÁ-PR
RUA Manoel Pereira s/n – esq. C/R Odilon Mader Jardim Alvorada –Paranaguá-Pr
EDITAL DE HASTA PÚBLICA E VENDA DIRETA

A Dr^a **ANA MARIA SAO JOAO MOURA**, Juíza Titular da Vara do Trabalho de Paranaguá- PR **FAZ SABER**, a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele tomarem conhecimento, que ficam designados **PRAÇA e LEILÃO** para o dia **18/10/2018**, a partir das **10h30min**, nas modalidades **PRESENCIAL e ELETRÔNICA**, a serem realizados nas dependências do **CAMBOA HOTEIS PARANAGUÁ**, localizado na Rua João Estevão- Centro Histórico de Paranaguá/PR, e através da internet, no sítio: **www.nakakogueleileos.com.br**, pelo **Paulo Roberto Nakakogue**, Leiloeiro Público Oficial compromissado perante este Juízo (Matrícula JUCEPAR N.º 12/048-L), relativos aos bens penhorados nos autos a seguir relacionados:

01-Autos nº	0001665-23.2014.5.09.0022
Autos nº	001ª RTOOrd-0001665-23.2014.5.09.0022
Autos nº	0001665-23.2014.5.09.0022
Exeqüente/Reclamante	Daiane de Campos (CPF: 109.602.939-14)
Adv. Reclamante.....	Daniel Gilberto Lemos Pereira.OAB/PR- 25947
Executado(a) /ré ... (1)	Materiais de Construção Terra e Teto- (CNPJ: 12.787.365/0001-97)
Endereço da Executado	Av. Guaratuba, 50 Balneário Shangri-Lá, Pontal do Paraná/PR
Adv. Executado.....	Adriano Coelho Parisi
Executado(a) /ré ... (2)	Rafael Schmidt de Godoi
Executado(a) /ré ... (3)	Iracilda Mileno dos Santos
Executado(a) /ré ... (4)	Valdecir Meleno
Adv. Executado.....	Adriano Coelho Parisi
Depositário Fiel	Valdecir Mileno
Endereço da Guarda	Av. Guaratuba, 50 Balneário Shangri-Lá, Pontal do Paraná/PR
Penhora realizada	17/05/2018
Qualificação do(s) Bem (ns)	R\$ 14.100,00

470 Sacos de cimento, marcas Votoran ou cave, de 50Kg cada saco, em estoque rotativo, novos para consumo. Avaliado cada saco em R\$ 30,00.

02-Autos nº	0000962-97.2011.5.09.0022
Autos nº	001ª RTOOrd- 0000962-97.2011.5.09.0022
Autos nº	0000962-97.2011.5.09.0022
Exeqüente/Reclamante	Jarley Sebastião da Silva (CPF: 838.951.169-04)
Adv. Reclamante.....	Nilma da Silveira.OAB/PR- 35839
Executado(a) /ré ... (1)	Agp Corretora de Imóveis Ltda-ME- (CNPJ: 82.442.443/0001-05)
Endereço da Executado	Rua Dunas, 377 e 385, Balneário Shangri-Lá, Pontal do Paraná/PR
Adv. Executado.....	José Marcelino Correa. OAB/PR- 47466
Executado(a) /ré ... (2)	AG Pereira & Cia Ltda-ME
Adv. Executado.....	José Marcelino Correa. OAB/PR- 47466
Executado(a) /ré ... (3)	Edite de Oliveira Pereira
Adv. Executado.....	José Marcelino Correa. OAB/PR- 47466
Executado(a) /ré ... (4)	Eduardo Gonsalves da Silva
Adv. Executado.....	José Marcelino Correa. OAB/PR- 47466
Endereço da Guarda	Rua Dunas, 377 e 385, Balneário Shangri-Lá, Pontal do Paraná/PR
Penhora realizada	02/03/2018
Qualificação do(s) Bem (1)	R\$ 105.000,00

Unidade 01 do Condomínio Residencial Dunas, situado na Rua Dunas nº 377, no município de Pontal do Paraná, localizado do lado direito de quem da rua olha a unidade, limita com a unidade 02, do lado esquerdo limita com lote nº 12 e na linha de fundos confronta com o lote nº 14 com a área construída de uso exclusivo de 53,28m2, área útil de 47,91, área construída total de 54,02m2, área primitiva de terreno de 87,60m2 de uso comum, fração de solo de 30,00, com a área no L13, Q69, P. Balneário Shangri-la, Matrícula 5236 do Cartório de Registro de Imóveis de Pontal do Paraná.

OBS: Número predial 473, casa 1, imóvel fechado, sem moradores, não vistoriada internamente. Venda ad corpus.

