

EDITAL DE LEILÃO Nº 001/2019 do Doutor **PAULO JOSÉ OLIVEIRA DE NADAI**, Juiz do Trabalho em exercício na Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina - PR, no uso de suas atribuições legais: **FAZ SABER** que na data, local e horário abaixo, serão leiloados a **PRAÇA E LEILÃO** os bens relacionados no presente edital. **1. HASTA PÚBLICA**; **Dia 20 de maio de 2019, a partir das 09h00min 2. LOCAL**: ACESAP – Associação Comercial e Industrial de Santo Antônio da Platina, **3. ENDEREÇO**: R. Rio Branco, 510, 1º andar, Centro, Santo Antônio da Platina - PR **4. LEILOEIRO**: Paulo Roberto Nakakogue – matr. 12/048L **www.nakakogueleiloes.com.br** Autos nº. 0000008-35.2016.5.09.0585 - RTOrd Vara Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr Exequente (01) TATIELE APARECIDA ROSA (CPF/CNPJ 095.908.269-70) End. Exequente Rua Antonio Joaquim Moreno, 133, Joaquim Távora/PR CEP: 86455-000 Adv. Exequente MARIA APARECIDA AVELINO (OAB/PR 10.422). **Executado** (a) (01) **A. M. Q. FELISSINO CONFECÇÕES - ME (CPF/CNPJ 13.591.248/0001-16)** End. Executado(a) (01) Rua Dr. Manoel de Abreu, 61, Residencial Madre Paulina, Salto/SP CEP: 13324-418 Adv. Executado ALEX FERNANDO PEREIRA (OAB/SP 319.697) **Executado** (a) (02) **ANGELA MARIA DE QUEIROZ FELISSINO (CPF/CNPJ 353.326.508-09)** End. Executado(a) (02) Rua Dr. Manoel de Abreu, 61, Residencial Madre Paulina, Salto/SP CEP: 13324-418 Adv. Executado ALEX FERNANDO PEREIRA (OAB/SP 319.697) Depositário Fiel (1) AMELIA FERNANDA MOCELIN MACHADO End. da Guarda (01) Av. Dona Antonia Mocelin Blanco, s/n, Distrito Industrial, Quatiguá/PR CEP: 86450-000 Penhora realizada 11/10/2018 Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 4.000,00 01 Máquina de costura industrial, tipo traveti, da marca SUN SPECIAL, modelo SS-430, DL-02W, cabeçote 0201438, na cor bege. Qualificação do(s) Bem (02) R\$ 4.000,00 01 Máquina de costura industrial, tipo traveti, da marca ZOJE, modelo ZJ1900AHS, cabeçote 10001033, na cor bege. Qualificação do(s) Bem (03) R\$ 4.000,00 01 Máquina de costura industrial, tipo traveti, da marca ZOJE, modelo ZJ1900AHS, cabeçote 0504011043, na cor bege. Qualificação do(s) Bem (04) R\$ 2.000,00 01 Máquina de costura industrial, tipo fechadeira de braço, da marca LANMAX, modelo LM926PL, cabeçote 0402951, na cor creme. Qualificação do(s) Bem (05) R\$ 1.300,00 01 Máquina de costura industrial, tipo reta eletrônica, com uma agulha, tipo ponto fixo, da marca LANMAX, modelo LM-128-M-D3, sem numero de cabeçote, na cor bege. Qualificação do(s) Bem (06) R\$ 1.300,00 01 Máquina de costura industrial, tipo reta eletrônica, com uma agulha, tipo ponto fixo, da marca LANMAX, modelo LM-128-M-D3, sem numero de cabeçote, na cor bege. Qualificação do(s) Bem (07) R\$ 1.300,00 01 Máquina de costura industrial, tipo reta eletrônica, com uma agulha, tipo ponto fixo, da marca LANMAX, modelo LM-128-M-D3, sem numero de cabeçote, na cor bege. **Total da Avaliação 17.900,00 Autos nº. 0000211-26.2018.5.09.0585 - RTOrd Vara Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr Exequente (01) Marcelo Augusto dos Santos (CPF/CNPJ 109.500.679-70)** End. Exequente Rua: Eugênio Pereira de Oliveira,, 298, Conjunto Santo Expedito, Vila Almeida, Ribeirão do Pinhal/PR CEP: 86.490-000 Adv. Exequente Agostinho Magno C. Alcântara-OAB/PR 16.000 **Executado** (a) (01) **Dario Leite dos Santos (CPF/CNPJ 755.754.859-00)** End. Executado(a) (01) Rua: Vereadora Ruth Martinez Correa, 879, Centro, Ribeirão do Pinhal/PR CEP: 84940-000 Depositário Fiel (1) Dario Leite dos Santos End. da Guarda (01) Sítio Santo Alberto, 21, lote "A", do quinhão nº 21, Posse São Francisco, Ribeirão do Pinhal/PR Penhora realizada 20/02/2019 Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 184.800,00 Uma Fração Ideal de 84.443,20m2 do seguinte imóvel um lote de terreno rural, com a área de 11.392 alqueirres paulistas de terras, num tota de 275.686,40m2, iguais a 27.568464 hectares, denominado Sítio Santos Albert, situado no lote "A" do quinhão nº 21, da Posse São Francisco, no município de Ribeirão do Pinhal/PR, dentro do loteiro constnate da matrícula nº 12.537 do Registro de Imóveis de Ribeirão do Pinhal/PR. **VENDA AD CORPUS. DÉBITOS SOBRE O BEM PENHORADO - ÔNUS CONSTANTES DA MATRÍCULA:** CERTIDÃO: que sobre uma área de 89.443,20m2 do imóvel desta matrícula existem os ônus aqui mencionados e que constam da matrícula original nº 1.519 Livro 2 Deste Cartório: 1) HIPOTECA - Devedor: Dario Leite dos Santos. Credor: Ely João de Oliveira.(antigo R/4.519) 2) AVERBAÇÃO EXISTÊNCIA DE AÇÃO – autos 000315-72.2014.8.16.0145-Vara Cível de Ribeirão do Pinhal- Exequente Cooperativa de Credito de Livro Admissão Parapananema-SICREDI Parapananema- Executado: Dario Leite dos Santos. R.04/Matr.12.537- COMPRA E VENDA refere-se a uma área de 65.243,20m2 – Adquirentes: Arealdo Martins casado com Clézia Sanefuji Martins.(CPF 569.589.359-34 residente a Rua Tibagy Santiago Salles, nº 174, Vila Santa Terezinha, Ribeirão do Pinhal/PR.Vendedores: Dario Leite dos Santos residente a Rua Vereadora Ruth Martinez Correa nº 879 Ribeirão do Pinhal/PR - R.05/Matr.12.537- PENHORA – Autos: 0000211-26.2018.5.09.0585 – Vara: Vara do Trabalho de Santo Antonio da Platina/Pr - Credor: Marcelo Augusto dos Santos Devedor Devedor: Dario Leite dos Santos. Autos nº. 0000388-97.2012.5.09.0585 - RTOrd Vara Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr Exequente (01) Juliane Mialski Vilas Boas (CPF/CNPJ 007.901.659-61) End. Exequente Rua Rio Branco, 678, Centro, Santo Antonio da Platina/PR CEP: 86430-000 Adv. Exequente Edison Soares de Arruda-OAB/PR 5.697 **Executado** (a) (01) **Município de Santo Antônio da Platina (CPF/CNPJ 76.968.627/0001-00)** End. Executado(a) (01) Praça Nossa Senhora Aparecida, s/nº, Santo Antônio da Platina /PR CEP: 86430-000 Adv. Executado Cintia Antunes de Almeida da Silva –OAB/PR 41.023 **Executado** (a) (02) **Propovap de Santo Antônio da Platina (CPF/CNPJ 01.756.754/0001-39)** End. Executado(a) (02) RUA CINDERELA, 73, ., CARANDA BOSQUE, CAMPO GRANDE MS CEP: 79032-520 Depositário Fiel (1) João Simões Filho End. da Guarda (01) Rua Diamantina , 505, Vila Ribeiro, Santo Antonio da Platina/PR CEP: 86430-000 Penhora realizada 05/02/2019 Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 6.500,00 01 Veiculo VW, modelo Kombi, ano de Fabricação e Modelo 1998/1999, movida à gasolina, Renavam 0070.189888-7, chassi 9BWZZZ237WP014841, placa AHY-2414, apresentando lataria e pintura em mau estado, motor em funcionamento, bancos e interior em mau estado, faltando itens/peças, **DÉBITOS SOBRE O BEM PENHORADO – DETRAN:** R\$ 494,20 ATÉ 13/04/2019. **Autos nº. 0000521-66.2017.5.09.0585 - RTOrd Vara Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr Exequente (01) Celso de Mendonça (CPF/CNPJ 030.093.779-24)** End. Exequente Rua Adriano José da Silva, s/nº , centro, Quatigua/PR CEP: 86.450-000 Adv. Exequente Aradia Francine de Gouveia Carvalho-OAB: 50387 **Executado** (a) (01) **Fabricao Jackson Barbosa-ME (CPF/CNPJ 20.963.407/0001-21)** End. Executado(a) (01) Rua Adriano José da Silva, 98, centro Quatigua/PR CEP: 86.450-000 **Executado** (a) (02) **Fabricao Jackson Barbosa (CPF/CNPJ 