Qualificação do(s) Bem (2) R\$ 105.000,00

Unidade 02 do Condomínio Residencial Dunas, situado na Rua Dunas nº 385, no município de Pontal do Paraná, localizado do lado direito de quem da rua olha a unidade, limita com a unidade 03, do lado esquerdo limita com a unidade 01 e na linha de fundos confronta com o lote nº 14 com a área construída de uso exclusivo de 52,54m2, área útil de 48,26, área construída total de 54,02m2, área primitiva de terreno de 87,60m2 1,48m2 de uso comum, fração de solo de 30,00, com a área no L13, Q69, P. Balneário Shangri-la, Matrícula 5237 do Cartório de Registro de Imóveis de Pontal do Paraná.

OBS: Número predial 473, casa 2, imóvel fechado, sem moradores, não vistoriada internamente. Venda ad corpus.

Total Total R\$ 210.000,00

Matrícula 5236.

Av-1- Arresto- 1ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02741-2011-022-09-00-4

Av-2- Arresto- 2ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 04719-2011-322-09-00-3

R-3 Penhora - 2ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 03407-2010-322

R-4 Penhora - 2ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02834-2011-022-09-00-9

Matrícula 5237

Av-1- Arresto- 1ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02741-2011-022-09-00-

Av-2- Arresto- 2ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 04719-2011-322-09-00-3

R-3 Penhora - 2ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 03407-2010-322

R-4 Penhora - 2ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02834-2011-022-09-00-9

03-Autos nº	0000878-57.2015.5.09.0022
Autos nº	001ª RTOrd-0000878-57.2015.5.09.0022
Autos nº	0000878-57.2015.5.09.0022
Exeçúente/Reclamante	Talvanes dos Santos (CPF: 959.806.609-68)
Adv. Reclamante.....	Norimar João Hendges.OAB/PR- 23318
Executado(a) /ré ... (1)	Oceans_serviços Subaquaticos Sociedade Simples Ltda-ME (CNPJ: 02.404.233/0001-85)
Endereço da Executado	Rua Nestor Victor, 464, bairro João Gualberto.
Adv. Executado.....	Sibele de Souza Silva- OAB-PR 46468
Executado(a) /ré ... (2)	Darci Gonçalves Regis
Executado(a) /ré ... (3)	Celio Luiz Gonçalves Regis
Adv. Executado.....	Sibele de Souza Silva
Depositário Fiel	Celio Luiz Gonçalves Regis
Endereço da Guarda	Rua Conselheiro Correa, 1990-1666
Penhora realizada	20/03/2018

Qualificação do(s) Bem (1) R\$ 150.000,00

Embarcação Oceans IV, inscrição na Marinha do Brasil 2010219082

Qualificação do(s) Bem (2) R\$ 150.000,00

Embarcação Oceans V, inscrição na Marinha do Brasil 4420224464

Qualificação do(s) Bem (3) R\$ 150.000,00

Embarcação Oceans VI, inscrição na Marinha do Brasil 4215531489

Qualificação do(s) Bem (4) R\$ 150.000,00

Embarcação Oceans VIII, inscrição na Marinha do Brasil 4215520444

Total Geral..... R\$ 600.000,00

OBS: Todas as embarcações estão funcionando, pronta para navegação com motor e equipamentos conforme documento.Ônus: nada informado.

04-Autos nº	0000268-55.2016.5.09.0022
Autos nº	001ª RTOrd 0000268-55.2016.5.09.0022
Autos nº	0000268-55.2016.5.09.0022
Exeçúente/Reclamante	Luciana Simão Alves (CPF 027.648.269-74)
Adv. Reclamante.....	José Silvio Gori Filho
Executado(a) /ré	V. A.Tausendfreund & C.B.Ferreira Ltda-ME (CNPJ 10.805.509/0001-65
Adv. Executado.....	Edmilson Petroski dos Santos.
Endereço da Executado	Rua das Margaridas, 124 Paranaguá/PR
Depositário Fiel	Valério Augusto Tausendfreund
Endereço da Guarda	Rua das Margaridas, 124 Paranaguá/PR
Penhora realizada	25/03/2018

Qualificação do(s) Bem (ns) R\$ 25.000,00

Veículo marca VW Kombi álcool/ gasolina, modelo e ano de fabricação 2012, 9p/ 1,00T/ 80 CV. Cor branca, motor BTJ790088, Renavam 0046.919768-4, placas AVL 5512, chassi 9BWMF07X9CP026083, registrado em nome da

empresa V. A.Tausendfreund & C.B.Ferreira Ltda-ME, estado razoável de conservação, com aparência de parada a meses, lataria, estofamento, vidros bons, único dono, motor original.