029.225.469-50)** End. Executado(a) (02) Rua Adriano José da Silva, 98, Centro, Quatigua/PR CEP: 86.450-000 Depositário Fiel (1) Fabricio Jackson Barbosa (CPF: 029.225.469-50) End. da Guarda (01) Rua Adriano José da Silva, 98, centro , Quatigua/PR CEP: 86.450-000 Penhora realizada 02/10/2018 Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 7.000,00 01 Desengrossadeira Invicta, número 9464, fabricada em 03/98, com duas facas, modelo 1998/1999, movida a gasolina, Renavam 0070.189888-7, chassi 9BWZZZ237WP014841, placa AHY-2414, Destopadeira Artesanal, feita em chapa de ferro, com motor Weg de 7,5 CV e serra disco, em funcionamento. Qualificação do(s) Bem (03) R\$ 16.000,00 01 Máquina Alfiadeira de Serra-Fita de serraaria, marca Schiffer, tipo GD, série 206, nº 1802, 220v, com motor, em funcionamento. Autos nº. 0000671-47.2017.5.09.0585 - RTOrd Vara Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr Exequente (01) União Federal (PGF) (CPF/CNPJ 05.489.410/0013-03) End. Exequente Av. Brasil , 1.100, Centro, Londrina/PR CEP: 86010-970 **Executado** (a) (01) **Serraria Santa Luzia Ltda-ME (CPF/CNPJ 79.038.725/0001-29)** End. Executado(a) (01) Rua Maria de Lourdes Nogari, 1157, Centro, Ribeirão do Pinhal/PR CEP: 86.490-000 **Executado** (a) (02) **Leonidas Rodrigues de Oliveira Filho (CPF/CNPJ 410.179.439-15)** End. Executado(a) (02) Ver Francisco Cezar Nogari, 156, Centro, Ribeirão do Pinhal/PR CEP: 86490-000 Adv. Executado Fabio Orlandi de Oliveira-OAB: 31239 JAZIEL CODINHO DE MORAIS OAB/PR 15.421 Depositário Fiel (1) Leonidas Rodrigues de Oliveira Filho (CPF: 410.179.439-15) End. da Guarda (01) Rua Ver. Francisco Cesar Nogari, 152, Ribeirão do Pinhal/PR CEP: 86.490-000 Penhora realizada 20/11/2018 Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 38.000,00 01 Veiculo Ford, modelo Fusion, ano de fabricação e modelo 2010/2010, Renavam 212072234, chassi 3FAH0PJUA3R324993, placa EPM-8425, apresentando lataria e pintura em regular estado , motor em funcionamento. **DÉBITOS SOBRE O BEM PENHORADO – DETRAN:** R\$ 1.455,24. Autos nº. 0000724-96.2015.5.09.0585 - RTOrd Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr Exequente (01) Reginaldo Marcelino (CPF/CNPJ 004.319.719-19) End. Exequente Rua Rotary Club, 374, Santo Antonio da Platina/PR CEP: 86.430-000 Adv. Exequente Arolde Cristovao Ferran Junior-OAB: 47065 **Executado** (a) (01) **Renildo Ferreira (CPF/CNPJ 005.630.879-51)** End. Executado(a) (01) Rua Willian Brandani, 707, Santo Antonio da Platina/PR CEP: 86.430-000 Depositário Fiel (1) Renildo Ferreira (CPF: 005.630.879-51) End. da Guarda (01) Rua Willian Brandani, 707, Santo Antonio da Platina/PR CEP: 86.430-000 Penhora realizada 20/08/2018 Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 8.500,00 01 Motocicleta Honda, modelo XRE 300, ano de fabricação e modelo 2010/2011, movida a gasolina, Renavam 0027.253843-4 chassi 9C2ND0910BR002054, placa ATK-8858, apresentando regular estado , motor em funcionamento. **DÉBITOS SOBRE O BEM PENHORADO – DETRAN:** R\$ 3.292,72. Autos nº. 0000934-16.2016.5.09.0585 - RTOrd Vara Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr Exequente (01) Porfiria de Fatima Dias (CPF/CNPJ 595.680.979-53) End. Exequente Rua Antonio Bertolino, 10, Vila Rural Nossa Senhora de Fátima, Guapirama/PR CEP: 86.465-000 Adv. Exequente Maria Aparecida Avelino-OAB/PR 10.422 **Executado** (a) (01) **Joceli de Souza Vieira & Cia Ltda-ME (CPF/CNPJ 80.546.203/0001-17)** End. Executado(a) (01) Rua Rodovia PR , 218, Fabrica de Jeans, Distrito Industrial, Guapirama/PR CEP: 86465000 **Executado** (a) (02) **Gelson Eduardo Vieira (CPF/CNPJ 