05-Autos nº **0000006-71.2017.5.09.0022**
Autos nº **001ª CartPrec-0000006-71.2017.5.09.0022**
Autos nº **0000006-71.2017.5.09.0022**
Exeçúente/Reclamante Wadih Nagib Nassar (CPF 567.226.809-91)
Adv. Reclamante..... Fernando Luiz Rodrigues- OAB/PR-21213
Executado(a) /ré Nadia Cristina Raduy Basile (CPF 357.046.839-91)
Endereço da Executado Av. Sete de Setembro 5295 ap 11, Batel.
Depositário Fiel
Endereço da Guarda terreno nº 09, da quadra nº112, do Balneário Shangri-la 2, parte situado Pontal do Sul, no Município e Comarca de Pontal do Paraná/PR, Av. Icarai, 59.
Penhora realizada 02/05/2017

Qualificação do(s) Bem (ns) **R\$ 70.000,00**

01 Lote de terreno nº 09, da quadra nº112, do Balneário Shangri-la 2, parte situado Pontal do Sul, no Município e Comarca de Pontal do Paraná/PR, com divisas, limites e confrontações constantes da matrícula nº 6314 do CRI de Pontal do Paraná. Onus existentes na matrícula. Venda ad corpus
Matrícula 6314

AV-1-Compromisso de **Compra e Venda para Fabio Humberto Basile**

Av-2 Cadastro imóvel no município de Pontal do Paraná

Av-3- Numeração predial 59 da Av. Icarai

Av-4- Casamento – Comunhão de bens- Fabio Humberto Basile e esposa Nadia Cristina Raduy Basile

Av-5- óbito- Fabio Humberto Basile

R-6-Partilha 16ª Vara Cível de Curitiba-autos 679/93- 50% Viuva Nadia Cristina Raduy Basile e 25% herdeiro Fabio José Basile, 25% herdeira Carla Raduy Basile

Av-9 Viuva Nadia Cristina Raduy Basile casou-se com separação de bens com João Luiz Rinaldi

Av-10- Indisponibilidade dos Bens de Nadia Cristina Raduy Basile

R-11- Penhora- 1ª Vara de Paranaguá- autos **0000006-71.2017.5.09.0022**

Av-12- Indisponibilidade dos Bens de Nadia Cristina Raduy Basile-15ª Vara Federal de Curitiba- executada Nadia Cristina Raduy Basile

Av-13- Indisponibilidade dos Bens- 10ª Vara do Trabalho de Curitiba-autos 06765-2005-010-09-00-4

06-Autos nº **0002199-64.2014.5.09.0022**
Autos nº **001ª RTOOrd-0002199-64.2014.5.09.0022**
Autos nº **0002199-64.2014.5.09.0022**
Exeçúente/Reclamante Paulo Cesar Taques- (CPF 742.485.619-72)
Adv. Reclamante..... Marco Antonio Fonseca
Executado(a) /ré Ciro Antonio Taques- (CPF 537.849.369-20)
Adv. Executado..... Aurelio Cesar Savi dos Santos
Endereço da Executado Rua Willy Hauer, 240 e 246
Depositário Fiel Ciro Antonio Taques
Endereço da Guarda Área C, oriunda do desdobramento Judicial da área de terreno rural, situada no lugar denominado Rio das Pedras, Distrito de Alexandra, situado no Município de Paranaguá/PR
Penhora realizada 06/03/2018

Qualificação do(s) Bem (ns) **R\$ 5.500.000,00**

Imóvel de **Matrícula nº 53.658 do CRI de Paranaguá/PR**, constituído pela Área C, oriunda do desdobramento Judicial da área de terreno rural, situada no lugar denominado Rio das Pedras, Distrito de Alexandra, situado no Município de Paranaguá/PR, com demais características e confrontações.Inicia o perímetro no marco OPP cravado no canto da área com a Faixa de Domínio da Rede Ferroviária Federal S/A, com terreno de Bernardo Matozo, deste segue com o rumo de 44° 34'So e a distância de 180,30m até o marco nº1, confronta com o terreno de Bernardo Matozo, deste segue com o rumo de 32° 15'No e a distancia de 45,00m até encontrar o marco nº 2 e confronta com a Estrada Municipal do Rio das Pedras, deste segue o rumo de 64° 31' NO e a distancia de 330,00m até encontrar o marco nº4, confronta com a Estrada Municipal do Rio das Pedras deste segue com rumo de 7° 24' NE e a distancia de 547,50m até encontrar o marco nº 5 e confronta com o terreno de Joaquim Ferreira Borges, do marco nº 5 ao marco nº 12 confronta com a Faixa de Domínio da Rede Ferroviária Federal S/A., deste segue com rumo de 75° 36'SE e a distancia de 148,00m até o marco nº6 deste segue com rumo de 45° 36'SE e a distancia de 100,00m até encontrar o marco nº 7, deste segue com rumo de 29° 15' SE e adistancia de 37,50m até encontrar o marco nº 8, deste segue com rumo de 8° 52' SE a distancia 274,90m até encontrar o marco nº 8, deste segue com rumo de 8° 52' SE e a distancia de 274,90m até encontrar o marco 9, deste segue com o rumo

15° 55' SE e a distancia de 125,00m até encontrar o marco 10, deste segue o rumo 32° 34'SE e a distancia de 59,20m até encontrar o marco nº 11, deste segue com o rumo de 55°00'SE e a distancia de 65,00m até encontrar com marco nº 12 que é igual ao marco OPP, finalizando neste ponto o perímetro do terreno com área de 197.270,00m2.

OBS: No imóvel existe uma portaria com guarita, um pequeno lago interno junto a entrada da propriedade, 01 casa de alvenaria de aproximadamente 100m2, 01 casa principal, modelo pré fabricada mista, de aproximadamente 130,00m, 01 casa de madeira pré fabricada de cerca de 80,00m2, uma construção de alvenaria inacabada e uma piscina com revestimento e deck de madeira, de formato irregular. Venda ad corpus.

Matrícula 53658

R-4- Compra e Venda-proprietário-Ciro Antonio Taques

R-7- Penhora- Vara Federal e Juizado Especial Federal de Paranaguá-autos Exec Fisc. 2005.70.08.001521-9-penhora parte ideal 15%.

Av-11 Divorcio- **Ciro Antonio Taques e Arilane de Fátima Guarneri Ferreira,**

Av-12 Casamento- Ciró Antonio Taquescom Gabriela Scabello Milazzo Taques - Comunhão Parcial de Bens

R-14- Alienação Fiduciária- Credora- Caixa Economica Federal

Av-15- Indisponibilidade de Bens - 1ª Vara Criminal de Paranaguá- autos 2014.2492-7/0011748-24.2014.8.016.0129

Av-16- Indisponibilidade de Bens- processo 6784201402206001

Av-17- Indisponibilidade de Bens- processo 6187201402209007

R-18- Penhora- 2ª Vara do Trabalho de Paranagua- autos 06815-2014-322-09-00-9

R-19- Penhora- 1ª Vara do Trabalho de Paranagua- autos 0002199-64.2014.5.09.0022

R-20- Penhora- 1ª Vara do Trabalho de Paranagua- autos 0002405-78.2014.5.09.0022.

07-Autos nº	0000888-67.2016.5.09.0022
Autos nº	001ª CartPrec-0000888-67.2016.5.09.0022
Autos nº	0000888-67.2016.5.09.0022
Exequente/Reclamante	Antonio Barros- (CPF 479.273.139-91)
Adv. Reclamante.....	Clair da Flora Martins OAB/PR 5435
Executado(a) /ré ..(1).....	DFS Administração de Mão de Obra Ltda - (CNPJ 72.507.817/0001-61)
Executado(a) /ré ..(2).....	Laertes Manoel Ribas de Souza
Adv. Executado.....	Sandro Lunard Nicoladeli OAB/PR 22372
Executado(a) /ré ..(3).....	Maria Salete de Souza
Adv. Executado.....	Sandro Lunard Nicoladeli OAB/PR 22372
Executado(a) /ré ..(4).....	Willian Marcelo dos Santos
Executado(a) /ré ..(5).....	Marcia Izabel Nawcki
Endereço da Executado	Rua Mario Gomes Cezar, 1078 casa Pinheirinho Curitiba/PR
Depositário Fiel	Marcia Izabel Nawcki
Endereço da Guarda	Lote nº 27 da quadra nº 22, da planta Vila Balneário Eliana, em Guaratuba/PR
Penhora realizada	30/11/2016

Qualificação do(s) Bem (ns) R\$ 80.000,00

Parte de 1/3 do Imóvel representado pelo lote de terreno nº 27 da quadra nº 22, da planta Vila Balneário Eliana, em Guaratuba, com a área de 53400m2, medindo 12,00m de frente para a Rua nº 02, por 44,50m de extensão de frente aos fundos em ambos os lados confrontando pelo lado direito com o lote nº 28 pelo lado esquerdo com o lote nº 25 e na linha de fundos, onde mede 12,00m, confronta com o lote nº 15, matrícula nº 25914 do CRI de Guaratuba.

OBS A penhora recai sobre a casa existente do meio do lote, no qual existem 3 residencias de alvenaria com aproximadamente 48m2 pertencente a executada., Venda ad corpus.

Matrícula 25914

R-2 Compra e Venda- proprietários Mário Luis Nawcki, Marcia Izabel Nawcki e José Otávio Nawcki casado com Eliane Pazello Voluz Nawcki.