564.454.159-20)** End. Executado(a) (02) Rua Felisberto Martins, 323, Quisizana, São José dos Pinhais/PR CEP: 83085-195 Depositário Fiel (1) Dioneia Glomba Brasneira End. da Guarda (01) Rua Rodovia PR, 218, Distrito Industrial, Guapirama/PR CEP: 86465000 Penhora realizada Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 7.000,00 01 Máquina de Costura Industrial marca Siruba, modelo C0070D, especificação W122-364, tipo Galonaria Pneumática em funcionamento Autos nº. 0001416-32.2014.5.09.0585 - RTOrd Vara Vara do Trabalho de Santo Antônio da Platina/Pr Exequente (01) Ronaldo Lanini Borges (CPF/CNPJ 032.415.749-54) End. Exequente Rua Joaquim José Duarte, 210, Conjunto Habitacional Dr. Carvalho, Ribeirão do Pinhal/PR CEP: 86.490-000 Adv. Exequente Rudney Rodrigues de Moraes- OAB/PR-42059 **Executado** (a) (01) **Enxovais Serrana do Norte Ltda-EPP (CPF/CNPJ 03.687.197/0001-33)** End. Executado(a) (01) Rua São Paulo, 104, , Centro, Ribeirão do Pinhal/PR CEP: 86.490-000 **Executado** (a) (02) **Deivid Carlos Oliveira Martins- (CPF/CNPJ 026.391.399-67)** End. Executado(a) (02) Rua Raul Curupana, 278, Ribeirão do Pinhal/PR CEP: 86490-000 Depositário Fiel (1) Ronaldo Lanini Borges End. da Guarda (01) Rua Joaquim José Duarte, 210, Conjunto Habitacional Dr.º Carvalho, Ribeirão do Pinhal /PR CEP: 86.490-000 Penhora realizada 09/01/2018 Qualificação do(s) Bem (01) R\$ 100.000,00 01 Veiculo Toyota, modelo Hilux CD 4X4 SRV, ano de fabricação e modelo 2012/2013, cor prata, Renavam 504327828, chassi 8AJFY29G6D8521826, placa AWJ-7842, apresentando motor em funcionamento, lataria e pintura em bom estado. **DÉBITOS SOBRE O BEM PENHORADO – DETRAN:** R\$ 15.700,86. 1) Os interessados poderão verificar por conta própria a existência de todos os eventuais ônus reais existentes sobre os bens proceados e leiloados. Fica, entretanto, o Leiloeiro autorizado a mostrar aos interessados os bens penhorados, mesmo que depositados em mãos do executado (art.884, III do CPC), utilizando, se necessário, de reforço policial. 2) Desde que não haja dissentimento expresso do credor, no prazo de 05 dias contados da data da intimação da realização da hasta pública, pode ser deferido o parcelamento do preço da arrematação, observado o imediato depósito do sinal de, no mínimo, 40% do valor do lance, salvo concordância prévia e expressa do credor com percentual inferior, e o restante (60%) a prazo, garantido pela penhora incidente sobre o mesmo bem, ficando o arrematante como depositário fiel do bem, nos termos dos arts. 215 e 217 do Provimto Geral da Corregedoria Regional. Quanto aos bens imóveis, o parcelamento não poderá ultrapassar 12 parcelas mensais, iguais e sucessivas. Para os bens móveis, o parcelamento não poderá ser superior a 06 parcelas mensais, iguais e sucessivas. No caso de atraso no pagamento de qualquer parcela, incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida e das parcelas vincendas (art. 895, §4º do CPC). 3) Os credores que não forem intimados diretamente, caso não concordem com o parcelamento, devem apresentar manifestação em cinco dias contados da publicação do Edital de Praça e Leilão: 4) Os honorários dos Leiloeiros, que serão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, e despesas respectivas, serão suportados pelo arrematante; em caso de adjudicação durante a realização da Hasta Pública, a comissão será de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a ser paga pelo credor / adjudicatário; 5) Havendo remição, pagamento da execução ou formalização de acordo, caberá à parte executada o pagamento de 2% (dois por cento) sobre