Av-3 Indisponibilidade de Bens- 15ª Vara do Trabalho de Curitiba autos 09358005319975090015 Bens Marcia Izabel Nawcki

R-4- Penhora – 1ª Vara do Trabalho de Paranaguá autos **0000888-67.2016.5.09.0022.** Marcia Izabel Nawcki

Av-5- Indisponibilidade de Bens- 12ª Vara do Trabalho de Curitiba autos 11468199701209002, Marcia Izabel Nawcki

Av-6- Indisponibilidade de Bens- 1ª Vara do Trabalho de Curitiba autos 09487199600109004, Marcia Izabel Nawcki

Av-7- Indisponibilidade de Bens- 16ª Vara do Trabalho de Curitiba autos 31468002919975090016, Marcia Izabel Nawcki

Av-8- Indisponibilidade de Bens- 1ª Vara do Trabalho de Curitiba autos 12626008719975090001, Marcia Izabel Nawcki

08-Autos nº **0000960-88.2015.5.09.0022**
Autos nº **001ª RTord-0000960-88.2015.5.09.0022**
Autos nº **0000960-88.2015.5.09.0022**
Exeçúente/Reclamante Nirondes Neves- (CPF 456.438.149-00)
Adv. Reclamante..... Carlos Augusto dos Santos Nascimento Martins OAB/PR
47262
Executado(a) /ré ..(1)..... Keeper Trabalho Temporario Ltda-EPP - (CNPJ
72.175.516/0001-88)
Endereço da Executado Av. Visconde de Guarapuava 535,Alto da XV Curitiba/PR
Depositário Fiel Claudio Romeu da Silva
Endereço da Guarda Rua Nestor Victor , 114 João Gualberto, Paranaguá/PR
Penhora realizada 21/06/2018
Qualificação do(s) Bem (ns) **R\$ 13.000,00**
01 Veículo Fiat/Uno Mille Economy, ano de fabricação 2010, ano modelo 2011, placa ASQ 6577, Chassi
9BD15802AB6474447, renavam 0021.333551-4

09-Autos nº **0000767-62.2017.5.09.0585**
Autos nº **022ª CartPrec. 0000767-62.2017.5.09.0585**
Autos nº **0000767-62.2017.5.09.0585**
Exeçúente/Reclamante Wilson José Felizardo (CPF 064.272.589-66)
Adv. Reclamante..... Arolde Cristóvão Ferrari Junior
Executado(a) /ré Tania Maria Scremin. (CPF 872.424.869-04)
Endereço da Executado Rua Bambuzal 576/ 582, Balneário Pontal do Sul
Depositário Fiel Jair Vicente Martins
Endereço da Guarda Rua Bambuzal 576/ 582, Balneário Pontal do Sul
Penhora realizada 11/12/2017
Qualificação do(s) Bem (ns) **R\$ 290.000,00**
Lote de terreno nº 3 da quara nº 47 da Planta Cidade Balneário Pontal do Sul , situado a Rua Bambuzal lote 03 do
Imóvel Registrado na matrícula nº 622 do CRI de Pontal do Paraná.Venda ad corpus.

Matrícula 622

R-4-Compra e Venda. Venderam Romeo José Metz, casado com Tania Maria Seremin Metz

Av-5- Indisponibilidade- Vara do Trabalho de Santo Antonio da Platina/PR autos 0000762-50.2011.5.09.058

R-6- Penhora-1ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 0000767-62.2017.5.09.0585

10-Autos nº **0000220-96.2016.5.09.0022**
Autos nº **022ª ExcFisc. 0000220-96.2016.5.09.0022**
Autos nº **0000220-96.2016.5.09.0022**
Exeçúente/Reclamante União Federal (PGFN)- (CNPJ 00.394.460/0137-15)
Executado(a) /ré G.R.O. Instalações Industriais Ltda-ME (CNPJ 08.751.886/0001-
17)
Adv. Executado..... Germana de Freitas Pereira OAB/PR 32.168
Endereço da Executado Av. Ayrton Senna da Silva, Av. Marginal Sn, Industrial,
Paranaguá/PR
Endereço da Guarda Av. Marginal BR 277, km 1 Vila Santa Helena, Paranaguá/PR
Penhora realizada 31/05/2017
Qualificação do(s) Bem (ns) **R\$ 174.500,00**
01 Kit Mesa de Corte, fabricante Keel, modelo KSDF 6000 3D, ano de fabricação 2013, equipamento metálico
Plasma CNC, tipo mesa de corte CNC, capacidade de furação 25mm, espessura de corte 75mm

11-Autos nº **0000501-86.2015.5.09.0022**
Autos nº **022ª RTOrd. 0000501-86.2015.5.09.0022**
Autos nº **0000501-86.2015.5.09.0022**
Exeçúente/Reclamante Cleusa Evangelista (CPF 499.474.519-68)
Adv. Reclamante..... Nilma da Silveira
Executado(a) /ré (1)..... Luzo Restaurante Ltda- ME (CNPJ 19.124.226/0001-22)
Executado(a) /ré (2)..... Jovane Luzo de Almeida
Executado(a) /ré (3)..... Fernanda Costa
Endereço da Executado Rodovia PR 412, 1249,Balneário de Praia de Leste, Pontal do
Paraná/PR
Depositário Fiel Cassia Cristina dos Santos Firmino
Endereço da Guarda Rua Carlos Gomes 496, Balneário Santa Terezinha, Pontal do

Paraná/PR
Penhora realizada 23/05/2018
Qualificação do(s) Bem (ns) R\$ 2.700,00
18 Mesas de Madeira para Bar, dobráveis, cada uma com quatro cadeiras dobráveis.

12-Autos nº 0001686-34.2017.5.09.0041
Autos nº 022ª CartPrec -0001686-34.2017.5.09.0041
Autos nº 0001686-34.2017.5.09.0041
Exeqüente/Reclamante Cristiane Alberto Candido- (CPF 029.395.129-22)
Adv. Reclamante..... Eliane Terezinha Machado de Souza OAB/PR 16581
Executado(a) /ré ...(1)..... Corujão Comércio de Automoveis Ltda (CNPJ 76.502.624/0009-26)
Adv. Executado..... José Roberto Abage Filho OAB/PR 46843
Endereço da Executado Rua Agilio L. de Macedo, 240, Caiobá, Matinhos/PR
Endereço da Guarda Rua Agilio L. de Macedo, 240, Caiobá, Matinhos/PR
Penhora realizada 07/12/2017

Qualificação do(s) Bem (ns) R\$ 1.350.000,00
01 Imóvel representado pelo Apartamento 1501, localizado no 15º andar do Edifício Solar do Sol, situado no lugar denominado Caiobá em Matinhos/PR, com área construída exclusiva de 164,89m2, área comum de 33,6327m2, área correspondente de 198,5227m2, fração ideal do solo de 22,1482m2, ou seja 0,04893325 decimais, cabendo ainda a este apartamento a vaga nº 03 localizada no 1º andar ou sobreloja, com capacidade para estacionar um automóvel de porte médio. Demais características constantes na matrícula 8935 do CRI de Matinhos. Venda ad corpus. **Matrícula 8935**

R-2 Compra e Venda em favor de Helmuth Altheim e esposa Ariete Massuquetto Altheim

AV-3 Pacto Antenupcial- Separação de Bens

R-4- Doação 50% para Ariete Massuquetto Altheim.

R-5 Usufruto Vitalício em favor de Helmuth Altheim

R-6 Hipoteca-Credora –Servopa S.A. Industria e Comércio

AV-7-Ação de Execução- 15ª Vara Cível do Foro da Comarca da Reg Metro. Curitiba/PR- **Credito** Cooperativa Empresarios da Grande Curitiba e Campos Gerais. **Executada** Helmuth Altheim e esposa Ariete Massuquetto Altheim

Av-8 Indisponibilidade de Bens-17ª Vara do Trabalho de Curitiba- autos 41466201565109002

R-9- Penhora-3ª Vara do Trabalho de Paranaguá autos 0001379.06.2017.5.09.0001

R-10- Penhora- 15ª Vara Cível da Comarca de Curitiba autos 0002837-51.2016.8.16.0194

R-11- Penhora-3ª Vara do Trabalho de Paranaguá autos 0002275-37.2017.5.01115

R-12- Penhora-1ª Vara do Trabalho de Paranaguá autos 0001686-34.2017.5.09.041.

13-Autos nº 0000587-52.2018.5.09.0022
Autos nº 022ª CartPrec. 0000587-52.2018.5.09.0022
Autos nº 0000587-52.2018.5.09.0022
Exeqüente/Reclamante Jackson Roberto Freire dos Santos (CPF 967.420.039-87)
Executado(a) /ré (1)..... Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP (CNPJ 82.336.058/0001-75)
Endereço da Executado Rua Francisco Eugenio Gomes Pereira, nº280. Jardim Atuba II, Curitiba/PR
Endereço da Guarda **Loteamento Jardim Santos Amaro. Rua Sete, Guaratuba/PR**
Penhora realizada 02/02/2016

Qualificação do(s) Bem (ns) (01)..... R\$ 40.258,70

Lote nº 5 da quadra 60, da Planta do loteamento Jardim Santos Amaro **Valor R\$ 2.917,58**

Lotes do loteamento Jardim Santos Amaro, na **quadra 60** os de nº **9,11,13,15,17,19 e 21**, Cada Lote **R\$ 2.334,07**;

Lotes do Loteamento Jardim Santos Amaro, na **quadra 54** os de nº **12,14,15,17,23 e 25**; Cada Lote **R\$ 2.334,07**;

Lotes do Loteamento Jardim Santos Amaro, na **quadra 56** os de nº **13 e 14**, Cada Lote **R\$ 2.334,07**;
Venda ad corpus.