o valor da avaliação, a título de ressarcimento das despesas do leiloeiro e comissão, salvo se protocolada a petição, acompanhada dos comprovantes de pagamento das custas e demais despesas processuais até o dia 03/05/2019. Não serão apreciados pedidos de remição desacompanhados dos comprovantes de depósito; nos processos levados a leilão unicamente para satisfação das despesas processuais, havendo o pagamento destas, a(s) executado(a) arcará com a comissão dos leiloeiros no importe de 2% (dois por cento) das despesas efetivamente pagas, salvo se o pagamento for efetuado até 03/05/2019. 6) Em casos de pagamento do débito ou formalização de acordo, o leilão somente será suspenso, mediante comprovação do pagamento de TODAS as despesas processuais, recolhimento das contribuições previdenciárias e fiscais, se houver. Em assim não ocorrendo, o leilão ocorrerá para a satisfação dessas verbas; 7) Quando não realizado o leilão, as eventuais despesas do leiloeiro, comprovadas nos autos, serão suportadas pela parte executada; 8) Negativo o leilão, fica desde já autorizado o leiloeiro nomeado a proceder diretamente a alienação dos bens, nos termos do art. 880 do CPC e art. 888, § 3º, da CLT, pelo prazo de 90 dias, a qual deve ser formalizada mediante termo de alienação expedido pelo leiloeiro, com a assinatura do adquirente, a ser encaminhado aos autos, condicionada a formalização da venda à homologação do Juízo da execução. 9) Em caso de invalidação do leilão, por qualquer motivo, o valor da comissão do leiloeiro será integralmente restituído pelo leiloeiro ao arrematante, em 10 dias da sua intimação para tanto; 10) Nas hipóteses de arrematação ou adjudicação, as despesas necessárias para a efetivação da transferência dos bens, inclusive para o registro da carta de arrematação e baixa de averbações de penhoras, junto ao CRL, deverão ser suportadas pelo arrematante ou adjudicatário; 11) Os arrematantes, adquirentes ou adjudicantes dos bens recebem-nos livres de hipotecas e demais ônus reais (art. 1499, inciso VI, do Código Civil) além de penhoras e débitos anteriores à aquisição relativos a tributos de âmbito municipal (IPTU e contribuição de melhoria), IPVA, licenciamento, inclusive aqueles de natureza PROPTER REM (art. 908, parágrafo único do CPC), visto que tanto a arrematação quanto a alienação judicial por venda direta e a adjudicação têm natureza jurídica de aquisição originária, facultando-se aos credores a sub-rogação do valor dos débitos no preço ofertado pelo licitante, na forma do art.130, parágrafo único, do Código Tributário Nacional e o art. 908 § 2º do CPC. 12) Em sendo negativa a intimação pessoal dirigida a quaisquer das partes, o edital a ser publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho suprirá o ato negativo. 13) Ficará intimados pelo Edital os executados e cônjuges, caso forem casados, bem como os credores hipotecários/fiduciários, caso não sejam encontrados para intimação pessoal do leilão/hasta designado, para as datas, horários e local acima mencionados. E para que chegue ao conhecimento dos interessados e observando-se o prazo previsto no artigo 888, caput, da Consolidação das Leis do Trabalho, expedir-se o presente edital, a fim de que seja publicado no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e afixado no lugar de costume no átrio desta da Vara do Trabalho de Santo Antonio da Platina/Pr- Santo Antônio da Platina/PR, 13 de abril de 2019. Eu _____, Cristina de Oliveira Bueno Levatti, Diretora de Secretaria , o fiz expedir, conferir e subscrevi. **PAULO JOSE OLIVEIRA DE NADAI** Juiz do Trabalho