Matrícula 52128 (Lote nº 5 da quadra 60)

R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP

R-2-Penhora- Indisponibilidade- autos 5000576-61.2012.404.7008- Vara Federal de Paranaguá

R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0

Matrícula 52129 (Lote nº 9 da quadra 60)

R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP

R-2-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0

Matrícula 52130 (Lote nº 11 da quadra 60)

R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0
Matrícula 52138 (Lote nº 13 da quadra 60)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0
Matrícula 52139 (Lote nº 15 da quadra 60)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0
Matrícula 52140 (Lote nº 17 da quadra 60)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0
Matrícula 52141 (Lote nº 19 da quadra 60)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0
Matrícula 52142 (Lote nº 21 da quadra 60)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0
Matrícula 52131 (Lote nº12 da quadra 54)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba autos 102/2012, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0.
Matrícula 52132 (Lote nº14 da quadra 54)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba autos 102/2012, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0.
Matrícula 52133 (Lote nº15 da quadra 54)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba autos 102/2012, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0.
Matrícula 52134 (Lote nº17 da quadra 54)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba autos 102/2012, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0.
Matrícula 52136 (Lote nº23 da quadra 54)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba autos 102/2012, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0.
Matrícula 52137 (Lote nº25 da quadra 54)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Guaratuba autos 102/2012, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0.
Matrícula 52126 (Lote nº13 da quadra 56)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0.
Matrícula 52127 (Lote nº14 da quadra 56)
R-1-Compra e Venda- proprietário- Sugiura Industria Mecanica Ltda-EPP
R-2-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Curitiba- Foro Regional de Pinhais autos 457/2008, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-3-Penhora- Indisponibilidade- Cível de Pinhais- 1026/2008, oriundo da Execução Fiscal de Pinhais-490/2005
R-4-Penhora-01ª Vara do Trabalho de Paranaguá- autos 02461-2015-022-09-00-0.

14-Autos nº

0142200-12.2008.5.09.0022

Autos nº

022ª RTOrd. 0142200-12.2008.5.09.0022

Autos nº	0142200-12.2008.5.09.0022
Exequente/Reclamante	José Luiz Rodrigues Bello (CPF 500.664.719-15)
Adv. Reclamante.....	Norimar João Hendges
Executado(a) /ré (1).....	Valt Serviços Temporários Ltda- (CNPJ 00.647.327/0002-30)
Adv. Executado.....	Lucyanna Joppert Lima Lopes
Executado(a) /ré (2).....	Amauri Rogério Valt.
Executado(a) /ré (3).....	Ivan Rodrigues
Executado(a) /ré (4).....	Lisliane Valt Hohmann
Adv. Executado.....	João Carlos Flor Junior
Executado(a) /ré (4).....	Paulo Negrisoli
Depositário Fiel.....	Elsó Linari Molina.
Endereço da Guarda	Rua João Esmanhoto 245.
Penhora realizada	04/10/2017

Qualificação do(s) Bem (ns) (01)..... R\$ 101.600,00

Fração Ideal de 16,66% do lote de terreno de número 10, da Planta Jardim Virginia, sito no São Braz em Curitiba/PR com demais características constantes da matrícula nº 83.110 da 9ª CRI de Curitiba/PR área total de terras 684,00m2. Contem uma casa de alvenaria de aproximadamente 73,50m2 avaliada em R\$ 610.000,00, sendo a parte ideal avaliada em R\$ 101.600,00. Venda Ad Corpus.

Matrícula 83110

R-1- Partilha Ivone Rodrigues (Viuva e falecida AV02), parte ideal 50% Ivana Rodrigues Garcia e esposo Edilson Célio Garcia, Ivan Rodrigues esposa Marcia Rosiane Rodrigues. Ivani Rodrigues de Oliveira e esposa Sidnei Roberto de Oliveira

Parte de 16,66% cada um

Av-2. Falecimento de Ivone Rodrigues.

R-3- 11ª Var Cível de Curitiba- autos 524/2009, parte de 50% foi partilhada eem favor de Elso Linari Molina e esposa Clatilde Pereira da Silva Molina

Av-5- Indisponibilidade-1ª Vara do Trabalho de Curitiba- autos 014222008022090006- contra Ivan Rodrigues

R-7-Penhora parte ideal 16,66%-16ª Vara do Trabalho de Curitiba-autos 0001074-56.2017.5.09.0022

Em observância ao princípio da celeridade e por economia de atos processuais, cópia deste despacho servirá como AUTORIZAÇÃO JUDICIAL para realização de hasta pública, inspeção prévia dos bens e remoção destes, nos seguintes termos:

. O leiloeiro ou pessoa que por ele seja designada fica também autorizado a inspecionar os bens, inclusive entrar e vistoriar o(s) imóvel(is) penhorados para averiguar suas condições de conservação .

. A remoção deverá ser efetivada se viabilizar efetividade na venda pública, considerando sempre o montante executado, o valor de avaliação e despesas de armazenamento.

. Em arrematação, poderá ser observado os termos do art. 215 a 221 do Provimento Geral da Corregedoria Regional (TRT 9ª Região), que disciplina o pagamento parcelado de bens adquiridos em hasta pública, cujo teor encontra-se à disposição na página do Tribunal na internet (www.trt9.gov.br) .

. Quanto aos bens imóveis, o interessado deverá DEPOSITAR previamente 40% (quarenta por cento) do valor do lance, sendo que o parcelamento não poderá ultrapassar 12 parcelas mensais, iguais e sucessivas, de no mínimo R\$ 5.000,00 (mil reais).

. Para os bens móveis o sinal é o mesmo acima referido e o parcelamento não poderá ultrapassar 6 parcelas mensais, iguais e sucessivas, de no mínimo R\$ 500,00 (quinhentos reais) .

. Caso não efetuado o pagamento das parcelas convencionadas, o arrematante perderá, a favor da execução, todos os depósitos efetuados, inclusive o sinal.

. Em vista do que dispõe a Recomendação 2/2008 da Corregedoria Regional da Justiça do Trabalho e a decisão do Conselho Nacional de Justiça no Procedimento de Controle Administrativo 200710000014050, independentemente do tipo de bem a ser levado à hasta pública (móvel ou imóvel), a comissão do leiloeiro será de 5% (cinco por cento) do valor da arrematação, de responsabilidade do arrematante, e de 5% (cinco por cento) do valor da adjudicação, de responsabilidade do credor-adjudicatário.

. Havendo pagamento da execução ou formalização de acordo, a(o) executada(o) arcará com as despesas do Leiloeiro .

.Em casos de pagamento do débito ou formalização de acordo, o leilão somente será suspenso mediante comprovação do pagamento de todas as despesas processuais e recolhimento das contribuições previdenciárias, se houver.

. Na hipótese de arrematação ou adjudicação, as despesas necessárias para a realização da transferência dos bens, inclusive para o registro da carta de arrematação e baixa de averbações de penhora junto ao Cartório de Registro de Imóveis ou DETRAN, deverão ser suportadas pelo arrematante ou adjudicante.

. Em caso de arrematação ou adjudicação, o Leiloeiro lavrará e assinará imediatamente o respectivo auto, colhendo nele a assinatura do Arrematante/Adjudicatário, e submeterá o referido documento à deliberação e assinatura do Juiz no prazo de 48 horas após o leilão, sendo que a partir da assinatura do respectivo auto pelo Juiz será a arrematação/adjudicação considerada perfeita, acabada e irreatável, podendo ser apresentada medida processual cabível contra o ato expropriatório, cujo prazo começará a fluir 05 dias após a hasta pública, independentemente de nova intimação.

. DETERMINO ao Leiloeiro que PUBLIQUE o edital (CLT, art. 888) que contenha:

- a) a descrição do bem penhorado, com suas características;
- b) o valor do bem;
- c) o dia e hora de realização do leilão;
- d) os débitos condominiais cujo montante devido seguirá o imóvel e será de total responsabilidade do arrematante (ou do adjudicatário), não se admitindo sub-rogações ou deduções dessas dívidas no preço da arrematação ou da adjudicação;
- e) a menção da existência de outros ônus, recurso ou causa pendente sobre os bens a serem Assinado eletronicamente.

arrematados, desde já consignado que, conforme dispõe o art. 78 da Consolidação dos Provimentos da Corregedoria-Geral da Justiça do Trabalho, o arrematante/alienante será isento do pagamento dos créditos tributários relativos a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse de bens imóveis, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria da União, Estados, Municípios e Distrito Federal, salvo quando conste do título a prova de sua quitação, seja em hasta pública ou em alienação particular, estejam ou não inscritos na dívida ativa (art. 130, parágrafo único, do CTN).

. Negativo o leilão, fica desde já autorizado os leiloeiros nomeados a procederem diretamente a alienação dos bens, conforme autoriza o art. 888, § 3º, da CLT, pelo prazo de 90 dias, a qual dever ser formalizada mediante termo de alienação expedido pelo leiloeiro, com a assinatura do adquirente, a ser encaminhado aos autos, condicionada a formalização da venda à homologação do Juízo da execução.

. Intimem-se as partes, inclusive de que será adotado diretamente o procedimento que faculta o § 3º do art. 888 da CLT. A parte que não tiver procurador deverá ser intimada pelos Correios. O edital de leilão valerá como intimação do ato, se frustrada a tentativa de intimação das partes pelos Correios (Provimento Geral da Corregedoria Regional da Justiça do Trabalho da 9ª Região - Seção IV).

. Intime-se o Leiloeiro para as providências que lhe são pertinentes, inclusive para confecção e publicação do edital, desde já ficando as partes cientes que, a pedido ou ex officio, os bens constritos poderão ser removidos para facilitar a realização do ato, hipótese em que o próprio Leiloeiro poderá assumir o ônus de ser depositário.

PARANAGUA, 18 de Setembro de 2018

ANA MARIA SAO JOAO MOURA
Juiz Titular de Vara do Trabalho